

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающая размещение линейных объектов для
благоустройства набережной левого берега реки Волга от реки Черной
до автопешеходного моста через реку Кострома**

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

2021-44-160

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭСТАКАДА»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающая размещение линейных объектов для
благоустройства набережной левого берега реки Волга от реки Черной
до автопешеходного моста через реку Кострома**

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

2021-44-160

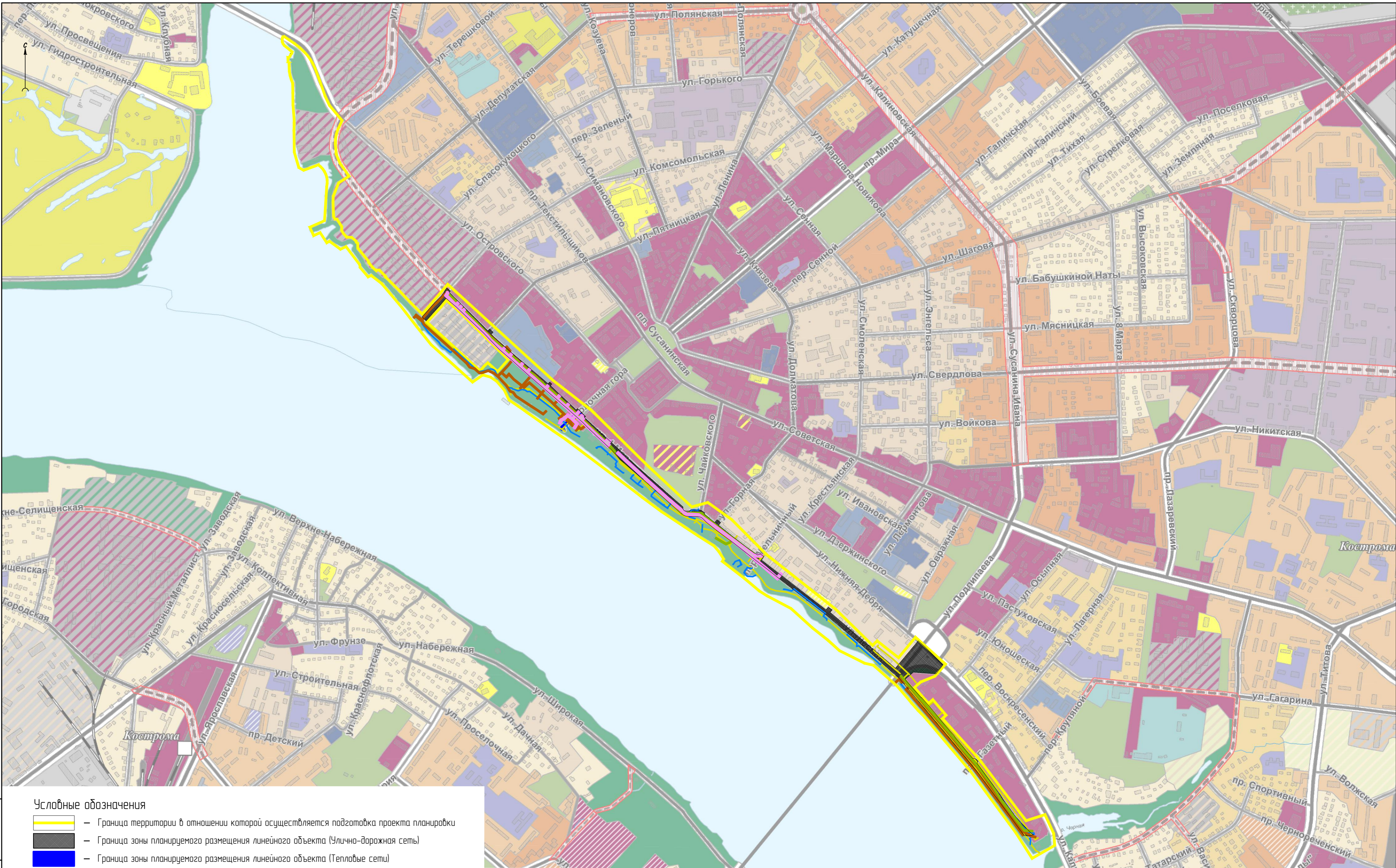
Генеральный директор

Е.С. Грязнов

Главный инженер

А.А. Лозовский





Условные обозначения

—

Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

—

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)

—

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)

—

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Ливневая канализация)

—

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)

—

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)

—

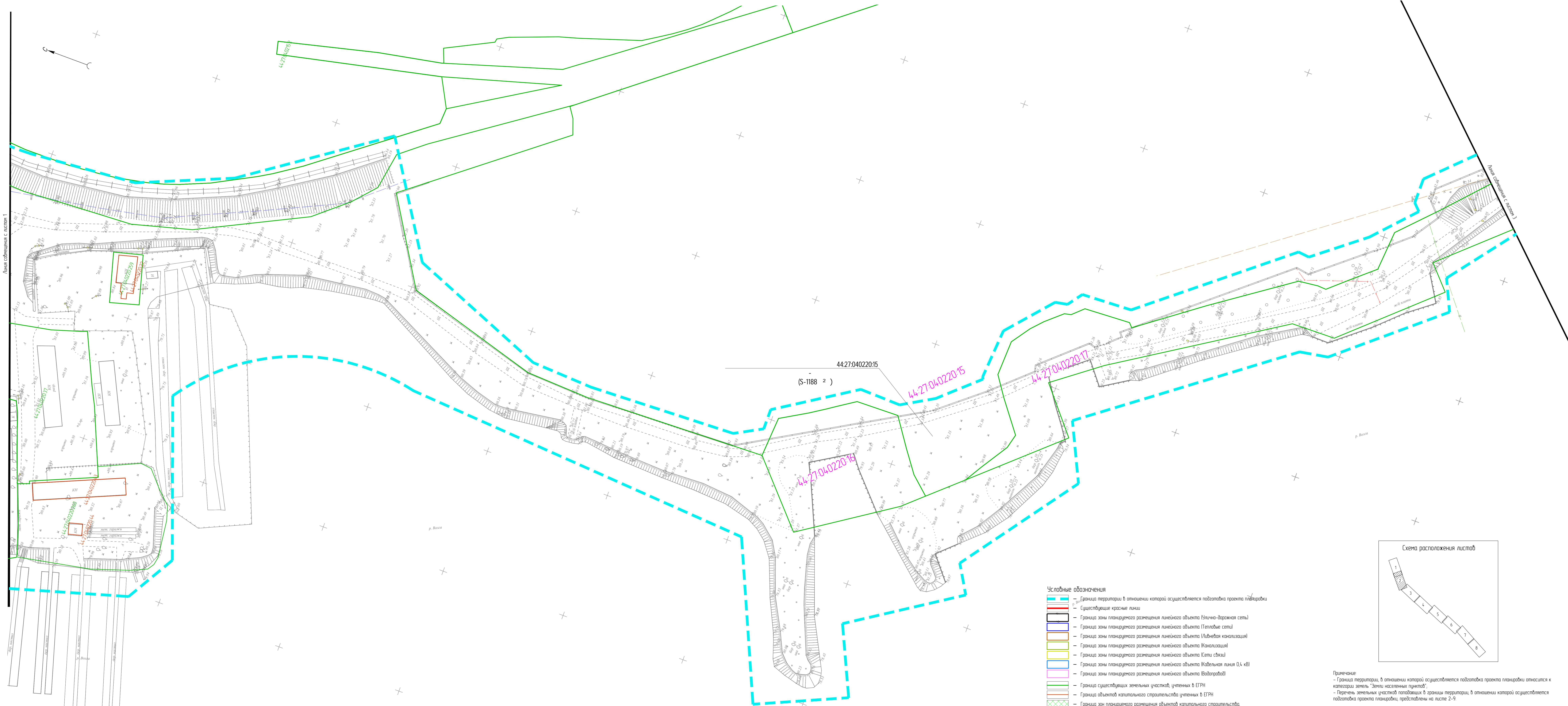
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)

—

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)

						2021-44-160			
						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейных объектов для благоустройства набережной левого берега реки Волга от реки Черной до автопешеходного моста через реку Кострома			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Разработал	Чендырев А. А.								
ГИП						Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:10 000			
Грязнов Е. С.									
						Стандия	Лист	Листов	
						П	1	1	
						ООО "Эстакада"			

