

Исполнитель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ограниченной улицами Заволжской, Безводной,
функциональной зоной малоэтажной жилой застройки

Том 2

Материалы по обоснованию

Директор _____ А.В.Храмов

Начальник отдела
кадастровых работ _____ Е.Н.Миличенко

СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
1.	Сведения о существующих земельных участках.	3
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		
1.	Чертеж существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий	5
2.	Карта границ зон с особыми условиями использования территории	6
3.	Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы	7
4.	Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны	8

Сведения о существующих земельных участках.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, расположенных в границах проекта межевания, на основании сведений ЕГРН в виде кадастрового плана территории с учетом данных.

Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале 44:27:080509.

№№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7
1	44:27:080509:1	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Кострома, ул Силикатная, д 49	1031 +/-11	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дом
2	44:27:080509:2	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Силикатная, д 47	1130	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома
3	44:27:080509:3	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Силикатная, д 45	1052	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома
4	44:27:080509:4	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 62	2435 +/-17	Земли населенных пунктов	Эксплуатация многоквартирного жилого дома
5	44:27:080509:12	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 62	447 +/-7	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома
6	44:27:080509:13	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 62	479 +/-8	Земли населенных пунктов	для эксплуатация жилого дома
7	44:27:080509:14	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 62	1509 +/-14	Земли населенных пунктов	для эксплуатации жилого дома

8	44:27:080509:16	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 156022, Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 48	865 +/-10	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом
9	44:27:080509:17	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 156022, Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 54	1389 +/-13	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом
10	44:27:080509:18	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 156022, Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 56	1585 +/-14	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом
11	44:27:080509:19	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 156022, Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 60	1684 +/-14	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом
12	44:27:080509:110	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Безводная, д 2	1430 +/-13	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом
13	44:27:080509:111	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 156022, Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 52	1484 +/-13	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом
14	44:27:080509:113	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Заволжская, д 64	2531 +/-18	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом