

Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77

E-mail: cg@gradkostroma.ru



Заказчик: Управление имущественных и земельных
отношений Администрации города Костромы

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПРОЕЗДА СТУДЕНЧЕСКОГО, УЛИЦ РАДИОЗАВОДСКОЙ, СУСЛОВА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию

Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77

E-mail: cg@gradkostroma.ru



Заказчик: Управление имущественных и земельных
отношений Администрации города Костромы

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПРОЕЗДА СТУДЕНЧЕСКОГО, УЛИЦ РАДИОЗАВОДСКОЙ, СУСЛОВА

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию

Директор

А.В. Храмов

Начальник отдела кадастровых работ

Е.Н. Миличенко

Содержание материалов по обоснованию

Обозначение	Наименование	Примечание
	Содержание материалов по обоснованию	2
	Состав проектной документации	3
Текстовая часть		
2.1.	Сведения о существующих земельных участках	4
Графическая часть		
2.2.	Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий	5
Приложение 1	Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны	6
Приложение 2	Карта границ зон с особыми условиями использования территорий	7
Приложение 3	Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы	8

						ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПРОЕЗДА СТУДЕНЧЕСКОГО, УЛИЦ РАДИОЗАВОДСКОЙ, СУСЛОВА			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Директор	Храмов А.В.				09.2022	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	2	8
Разработал	Миличенко Е.Н.				09.2022	Материалы по обоснованию	МКУ г Костромы «Центр градостроительства»		

Состав проектной документации	
--------------------------------------	--

Обозначение		Наименование	
		Основная часть	
Текстовая часть			
1.1.		Описание положения планируемой территории в планировочной структуре городского округа город Кострома	
1.2.		Проектные решения	
1.3.		Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
1.4.		Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в том числе возможные способы их образования	
1.5.		Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков	
1.6.		Перечень координат характерных точек границ территории	
1.7.		Нормативная база	
Графическая часть			
1.8.		Чертеж межевания территории	
		Материалы по обоснованию	
Текстовая часть			
2.1.		Сведения о существующих земельных участках	
Графическая часть			
2.2.		Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий	
Приложение 1		Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны	
Приложение 2		Карта границ зон с особыми условиями использования территорий	
Приложение 3		Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы	
</			

2.1. Сведения о существующих земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение	Площадь, м2	Вид использования
1.	44:27:080604:2	Костромская область, город Кострома, улица Сулова	118	Для эксплуатации ТП-713
2.	44:27:080604:3	Костромская область, город Кострома, улица Вишневая, дом 10	1480 +/-13	Для завершения строительства жилого дома
3.	44:27:080604:6	Костромская область, город Кострома, улица Вишневая, дом 7	1750 +/-15	Многоквартирный дом
4.	44:27:080604:10	Костромская область, город Кострома, улица Клубничная, дом 3	2081	для завершения строительства жилого дома
5.	44:27:080604:11	Костромская область, город Кострома, улица Клубничная, дом 5	2300	Для строительства жилья
6.	44:27:080604:12	Костромская область, город Кострома, улица Клубничная, 6	1351 +/-13	Для строительства жилья
7.	44:27:080604:13	Костромская область, город Кострома, улица Клубничная, 7	2428 +/-17	Среднеэтажная жилая застройка
8.	44:27:080604:14	Костромская область, город Кострома, улица Клубничная, дом 9	1766	Для строительства жилья
9.	44:27:080604:15	Костромская область, город Кострома, проезд Студенческий, дом 14	2621	для строительства жилья
10.	44:27:080604:16	Костромская область, город Кострома, проезд Студенческий, дом 16	2424	Для строительства жилья
11.	44:27:080604:17	Костромская область, город Кострома, улица Сулова, дом 11, строен 1	81 +/-3.2	для эксплуатации газорегулиляторного пункта
12.	44:27:080604:18	Костромская область, город Кострома, улица Сулова, дом 11	1697 +/-14	Эксплуатация многоквартирного дома

Границы земельных участков с кадастровыми номерами 44:27:080604:10, 44:27:080604:11, 44:27:080604:14, 44:27:080604:16 не установлены в соответствии с действующим законодательством.

						ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ПРОЕЗДА СТУДЕНЧЕСКОГО, УЛИЦ РАДИОЗАВОДСКОЙ, СУСЛОВА	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		