



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «10» ноября 2016 года № 174

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой А.А. Виноградова, после 1877 г.», расположенного по
адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 36

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года
№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и
культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской
области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного
наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории
Костромской области», положением об инспекции по охране объектов
культурного наследия Костромской области, утвержденным
постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года
№ 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия
Костромской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой А.А. Виноградова, после 1877 г.»,
расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова,
д. 36 (приложение № 1).
2. Установить правовой режим использования территории объекта
культурного наследия регионального значения «Дом жилой А.А.
Виноградова, после 1877 г.», расположенного по адресу: Костромская
область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 36 (приложение № 2).
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио начальника инспекции



Е.С. Архипова

2. Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой А.А. Виноградова, после 1877 г.»,
расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова,
д. 36

Граница территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой А.А. Виноградова, после 1877 г.», расположенного
по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 36,
устанавливается по следующим поворотным точкам:

А-Б От поворотной точки А, расположенной напротив северо-
западного угла Дома жилого А.А. Виноградова, вдоль линии застройки
улицы Шагова на расстояние 21,43 м в северо-восточном направлении до
поворотной точки Б, примыкающей к углу деревянного ограждения.

Б-В От поворотной точки Б перпендикулярно линии застройки
улицы Шагова на расстояние 17,60 м в южном направлении до поворотной
точки В, примыкающей к углу деревянного ограждения.

В-Г От поворотной точки В параллельно линии застройки улицы
Шагова на расстояние 21,78 м в юго-западном направлении до поворотной
точки Г.

Г-А От поворотной точки Г вдоль западного фасада Дома жилого
А.А. Виноградова на расстояние 17,38 м в северном направлении до
поворотной точки А.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы
территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом
жилой А.А. Виноградова, после 1877 г.», расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 36

| Обозначение (номер) характерной точки | Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84) | | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) | |
|--|--|----------------------|--|--------------|
| | Северной широты | Восточной долготы | X | Y |
| А | 57° 46' 10.3512" | 40° 56' 20.2884" | 291 135.55 | 1 213 742.90 |
| Б | 57° 46' 10.5456" | 40° 56' 21.534" | 291 141.35 | 1 213 763.53 |
| В | 57° 46' 9.9876" | 40° 56' 21.7356" | 291 124.04 | 1 213 766.69 |
| Г | 57° 46' 9.7968" | 40° 56' 20.4648" | 291 118.39 | 1 213 745.66 |

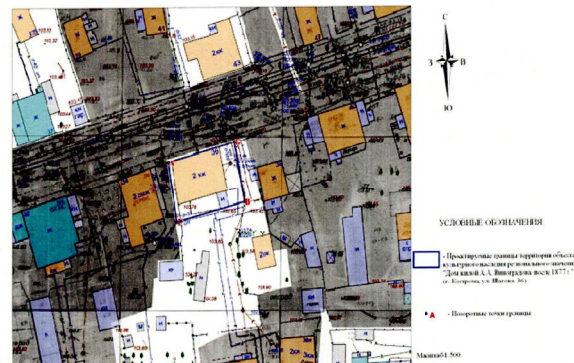
Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «10» ноября 2016 г. № 174

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой А.А. Виноградова, после 1877 г.», расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 36

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой А.А. Виноградова, после 1877 г.»,
расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома,
ул. Шагова, д. 36



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «10» ноября 2016 г. № 174

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой А.А. Виноградова, после 1877 г.», расположенного
по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Шагова, д. 36

1. Правовой режим использования территории объекта культурного
наследия регионального значения «Дом жилой А.А. Виноградова, после
1877 г.», расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома,
ул. Шагова, д. 36, в пределах координат характерных точек границы
территории объекта культурного наследия А-Б-В-Г, согласно приложению
№ 1 к настоящему приказу;

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение
хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в
современных условиях:

- 1) проведение работ по установке информационных надписей и
обозначений, содержащих сведения об объекте культурного наследия;
- 2) проведение работ по благоустройству территории объекта
культурного наследия, направленных на сохранение, использование и
популяризацию объекта культурного наследия;
- 3) осуществление хозяйственной деятельности, необходимой для
обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
- 4) прокладка подземных инженерных коммуникаций, необходимых
для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- 5) проведение работ, направленных на обеспечение визуального
восприятия объекта культурного наследия в его градостроительной и
природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося
в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;
- 6) проведение работ по обеспечению пожарной безопасности
объекта культурного наследия, его защиты от динамических воздействий.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик
существующих на территории памятника или ансамбля объектов
капитального строительства;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «11» декабря 2020 года № 204

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования
территории объектов культурного наследия регионального значения
«Усадьба Васильчиковых, кон. XIX в.: Дом жилой, кон. XIX в.;
Служебная постройка, кон. XIX в.», расположенных по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 11

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Васильчиковых, кон. XIX в.: Дом жилой, кон. XIX в.; Служебная постройка, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 11 (приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Васильчиковых, кон. XIX в.: Дом жилой, кон. XIX в.; Служебная постройка, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 11 (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио начальника инспекции