Линия соприкосновения с листом 1



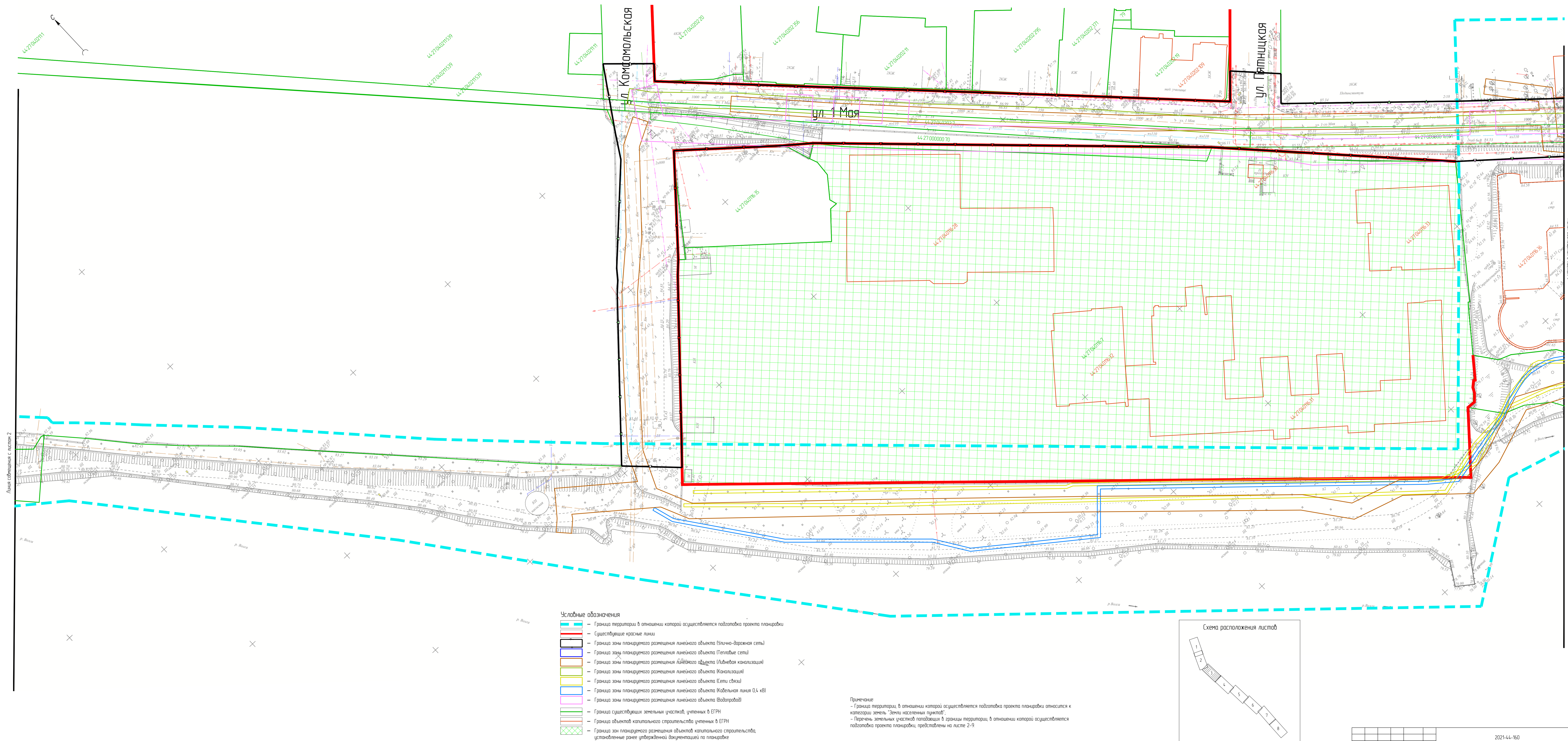
Линия соприкосновения с листом 2

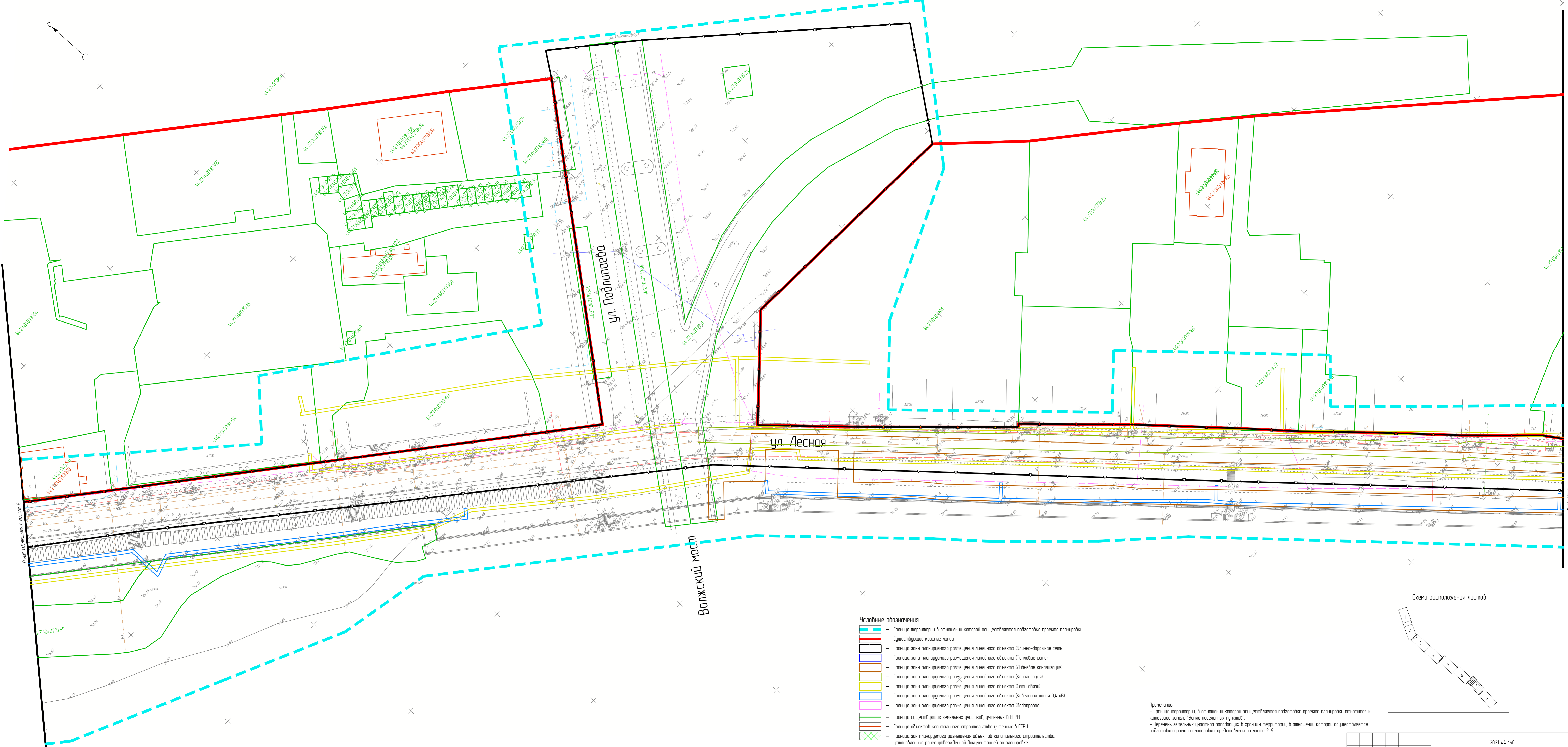
- Условные обозначения
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Существующие красные линии
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Любительская канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Граница объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке



Примечание:
— Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки относятся к категории земель "Земли населенных пунктов";
— Перечень земельных участков, попадающих в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, представлен на листе 2-9

Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



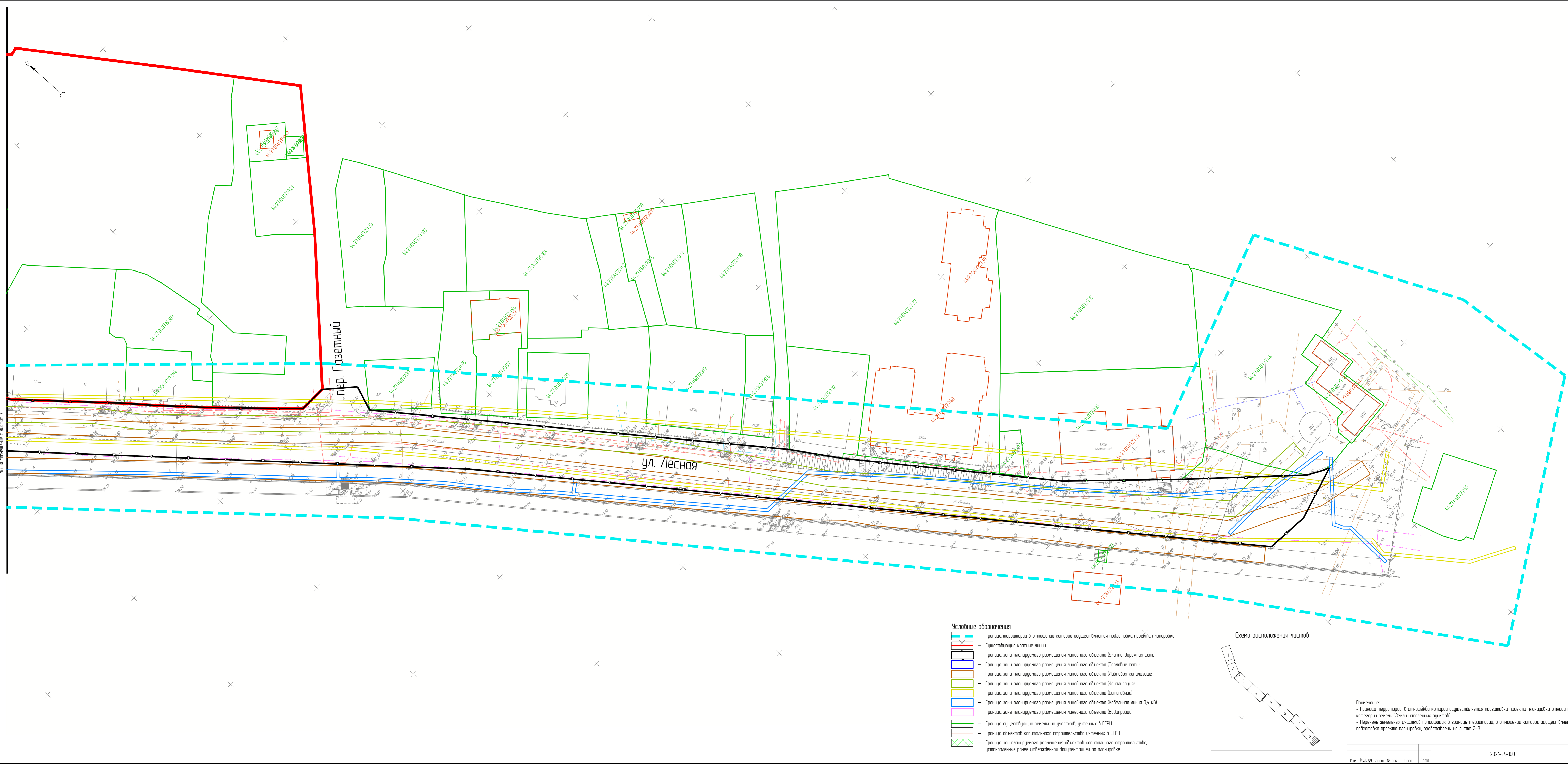


- Условные обозначения
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Существующие красные линии
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Граница объектов капитального строительства учтенных в ЕГРН
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке

Примечание:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки относится к категории земель "Земли населенных пунктов";
- Перечень земельных участков попадающих в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, представлены на листе 2-9.



Иск.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



- Условные обозначения
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Существующие красные линии
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Граница существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Граница объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
 - Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке



Примечание:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки относится к категории земель "Земли населенных пунктов";
- Перечень земельных участков попадающих в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, представлены на листе 2-9.

