

Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77

E-mail: cg@gradkostroma.ru



Заказчик: Управление имущественных и земельных
отношений Администрации города Костромы

**Изменения в документацию по планировке территории, ограниченной
переулком Кадыевским, улицей Пятницкой, проспектом Текстильщиков,
улицей Комсомольской**

Проект межевания территории

Том 2

Материалы по обоснованию

Директор

А.В. Храмов

Начальник отдела кадастровых работ

Е.Н. Миличенко

Содержание

Текстовая часть

2.1. Сведения о существующих земельных участках	3
---	---

Чертежи

2.2. Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий	5
2.3. Фрагмент историко-культурного опорного плана города Костромы.	6
Приложение 1 Фрагмент карты (схемы) границы территории и предмета охраны исторического поселения	7
Приложение 2 Фрагмент карты (схемы) требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения	8
Приложение 3 Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны города Костромы	9

						Изменения в документацию по планировке территории, ограниченной переулком Кадыевским, улицей Пятницкой, проспектом Текстильщиков, улицей Комсомольской			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Директор		Храмов А.В.				Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	2	9
Разработал		Миличенко Е.Н.				Материалы по обоснованию	МКУ г Костромы «Центр градостроительства»		

2.1. Сведения о существующих земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Разрешённое использование	Площадь по ГКН, кв.м.
1.	44:27:040204:10	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 28	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	15
2.	44:27:040204:11	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 28	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	49
3.	44:27:040204:12	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 28	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	30
4.	44:27:040204:13	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 28	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	49
5.	44:27:040204:14	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 28	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	47
6.	44:27:040204:15	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 28	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	25
7.	44:27:040204:16	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 28	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	26
8.	44:27:040204:17	Костромская область, Город Кострома, Текстильщиков проспект, д 32	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	322
9.	44:27:040204:18	Костромская область, Город Кострома, Текстильщиков проспект, д 32	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	54
10.	44:27:040204:2	Костромская область, Город Кострома, Кадыевский переулок, д 5	Для индивидуального жилищного строительства.	402
11.	44:27:040204:216	Костромская область, Город Кострома, Текстильщиков проспект, д 26а	Многоквартирный дом.	3 458
12.	44:27:040204:24	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 36	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	39
13.	44:27:040204:244	Костромская область, город Кострома, улица Комсомольская, земельный участок 36	Многоквартирные жилые дома до 3-х этажей.	1 201
14.	44:27:040204:25	Костромская область, Город Кострома, Текстильщиков проспект, д 36	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	235
15.	44:27:040204:26	Костромская область, Город Кострома, Текстильщиков проспект, д 36	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	78
16.	44:27:040204:27	Костромская область, Город Кострома, Текстильщиков проспект, д 36	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	117
17.	44:27:040204:28	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 36	Для эксплуатации индивидуального жилого дома.	235
18.	44:27:040204:3	Костромская область, Город Кострома, Кадыевский переулок, д 5	Для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства.	416
19.	44:27:040204:32	Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, д 38	Оптовая торговля.	103
20.	44:27:040204:34	Костромская область, Город Кострома, Текстильщиков проспект, д 30	Для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства.	1 366
21.	44:27:040204:38	Костромская область, город Кострома, переулок Кадыевский, дом 7	Многоквартирный дом.	1 372
22.	44:27:040204:39	Костромская область, Город Кострома, Пятницкая ул, д 29/24	Многоквартирный дом.	662
23.	44:27:040204:40	Костромская область, Город Кострома, Пятницкая ул, д 31/1	Многоквартирный дом.	791
24.	44:27:040204:455	Костромская обл., г. Кострома, Кадыевский переулок, 7а	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, историко-культурная деятельность.	1 530
25.	44:27:040204:456	Костромская область, г. Кострома, Комсомольская, 34а	Дошкольное, начальное и среднее общее образование; историко-культурная деятельность.	1 080
26.	44:27:040204:457	Костромская область, г. Кострома, проспект. Текстильщиков, 34	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, историко-культурная деятельность.	630
			Изменения в документацию по планировке территории, ограниченной переулок Кадыевским, улицей Пятницкой, проспектом Текстильщиков, улицей Комсомольской	Лист
				3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.
				Дата

27.	44:27:040204:458	Костромская область, г. Кострома, проспект Текстильщиков, 38/34	малоэтажная многоквартирная жилая застройка, историко- культурная деятельность.	1 038
28.	44:27:040204:459	Костромская область, город Кострома, Пятницкая, 31/1	малоэтажная многоквартирная жилая застройка, историко- культурная деятельность.	1 163
29.	44:27:040204:460	Костромская область, город Кострома, переулок Кадыевский, 9	малоэтажная многоквартирная жилая застройка, историко- культурная деятельность.	592

						Изменения в документацию по планировке территории, ограниченной переулком Кадыевским, улицей Пятницкой, проспектом Текстильщиков, улицей Комсомольской	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		