Ю.Н. Назарова



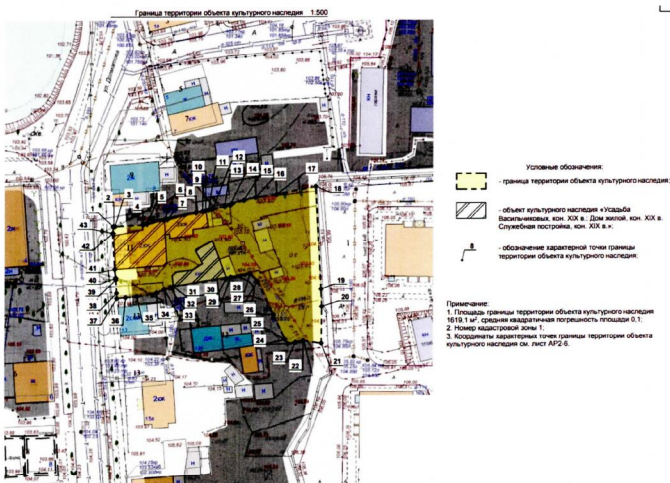
Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «11» декабря 2020 года № 204

ГРАНИЦА

территории объектов культурного наследия регионального значения
«Усадьба Васильчиковых, кон. XIX в.: Дом жилой, кон. XIX в.;
Служебная постройка, кон. XIX в.», расположенных по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 11

1. Схема границы территории объектов культурного наследия
регионального значения «Усадьба Васильчиковых, кон. XIX в.: Дом жилой,
кон. XIX в.; Служебная постройка, кон. XIX в.», расположенных по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 11



2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Васильчиковых, кон. XIX в.: Дом жилой, кон. XIX в.; Служебная постройка, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 11

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м |
|-------------------------------------|--|--------------|-------------------|---|
| | Координата X | Координата Y | | |
| 1 | 290975 | 1213561,4 | Картометрический | 0,1 |
| 2 | 290975 | 1213561,6 | Картометрический | 0,1 |
| 3 | 290975 | 1213562 | Картометрический | 0,1 |
| 4 | 290975,4 | 1213570,1 | Картометрический | 0,1 |
| 5 | 290975,6 | 1213571,3 | Картометрический | 0,1 |
| 6 | 290976,8 | 1213576,3 | Картометрический | 0,1 |
| 7 | 290977 | 1213577,2 | Картометрический | 0,1 |
| 8 | 290979 | 1213585,7 | Картометрический | 0,1 |
| 9 | 290979,4 | 1213587,6 | Картометрический | 0,1 |
| 10 | 290979,5 | 1213588,5 | Картометрический | 0,1 |
| 11 | 290979,7 | 1213589,4 | Картометрический | 0,1 |
| 12 | 290980 | 1213590,5 | Картометрический | 0,1 |
| 13 | 290980,7 | 1213594 | Картометрический | 0,1 |
| 14 | 290981,1 | 1213595,7 | Картометрический | 0,1 |
| 15 | 290982,5 | 1213599,7 | Картометрический | 0,1 |
| 16 | 290983,3 | 1213603 | Картометрический | 0,1 |
| 17 | 290984,2 | 1213609,2 | Картометрический | 0,1 |
| 18 | 290986,6 | 1213620,7 | Картометрический | 0,1 |
| 19 | 290956,2 | 1213622,2 | Картометрический | 0,1 |
| 20 | 290951,1 | 1213622,5 | Картометрический | 0,1 |
| 21 | 290940,3 | 1213622,4 | Картометрический | 0,1 |
| 22 | 290941 | 1213617,1 | Картометрический | 0,1 |
| 23 | 290940,6 | 1213614,8 | Картометрический | 0,1 |
| 24 | 290940,2 | 1213612,5 | Картометрический | 0,1 |
| 25 | 290941,5 | 1213611,7 | Картометрический | 0,1 |
| 26 | 290948,7 | 1213608,3 | Картометрический | 0,1 |
| 27 | 290958,5 | 1213603,7 | Картометрический | 0,1 |
| 28 | 290960,7 | 1213601,5 | Картометрический | 0,1 |
| 29 | 290959,7 | 1213595,9 | Картометрический | 0,1 |
| 30 | 290959,3 | 1213594,5 | Картометрический | 0,1 |
| 31 | 290957 | 1213579,1 | Картометрический | 0,1 |
| 32 | 290956,7 | 1213578,2 | Картометрический | 0,1 |

| | | | | |
|----|----------|-----------|------------------|-----|
| 33 | 290956,2 | 1213576,4 | Картометрический | 0,1 |
| 34 | 290955,1 | 1213574,2 | Картометрический | 0,1 |
| 35 | 290954 | 1213568,4 | Картометрический | 0,1 |
| 36 | 290953,7 | 1213565,1 | Картометрический | 0,1 |
| 37 | 290953,5 | 1213562,6 | Картометрический | 0,1 |
| 38 | 290955 | 1213562,5 | Картометрический | 0,1 |
| 39 | 290959,1 | 1213562,3 | Картометрический | 0,1 |
| 40 | 290959,6 | 1213562,3 | Картометрический | 0,1 |
| 41 | 290962,1 | 1213561,9 | Картометрический | 0,1 |
| 42 | 290972,9 | 1213561,2 | Картометрический | 0,1 |
| 43 | 290972,9 | 1213561,5 | Картометрический | 0,1 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «11» декабря 2020 № 204

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия
регионального значения «Усадьба Васильчиковых, кон. XIX в.: Дом жилой,
кон. XIX в.; Служебная постройка, кон. XIX в.», расположенных по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 11

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Васильчиковых, кон. XIX в.: Дом жилой, кон. XIX в.; Служебная постройка, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 11, в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43 - 1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

3) проведение комплексных научно-исследовательских и изыскательских работ, на объектах культурного наследия регионального и федерального значений (включая объекты археологии) и выявленных объектах культурного наследия;

4) сохранение элементов планировочной структуры исторической застройки г. Костромы в части формирования хозяйственных зон внутри квартала;

5) установка ограждения территории здания согласно паспорту фасадов объекта культурного наследия;

6) проведение спасательных археологических полевых работ;

7) организация и уход за зелеными насаждениями, в т.ч. цветочество и озеленение с разбивкой клумб перед объектом культурного наследия и на его территории;

8) организация пешеходных дорожек;

9) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные траншеи с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

10) благоустройство территории с исключением контрастных сочетаний и ярких цветов; при организации пешеходных дорожек применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, булыжник) или материалов, имитирующих исторические;

11) проведение работ по озеленению территории;

12) снос существующих отдельно стоящих рекламных конструкций;

13) санитарные рубки деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий;

14) организация вертикальной планировки территории с установкой решеток ливневой канализации;

15) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

16) размещение информационных вывесок на фасадах объекта культурного наследия по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;

17) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство зданий и сооружений;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

3) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;

4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;

5) прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

6) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

7) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

8) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов кабельканалов на фасадах объекта культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

9) размещение любых рекламных и информационных конструкций;

10) устройство автостоянок;

11) транзитное движение транспорта по территории, за исключением служебных машин и машин специального назначения;

12) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;

13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

14) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 8 » мая 2020 года № 62

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», 60-70-е гг. XIX в., расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 15

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля
2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках
истории и культуры), расположенных на территории Костромской области»,
Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия
Костромской области, утвержденным постановлением губернатора
Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по
охране объектов культурного наследия Костромской области»,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», 60-70-е гг. XIX в., расположенного
по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 15
(приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объекта
культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 60-70-е гг.
XIX в., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома,
ул. Долматова, 15 (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального
опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

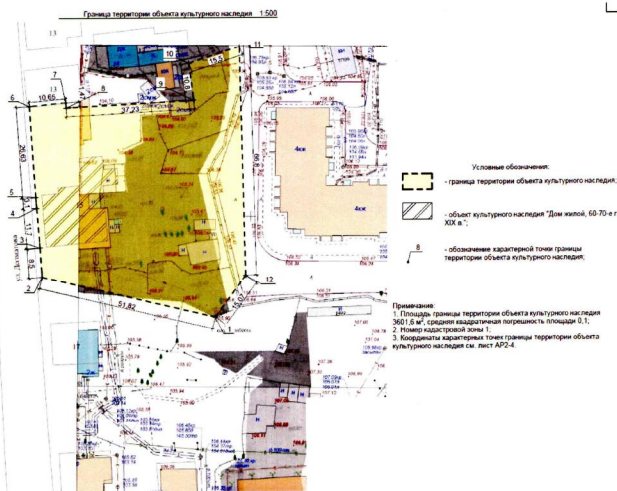
Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » мая 2020 № 62

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», 60-70-е гг. XIX в., расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 15

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», 60-70-е гг. XIX в., расположенного
по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 15



2. Координаты характерных точек границы территории объекта
культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 60-70-е гг.
XIX в., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома,
ул. Долматова, 15

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м |
|-------------------------------------|--|--------------|-------------------|--|
| | Координата X | Координата Y | | |
| 1 | 290865,04 | 1213615,81 | Картометрический | 0,1 |
| 2 | 290876,94 | 1213565,37 | Картометрический | 0,1 |
| 3 | 290885,42 | 1213564,75 | Картометрический | 0,1 |
| 4 | 290897,07 | 1213563,73 | Картометрический | 0,1 |
| 5 | 290900,16 | 1213563,45 | Картометрический | 0,1 |
| 6 | 290926,72 | 1213561,58 | Картометрический | 0,1 |
| 7 | 290927,74 | 1213572,18 | Картометрический | 0,1 |
| 8 | 290926,28 | 1213572,32 | Картометрический | 0,1 |
| 9 | 290928,34 | 1213609,49 | Картометрический | 0,1 |
| 10 | 290939,04 | 1213608,03 | Картометрический | 0,1 |
| 11 | 290944,04 | 1213622,71 | Картометрический | 0,1 |
| 12 | 290877,26 | 1213624,62 | Картометрический | 0,1 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » мая 2020 № 62

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой», 60-70-е гг. XIX в., расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Долматова, 15

