

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

8 февраля 2023 года

Собрание участников публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Катинской, Бульварной, Профсоюзной, Черногорской, Соловьиной, проводилось 8 февраля 2023 года с 15.00 до 16.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 5 этаж, актовый зал.

В публичных слушаниях приняло участие 4 организации и 4 участника публичных слушаний, проживающих в пределах границ территории, в отношении которой проводились публичные слушания.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 8 февраля 2023 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которых проводятся публичные слушания, поступили следующие замечания и предложения:

- предусмотреть перенос контейнерных площадок на иную территорию в соответствии с действующими нормативами с учетом беспрепятственного к ним доступа;

- рассмотреть вопрос по переносу контейнерных площадок после решения вопросов об обеспечении подъездных путей к многоквартирному дому № 26А по улице Профсоюзной;

- сохранить существующую дорогу, проходящую по земельному участку с кадастровым номером 44:27:070707:1305 по улице Профсоюзной, 26Б и обеспечивающую доступ к многоквартирному дому по улице Профсоюзной, 26А.

2) от иных участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

- предусмотреть в проекте планировки территории иное место для организации контейнерной площадки;

- предусмотреть оборудование контейнерной площадки в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством;

- предусмотреть оборудование контейнерной площадки для обслуживания многоквартирного дома по улице Профсоюзной, 26А согласно схеме планировочной организации земельного участка.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	предусмотреть перенос контейнерных площадок на иную территорию в соответствии с действующими нормативами с учетом беспрепятственного к ним доступа	Целесообразно учесть

2.	рассмотреть вопрос по переносу контейнерных площадок после решения вопросов об обеспечении подъездных путей к многоквартирному дому № 26А по улице Профсоюзной	Учитывать нецелесообразно, т. к. изменения в проект планировки территории предусматривают лишь необходимость переноса существующих контейнерных площадок, расположенных в границах сформированного земельного участка. Вопрос о переносе контейнерных площадок будет рассматриваться с учетом обеспечения к ним доступа.
3.	сохранить существующую дорогу, проходящую по земельному участку с кадастровым номером 44:27:070707:1305 по улице Профсоюзной, 26Б и обеспечивающую доступ к многоквартирному дому по улице Профсоюзной, 26А	Учитывать нецелесообразно, т.к. указанная дорога, которая располагалась на землях общего пользования, входит в границы сформированного земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет. Также данное предложение не является предметом рассмотрения на публичных слушаний в силу положений пункта 5.2 части 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4.	предусмотреть в проекте планировки территории иное место для организации контейнерной площадки	Целесообразно учесть
5.	предусмотреть оборудование контейнерной площадки в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством	Целесообразно учесть
6.	предусмотреть оборудование контейнерной площадки для обслуживания многоквартирного дома по улице Профсоюзной, 26А согласно схеме планировочной организации земельного участка	Целесообразно учесть

Выводы по результатам публичных слушаний:

Целесообразно проект, предусматривающий внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Катинской, Бульварной, Профсоюзной, Черногорской, Соловьиной, отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства,
главный архитектор города,
председательствующий на публичных слушаниях

А. В. Козырев