№ п/п	Кадастровый номер	Почтовый адрес (адрес ориентира)	Разрешенное использование	Площадь	Вид права	Правообладатель
1	44:27:000000:113	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ул Лесная, (Спасательная станция)	Для эксплуатации центральной спасательной станции без права возведения объектов недвижимого имущества, строений и установки ограждений, с правом доступа неограниченного круга лиц	541	Собственность	Субъект РФ - Костромская область
					Постоянное (бессрочное) пользование	Областное государственное казенное учреждение "Служба спасения, обеспечения мероприятий гражданской обороны и защиты в чрезвычайных ситуациях"
2	44:27:000000:12060	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул 1 Мая, в районе домов 3 и 5	Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов	2819	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Фарватер"
3	44:27:000000:12061	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ул 1 Мая, в районе домов 3 и 5	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	660	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Фарватер"
4	44:27:000000:12497	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, от К-36Б ул. Молочная го-ра до дебаркадера на р. Волга ДУ-86	Земельные участки (территории) общего пользования; историко-культурная деятельность	315	Сведения отсутствуют	
5	44:27:000000:146	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул 1 Мая, в районе домов №3 и №5	Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов	59	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
6	44:27:000000:15383	Костромская обл., г. Кострома, ул. Лесная, в районе домов 5-11в	для строительства берегоукрепления, левый берег Горьковского водохранилища	5085	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
7	44:27:000000:15409	Костромская область, Костромской район, город Кострома, улица Лесная, в районе домов 5-11в	строительство спасательной станции	3700	Собственность	Субъект РФ - Костромская область
8	44:27:000000:16551	Костромская область, г Кострома, Костромской городской кадастровый район участок №4	для нужд железнодорожного транспорта	11981	Аренда	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"
9	44:27:000000:70	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, II грузовой район, железнодорожные пути	для эксплуатации железнодорожных путей	1370	Собственность	Российская Федерация
					Аренда	Владимирское открытое акционерное общество "Промжелдортранс"
10	44:27:040112:130	Костромская область, г Кострома, Набережная реки Волги, сквер с беседкой	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	4377	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
11	44:27:040115:14	Костромская обл, г Кострома, ул 1 Мая, 1а	Для строительства общественного туалета	117	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Объединение производственных компаний "Костромской дом"
12	44:27:040115:36	Костромская обл, г Кострома, ул 1 Мая, д 3	для эксплуатации объектов культурного наследия: "Застава Московская. Лавки торговые", обелиск Московской Заставы XVIII-XIX вв.	656	Собственность	Попова Елена Серафимовна
13	44:27:040115:37	Костромская обл., г Кострома, ул 1 Мая, 1	для эксплуатации фильтровальной станции	3125	Собственность	Субъект РФ - Костромская область
					Постоянное (бессрочное) пользование	Областное государственное бюджетное учреждение "Наследие"
14	44:27:040115:38	Костромская обл., г Кострома, ул 1 Мая, д 1	для эксплуатации трансформаторной подстанции	108	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
15	44:27:040115:40	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, Набережная реки Волга вдоль улицы 1-го Мая до улицы Лесной (причал № 2)	для эксплуатации гидротехнических сооружений (причалов) без права возведения объектов недвижимости	32	Сведения отсутствуют	
16	44:27:040115:41	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, Набережная реки Волга вдоль улицы 1-го Мая до улицы Лесной (причал № 3)	для эксплуатации гидротехнических сооружений (причалов) без права возведения объектов недвижимости	32	Сведения отсутствуют	
17	44:27:040115:42	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, Набережная реки Волга вдоль улицы 1-го Мая до улицы Лесной (причал № 4)	для эксплуатации гидротехнических сооружений (причалов) без права возведения объектов недвижимости	60	Сведения отсутствуют	
18	44:27:040115:46	Костромская обл., г Кострома, ул 1 Мая, 1	Для эксплуатации фильтровальной станции	5551	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
19	44:27:040115:257	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, озелененная территория общего пользования "Набережная реки Волги от улицы Горной до дома 1 по улице 1 Мая"	земельные участки (территории) общего пользования; общее пользование водными объектами; историко-культурная деятельность	14309	Сведения отсутствуют	
20	44:27:040116:14	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул 1 Мая, д 15	для строительства административного здания	7845	Сведения отсутствуют	
21	44:27:040116:15	Костромская обл., г Кострома, ул 1 Мая, д 15	Для размещения малых архитектурных форм, без права возведения объектов недвижимости	2704	Сведения отсутствуют	
22	44:27:040116:22	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ул 1 Мая, д 5	Для размещения объектов историко-культурного назначения	938	Собственность	Попова Елена Серафимовна
23	44:27:040116:35	Костромская обл., г Кострома, ул 1 Мая, 19	для перекачки	2121	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома

24	44:27:040116:2	Костромская обл., г. Кострома, ул. 1 Мая	для эксплуатации спортивной площадки	4377	Собственность	Российская Федерация
					Постоянное (бессрочное) пользование	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОСТРОМСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"
25	44:27:040116:248	Костромская область, г. Кострома, ул. 1 Мая, в районе дома 15	земельные участки (территории) общего пользования; историко-культурная деятельность	85	Сведения отсутствуют	
26	44:27:040116:249	Российская Федерация, Костромская область, г. Кострома, озелененная территория общего пользования "Набережная реки Волги в районе домов 1-14 по улице 1 Мая"	земельные участки (территории) общего пользования; общее пользование водными объектами; историко-культурная деятельность	19848	Сведения отсутствуют	
27	44:27:040116:7	обл. Костромская, г. Кострома, ул. 1 Мая, дом 17	для эксплуатации объектов производственного назначения	36398.39	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Штрих"
28	44:27:040116:8	Костромская обл., г. Кострома, причальный пирс в районе "Московской заставы"	для эксплуатации причального пирса	22	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Посейдон"
29	44:27:040202:7	Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, Костромской городской кадастровый район участок №4	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	1331	Сведения отсутствуют	
30	44:27:040211:1	Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, Костромской городской кадастровый район участок №4	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	3093	Сведения отсутствуют	
31	44:27:040215:2	Костромская область, р-н Костромской, г. Кострома, Костромской городской кадастровый район участок №4	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	6237	Сведения отсутствуют	
32	44:27:040220:10	обл. Костромская, г. Кострома, ул. Островского, дом 63	для эксплуатации здания музея "Лес-чудодей"	1376	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Музей-Усадьба"
33	44:27:040220:11	обл. Костромская, г. Кострома, ул. Островского, дом 61, Участок находится примерно в 20 м, по направлению на восток от ориентира, ориентир жилое здание	для эксплуатации трансформаторных пунктов	27	Аренда	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра"
34	44:27:040220:15	обл. Костромская, г. Кострома, ул. Комсомольская, дом 13	Для эксплуатации производственной базы	88560	Собственность	Непубличное акционерное общество "Свеза Кострома"
35	44:27:040220:16	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Комсомольская, дом 13	Для эксплуатации производственной базы	2253	Аренда	Непубличное акционерное общество "Свеза Кострома"
36	44:27:040220:17	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Комсомольская, дом 13	Для эксплуатации производственной базы	4652	Аренда	Непубличное акционерное общество "Свеза Кострома"
37	44:27:040220:18	обл. Костромская, г. Кострома, ул. Островского, дом 61	для эксплуатации объекта промышленного назначения	2208	Аренда	Сутягина Алевтина Александровна
38	44:27:040220:19	Кострома, ул Островского, д 61, ориентир здание управления РОП	для эксплуатации объекта промышленного назначения	9018	Собственность	Сутягина Алевтина Александровна
39	44:27:040220:259	Костромская область, г Кострома, ул Островского, в районе д. 59а	Историко-культурная деятельность	229	Сведения отсутствуют	
40	44:27:040220:260	Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, в районе домов 59 и 59а	историко-культурная деятельность	2028	Сведения отсутствуют	
41	44:27:040220:37	Костромская обл, г Кострома, ул Островского, д 59а	Для эксплуатации склада	2214	Собственность	Баладин Игорь Юрьевич
42	44:27:040220:38	Костромская обл, г Кострома, ул Островского, в районе дома 61	для организации и эксплуатации причала и стоянки для маломерных судов без права возведения объектов недвижимости	1284	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Волжский берег"
43	44:27:040220:39	Костромская обл, г Кострома, ул Островского, в районе дома 61(береговая полоса)	для организации и эксплуатации причала и стоянки для маломерных судов без права возведения объектов недвижимости	1839	Аренда	Общество с ограниченной ответственностью "Волжский берег"
44	44:27:040220:45	Костромская обл., г Кострома, ул Островского, д 65	Гостиницы	7494	Аренда	Федорова Ольга Владимировна
45	44:27:040220:47	Костромская обл., г Кострома, ул Островского, 59	Для эксплуатации причала речных судов	2112	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
46	44:27:040703:299	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Лесная, в районе дома 3	для строительства линейного объекта - канализационно-насосной станции	87	Сведения отсутствуют	
47	44:27:040703:309	Костромская область, г Кострома, ул Лесная, в районе домов 5-11в	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	657	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
48	44:27:040703:526	Костромская область, город Кострома, улица Лесная, в районе домов 5-11в	Благоустройство территории	9351	Собственность	Костромская область
49	44:27:040703:54	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Лесная, дом 2	для эксплуатации ресторана	1042	Собственность	Попов Михаил Константинович
50	44:27:040703:55	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Лесная, дом 2	для эксплуатации ресторана	439	Аренда	Попов Михаил Константинович

51	44:27:040706:222	Костромская обл., г. Кострома, ул. Лесная, д.11	Для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции	1641	Долевая собственность	ООО "СБИС ЭО" 6/8 ООО "МИЛИ" 1/4
52	44:27:040706:224	Костромская обл., г. Кострома, ул. Лесная, д.11	для эксплуатации производственных зданий и сооружений	103	Собственность	Российская Федерация
53	44:27:040706:227	Костромская область, г Кострома, ул Лесная, д 11	для эксплуатации производственных зданий и сооружений	989	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС-ЦЕНТР ПЯТНИЦКИЙ"
54	44:27:040706:354	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, 326	Административно-управленческие объекты и некоммерческие организации, коммерческие объекты, гостиницы, объекты розничной торговли, объекты общественного питания, многоквартирные дома, общежития до трех этажей	6154	Долевая собственность	78 дольщиков
55	44:27:040706:356	Костромская обл., г. Кострома, ул. Лесная, д.11	для эксплуатации производственных зданий и сооружений	1056	Долевая собственность	ООО Ювелирный завод "Вероника" 1/9 ЗАО "Птицефабрика" Костромская" 5/9 Влезько Евгений Николаевич 1/9 Жердев Алексей Александрович 1/9
56	44:27:040706:39	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Лесная	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	4649	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
					Постоянное (бессрочное) пользование	Муниципальное казенное учреждение города Костомы "Чистый город"
57	44:27:040706:40	Костромская обл., г. Кострома, ул. Лесная	Для обустройства мест массового отдыха людей у водоемов, без права возведения объектов недвижимости и установки ограждений	1940	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
					Постоянное (бессрочное) пользование	Муниципальное казенное учреждение города Костомы "Чистый город"
58	44:27:040710:56	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, район автопешеходного моста через р.Волга	для организации работы по проектированию территориальных схем инженерных и транспортных инфраструктур	1800	Сведения отсутствуют	
59	44:27:040710:64	обл. Костромская, р-н Костромской, г. Кострома, ул. Лесная	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	2060	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
					Постоянное (бессрочное) пользование	Муниципальное казенное учреждение города Костомы "Чистый город"
60	44:27:040710:65	обл. Костромская, г. Кострома, ул. Лесная	Для обустройства мест массового отдыха людей у водоемов, без права возведения объектов недвижимости и установки ограждений	4898	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
					Постоянное (бессрочное) пользование	Муниципальное казенное учреждение города Костомы "Чистый город"
61	44:27:040719:1	обл. Костромская, г. Кострома, ул. Лесная, дом 37	для эксплуатации административных зданий	8962	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "НОВАТЭК-Костром а"
62	44:27:040719:11	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, район автопешеходного моста через р.Волга	для организации работы по проектированию территориальных схем инженерных и транспортных инфраструктур	8800	Сведения отсутствуют	
63	44:27:040719:24	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ул Нижняя Дебря, в районе автопешеходного моста	для эксплуатации временного павильона "Шиномонтаж" без права возведения объектов недвижимости	122	Сведения отсутствуют	
64	44:27:040727:15	Костромская обл., г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д.104	Для эксплуатации административных зданий	3827	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Нижняя Дебря"
65	44:27:040727:28	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ул Лесная, в районе д.104 по ул.Нижняя Дебря	для установки и эксплуатации временного причального сооружения без права возведения объектов недвижимости	15	Сведения отсутствуют	
66	44:27:040727:30	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лесная, 61	для эксплуатации гостиничного-офисного здания	3128	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Консул-Регион"
67	44:27:040727:31	Костромская обл, р-н Костромской, г Кострома, ул Нижняя Дебря, д 104	Объекты инженерной инфраструктуры (котельные, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, газораспределительные пункты, автоматические телефонные станции и другие подобные объекты)	151	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Энергосервис"
68	44:27:040727:44	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Нижняя Дебря, 106	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	3316	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома
69	44:27:040727:45	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Нижняя Дебря, д 106	Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов	685	Собственность	Григорян Сергей Сосисович
70	44:27:040727:46	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Нижняя Дебря, д 106	Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов	552	Собственность	Муниципальное образование городской округ город Кострома



- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Линии внутриквартальных проездов
 - МУОЗ — Магистральная улица областного значения
 - МУРЗ — Магистральная улица районного значения
 - УМЗ — Улица местного значения
 - Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта
 - Планируемые велосипедные дорожки
 - Границы моста
 - Основные пути пешеходного движения
 - Направления движения наземного общественного пассажирского транспорта

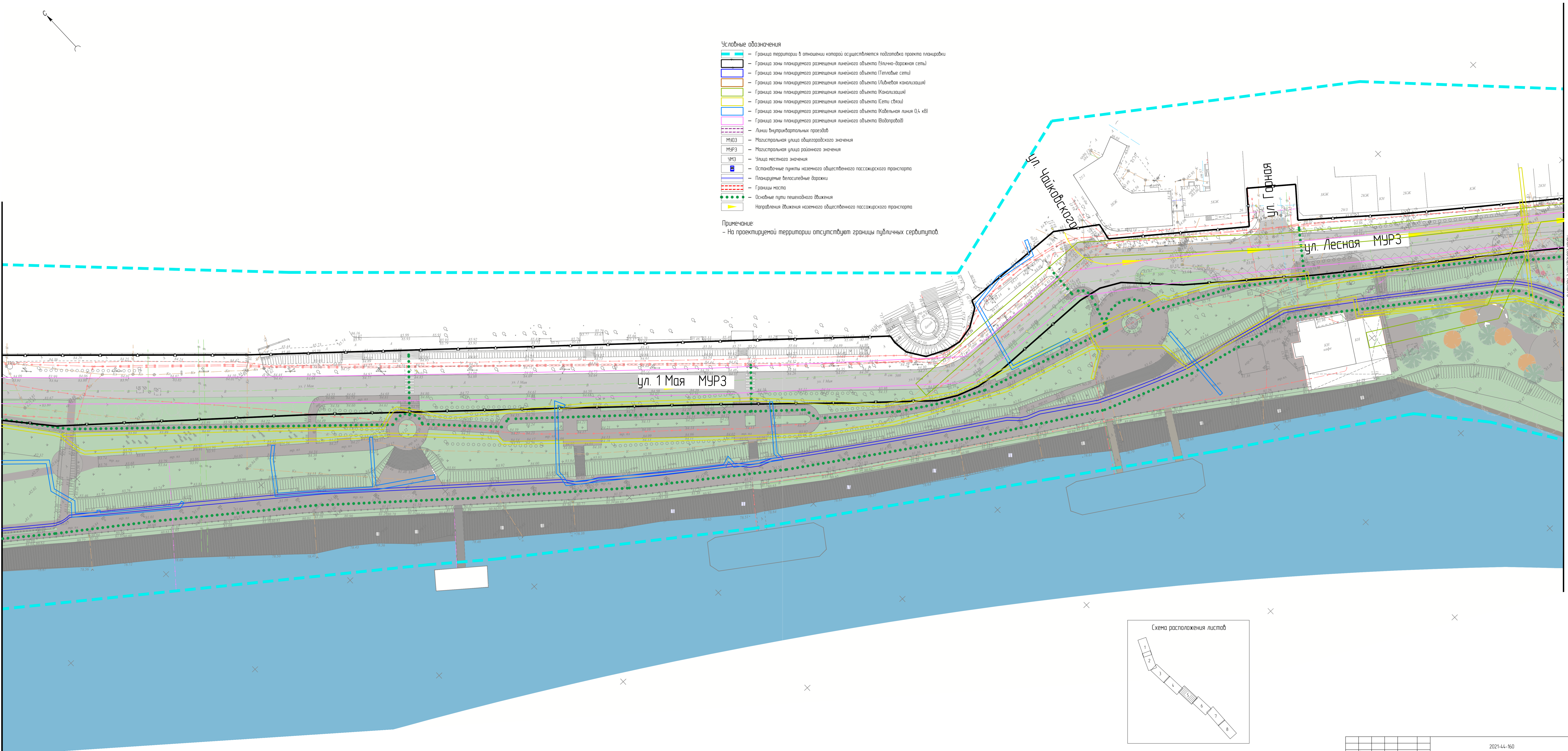
Примечание:
— На проектируемой территории отсутствуют границы публичных сервитутов.

						2024-44-160		
						Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейных объектов для благоустройства набережной левого берега реки Волга от реки Черной до облюбованного моста через реку Кострома		
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработчик	Чендиков А. А.					Материалы по обоснованию проекта планировки территории	П	3-1
ГИП	Грязнов Е. С.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1500		9

ООО "Эстакада"

Листов собрания С. Листов 2





- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Ливневая канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Линии внутриквартальных проездов
 - МУОЗ — Магистральная улица общегородского значения
 - МУРЗ — Магистральная улица районного значения
 - УМЗ — Улица местного значения
 - Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта
 - Планируемые велосипедные дорожки
 - Границы моста
 - Основные пути пешеходного движения
 - Направление движения наземного общественного пассажирского транспорта

Примечание:
- На проектируемой территории отсутствуют границы публичных сервитутов.



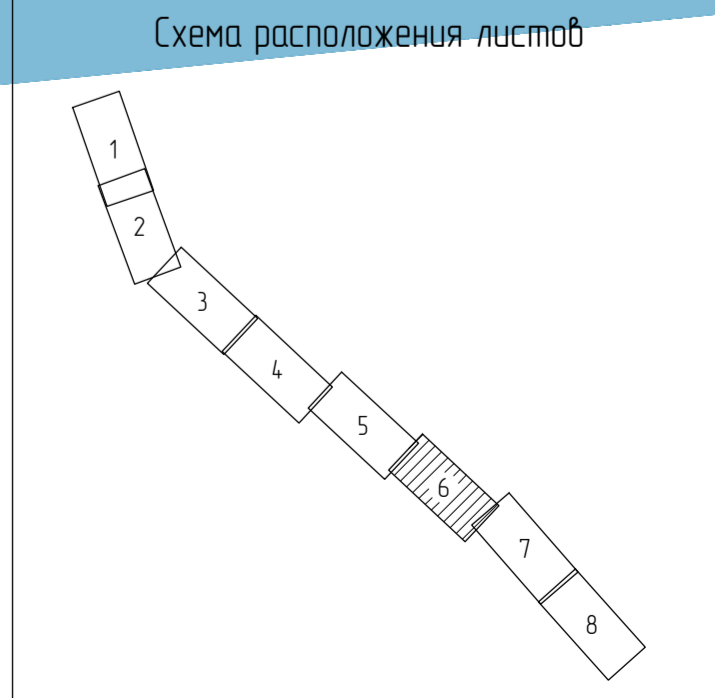
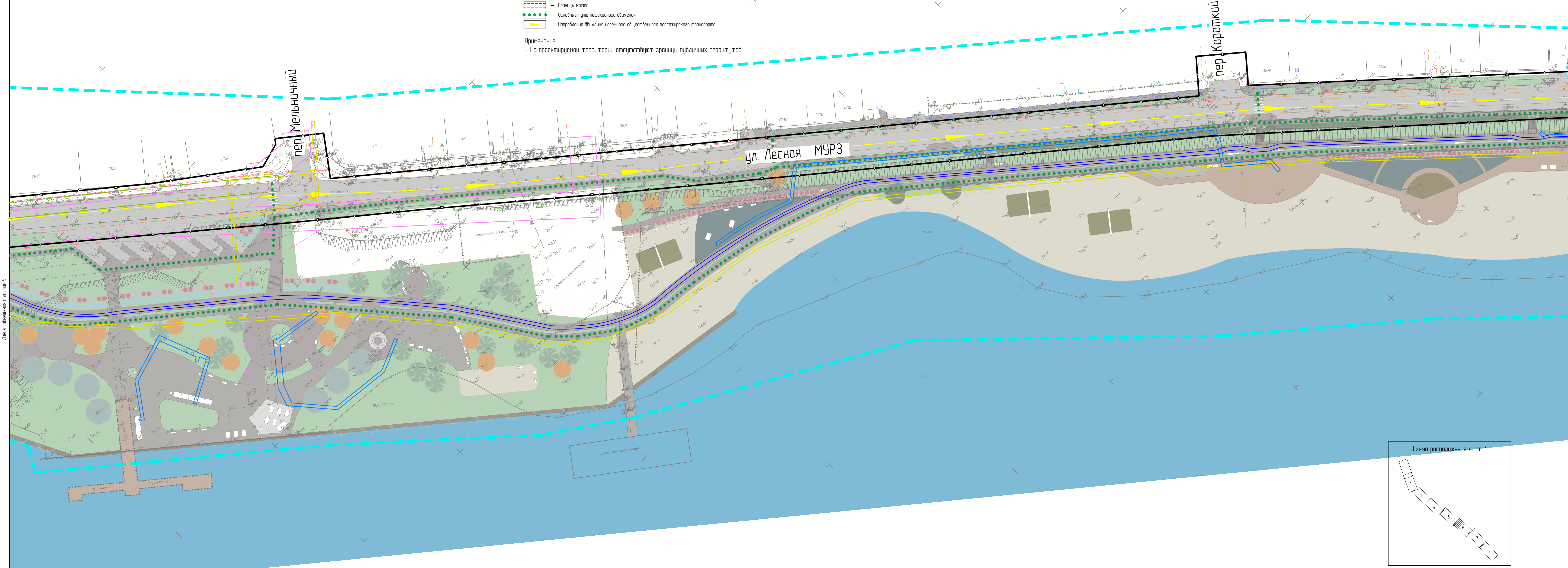
- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)