1. Правовой режим использования территории объекта культурного
наследия регионального значения «Дом жилой», 60-70-е гг. XIX в.,
расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома,
ул. Долматова, 15, в пределах координат характерных точек границы
территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1,
согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение
хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения
сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить
функционирование объекта культурного наследия в современных условиях:

- 1) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта
культурного наследия для современного использования;
- 2) проведение комплексных научно-исследовательских и
изыскательских работ, на объектах культурного наследия регионального и
федерального значений (включая объекты археологии) и выявленных
объектах культурного наследия;
- 3) сохранение элементов планировочной структуры исторической
застройки г. Костромы в части формирования хозяйственных зон внутри
квартала;
- 4) установка ограждения территории здания согласно паспорту
фасадов объекта культурного наследия;
- 5) проведение спасательных археологических полевых работ;
- 6) организация и уход за зелеными насаждениями, в т.ч. цветочеством
и озеленение с разбивкой клумб перед объектом культурного наследия и на
его территории;
- 7) организация пешеходных дорожек;
- 8) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей
(коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные траншеи с
рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;
- 9) благоустройство территории с исключением контрастных
сочетаний и ярких цветов; при организации пешеходных дорожек

применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, булыжник) или материалов, имитирующих исторические;

10) проведение работ по озеленению территории;
11) снос существующих отдельно стоящих рекламных конструкций;
12) санитарные рубки деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий;

13) организация вертикальной планировки территории с установкой решеток ливневой канализации;

14) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

15) размещение информационных вывесок на фасадах объекта культурного наследия по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;

16) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство зданий и сооружений;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

3) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;

4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;

5) прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

6) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

7) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

8) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов кабельканалов на фасадах объекта культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

9) размещение любых рекламных и информационных конструкций;

10) устройство автостоянок;

11) транзитное движение транспорта по территории, за исключением служебных машин и машин специального назначения;

12) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;

13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

14) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также

земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 8 » ноя 2020 года № 61

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1905 г. жил Караваев», расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 29

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденном постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1905 г. жил Караваев», расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 29 (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 18.12.2014 № 139: г. Кострома, ул. Свердлова, 29/19) (приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1905 г. жил Караваев», расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 29 (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 18.12.2014 № 139: г. Кострома, ул. Свердлова, 29/19) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

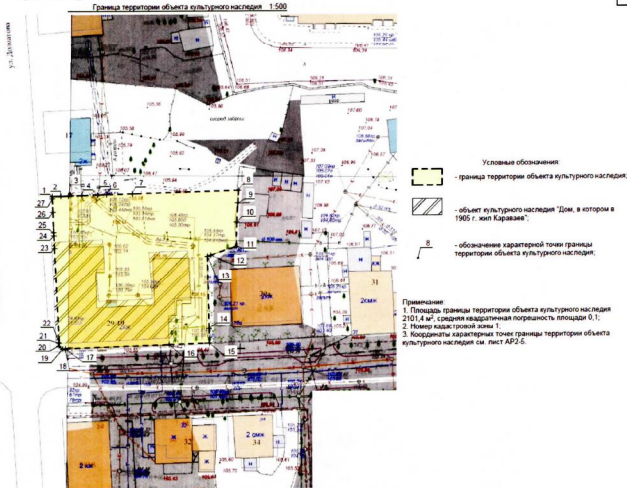
Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » ноя 2020 № 61

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором в 1905 г. жил Караваев», расположенного по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 29

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором в 1905 г. жил Караваев»,
расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома,
ул. Свердлова, 29



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1905 г. жил Караваев», расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 29

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | Координата X | Координата Y | | |
| 1 | 290838,76 | 1213570,5 | Картометрический | 0,1 |
| 2 | 290838,83 | 1213573,01 | Картометрический | 0,1 |
| 3 | 290838,9 | 1213575,25 | Картометрический | 0,1 |
| 4 | 290839,01 | 1213579,14 | Картометрический | 0,1 |
| 5 | 290839,15 | 1213583,73 | Картометрический | 0,1 |
| 6 | 290839,23 | 1213586,33 | Картометрический | 0,1 |
| 7 | 290839,45 | 1213593,75 | Картометрический | 0,1 |
| 8 | 290840,35 | 1213624,65 | Картометрический | 0,1 |
| 9 | 290836,68 | 1213624,42 | Картометрический | 0,1 |
| 10 | 290831,27 | 1213624,09 | Картометрический | 0,1 |
| 11 | 290824,13 | 1213623,97 | Картометрический | 0,1 |
| 12 | 290821,65 | 1213616,54 | Картометрический | 0,1 |
| 13 | 290821,33 | 1213615,6 | Картометрический | 0,1 |
| 14 | 290800,43 | 1213616,16 | Картометрический | 0,1 |
| 15 | 290796,15 | 1213616,26 | Картометрический | 0,1 |
| 16 | 290795,71 | 1213604,55 | Картометрический | 0,1 |
| 17 | 290794,61 | 1213574,43 | Картометрический | 0,1 |
| 18 | 290794,41 | 1213574,45 | Картометрический | 0,1 |
| 19 | 290794,51 | 1213573,61 | Картометрический | 0,1 |
| 20 | 290795,43 | 1213572,52 | Картометрический | 0,1 |
| 21 | 290796,27 | 1213572,43 | Картометрический | 0,1 |
| 22 | 290796,28 | 1213572,66 | Картометрический | 0,1 |
| 23 | 290823,72 | 1213571,17 | Картометрический | 0,1 |
| 24 | 290827,38 | 1213571,01 | Картометрический | 0,1 |
| 25 | 290828,28 | 1213570,97 | Картометрический | 0,1 |
| 26 | 290834,27 | 1213570,7 | Картометрический | 0,1 |
| 27 | 290838,11 | 1213570,53 | Картометрический | 0,1 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » ноя 2020 № 61

