

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

9 марта 2022 г.

Общественные обсуждения по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Комсомольской, 1 Мая, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:040116:7, урезом реки Волги, в виде проекта планировки территории, проводились с 7 по 14 февраля 2022 года.

В общественных обсуждениях по проекту, предусматривающему внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Комсомольской, 1 Мая, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:040116:7, урезом реки Волги, приняли участие 4 организации.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол от 9 марта 2022 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, замечаний и предложений не поступило.

2) от иных участников общественных обсуждений:

Откорректировать абзац 10 раздела «Мероприятия по охране объектов культурного наследия» в части исключения следующих видов разрешенного использования:

- природно-познавательный туризм (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода», с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»);

- туристическое обслуживание (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода», с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»);

- поля для гольфа или конных прогулок (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода», с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»);

- деятельность по особой охране и изучению природы (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода», с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23

декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»;

- охрана природных территорий (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Малышково», утвержденные постановлением главы администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 с учетом требований постановления администрации Костромской области от 12 февраля 2013 года № 23-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк санатория "Костромской"», а также для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода» с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»);

- курортная деятельность (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Малышково», утвержденные постановлением главы администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 с учетом требований постановления администрации Костромской области от 12 февраля 2013 года № 23-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк санатория "Костромской"»);

- санаторная деятельность (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Малышково», утвержденные постановлением главы администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 с учетом требований постановления администрации Костромской области от 12 февраля 2013 года № 23-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк санатория "Костромской"»).

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Откорректировать абзац 10 раздела «Мероприятия по охране объектов культурного наследия» в части исключения следующих видов разрешенного использования: - природно-познавательный туризм (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода», с учетом требований постановления администрации Костромской	Целесообразно учесть

<p>области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»;</p> <ul style="list-style-type: none">- туристическое обслуживание (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода», с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»;- поля для гольфа или конных прогулок (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода», с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»;- деятельность по особой охране и изучению природы (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода», с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»;- охрана природных территорий (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Малышково», утвержденные постановлением главы администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 с учетом требований постановления администрации Костромской области от 12 февраля 2013 года № 23-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк санатория "Костромской"», а также для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Ипатьевская слобода» с учетом требований постановления администрации Костромской области от 23 декабря 2008 года № 482-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности "Костромская слобода"»;- курортная деятельность (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Малышково», утвержденные постановлением главы администрации Костромской области от 19 декабря 1997	
---	--

	<p>года № 837 с учетом требований постановления администрации Костромской области от 12 февраля 2013 года № 23-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк санатория "Костромской"»;</p> <p>- санаторная деятельность (Устанавливается для территорий, входящих в границы зон охраны земель «Малышково», утвержденные постановлением главы администрации Костромской области от 19 декабря 1997 года № 837 с учетом требований постановления администрации Костромской области от 12 февраля 2013 года № 23-а «Об организации особо охраняемой природной территории регионального значения туристско-рекреационной местности «Парк санатория "Костромской"»).</p>	
--	--	--

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Целесообразно проект, предусматривающий внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Комсомольской, 1 Мая, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:040116:7, урезом реки Волги, в виде проекта планировки территории, отклонить и направить на доработку.