

ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ РЕШЕНИЕ

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Костромы

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Костромы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы
" " _____ 2021 г.

Ю. В. Журин

ДУМА г. КОСТРОМЫ

ВХ. №
ДАТА

136
03.08.2021

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований при
осуществлении муниципального земельного контроля
на территории города Костромы

1. Несоответствие площади используемой гражданином, в том числе осуществляющим деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, организацией, в том числе коммерческими и некоммерческими организациями любых форм собственности и организационно-правовых форм, органами государственной власти и органами местного самоуправления, являющихся правообладателями и (или) пользователями объектов муниципального земельного контроля (далее – лицо, использующее земельный участок), площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) правоустанавливающих и правоудостоверяющих документах.

2. Отсутствие у лица, использующего земельный участок, оформленных в установленном порядке правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на соответствующий земельный участок.

3. Несоответствие использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) правоустанавливающих и правоудостоверяющих документах, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Признаки неиспользования земельного участка, предназначенного для садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

6. Признаки невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.