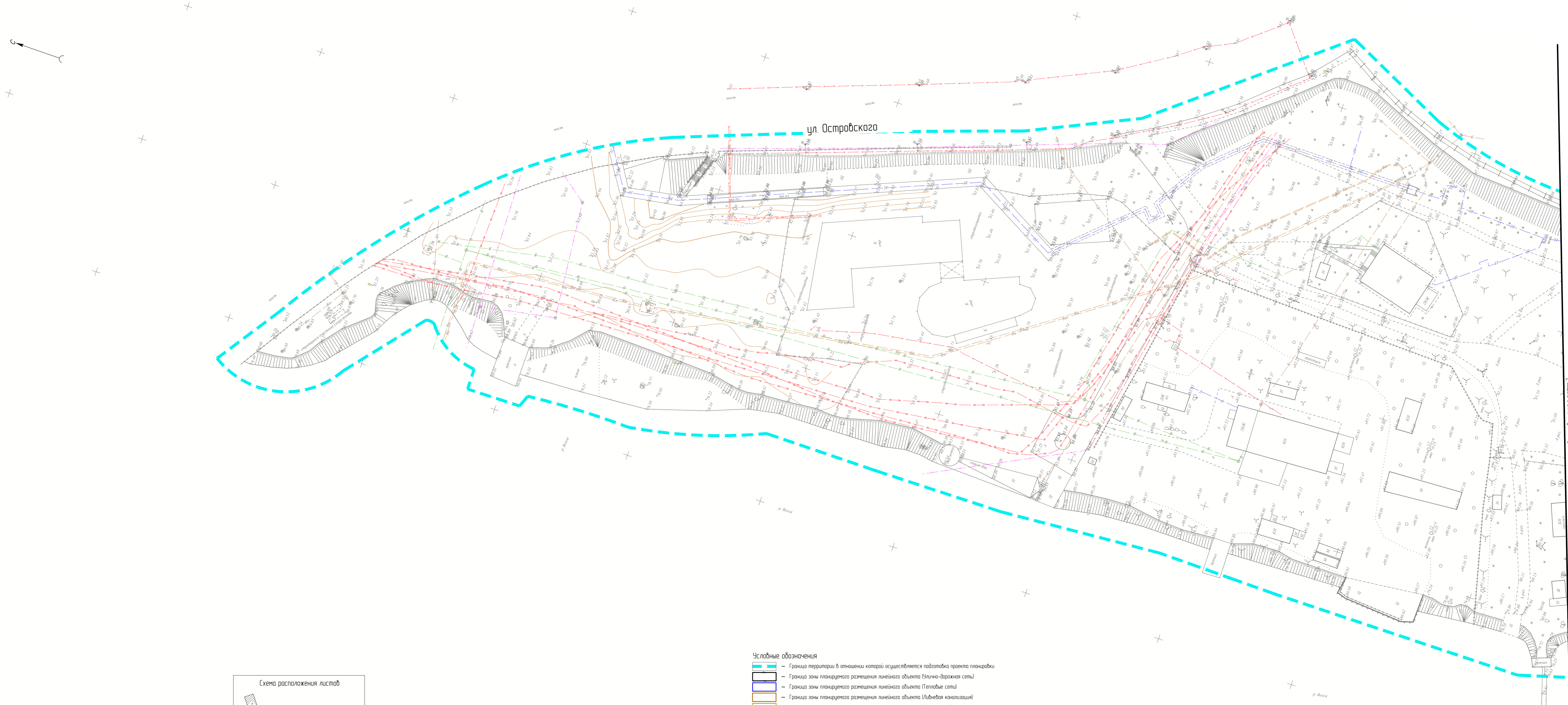
МУОЗ

МУРЗ

УМЗ

Примечание:
- На проектируемой территории отсутствуют границы публичных сервитутов.

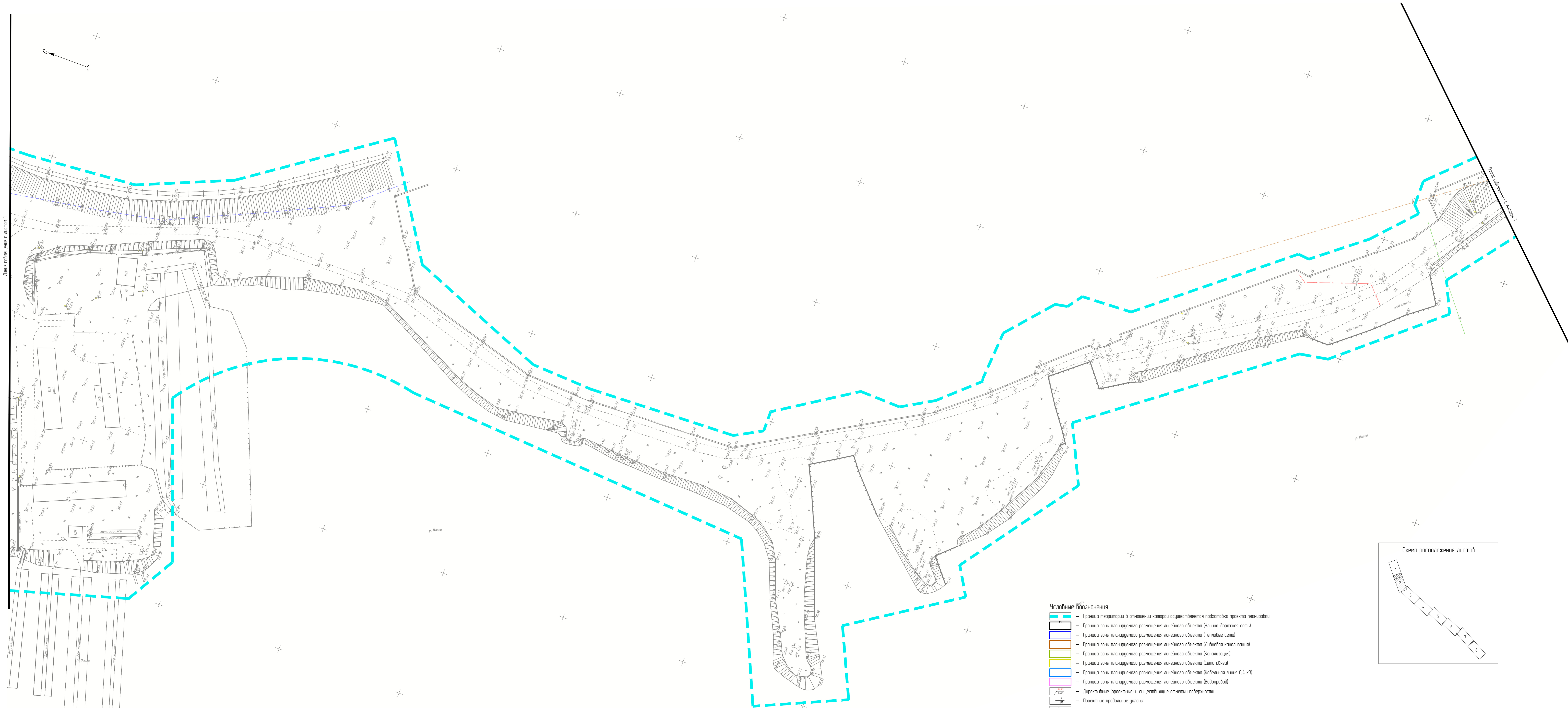




- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Директивные (проектные) и существующие отметки поверхности
 - Проектные продольные уклоны
 - Номер поперечного профиля

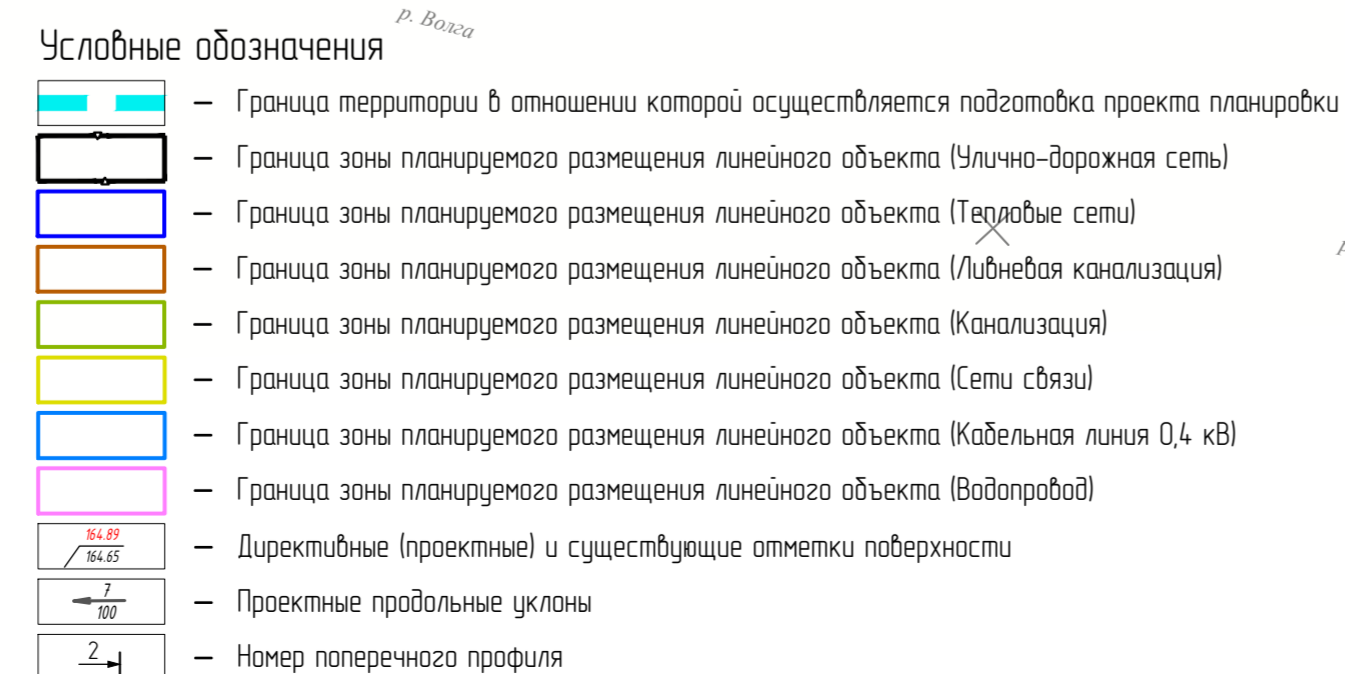
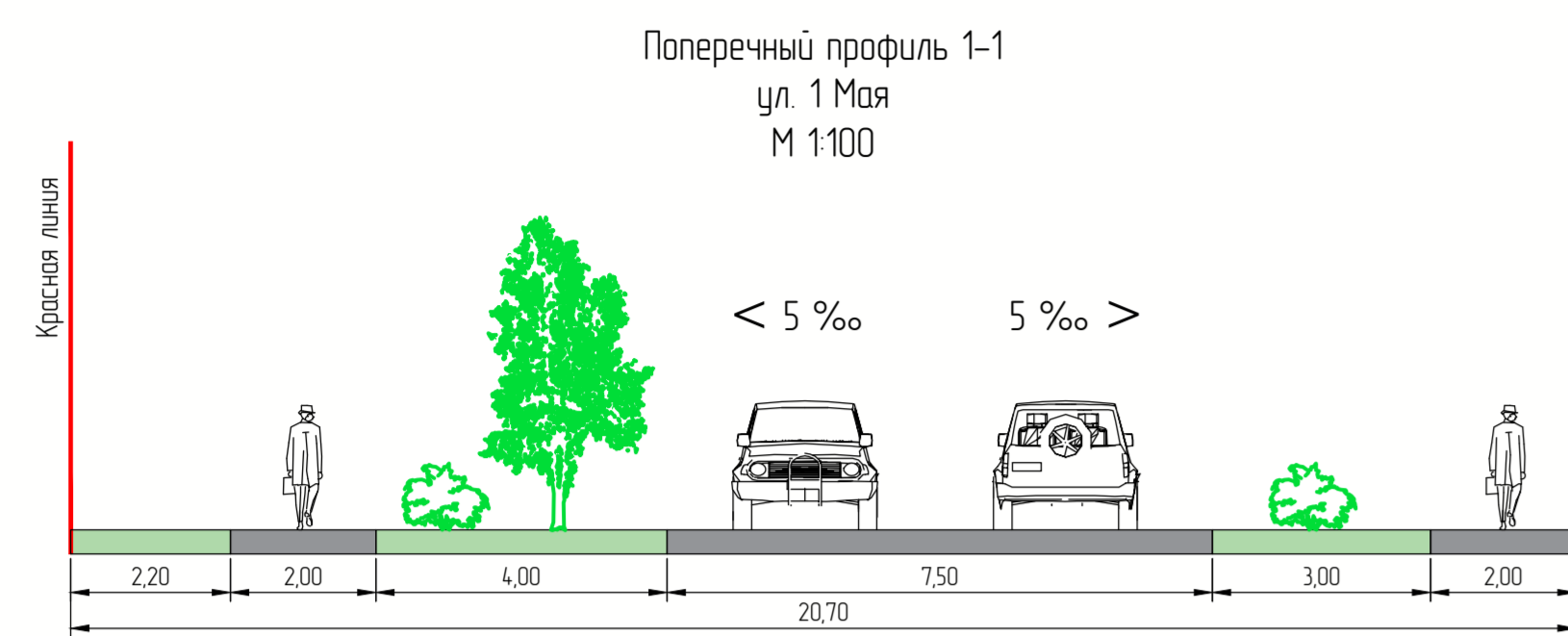


