

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

16 декабря 2020 года

В общественных обсуждениях по проекту межевания территории, ограниченной улицами Калиновской, Галичской, проездом от улицы Галичской вдоль домовладений 19-11, улицей местного значения, проходящей от улицы Маршала Новикова до улицы Калиновской, приняло участие 5 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 16 декабря 2020 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения замечаний и предложений не поступало;

от иных участников публичных слушаний:

1. на Чертеже межевания:

1.1. исключить территории общего пользования, относящиеся к улично-дорожной сети;

1.2. исключить границы Проекта межевания;

1.3. отразить существующие и планируемые элементы планировочной структуры;

1.4. исключить линию отступа от красной линии на земельных участках общего пользования;

2. в текстовой части Проекта межевания:

2.1. отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.2. исключить виды разрешенного использования образуемых земельных участков с учетом отсутствия проекта планировки указанной территории и требований, установленных подпунктом 3 пункта 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, указав соответствующую информацию в текстовой части Проекта межевания;

2.3. указать местоположение земельных участков общего пользования;

2.4. в абзаце втором на странице 9 после слов «№ 1221» дополнить словами «и Положением об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 248»;

2.5. в способах образования земельных участков слова «неразграниченной государственной собственности» и «государственной собственности» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»;

2.6. в способе образования земельного участка с условным номером :3У10 слова «в пользу земельного участка» исключить.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

N п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1. 1.1.	на Чертеже межевания: исключить территории общего пользования, относящиеся к улично-дорожной сети	Целесообразно учесть предложение
1.2.	исключить границы Проекта межевания	Целесообразно учесть предложение
1.3	отразить существующие и планируемые элементы планировочной структуры	Целесообразно учесть предложение
1.4	исключить линию отступа от красной линии на земельных участках общего пользования	Целесообразно учесть предложение
2. 2.1.	в текстовой части Проекта межевания: отразить сведения, предусмотренные пунктом 5 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Целесообразно учесть предложение
2.2.	исключить виды разрешенного использования образуемых земельных участков с учетом отсутствия проекта планировки указанной территории и требований, установленных подпунктом 3 пункта 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, указав соответствующую информацию в текстовой части Проекта межевания	Целесообразно учесть предложение
2.3.	указать местоположение земельных участков общего пользования	Целесообразно учесть предложение
2.4.	в абзаце втором на странице 9 после слов «№ 1221» дополнить словами «и Положением об особенностях присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов недвижимого	Целесообразно учесть предложение

	имущества на территории города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 26 ноября 2015 года № 248»	
2.5.	в способах образования земельных участков слова «неограниченной государственной собственности» и «государственной собственности» заменить словами «государственная собственность на которые не разграничена»	Целесообразно учесть предложение
2.6.	в способе образования земельного участка с условным номером :ЗУ10 слова «в пользу земельного участка» исключить	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:

Целесообразно проект межевания территории доработать с учетом поступивших замечаний и предложений.