


Условные обозначения:

-  городского округа город Кострома
 населенного пункта город Кострома
 граница проекта планировки территории

Жилые зоны:

- | | |
|-----|---|
| Ж-1 | зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки |
| Ж-2 | зона малоэтажной жилой застройки |
| Ж-3 | зона среднеэтажной жилой застройки |
| Ж-4 | зона многоэтажной жилой застройки |
| Ж-5 | зона смешанной жилой застройки |
| Ж-6 | зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования |

Общественно-деловые зоны:

- | | |
|------------|---|
| Д-1 | многофункциональная зона |
| Д-2 | зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования |
| Д-3 | зона размещения объектов здравоохранения |
| Д-4 | зона размещения объектов физической культуры и массового спорта |
| Д-5 | зона размещения культовых зданий |

Производственные зоны:

- | | |
|-----|--|
| П-1 | промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности |
| П-2 | промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II, III класса опасности |
| П-3 | промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV, V класса опасности |
| П-4 | промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности |

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- | | |
|----|---|
| И | зона объектов инженерной инфраструктуры |
| Т | зона объектов транспортной инфраструктуры |
| ТЖ | зона объектов железнодорожного транспорта |




Природно-рекреационные зоны:

- | | |
|------------|--|
| P-1 | зона зеленых насаждений общего пользования |
| P-2 | зона набережных |




Зоны сельскохозяйственного использования:

- | | |
|------|--|
| СХ-1 | зона сельскохозяйственного использования |
| СХ-2 | зона коллективных садов |
| СХ-3 | зона декоративного растениеводства и плодopитомников |

Зоны специального назначения:

- | | |
|---|---|
|  | зона режимных объектов ограниченного доступа |
|  | зона кладбищ |
|  | зона зеленых насаждений специального назначения |



Зоны градостроительных преобразований:

- | | | |
|---|------|----------------------------|
|  | ГП-1 | в жилые зоны |
|  | ГП-2 | в общественно-деловые зоны |
|  | ГП-3 | в рекреационные зоны |


Зоны градостроительного освоения

- Зона, на которую градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки не распространяются

Зоны, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются:

- | | |
|---|--|
|  | земли особо охраняемых природных территорий регионального значения |
|  | земли лесного фонда |
| | земли, покрытые поверхностными водами |

Объекты транспортной инфраструктуры:

- железные дороги
 автодороги федерального значения
 автодороги регионального значения
Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)
 магистральная городская дорога
 магистральная улица общегородского значения
 магистральная улица районного значения
 улица местного значения

Границы зон с особыми условиями использования территории:

-
- Водоохранная зона**
Прибрежная защитная полоса
Береговая полоса
- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения**
- I пояс
 II пояс
 III пояс
- Зоны с особыми условиями использования территории инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- санитарный разрыв от объектов железнодорожного транспорта
 санитарный разрыв от объектов газоснабжения
 санитарный разрыв от взлётно-посадочной полосы аэропорта

Санитарно-защитные зоны

- Граница катастрофического затопления
Зона подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров

