



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

16.11.2014

№ 2029-р

О выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности (местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Шагова, в районе дома 53)

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «КостромаБизнесСтрой», в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 и пункта 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, Законом Костромской области от 7 июля 2015 года № 708-5-ЗКО «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», руководствуясь частью 3 статьи 57 Устава города Костромы, подпунктом «о» пункта 2.16.2 Положения об Управлении имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 23 марта 2015 года № 604,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «КостромаБизнесСтрой» разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, общей площадью 238 кв.м., (местоположение: Костромская область, город Кострома, улица Шагова, в районе дома 53), с правом доступа неограниченного круга лиц в целях размещения элементов благоустройства территории (парковка с асфальтобетонным покрытием), проезда с асфальтобетонным покрытием, для размещения которого не требуется разрешение на строительство сроком на 3 (три) года.
2. Обществу с ограниченной ответственностью «КостромаБизнесСтрой»:
 - 2.1. привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным

использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель в случае, если использование земель привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.2. получить разрешение на производство земляных работ в случаях и в порядке, предусмотренных Порядком выдачи, продления и закрытия разрешения на производство земляных работ на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 27 января 2012 года № 2;

2.3. получить разрешение на рубку (обрезку) древесно-кустарниковой растительности и ликвидацию травяного покрова в соответствии с Порядком выдачи разрешений на рубку (обрезку) древесно-кустарниковой растительности и ликвидацию травяного покрова на территории города Костромы, утвержденным постановлением Главы города Костромы от 30 июня 2009 года № 1169;

2.4. получить согласования организаций коммунального комплекса, чьи интересы могут быть затронуты вследствие размещения объектов;

2.5. соблюдать особые условия и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах инженерных коммуникаций;

2.6. в случаях и в порядке, установленных законодательством, обеспечить установление охранной зоны размещенного объекта;

2.7. в случае досрочного прекращения использования земель (земельного участка) уведомить об этом Управление имущественных и земельных отношений.

3. Размещение объектов осуществляется при условии обеспечения доступа к таким объектам неограниченного круга лиц.

4. Действие разрешения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, прекращается в случае, если:

4.1. истек срок, на который выдано разрешение;

4.2. земельный участок, на котором осуществляется размещение объектов, предоставлен гражданину или юридическому лицу;

4.3. объекты, для размещения которых выдано разрешение, снесены или демонтированы;

4.4. имеются нарушения условий размещения объектов, предусмотренных статьей 4 Закона Костромской области от 7 июля 2015 года № 708-5-ЗКО «О порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитуты».

Исполняющий обязанности
начальника Управления



О.В. Павлова



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАЗРЕШЕНИЕ

на использование земель или земельного участка, находящихся в
государственной или муниципальной собственности

г. Кострома
(место выдачи)

от 16.11.2017 года № 616

Управление имущественных и земельных отношений Администрации
города Костромы

(полное наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления
муниципального образования Костромской области, уполномоченного на предоставление земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности)

разрешает: общество с ограниченной ответственностью «КостромаБизнесСтрой»

(указать кому, для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии),
для юридических лиц: полное наименование юридического лица)

использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, местоположение: город Кострома, улица Шагова, в
районе дома 53

(адрес земельного участка или адресные ориентиры земель или земельного участка)

кадастровый номер земельного участка (при наличии): _____ -

площадь используемых земель 238 кв. м.,

в целях: размещения с правом доступа неограниченного круга лиц элементов
благоустройства территории (парковка с асфальтобетонным покрытием),
проезда, для размещения которого не требуется разрешение на строительство

(указать цель использования земель или земельного участка
с указанием вида размещаемого объекта)

Настоящее разрешение выдано на срок 3 (три) года -

Сведения о лице, получившем настоящее разрешение: общество с ограниченной
ответственностью «КостромаБизнесСтрой», местонахождение: город Кострома,
улица Калиновская, дом 56, помещение 23, ОГРН 1074401012443;
ИНН 4401083756; телефон: 8 953 645 8008

(для физических лиц: адрес места жительства, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона; для
юридических лиц: организационно-правовая форма, местонахождение юридического лица, сведения о
государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, адрес
электронной почты, номер телефона)

Наименование и реквизиты решения о выдаче настоящего разрешения:
распоряжение начальника Управления имущественных и земельных отношений
Администрации города Костромы от 16.11.2017 года № 2029-р

Настоящее разрешение имеет приложение: схема границ предполагаемых к
использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории,
всего на 1 листе.

Исполняющий обязанности
начальника Управления

(уполномоченное лицо)

(подпись уполномоченного
лица)

О.В. Павлова

(Ф.И.О. уполномоченного лица)

Приложение
к разрешению на использование
земель или земельного участка,
находящегося в государственной
или муниципальной собственности
от 16.11.2017 № 616

Схема границ
предполагаемых к использованию земель или земельного участка
на кадастровом плане территории

Объект: для размещения парковки на 9 машино-мест
Адрес земельного участка: Костромская область, город Кострома, ул. Шагова, в районе
дома № 53 а

Кадастровый номер квартала: 44:27:040504

Площадь: S = 238 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат

Система координат МСК-44		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
t1	291235.99	1213905.30
t2	291234.58	1213897.10
t3	291237.55	1213896.10
t4	291237.78	1213896.75
t5	291242.09	1213895.19
t6	291241.89	1213894.64
t7	291257.21	1213890.05
t8	291260.57	1213900.85

