

Отчет
о проделанной работе депутата Думы города Костромы
Ямшиковой Валентины Николаевны за 2019 год

В отчетном периоде принимала участие в работе Думы г. Костромы:

- * во всех заседаниях комиссий по развитию городского хозяйства, экономике и бюджету;
- * во всех заседаниях Думы города Костромы, заседаниях Совета и коллегий Думы;
- * во всех заседаниях постоянно действующего общественного экологического Совета при Главе города Костромы.

Являясь членом коллегии при департаменте природных ресурсов Костромской области, приняла участие в 2-х заседаниях.

Приняла участие в 2-х межведомственных совещаниях при Костромской областной прокуратуре.

Подготовила и провела с участием активистов экодвижения «Во имя жизни» и фракции «Зеленая Россия» КРО партии «ЯБЛОКО» три публичных мероприятия (круглый стол, митинг и пикет) на темы:

1. Пикет - "День памяти Чернобыльской трагедии».
2. Митинг - Доведение до населения г. Костромы информации по фальсификации администрацией города Перечня озелененных территорий г. Костромы и требование привести его в соответствие с фактическим состоянием озелененных территорий города.
3. Круглый стол - Доведение до населения г. Костромы и Костромской области информации о планируемом строительстве сульфатно-целлюлозного комбината на территории берега Рыбинского водохранилища и недопустимости строительства такого объекта на территории Верхней Волги. Это предприятие имеет 1 класс опасности, поэтому будет загрязнение атмосферного воздуха и реки Волги опасными токсичными и канцерогенными загрязнителями, что может привести к экологической катастрофе, так как Волга является источником питьевого водоснабжения 15 крупных областных центров Поволжья, в т.ч. города Костромы.

Правотворческие инициативы.

- 1) Разработан проект федерального закона "О зеленых насаждениях населенных пунктов Российской Федерации" Проект передан депутату Государственной Думы РФ Ситникову А.В. для внесения в Комитет экологии на рассмотрение и принятия решения. Но наша законодательная система не торопится с рассмотрением и принятием очень нужных всему населению России законов, поэтому этот процесс затягивается.
- 2) Выходила на Думу города Костромы по внесению изменений в Положение о публичных слушаниях, в части уведомления жителей близ расположенных домов, чьи интересы будут затронуты предстоящим строительством. Эта норма прописана в Градостроительном кодексе. Предложение было рассмотрено на комиссии по самоуправлению и вынесено решение об

отказе внести такое изменение в Положение по надуманной причине. Готовлю повторное внесение данной инициативы, так как жители практически не знают о предстоящих публичных слушаниях, меняющих их условия проживания. Таким образом, жители узнают о строительстве (уплотненная застройка), когда видят, что вместо любимой зеленой зоны появляется котлован под строительство домов, магазинов и т.д.

3) О доработке ЗКО «Об охране зеленых насаждений населенных пунктов города Костромы», действующий закон практически не защищает зеленые насаждения населенных пунктов. Целый год беспокоила профильный комитет и правовое управление Костромской областной Думы по доработке закона, провели митинг в защиту зеленых насаждений, председатель Думы на Резолюцию митинга ответил, что Комитет приступил к работе над законом, однако воз и ныне там.

У меня отсутствует свой депутатский округ (я депутат от партии "ЯБЛОКО" по списку), однако обращения жителей по социальным, жилищным, коммунальным и экологическим вопросам поступают часто, таких обращений много, о части из них, более характерных, немного расскажу:

1. В октябре 2019 года окончательно прекращено уголовное дело по незаконной рубке деревьев у Ипатия. Более трех лет переписки с администрацией города, обращений в прокуратуры, органы УМВД остались без результата. Из причиненного ущерба незаконной вырубкой в сумме 940260,0 руб. возмещено лишь 188140,50руб. Виновные лица остались безнаказанными. Неоднократно возбуждаемые уголовные дела закрывались, в связи с отсутствием установленного лица, виновного в незаконной вырубке или в связи с действенным раскаянием установленного лица. Такова эффективность работы нашей прокуратуры города, области и УМВД России по г. Костроме, а также администрации города.