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1905 г. жил Караваев», расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 29

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1905 г. жил Караваев», расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 29, в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях:

1) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

2) проведение комплексных научно-исследовательских и изыскательских работ, на объектах культурного наследия регионального и федерального значений (включая объекты археологии) и выявленных объектах культурного наследия;

3) сохранение элементов планировочной структуры исторической застройки г. Костромы в части формирования хозяйственных зон внутри квартала;

4) установка ограждения территории здания согласно паспорту фасадов объекта культурного наследия;

5) проведение спасательных археологических полевых работ;

6) организация и уход за зелеными насаждениями, в т.ч. цветоводство и озеленение с разбивкой клумб перед объектом культурного наследия и на его территории;

7) организация пешеходных дорожек;

8) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные траншеи с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

9) благоустройство территории с исключением контрастных сочетаний и ярких цветов; при организации пешеходных дорожек применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, булыжник) или материалов, имитирующих исторические;

10) проведение работ по озеленению территории;

11) снос существующих отдельно стоящих рекламных конструкций;

12) санитарные рубки деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий;

13) организация вертикальной планировки территории с установкой решеток ливневой канализации;

14) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

15) размещение информационных вывесок на фасадах объекта культурного наследия по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;

16) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство зданий и сооружений;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

3) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;

4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;

5) прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

6) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

7) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

8) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов кабельканалов на фасадах объекта культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

9) размещение любых рекламных и информационных конструкций;

10) устройство автостоянок;

11) транзитное движение транспорта по территории, за исключением служебных машин и машин специального назначения;

12) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;

13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

14) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные

участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 8 » мая 2020 года № 63

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 18.12.2014 № 138: г. Кострома, ул. Свердлова, 31) (приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 18.12.2014 № 138: г. Кострома, ул. Свердлова, 31) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

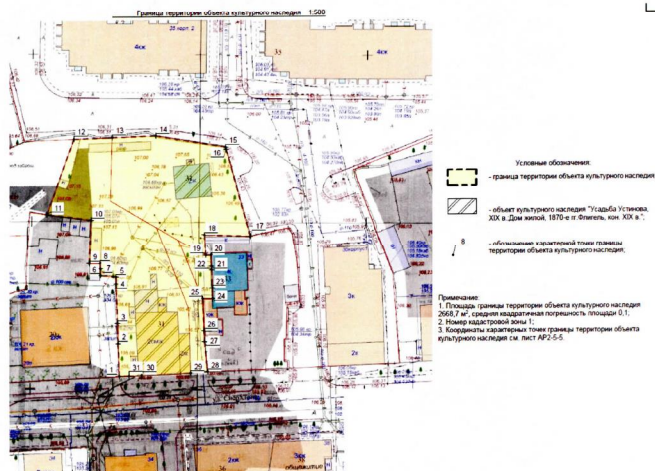
Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 8 » мая 2020 года № 63

ГРАНИЦА

территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б

1. Схема границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б



2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | Координата X | Координата Y | | |
| 1 | 290797,96 | 1213651,88 | Картометрический | 0,1 |
| 2 | 290807,58 | 1213651,53 | Картометрический | 0,1 |
| 3 | 290813,57 | 1213651,3 | Картометрический | 0,1 |
| 4 | 290825,35 | 1213650,86 | Картометрический | 0,1 |
| 5 | 290827,42 | 1213650,88 | Картометрический | 0,1 |
| 6 | 290827,92 | 1213646,2 | Картометрический | 0,1 |
| 7 | 290829,9 | 1213646,15 | Картометрический | 0,1 |
| 8 | 290831,6 | 1213646,09 | Картометрический | 0,1 |
| 9 | 290831,49 | 1213642,88 | Картометрический | 0,1 |
| 10 | 290844,68 | 1213643,34 | Картометрический | 0,1 |
| 11 | 290846,46 | 1213630,17 | Картометрический | 0,1 |
| 12 | 290868,9 | 1213638,2 | Картометрический | 0,1 |
| 13 | 290869,32 | 1213649,65 | Картометрический | 0,1 |
| 14 | 290869,82 | 1213662,72 | Картометрический | 0,1 |
| 15 | 290866,38 | 1213683,54 | Картометрический | 0,1 |
| 16 | 290865,63 | 1213683,68 | Картометрический | 0,1 |
| 17 | 290839,71 | 1213690,94 | Картометрический | 0,1 |
| 18 | 290840,19 | 1213677,21 | Картометрический | 0,1 |
| 19 | 290833,81 | 1213677,63 | Картометрический | 0,1 |
| 20 | 290833,84 | 1213679,2 | Картометрический | 0,1 |
| 21 | 290830,58 | 1213679,34 | Картометрический | 0,1 |
| 22 | 290829,43 | 1213679,39 | Картометрический | 0,1 |
| 23 | 290824,08 | 1213679,62 | Картометрический | 0,1 |
| 24 | 290820,85 | 1213679,76 | Картометрический | 0,1 |
| 25 | 290820,83 | 1213676,73 | Картометрический | 0,1 |
| 26 | 290811,27 | 1213677,13 | Картометрический | 0,1 |
| 27 | 290808,13 | 1213677,26 | Картометрический | 0,1 |
| 28 | 290799,3 | 1213678,24 | Картометрический | 0,1 |
| 29 | 290798,83 | 1213673,18 | Картометрический | 0,1 |

