

Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77

E-mail: cg@gradkostroma.ru



Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

Изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Профсоюзной, Бульварной, юго-западной границей земельного участка по улице Бульварной, 6, юго-западной и северо-западной границей земельного участка по улице Профсоюзной, 12в, юго-западными границами земельных участков 22, 20а, 20 по улице Давыдовской, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:000000:129

Том 3

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

Директор

А.В. Храмов

Начальник отдела кадастровых работ

Е.Н. Миличенко

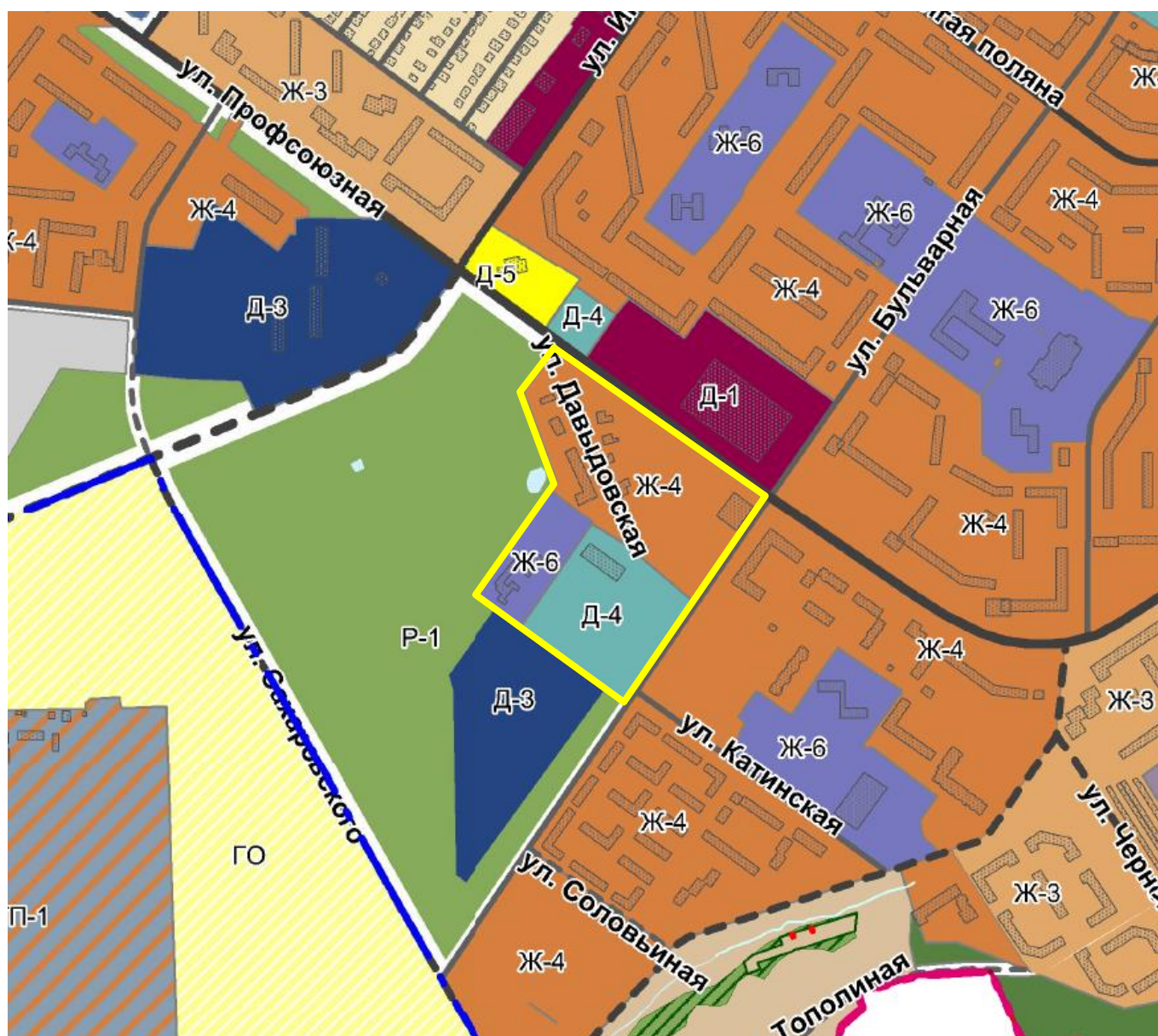
Оглавление

1. Сведения о существующих земельных участках	3
2. Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий	4
3. Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Костромы	5

