Приложение

к постановлению

Главы города Костромы

от 22 сентября 2014 года № 53

ПОЛОЖЕНИЕ

об Общественном совете по вопросам историко-архитектурного

облика города Костромы при Главе города Костромы

Статья 1. **Общие положения**

1. Общественный совет по вопросам историко-архитектурного облика города Костромы при Главе города Костромы (далее - Совет) является постоянно действующим коллегиальным, консультационно-совещательным органом по проблемам развития архитектуры, градостроительства, строительства, а также обсуждению иных вопросов, связанных с развитием города Костромы, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, созданным для координации деятельности органов местного самоуправления города Костромы, а также для привлечения заинтересованных организаций и общественных объединений к разработке и реализации политики в области градостроительства, подготовке и принятию решений, необходимых для осуществления архитектурно-градостроительной деятельности на территории города Костромы, а также сохранения города Костромы как исторического поселения.

2. Совет создается и упраздняется постановлением Главы города Костромы.

3. Совет в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, Уставом города Костромы, иными муниципальными правовыми актами города Костромы, а также настоящим Положением.

4. Совет самостоятелен в формировании своей внутренней структуры, организации деятельности, выбора форм сотрудничества и взаимодействия с органами власти и иными организациями, независимо от формы собственности.

5. Члены Совета принимают участие в работе Совета на общественных началах.

6. Основной формой деятельности Совета является заседание Совета.

Статья 2. **Правовая основа настоящего Положения**

Правовой основой настоящего Положения являются Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации", Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 418 и Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 339 "Об утверждении перечня исторических поселений", иные федеральные нормативные правовые акты, нормативные правовые акты Костромской области, Устав города Костромы.

Статья 3. **Основные цели и задачи Совета**

Основными целями и задачами Совета являются:

1) координация деятельности органов местного самоуправления города Костромы при реализации политики по вопросам градостроительной деятельности на территории города Костромы, осуществляемой в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства;

2) разработка:

- на основе коллегиальных обсуждений рекомендаций по широкому кругу градостроительных и архитектурных проблем, направленных на обеспечение высокого уровня принятия решений по вопросам градостроительного развития территории города Костромы, формирования его архитектурного облика, внедрения современных достижений в архитектурно-градостроительной деятельности;

- разработка предложений по совершенствованию и формированию нормативной правовой базы регулирования градостроительной деятельности;

3) содействие:

- сохранению архитектурного и культурно-исторического наследия города Костромы;

- проведению единой градостроительной и архитектурной политики в городе Костроме, направленной на развитие архитектурного облика города Костромы, а также на повышение качества проектов, реализуемых на территории города Костромы;

- сохранению и регенерации историко-градостроительной среды при первоочередной задаче восстановления и реставрации памятников истории и культуры, воссоздания своеобразия архитектурно-художественных качеств застройки и индивидуального образа города Костромы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- сохранению исторически сложившейся радиально-кольцевой системы улиц города;

- восстановлению принципа периметральной застройки кварталов в границах зон охраны памятников истории и культуры (поддержанию линии застройки, восстановлению и строительству оград и ворот по линии застройки улиц);

- резервированию территорий памятников истории и культуры для создания условий их сохранения, реставрации, приспособления для современного использования;

- сохранению планировочной структуры, ландшафта и исторической среды города Костромы;

- компенсационному строительству при утрате исторической рядовой застройки;

- поддержанию и восстановлению традиционных градостроительных характеристик ландшафтно-пространственной среды с учетом основополагающего историко-градостроительного комплекса.

Статья 4. **Основные функции Совета**

Основными функциями Совета являются:

1) участие в формировании политики в области градостроительства и архитектуры на территории города Костромы;

2) подготовка предложений по ограничению использования земельных участков и объектов капитального строительства с учетом требований к сохранению планировочной структуры города Костромы, размерам и пропорциям зданий и сооружений, использованию отдельных строительных материалов, цветовому решению, запрету или ограничению размещения автостоянок, рекламы и вывесок, другим ограничениям, необходимым для обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, предмета охраны города Костромы;

3) участие в разработке и определении перечня мероприятий по устойчивому развитию территории города Костромы;

4) проведение анализа состояния территории города Костромы, проблем и направлений ее устойчивого развития с учетом обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, предмета охраны города Костромы;

5) внесение предложений участникам градостроительной деятельности по разработке и внедрению прогрессивных решений в архитектурно-строительном проектировании;

6) содействие реализации Генерального плана города Костромы с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности, защиты от опасных природных и техногенных воздействий;

7) получение информации от органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления города Костромы или их уполномоченных органов по вопросам, входящим в компетенцию Совета;

8) обсуждение предложений по проектам нормативных правовых актов города Костромы в сфере градостроительства и архитектуры;

9) сбор информации о научно-исследовательских работах в области градостроительства и архитектуры, историко-культурного наследия.