| | | | | |
|----|-----------|------------|------------------|-----|
| 30 | 290798,13 | 1213658,54 | Картометрический | 0,1 |
| 31 | 290798,07 | 1213654,72 | Картометрический | 0,1 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от « 8 » июля 2020 № 63

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба Устинова, XIX в.: Дом жилой, 1870-е гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 31, 31А, 31Б, в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях:

1) сохранение, воссоздание объектов культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника, приспособлению его под современное использование, а так же научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

2) работы по благоустройству и озеленению;

3) обеспечение мер пожарной безопасности объектов культурного наследия;

4) обеспечение мер экологической безопасности объектов культурного наследия;

5) защита объектов культурного наследия от динамических воздействий;

6) работы по прокладке и реконструкции инженерных коммуникаций, земляные, мелиоративные и другие работы, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара, проведение археологических работ на основании письменного разрешения органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

7) размещение информационных вывесок в соответствии с документацией, согласованной органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия;

4) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделять не подлежат. Выдел собственникам их доли в натуре не осуществляется.



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «24» ноября 2020 года № 498

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37 (приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37 (приложение № 2).

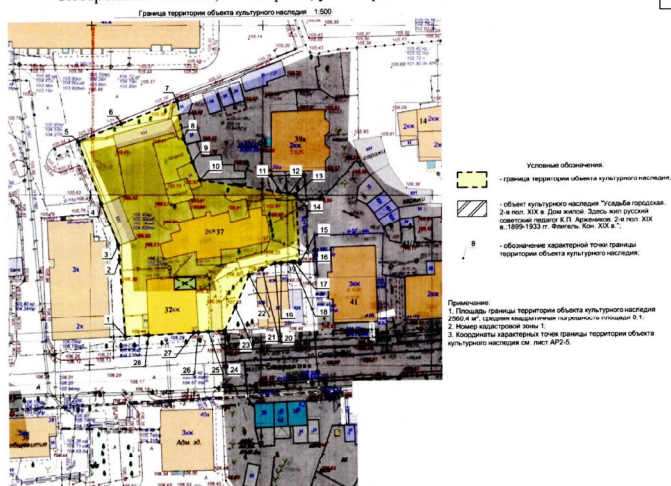
Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «24» ноября 2020 № 498

ГРАНИЦА

территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37

1. Схема границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37



3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|---|
| | Координата X | Координата Y | | |
| 1 | 290801,6 | 1213735,6 | Картометрический | 0,1 |
| 2 | 290824,1 | 1213733,9 | Картометрический | 0,1 |
| 3 | 290828,4 | 1213733,6 | Картометрический | 0,1 |
| 4 | 290859,4 | 1213721,9 | Картометрический | 0,1 |
| 5 | 290864,4 | 1213734,6 | Картометрический | 0,1 |
| 6 | 290870,9 | 1213751 | Картометрический | 0,1 |
| 7 | 290860 | 1213752,7 | Картометрический | 0,1 |
| 8 | 290853,2 | 1213755,3 | Картометрический | 0,1 |
| 9 | 290847,7 | 1213757,5 | Картометрический | 0,1 |
| 10 | 290843,9 | 1213781,1 | Картометрический | 0,1 |
| 11 | 290843,5 | 1213783,6 | Картометрический | 0,1 |
| 12 | 290843,3 | 1213785,1 | Картометрический | 0,1 |
| 13 | 290843,2 | 1213785,6 | Картометрический | 0,1 |
| 14 | 290822,6 | 1213786,6 | Картометрический | 0,1 |
| 15 | 290823,1 | 1213785,2 | Картометрический | 0,1 |
| 16 | 290823,2 | 1213784,9 | Картометрический | 0,1 |
| 17 | 290823,1 | 1213784,4 | Картометрический | 0,1 |
| 18 | 290822,9 | 1213781,2 | Картометрический | 0,1 |
| 19 | 290822,8 | 1213779,3 | Картометрический | 0,1 |
| 20 | 290821,2 | 1213775,7 | Картометрический | 0,1 |
| 21 | 290819,5 | 1213771,8 | Картометрический | 0,1 |
| 22 | 290810,3 | 1213767,8 | Картометрический | 0,1 |
| 23 | 290803,2 | 1213764,7 | Картометрический | 0,1 |
| 24 | 290802,9 | 1213759,9 | Картометрический | 0,1 |
| 25 | 290802,7 | 1213756,9 | Картометрический | 0,1 |
| 26 | 290802,6 | 1213755,7 | Картометрический | 0,1 |
| 27 | 290801,9 | 1213742,4 | Картометрический | 0,1 |
| 28 | 290841 | 1213728,6 | Картометрический | 0,1 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «24» ноября 2020 № 198