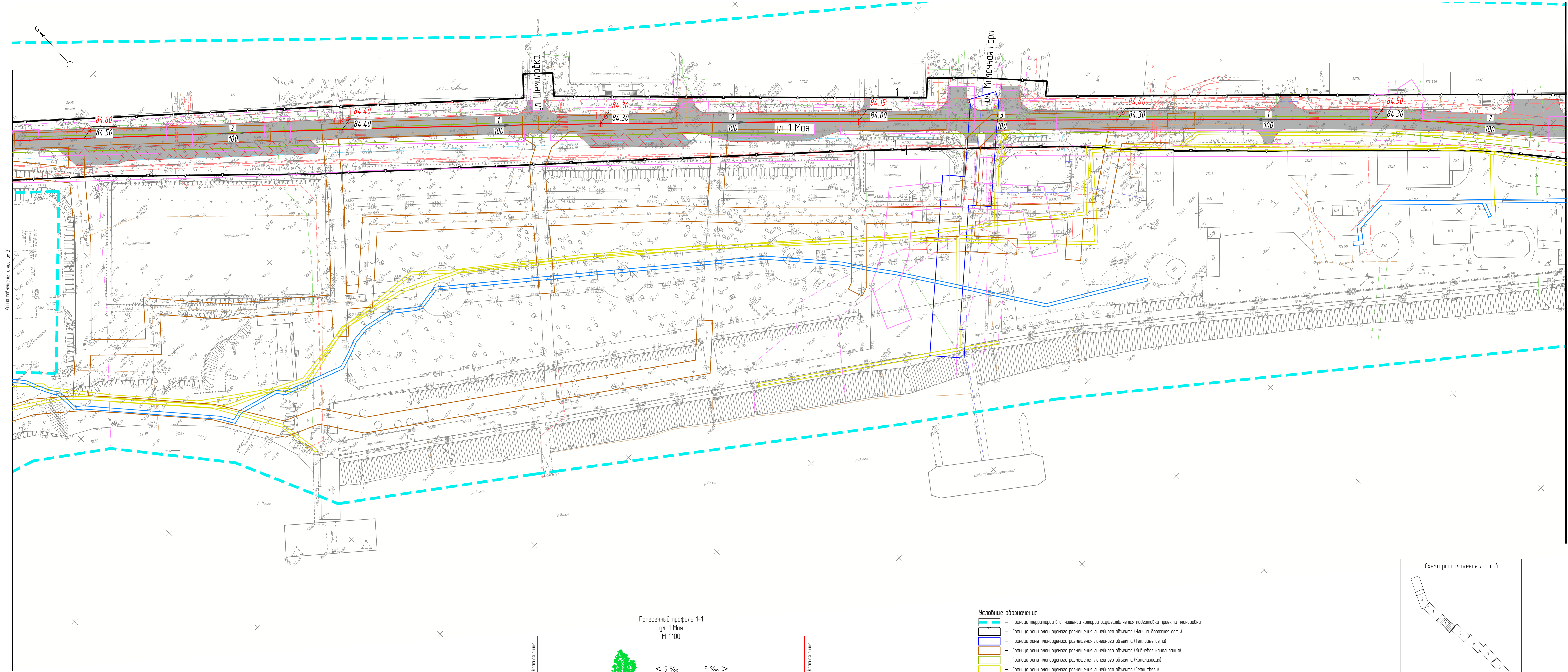
2021-44-160					
Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейных объектов для благоустройства набережной левого берега реки Волга от реки Черной до теплостанционного моста через реку Костромку					
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработчик	Чендиков А. А.				
ГИП	Григорьев Е. С.				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Статус	Лист	Листов
Схема территориальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:500.			П	4-1	9
			ООО "Эстакора"		



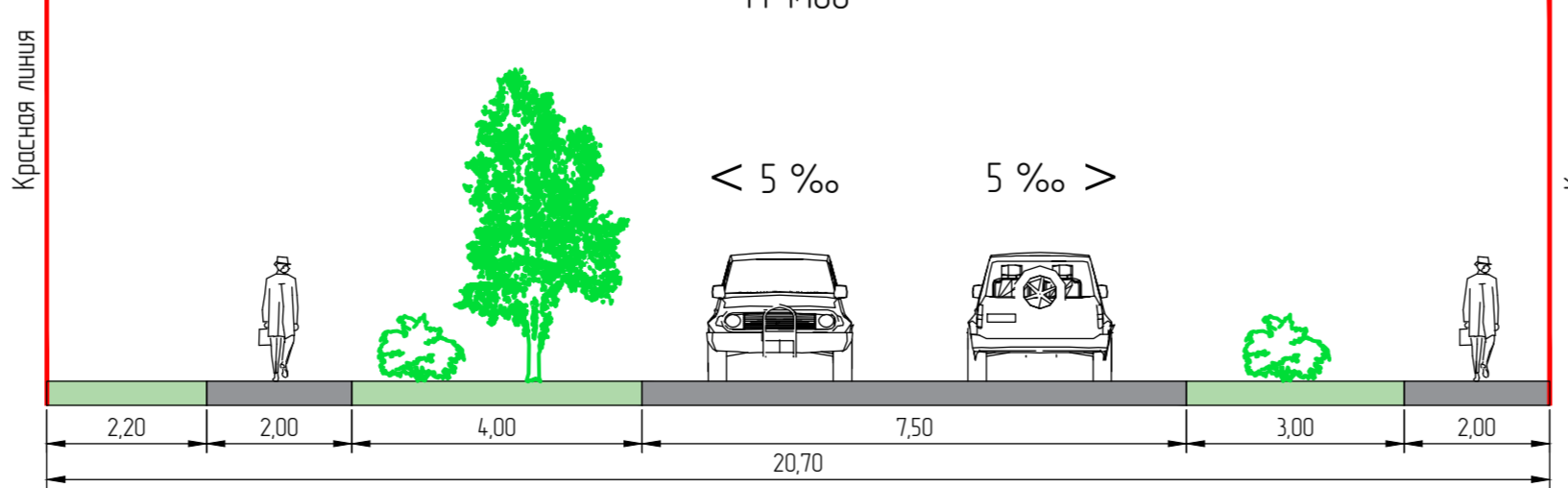
- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Директивные (проектные) и существующие отметки поверхности
 - Проектные продольные уклоны
 - Номер поперечного профиля







