



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы:**  
планируемые  
— существующие  
— граница городского округа город Кострома  
— граница населенного пункта город Кострома  
— граница земель лесного фонда
- Функциональные зоны:**  
**Жилые зоны:**  
— зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки (1-3 эт.)  
— зона малоэтажной жилой застройки (2-4 эт.)  
— зона среднеэтажной жилой застройки (3-5 эт.)  
— зона многоэтажной жилой застройки (6-12 эт.)  
— зона смешанной жилой застройки  
— зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования  
**Общественно-деловые зоны:**  
— многофункциональная зона  
— зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования  
— зона размещения объектов здравоохранения  
— зона размещения объектов физической культуры и массового спорта  
— зона размещения культовых зданий  
**Производственные зоны:**  
— промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности  
— промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II, III класса опасности  
— промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV, V класса опасности  
— промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности  
**Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**  
— зона объектов инженерной инфраструктуры  
— зона объектов транспортной инфраструктуры  
— зона объектов железнодорожного транспорта  
**Природно-рекреационные зоны:**  
— зона особо охраняемых природных территорий  
— зона зеленых насаждений общего пользования  
— зона набережных  
— реки, водохранилища, озера, пруды
- Зоны сельскохозяйственного использования:**  
— зона сельскохозяйственных угодий  
— зона коллективных садов  
— зона декоративного растениеводства и плодородных почв  
**Зоны специального назначения:**  
— спецтерритории  
— зона кладбищ  
— зеленые насаждения специального назначения  
**Зоны градостроительных преобразований:**  
— в индивидуальную жилую зону  
— в малоэтажную жилую зону  
— в многоэтажную жилую зону  
— в общественно-деловые зоны  
— в рекреационные зоны  
— в зоны размещения культовых зданий
- Объекты транспортной инфраструктуры:**  
— железные дороги  
— железнодорожные станции, платформы  
— автодороги федерального значения  
— автодороги регионального значения  
**Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)**  
— магистральная городская дорога  
— магистральная улица общегородского значения  
— магистральная улица районного значения  
— улица местного значения
- Земельные участки, зарезервированные для муниципальных нужд**

						14-2018-ПЗУ
						Документация по планировке территории, участка с кадастровым номером 44:27:030101:2056
Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Разраб.		Заречнова				Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
ГИП		Веселов				Стадия
ГАП		Королев				Лист
						Листов
Н. контр.		Смирнов				Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории города Костромы с отображением границ элементов планировочной структуры.
						ООО "АС ПКБ "МОНОЛИТ" г. Кострома