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия
регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой.
Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.;
1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37, в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- 2) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;
- 3) проведение комплексных научно-исследовательских и изыскательских работ, на объектах культурного наследия регионального и федерального значений (включая объекты археологии) и выявленных объектах культурного наследия;
- 4) сохранение элементов планировочной структуры исторической застройки г. Костромы в части формирования хозяйственных зон внутри квартала;
- 5) установка ограждения территории здания согласно паспорту фасадов объекта культурного наследия;
- 6) проведение спасательных археологических полевых работ;
- 7) организация и уход за зелеными насаждениями, в т.ч. цветочество и озеленение с разбивкой клумб перед объектом культурного наследия и на его территории;
- 8) организация пешеходных дорожек;

14) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.

9) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные траншеи с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

10) благоустройство территории с исключением контрастных сочетаний и ярких цветов; при организации пешеходных дорожек применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, булыжник) или материалов, имитирующих исторические;

11) проведение работ по озеленению территории;

12) снос существующих отдельно стоящих рекламных конструкций;

13) санитарные рубки деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий;

14) организация вертикальной планировки территории с установкой решеток ливневой канализации;

15) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

16) размещение информационных вывесок на фасадах объекта культурного наследия по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;

17) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство зданий и сооружений;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;
- 3) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;
- 4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;
- 5) прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 6) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);
- 7) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 8) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов кабельканалов на фасадах объекта культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;
- 9) размещение любых рекламных и информационных конструкций;
- 10) устройство автостоянок;
- 11) транзитное движение транспорта по территории, за исключением служебных машин и машин специального назначения;
- 12) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;
- 13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «19» сентября 2021 года № 5

г. Кострома

О внесении изменения в приказ инспекции по охране объектов
культурного наследия Костромской области от 24.11.2020 № 198

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области», в целях корректировки координат поворотных точек границы территории объекта культурного наследия,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в границу территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, ул. Свердлова, 37) (приложение № 1), установленную приказом инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 24 ноября 2020 года № 198 «Об установлении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба

городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.), расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37» следующее изменение:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.: Дом жилой. Здесь жил русский советский педагог К.П. Аржеников, 2-я пол. XIX в.; 1899-1933 гг.; Флигель, кон. XIX в.), расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 37

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | Координата X | Координата Y | | |
| 1 | 290801,6 | 1213735,6 | Картометрический | 0,1 |
| 2 | 290824,1 | 1213733,9 | Картометрический | 0,1 |
| 3 | 290828,4 | 1213733,6 | Картометрический | 0,1 |
| 4 | 290841,0 | 1213728,6 | Картометрический | 0,1 |
| 5 | 290859,4 | 1213721,9 | Картометрический | 0,1 |
| 6 | 290864,4 | 1213734,6 | Картометрический | 0,1 |
| 7 | 290870,9 | 1213751,0 | Картометрический | 0,1 |
| 8 | 290860,0 | 1213752,7 | Картометрический | 0,1 |
| 9 | 290853,2 | 1213755,3 | Картометрический | 0,1 |
| 10 | 290847,7 | 1213757,5 | Картометрический | 0,1 |
| 11 | 290843,9 | 1213781,1 | Картометрический | 0,1 |
| 12 | 290843,5 | 1213783,6 | Картометрический | 0,1 |
| 13 | 290843,3 | 1213785,1 | Картометрический | 0,1 |
| 14 | 290843,2 | 1213785,6 | Картометрический | 0,1 |
| 15 | 290822,6 | 1213786,6 | Картометрический | 0,1 |
| 16 | 290823,1 | 1213785,2 | Картометрический | 0,1 |
| 17 | 290823,2 | 1213784,9 | Картометрический | 0,1 |
| 18 | 290823,1 | 1213784,4 | Картометрический | 0,1 |
| 19 | 290822,9 | 1213781,2 | Картометрический | 0,1 |
| 20 | 290822,8 | 1213779,3 | Картометрический | 0,1 |
| 21 | 290821,2 | 1213775,7 | Картометрический | 0,1 |
| 22 | 290819,5 | 1213771,8 | Картометрический | 0,1 |
| 23 | 290810,3 | 1213767,8 | Картометрический | 0,1 |
| 24 | 290803,2 | 1213764,7 | Картометрический | 0,1 |
| 25 | 290802,9 | 1213759,9 | Картометрический | 0,1 |

| | | | | |
|----|----------|-----------|------------------|-----|
| 26 | 290802,7 | 1213756,9 | Картометрический | 0,1 |
| 27 | 290802,6 | 1213755,7 | Картометрический | 0,1 |
| 28 | 290801,9 | 1213742,4 | Картометрический | 0,1 |