Статья 5. **Полномочия Совета**

1. Для решения поставленных задач и реализации функций Совет имеет право:

1) определять перечень документов, необходимых для рассмотрения на заседаниях Совета;

2) получать от органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления города Костромы, иных органов и организаций, независимо от форм собственности, информацию и документы по вопросам, входящим в компетенцию Совета;

3) рассматривать обращения граждан, организаций и должностных лиц по вопросам архитектуры и градостроительства;

4) приглашать на свои заседания представителей органов исполнительной власти Костромской области, органов местного самоуправления города Костромы, представителей иных органов и организаций, участие которых необходимо для подготовки решений Совета;

5) образовывать рабочие группы на общественных началах под руководством членов Совета с привлечением ученых, специалистов органов исполнительной власти Костромской области (по согласованию), органов местного самоуправления города Костромы и представителей заинтересованных организаций по направлениям деятельности Совета:

2. К обязанностям Совета относятся:

1) своевременное и качественное исполнение установленных настоящим Положением полномочий Совета;

2) принятие решений в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Костромской области и муниципальными правовыми актами города Костромы.

Статья 6. **Состав Совета**

1. Персональный состав Совета утверждается постановлением Главы города Костромы.

2. Председателем Совета является Глава города Костромы.

Статья 7. **Права и обязанности членов Совета**

1. Член Совета имеет право:

1) принимать участие в планировании работы Совета и подготовке вопросов, выносимых на рассмотрение на заседаниях Совета;

2) принимать участие в заседаниях Совета;

3) представлять свое мнение по обсуждаемому вопросу (в том числе в письменном виде, если не имеет возможности принять участие в заседании Совета);

4) знакомиться со справочными и аналитическими материалами по выносимым на заседание Совета вопросам;

5) выступать с докладами, содокладами, вносить и обосновывать предложения, давать пояснения, задавать вопросы, отвечать на вопросы в ходе заседания Совета.

2. Член Совета обязан:

1) лично участвовать в заседаниях Совета. Делегирование полномочий члена Совета другому лицу не допускается;

2) направлять на имя председателя Совета извещение о невозможности принять участие в заседании Совета с указанием причин;

3) готовить для обсуждения на заседании Совета обоснованную позицию по выносимым на обсуждение Совета вопросам, а при необходимости - обеспечивать представление на заседание Совета соответствующих информационно-аналитических материалов;

4) при обсуждении вопросов и обосновании позиции по выносимым на обсуждение Совета вопросам руководствоваться Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Костромской области, Уставом города Костромы, иными муниципальными правовыми актами города Костромы и настоящим Положением;

5) исполнять решения и поручения, отраженные в протоколе заседания Совета.

3. Председатель Совета в соответствии с поставленными перед Советом задачами:

1) координирует работу членов Совета по выполнению задач;

2) определяет порядок ведения заседания Совета;

3) подписывает протокол заседания Совета;

4) осуществляет иные функции по управлению Советом.

Статья 8. **Порядок работы Совета**

1. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год, и оформляются протоколом.

2. Заседание Совета считается правомочным, если в его работе принимает участие более половины его членов. Решения по обсуждаемым вопросам принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета. При равенстве голосующих "за" и "против" окончательное решение принимает председательствующий на заседании Совета.

3. По итогам рассмотрения вопросов, входящих в сферу деятельности, Совет вносит предложения и дает рекомендации.

Решения Совета оформляются в виде протоколов, которые подписываются председателем Совета.

Член Совета, не согласный с результатами голосования, вправе приложить к протоколу свое особое мнение, о чем в протоколе делается отметка.

Решения Совета, зафиксированные в протоколах заседаний и утвержденные председателем Совета, носят рекомендательный характер.

4. Председатель Совета руководит проведением заседаний Совета, подписывает решения и иные документы Совета, представляет Совет в организациях и учреждениях.

5. Выписки из протокола заседания Совета направляются заинтересованным органам, организациям, должностным лицам и гражданам в течение 10 рабочих дней со дня проведения заседания Совета.

Статья 9. **Обеспечение деятельности Совета**

Организационно-техническое, документационное обеспечение и делопроизводство деятельности Совета осуществляет аппарат Думы города Костромы.