

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

08 декабря 2020 года

В общественных обсуждениях по проекту межевания территории, ограниченной проспектом Текстильщиков, улицами Депутатской, Симановского, Спасокукоцкого приняло участие 15 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 08 декабря 2020 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1. откорректировать границы земельного участка :ЗУ4 между домами № 38/68 и № 40 по ул. Депутатской.

от иных участников публичных слушаний:

1. откорректировать топооснову в границах земельных участков с условными номерами :ЗУ4 и :ЗУ5 с учетом фактически расположенных хозяйственных строений;

2. устранить изломанность границ земельных участков с условными номерами :ЗУ4 и :ЗУ5 в точках н.4-н.7;

3. откорректировать границу красной линии по улице Симановского в районе домов 41, 45 с учетом границ существующих земельных участков;

4. установить красную линию по улице Депутатской и Спасокукоцкого по границам существующих земельных участков;

5. отобразить границы существующих элементов планировочной структуры;

6. в текстовой части Проекта межевания:

6.1. отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.2. в способах образования земельных участков слова «государственной собственности до ее разграничения» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»;

6.3. в абзаце четвертом на странице 9 после слов «№ 1221» дополнить словами «и Положением об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 248»;

7. Привести Проект межевания в соответствие с инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
-------	------------------------------------	---------------------------

1.	откорректировать границы земельного участка :ЗУ4 между домами № 38/68 и № 40 по ул. Депутатской	Целесообразно учесть, при условии предоставления протоколов собрания собственников помещений многоквартирных домов № 38/68 и № 40 по ул. Депутатской о согласии всех собственников на формирование земельных участков, в предложенных границах участниками общественных обсуждений
2.	откорректировать топооснову в границах земельных участков с условными номерами :ЗУ4 и :ЗУ5 с учетом фактически расположенных хозяйственных строений	Целесообразно учесть предложение
3.	устранить изломанность границ земельных участков с условными номерами :ЗУ4 и :ЗУ5 в точках н.4-н.7	Целесообразно учесть предложение
4.	откорректировать границу красной линии по улице Симановского в районе домов 41, 45 с учетом границ существующих земельных участков	Целесообразно учесть предложение
5.	установить красную линию по улице Депутатской и Спасокукоцкого по границам существующих земельных участков	Целесообразно учесть предложение
6.	отобразить границы существующих элементов планировочной структуры	Целесообразно учесть предложение

7.	в текстовой части Проекта межевания: отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Целесообразно учесть предложение
7.1.	в способах образования земельных участков слова «государственной собственности до ее разграничения» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»	Целесообразно учесть предложение
7.2.	в абзаце четвертом на странице 9 после слов «№ 1221» дополнить словами «и Положением об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 248»	Целесообразно учесть предложение
8.	привести Проект межевания в соответствие с инструкцией по делопроизводству Администрации города Костромы	Целесообразно учесть предложение

**Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных
слушаний:**

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.