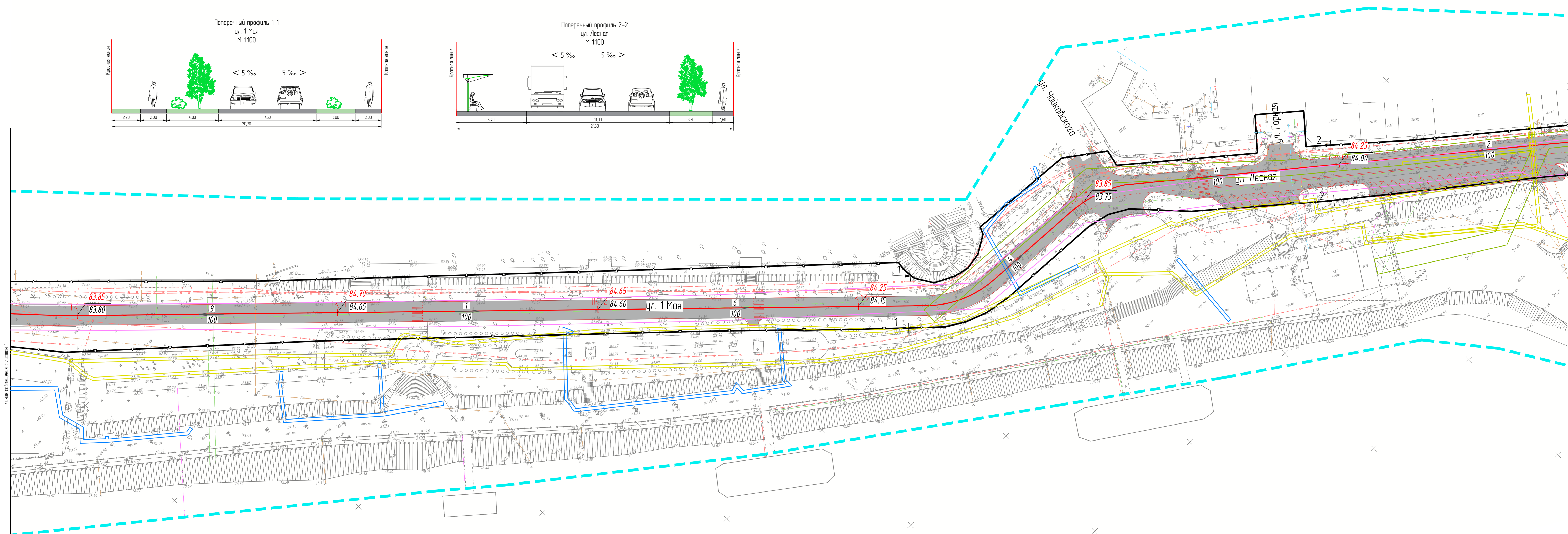
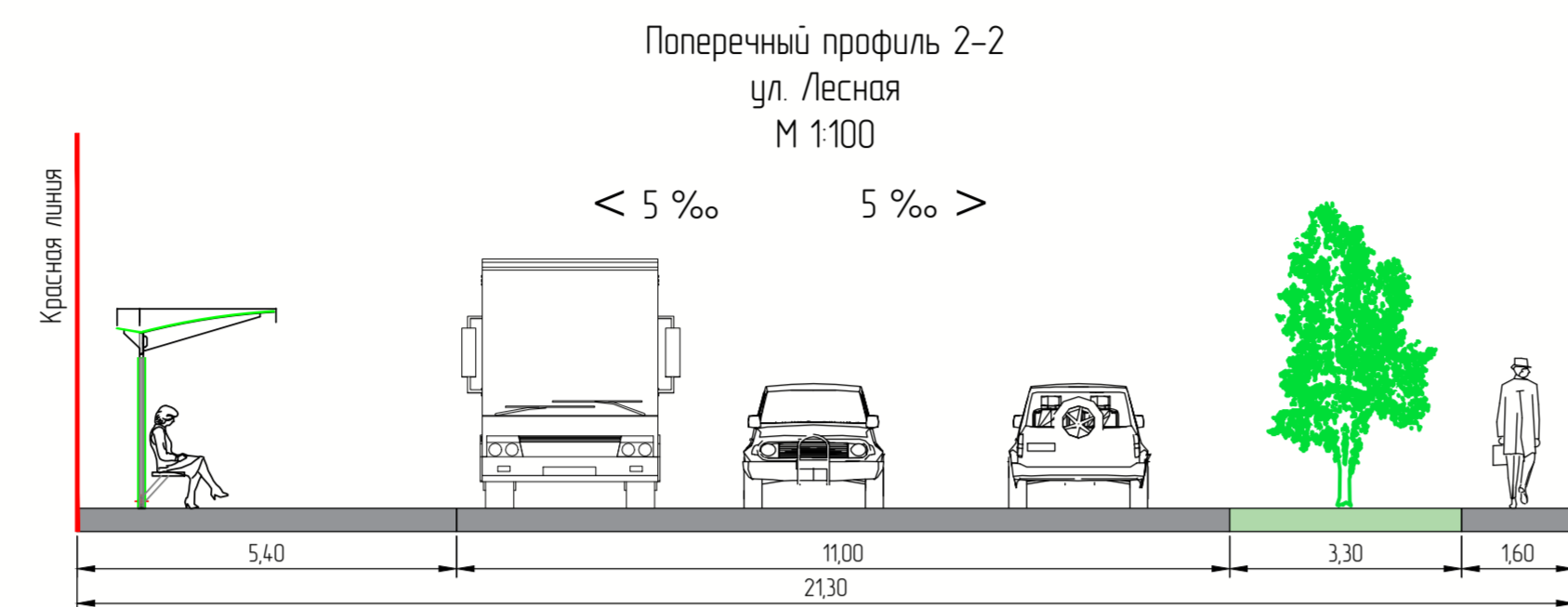
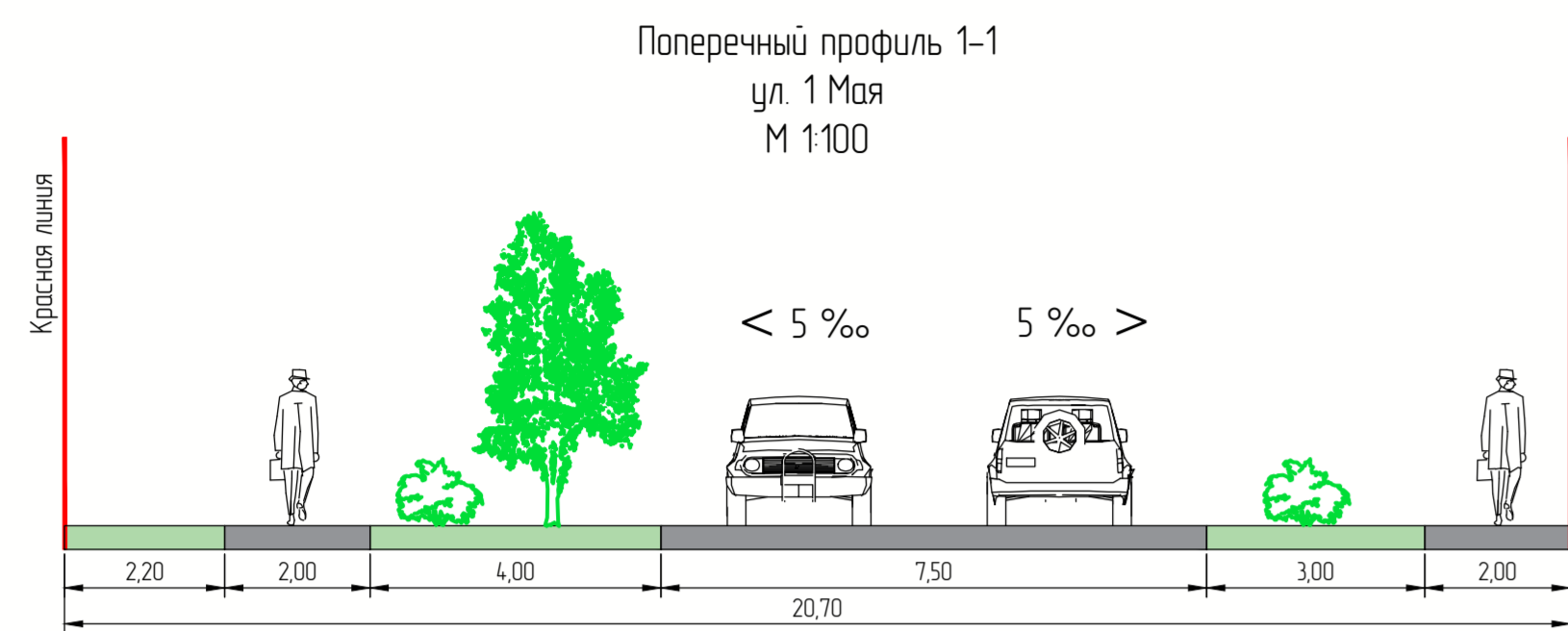
Поперечный профиль 1-1
ул. 1 Мая
М 1:100














Условные обозначения

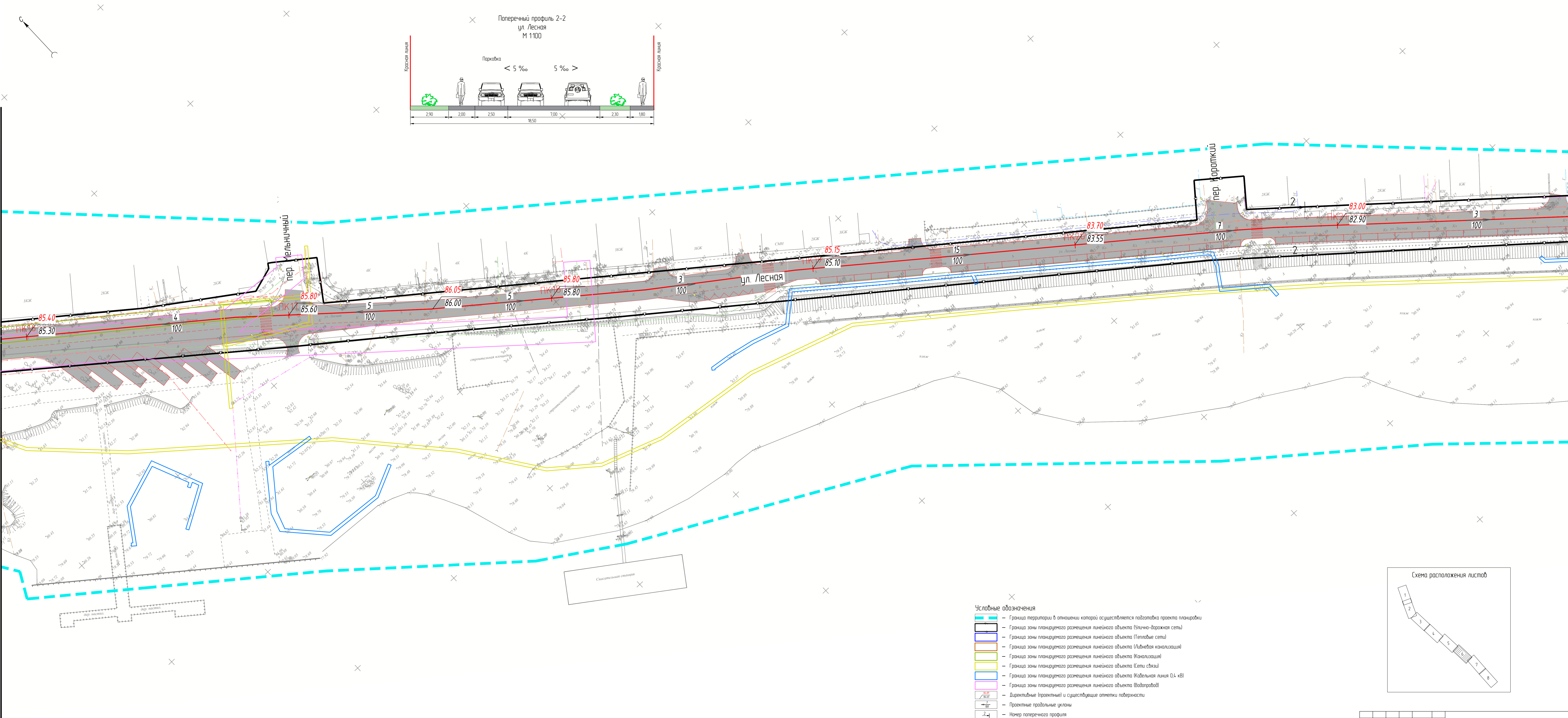
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
- Директивные (проектные) и существующие отметки поверхности
- Проектные пробальные уклоны
- Номер поперечного профиля