2. Обращение жителей пос. Мелиораторов по вырубке лесных насаждений (Бамовского леса). Лесной массив по ул. Профсоюзной (между пос. Мелиораторов и ЦРБ) по факту являющийся зоной рекреации для жителей пос. Мелиораторов, м/района Давыдовский-3, давыдовских школ и детских садов, был очень востребован и если учесть, что в давыдовских районах практически отсутствуют озелененные территории общего пользования, то он являлся центром притяжения жителей, в том числе детей. В нарушение градостроительных норм и правил, без разработки проекта планировки территории его вырубил под предлогом строительства социальных объектов - школы и детского сада. Как показали дальнейшие действия администрации города, на вырубленной территории запланировано строительство жилых многоквартирных домов, при этом детсад строится рядом с высоковольтной линией электропередачи, мощной трансформаторной подстанцией и автосервисом (все для детей), а школа - рядом с бывшим объектом "НИССАН". МКЖД будут строить рядом с оставшимся лесным массивом Гослесфонда. Естественно, ни один контрольно-надзорный орган не нашел нарушений, а уже проведены публичные слушания строительства МКЖД с нарушениями закона. я нахожусь все еще в стадии "хождения по мукам", так как не могу понять, кто может решить этот вопрос и привлечь к ответственности виновных лиц.

3. По обращению жителей д. Коряково Костромского района по начавшемуся строительству асфальто-бетонного завода в границах населенного пункта.

Обращения в органы власти Костромского района и Губернатора сработали. Строительство АБЗ не состоялось.

4. Обращение жителей пос. Ильинское Самсоновского сельского поселения Костромского района по законному и безопасному размещению базовой станции подвижной радиотелефонной связи (вышка ПАО «МТС»). Запросы были направлены в соответствующие контрольные и надзорные органы. Исходя из ответов, базовые станции построены и введены в эксплуатацию законно и не оказывают негативного влияния на здоровье и жизнь человека.

5. Обращение жителя г. Костромы в оказании содействия по вопросу технологического подключения его садового домика к электросетям ПАО «МРСК Центра». После многократных обращений и личных приемов к специалисту ПАО «МРСК Центра» и появлением статьи в Российской газете о вопиющем безобразии, вопрос удалось решить. Подключение выполнено.

6. Повторное обращение жителей г. Костромы по ул. Войкова д. № 35 с жалобой на незаконную организацию ювелирного производства (с их слов) в помещении № 107 (бывшая колясочная) и ухудшения условий проживания жителей (ночной шум, едкие запахи) этого дома. В указанном помещении в этом году наблюдаются уже посторонние граждане, находящиеся в нем круглосуточно (очевидно работники). Однако, ни один контрольно-надзорный орган и исполнительные органы всех уровней власти не находят в этом помещении никаких производств. Видимо, в Костроме ювелирное производство находится вне закона.

7. Обращение старшей по дому по адресу: ул. Магистральная, д.63. Бывшее общежитие (9 этажей) переведено в жилой дом и состоит из трех корпусов. Корпус №1 и №2 — это жилые, а корпус №3 — это двухэтажное здание (хозблок), в котором находятся многочисленные арендаторы — в нем расположены 2 ювелирных предприятия (без вывески названия), 2 пищевые производства и продовольственный магазин. Все это строение имеет единые инженерные коммунальные системы (водопровод, водоотведение, тепло и газоснабжение). Разбираемся, насколько совмещение ювелирных и пищевых производств и жилой зоны законно и экологически безопасно.

8. Обращение жителей г. Костромы ул. Сутырина по вопросу устройства автопарковки на придомовой территории с уничтожением зеленых насаждений (освобождение площадки) для этих целей. Мне очень жаль жителей, которые перенесли потрясение, когда на их глазах совершалось экологическое преступление, но ничем помочь я не смогла. Реализация муниципальной программы «Формирования комфортной городской среды» осуществляется в городе вразрез действующих градостроительных, санитарных и экологических норм и правил. Администрация города жертвует дворовыми территориями, на которых должны размещаться детские, спортивные площадки, зоны отдыха пожилых людей и озеленение которых должно составлять не менее 25%, чтобы не исполнять генеральный план, в части строительства предусмотренных многочисленных автостоянок. Печально то, что и ни одна прокуратура не хочет это видеть и принять меры прокурорского реагирования. Одни отписки.