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 3 » ноября 2020 года № 185

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Виц», 1841 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16 А

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Виц», 1841 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16 А (адрес объекта в соответствии с выпиской из адресного реестра от 18.12.2014 № 138: г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16) (приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Виц», 1841 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16 А (адрес объекта в соответствии с выпиской из адресного реестра от 18.12.2014 № 138: г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

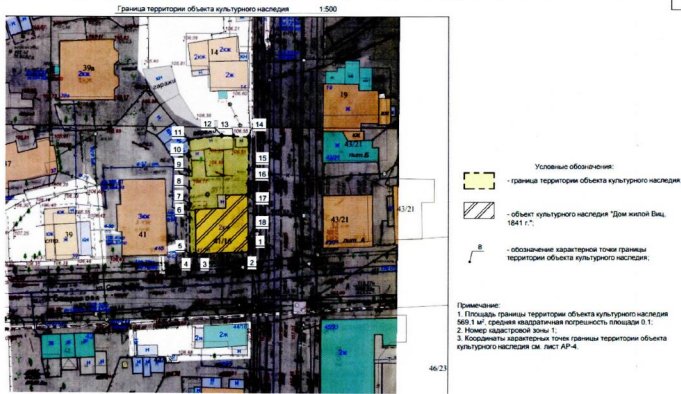
Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 3 » ноября 2020 № 185

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Виц», 1841 г., расположенного по адресу: Костромская
область, г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16 А

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой Виц», 1841 г., расположенного по
адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16 А



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Виц», 1841 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16 А

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | Координата X | Координата Y | | |
| 1 | 290805,7 | 1213816 | Картометрический | 0,1 |
| 2 | 290816,5 | 1213815,8 | Картометрический | 0,1 |
| 3 | 290820,5 | 1213815,8 | Картометрический | 0,1 |
| 4 | 290825,1 | 1213815,7 | Картометрический | 0,1 |
| 5 | 290830 | 1213815,6 | Картометрический | 0,1 |
| 6 | 290834,3 | 1213815,6 | Картометрический | 0,1 |
| 7 | 290839 | 1213815,5 | Картометрический | 0,1 |
| 8 | 290840,3 | 1213825 | Картометрический | 0,1 |
| 9 | 290840,1 | 1213828,3 | Картометрический | 0,1 |
| 10 | 290839,9 | 1213832,6 | Картометрический | 0,1 |
| 11 | 290830,5 | 1213832,8 | Картометрический | 0,1 |
| 12 | 290826,5 | 1213832,6 | Картометрический | 0,1 |
| 13 | 290823,2 | 1213832,5 | Картометрический | 0,1 |
| 14 | 290810,7 | 1213832,6 | Картометрический | 0,1 |
| 15 | 290806,5 | 1213832,7 | Картометрический | 0,1 |
| 16 | 290806,4 | 1213830,8 | Картометрический | 0,1 |
| 17 | 290805,9 | 1213817,6 | Картометрический | 0,1 |
| 18 | 290805,8 | 1213817,2 | Картометрический | 0,1 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от « 3 » ноября 2020 № 185

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой Виц», 1841 г., расположенного по
адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16 А

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Виц», 1841 г., расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, 41/16 А, в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- 2) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;
- 3) проведение комплексных научно-исследовательских и изыскательских работ, на объектах культурного наследия регионального и федерального значений (включая объекты археологии) и выявленных объектах культурного наследия;
- 4) сохранение элементов планировочной структуры исторической застройки г. Костромы в части формирования хозяйственных зон внутри квартала;
- 5) установка ограждения территории здания согласно паспорту фасадов объекта культурного наследия;
- 6) проведение спасательных археологических полевых работ;
- 7) организация и уход за зелеными насаждениями, в т.ч. цветоводство и озеленение с разбивкой клумб перед объектом культурного наследия и на его территории;
- 8) организация пешеходных дорожек;
- 9) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные траншеи с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

10) благоустройство территории с исключением контрастных сочетаний и ярких цветов; при организации пешеходных дорожек применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, булыжник) или материалов, имитирующих исторические;

11) проведение работ по озеленению территории;

12) снос существующих отдельно стоящих рекламных конструкций;

13) санитарные рубки деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий;

14) организация вертикальной планировки территории с установкой решеток ливневой канализации;

15) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

16) размещение информационных вывесок на фасадах объекта культурного наследия по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;

17) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство зданий и сооружений;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;
- 3) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;
- 4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;
- 5) прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 6) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);
- 7) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 8) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов кабельканалов на фасадах объекта культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;
- 9) размещение любых рекламных и информационных конструкций;
- 10) устройство автостоянок;
- 11) транзитное движение транспорта по территории, за исключением служебных машин и машин специального назначения;
- 12) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;
- 13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;
- 14) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также

земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.