

ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

№ _____

**О предоставлении в собственность бесплатно Морозову
Александр Николаевичу земельного участка,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Костромская область, городской округ город Кострома,
город Кострома, улица Шагова, 120**

Рассмотрев заявление Морозова Александра Николаевича, в соответствии со статьей 39.1, подпунктом 7 статьи 39.5, статьями 39.14, 39.17, 39.19, 39.20, Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1, пунктом 12 части 2 статьи 3, статьей 8 Закона Костромской области от 22 апреля 2015 года № 668-5-ЗКО «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», частью 2 статьи 19 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Генеральным планом города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 18 декабря 2008 года № 212, Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, руководствуясь пунктом 4 части 4 статьи 3.1, частью 4 статьи 11.3 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26, статьями 29 и 55 Устава муниципального образования городского округа город Кострома, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Предоставить в собственность бесплатно Морозову Александру Николаевичу - собственнику жилого дома (запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 4 июня 2020 года № 44:27:040616:273-44/012/2020-1) земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 44:27:040616:25, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, 120, площадью 1548 квадратных метров, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы (Сентемова Н. А.) в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области с заявлением о государственной регистрации права

ВХ. №
ДАТА

136
04.08.2021

собственности на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Рекомендовать Морозову Александру Николаевичу соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в связи с его нахождением в границах следующих охранных зон:

- территория археологического культурного слоя;
- охранный зона транспорта «Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.583);
- охранный зона транспорта «Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.584);
- охранный зона транспорта «Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.585);
- охранный зона транспорта «Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.587);
- охранный зона транспорта «Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино)» (реестровый номер 44:00-6.593);
- зона ограничения застройки антенно-мачтового сооружения на высоте до 50 метров (реестровый номер 44:27-6.1842);
- зона ограничения застройки антенно-мачтового сооружения на высоте 40 метров (реестровый номер 44:27-6.1843).

Глава города Костромы
"___" _____ 2022 года

Ю. В. Журин