9. Обращение жителей г. Костромы по вопросу незаконной вырубке зеленых насаждений с двумя прудами по ул. Радиозаводской на озелененной территории

общего пользования. Прокуратурой города Костромы и природоохранной прокуратурой нарушений не установлено. При установлении юридических границ озелененной территории общего пользования площадь была сокращена с 10,9 га до 4,6 га. При этом, в эту оставшуюся площадь не попали уже 2 пруда, один из них уже уничтожен, второй — под вопросом, а то что озелененная территория сократилась более, чем в 2 раза за счет строительства ЯРМАРКИ (а по факту «Высшая Лига»), автосервиса, автостоянки и прочее никому не удалось доказать, хотя по закону земли озелененной территории общего пользования не подлежат приватизации, но в Костроме уже давно стало все можно и «все законно».

10. Пример борьбы жителей ул. Шагова против вырубки зеленых насаждений на территории их проживания по отстаиванию своих прав на комфортную среду проживания является очень ярким и характерным примером 2019 года. В этом экологическом противостоянии жителей с администрацией города большое значение имело подключение отдельных депутатов, общественных организаций и журналистов. И у нас всех вместе это получилось. Хороший пример, если общественность организована, то результаты налицо.

11. Администрацией города выдано разрешение от 05.06.2018 г. № 44-RU 44328000-175-201 на строительство Парка культуры, отдыха, развлечений и спорта (в дальнейшем Парк) на земельном участке с кадастровым номером 44:27:000000:135, площадью 62692 кв.м. По градостроительным документам этот земельный участок представлен озелененными территориями ограниченного и специального пользования, из чего следует, что использование этой территории носит ограничение. Однако чиновники умудрились передать этот земельный участок, расположенный по адресу: город Кострома, ул. Бульварная, под строительство Парка ООО «Полигон». Согласно действующему законодательству Парк является озелененной территорией общего пользования, поэтому его создавать на озелененной территории ограниченного и специального пользования недопустимо. Это первое. Второе — на земельном участке, представленном для организации Парка, было предусмотрено строительство объекта общественного питания (как условно разрешенное), однако без проведения публичных слушаний по переводу из условно разрешенного вида строительства в разрешенное построен не объект общественного питания, а магазин «Пятерочка», который уже введен в эксплуатацию и продолжается строительство непонятных сооружений на рассматриваемом участке. Только в одну областную прокуратуру было направлено 6 обращений о незаконном строительстве объектов и сносе деревьев на земельном участке с кадастровым номером 44:27:000000:135. Однако, нарушений не выявлено. Вопрос еще не закрыт.

12. Обращение жительницы г. Костромы по вопросу растекания шламовых и промывных вод Димитровских очистных сооружений водопровода садоводческих участков СНТ «Струя-1». Костромской природоохранной прокуратурой совместно с заявителем был произведен осмотр указанной территории, взяты пробы воды на исследования, которые подтвердили факт загрязнения садоводческих участков шламовыми водами. Вопрос все еще находится на стадии решения.

13. О ситуации по строительству многоквартирных жилых домов с детским садом на земельном участке на территории бывшего химзавода г. Костромы и проведении расследования по вывозу зараженного и опасного грунта с его

территории. Обращения направлены в прокуратуру г. Костромы и природоохранную прокуратуру. Вопрос на стадии разрешения.

14. Многочисленные обращения жительницы г. Костромы по ул. Энгельса по бытовым и имущественным вопросам. Вопрос сложный, женщина одинока, в возрасте, ей нужна реальная помощь — юридическая и материальная помощь, однако депутат ее округа не обращает на ее проблемы внимания. Помогаю, чем могу.