1. Сведения о существующих земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, м2	Адрес (описание местоположения)	Вид использования
1.	44:27:070706:8	1497 +/-14	Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская, д 25	для эксплуатации индивидуального жилого дома
2.	44:27:070706:16	1353 +/-12.9	Ориентир жилое строение.156014, Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская, д 20	многоквартирные жилые дома 6-17 этажей
3.	44:27:070706:39	1060	Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская, д 18	для эксплуатации индивидуального жилого дома
4.	44:27:070706:43	2651 +/-18	Костромская область, г Кострома, ул Профсоюзная	для эксплуатации металлических гаражей
5.	44:27:070706:47	18 +/-1	Костромская область, г Кострома, ул Профсоюзная	Для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости
6.	44:27:070706:76	22 +/-3	Костромская область, г Кострома, ул Бульварная	для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости
7.	44:27:070706:80	5110 +/-25	Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская, д 22	многоквартирные жилые дома 6-17 этажей
8.	44:27:070706:88	584 +/-5	156014, Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская	Для организации парковок без права возведения объектов недвижимости и возведения ограждений
9.	44:27:070706:144	50 +/-2	156014, Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская, д 20а	Коммунальное обслуживание (трансформаторная подстанция)
10.	44:27:070706:263	13239 +/-40	Костромская область, г Кострома, ул Профсоюзная	Объекты детского дошкольного образования
11.	44:27:070706:265	2773 +/-5	Костромская область, г Кострома, ул Бульварная, д 2	Многоквартирные жилые дома, 6-17 этажей
12.	44:27:070706:381	1510 +/-4	Костромская область, г Кострома, ул Профсоюзная, д 14А	Объект административного назначения, объект бытового обслуживания населения
13.	44:27:070706:383	7605 +/-9	156014, Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская	дом многоэтажной многоквартирной жилой застройки (со встроенными нежилыми помещениями)
14.	44:27:070706:612	1693 +/-14	Костромская область, г Кострома, ул Профсоюзная, д 14б	Магазины
15.	44:27:070706:772	3600 +/-21	Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская	дом многоэтажной многоквартирной жилой застройки (со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями)
16.	44:27:070706:1248	5374 +/-26	156009, Костромская область, г Кострома, ул Профсоюзная	Дома многоэтажной многоквартирной жилой застройки (с размещением объектов обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома)
17.	44:27:070706:1252	5338 +/-26	Костромская область, г Кострома, ул Давыдовская, д 21	дома многоэтажной многоквартирной жилой застройки
18.	44:27:070706:1253	27331 +/-60	Костромская область, г Кострома, ул Бульварная	объект физической культуры и массового спорта
19.	44:27:070706:1254	34 +/-2	Костромская область, г Кострома, ул Бульварная	объекты инженерной инфраструктуры
20.	44:27:070706:1255	2171 +/-16	Костромская область, г Кострома, ул Бульварная	земельные участки (территории) общего пользования

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Костромы



Условные обозначения:

территория разработки проекта

Функциональные зоны:

существующие

Жилые зоны:

	зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки
	зона малоэтажной жилой застройки
	зона среднеэтажной жилой застройки
	зона многоэтажной жилой застройки
	зона смешанной жилой застройки
	зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Общественно-жилая зона:

Общественно-жилая зона

Общественно-деловые зоны:

	многофункциональная зона
	зона специализированной общественной застройки
	зона размещения объектов здравоохранения
	зона размещения объектов физической культуры и массового спорта
	зона размещения культовых зданий

Природно-рекреационные зоны:

	зона особо охраняемых природных территорий
	зона зеленых насаждений общего пользования
	зона набережных
	реки, водохранилища, озера, пруды