Зоны охраны объектов культурного наследия





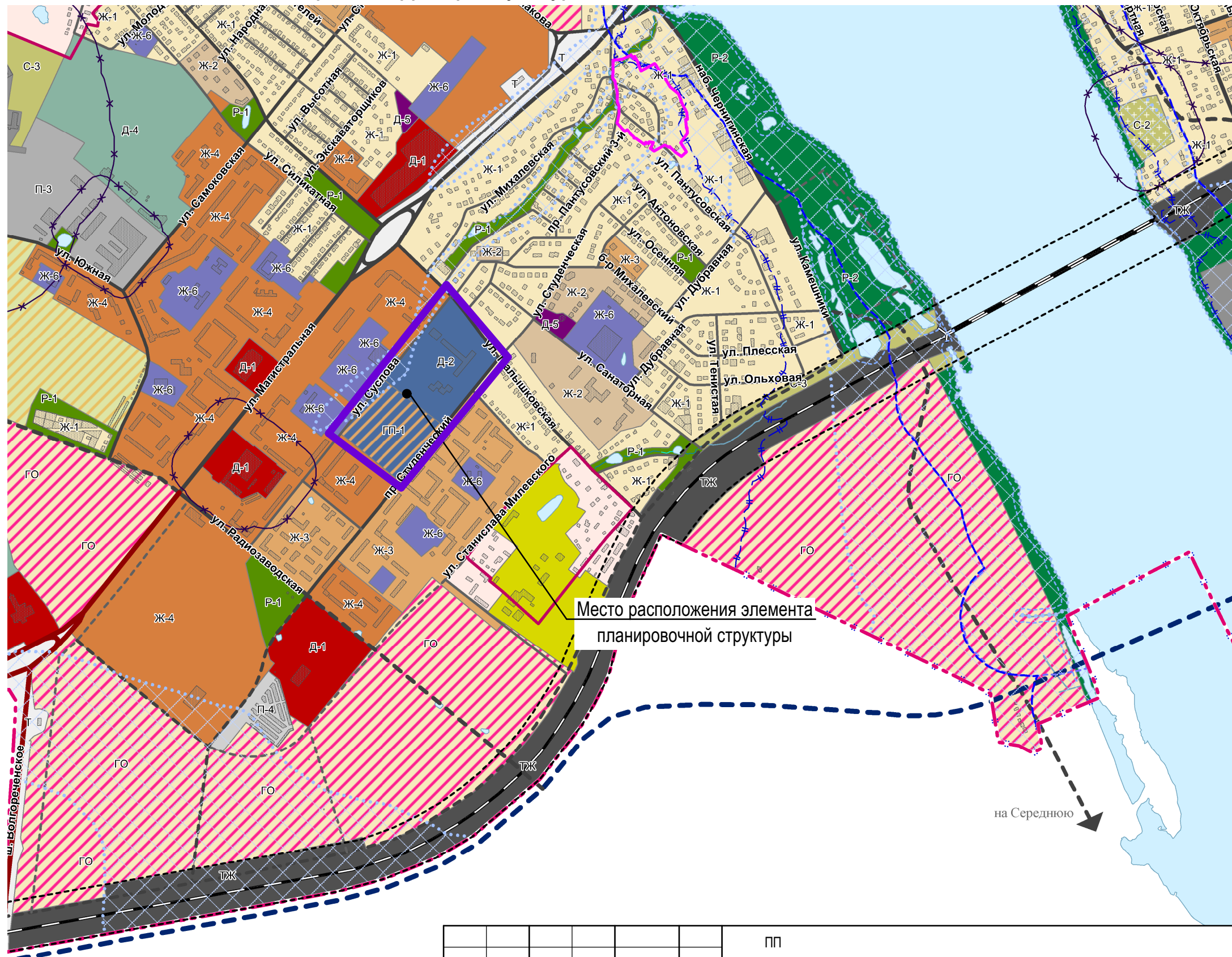
- | | |
|---|---|
|  | историко-архитектурная заповедная территория |
|  | зона охраны исторического центра г. Костромы |
|  | территория объектов археологии |
|  | объект культурного наследия регионального значения "Исторический центр г. Костромы" |

Схема границ территорий культурного наследия. М 1:10 000.



						ПП				
						Проект планировки территории ограниченной улицами Суслова, Малышковской, проездом Студенческим и границей территориальной зоны градостроительных преобразований в жилые зоны ГП-1				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал		Смирнова				Материалы по обоснованию проекта межевания территории		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Иванов						ПП		
ГАП		Пехтерева								
Н. контроль		Вагина				Схема границ территорий культурного наследия. М 1:10 000.		ООО "ПЕРСПЕКТИВА" г. Кострома Свидетельство СРО № П-008-4401053448-28092011-234		