15. Повторные обращения жителей Военного городка-1 г. Костромы по вопросу сброса канализационных стоков на озелененную территорию. По очередному депутатскому запросу Костромской межрайонной природоохранной прокуратурой в адрес службы приставов и администрации г. Костромы внесены представления о неисполнении решения суда от 2014 года, обязывающее администрацию города восстановить водоотведение от жилых домов и прекратить сброс хоз-фекальных стоков на озелененную территорию. Решение суда от 2014 года по иску прокуратуры не исполнено на 2020 год. Мы все обижаемся на решение судов, но здесь есть решения, а 6 лет природоохранная прокуратура бездействует. По двум депутатским запросам этого года в прокуратуру получен ответ администрации города на представление прокурора. По результатам представления прокуратуры администрация города Костромы ответила, что в целях обеспечения исполнения суда планируется подключение жилых домов «1, 2, 3, 4, 5, 6 в Военном городке-1 к централизованной системе водоотведения не позднее 31 декабря 2020 года.

16. Обращение жителей микрорайона «Паново» по предполагаемому строительству многоквартирного жилого дома и детского сада по ул. Сулова, 4б. Удалось выяснить, что на квартал, ограниченный ул.ул. Магистральной, Малышковской, Радиозаводской и Сулова, где планируется строительство, отсутствует проект планировки территории, при этом выполнен и утвержден проект межевания этой территории, о котором жители этого квартала и не знали, да администрация города вместе с депутатами и не заинтересована в их присутствии, без общественности меньше проблем, келейно собрались и приняли нужное решение. Запрос направлен в администрацию г. Костромы, получен ответ промежуточный. Пообщавшись с жителями дома и обследовав площадку строительства убедилась, что здесь готовая зеленая территория и ее нужно включить в Перечень озелененных территорий общего пользования, что заодно прибавит и норматив озеленения. Вопрос находится на стадии рассмотрения.

17. Обращение от жителей о несанкционированной свалке у д. Емельянка Костромского района. Запросы направлены в природоохранную прокуратуру и департамент ТЭК и ЖКХ Костромской области, пока на рассмотрении.

Уважаемые жители Костромы! Информировую Вас о положении и состоянии дел по особо значимым для Костромы и Костромской области объектам и ситуациям, по которым я работала в 2019 году и продолжаю эту работу совместно с общественным экологическим движением «Во имя жизни».

1) Детский санаторий матери и ребенка ЛПУ «Костромской». Настоящее и будущее.

Костромские областные профсоюзы продали в полном объеме инвесторам (Сергей Секлюцкий и Евгений Якив) имущественный комплекс бывшего ЛПУ "Санаторий "Костромской" и не имеют никаких прав на имущество. Земельный участок

принадлежит муниципалитету и находится в аренде у ФОПКО (областные профсоюзы), который передал в субаренду ООО "Санаторий "Костромской". Территория, здания и сооружения приходят в запустение и разрушение, освещение территории отсутствует, охрана всего комплекса так же отсутствует. Инвесторы-застройщики выставили имущественный комплекс на торги за 60,0 млн.руб. Это - **настоящее состояние санатория**. Территория санатория имеет статус особо охраняемой природной территории (ООПТ) регионального значения, а земли ООПТ не подлежат приватизации. В любом случае эту территорию необходимо сохранить для создания (восстановления) санатория или детского (возможно матери и дитя) медицинского лечебно- оздоровительного центра - это будущее, за него и продолжаю совместно с экодвижением "Во имя жизни" биться.

2) О реализации Народного проекта «Ландшафтный парк «Заволжье» на правом берегу реки Волги на месте бывшего парка имени Ленинского комсомола.

На «парковых выборах» 9 апреля 2017 года жители города голосовали за абсолютно конкретную территорию общей площадью 76,48 га. Для внесения изменений в генеральный план города по уточненным границам Парка площадь составила чуть более 60 га. В 2018 году администрация города, имея свои корыстные цели, повторно вынесла на голосование только часть парковой территории (5,0га), а в 2018-2019 годах благоустроила территорию на Чернигинской набережной, истратив около 60,0 млн.руб. на 4,0га, позабыв про остальную парковую территорию. Инициативная группа по разработке и продвижению Народного проекта считает такое решение администрации города неправильным и незаконным, потому что это была инициатива администрации города, а не общественности. Это **настоящее Парка**. Совместно с администрацией Костромской области продолжаем работу по определению источников финансирования работы изготовления проектно-сметной документации благоустройства всей территории Парка, утверждения дорожной карты создания и благоустройства Парка. Борьба за создание Ландшафтного парка «Заволжье» в полном объеме в интересах горожан **продолжается. Парк 29 июля (№ 1300). должен быть — это будущее!**

3) О Перечне озелененных территорий города Костромы, утвержденным 29 июля 2019 года постановлением администрации города.

28 января 2019 года состоялись публичные слушания по обновленному Перечню озелененных территорий города Костромы (далее Перечень). С Перечнем общественность не согласилась, на что были предоставлены замечания и предложения для его доработки с последующим рассмотрением. Однако, администрация города проигнорировала поступившие замечания и предложения на общественных слушаниях и предоставила для ознакомления общественности уже другой Перечень для внесения изменений и дополнений в Генеральный план города. По внесению изменений и дополнений в Генеральный план города прошли публичные слушания 30 июля 2019г. Как выяснилось позже, после публичных слушаний, вновь обновленный Перечень озелененных территорий (уже третий вариант) был утвержден главой администрации города Костромы, Смирновым А.В. 29 июля (№ 1300).

При ознакомлении с утвержденным Перечнем установлены многочисленные нарушения природоохранного законодательства, особенно, в части включения в озелененные территории общего пользования территорий, не соответствующих данной категории. Все это сделано для того, чтобы закрыть по городу установленный норматив озеленения общего пользования (16,0 кв.м. на человека). О нарушениях Закона при формировании такого Перечня было доведено до администрации города, с чем она не согласилась. Не нашли нарушений и прокуратура города, природоохранная прокуратура и прокуратура Костромской области, как ни странно. В генеральном плане города Костромы от 2008 года указано, что озелененные территории общего пользования в городе составляют 6,2 29 июля (№ 1300). м² на человека. За 10 лет ни одного нового парка, сквера, городского сада, набережной в городе не появилось. Возникает вопрос – за счет чего в Перечне от 29 июля 2019, №1300 произошло увеличение озелененных территорий общего пользования до 19.3 м² на человека. А все очень просто, к категории озелененных территорий общего пользования необоснованно отнесены озелененные территории специального и ограниченного пользования. Мы обязаны добиться утверждения Перечня озелененных территорий, соответствующего фактическим данным.

Планы на 2020 год.

1. Отстоять Перечень озелененных территорий города Костромы в реальных границах и категориях в соответствии с функциональным назначением (без обмана и фальсификаций).
2. Добиться принятия решения о создании на территории ЛПУ «Санаторий «Костромской» лечебно-оздоровительного центра для оздоровления детей и беременных женщин. Это единственная в городе площадка, где есть природные лечебные ресурсы и возможность обустройства такого Центра, да и федеральные целевые программы по здравоохранению позволяют это сделать в финансовом отношении.
3. Добиться выполнения действующего Генплана города, в части строительства предусмотренных паркингов, подземных и многоуровневых автостоянок. Вопрос решаем, на это должна быть воля руководства города, а не спихивание этого вопроса на дворовые территории. Дети не должны находиться на своих детских площадках у выхлопных труб, а спортивные площадки отсутствовать на дворовых территориях. Пора осознать органам самоуправления, что никто не давал им право нарушать действующее законодательство.
4. Добиваться создания новых озелененных территорий общего пользования и потихоньку двигаться к нормативу, для чего привлечь жителей города и услышать их предложения по созданию таких территорий, а они есть.

Депутат Думы г. Костромы
фракция "ЯБЛОКО" В.Н.Ямщикова