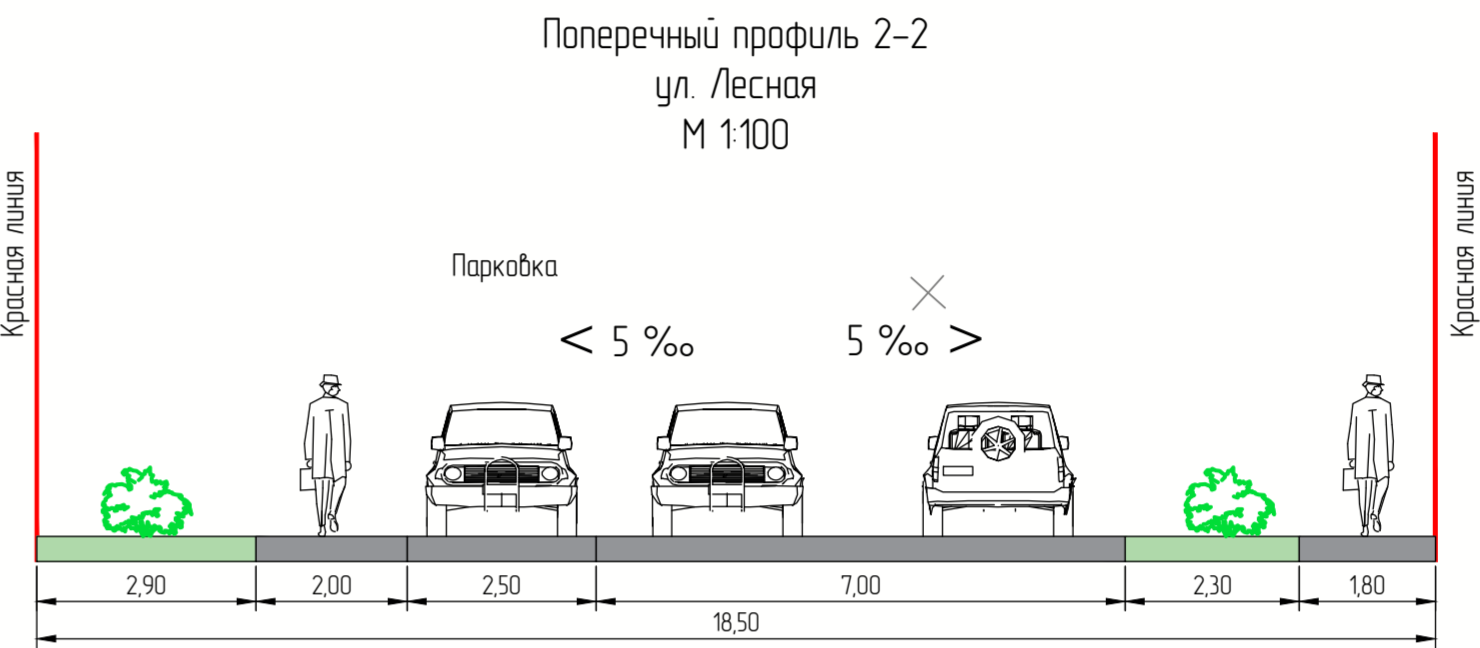
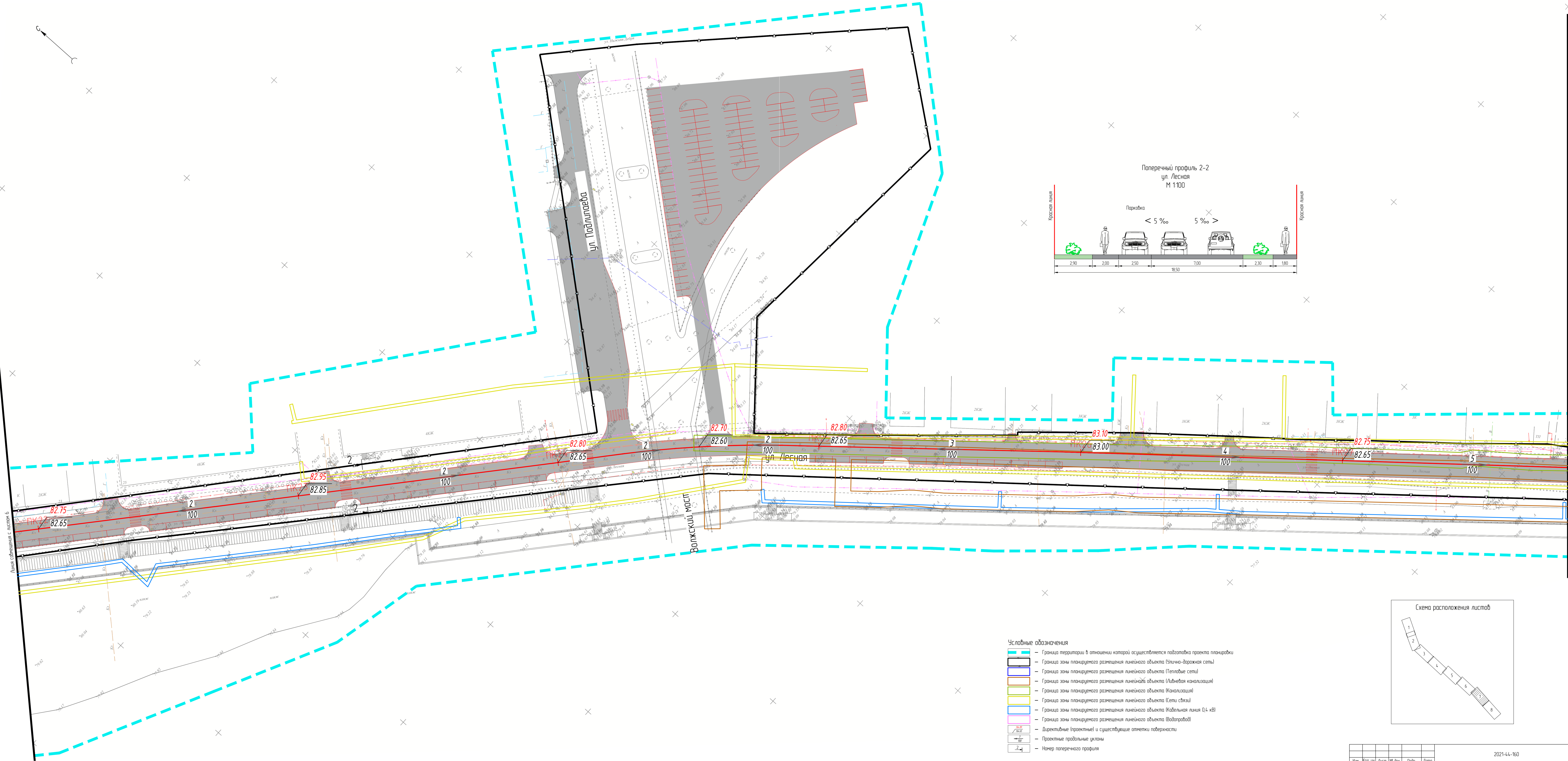
- ### Условные обозначения
- | | |
|---|---|
|  | – Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улича-дорожная сеть) |
|  | – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети) |
|  | – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация) |
|  | – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация) |
|  | – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи) |
|  | – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ) |
|  | – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод) |
|  | – Директивные (проектные) и существующие отметки поверхности |
|  | – Проектные продольные уклоны |
|  | – Номер поперечного профиля |





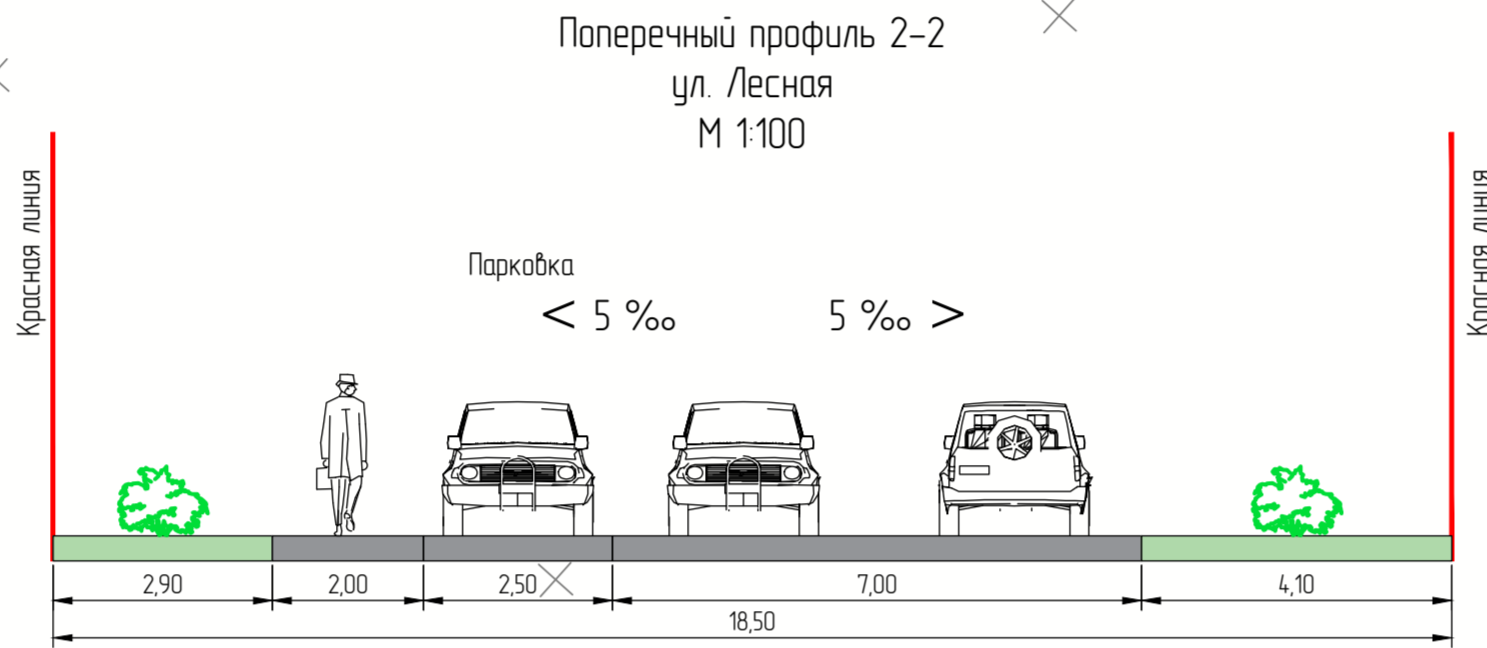
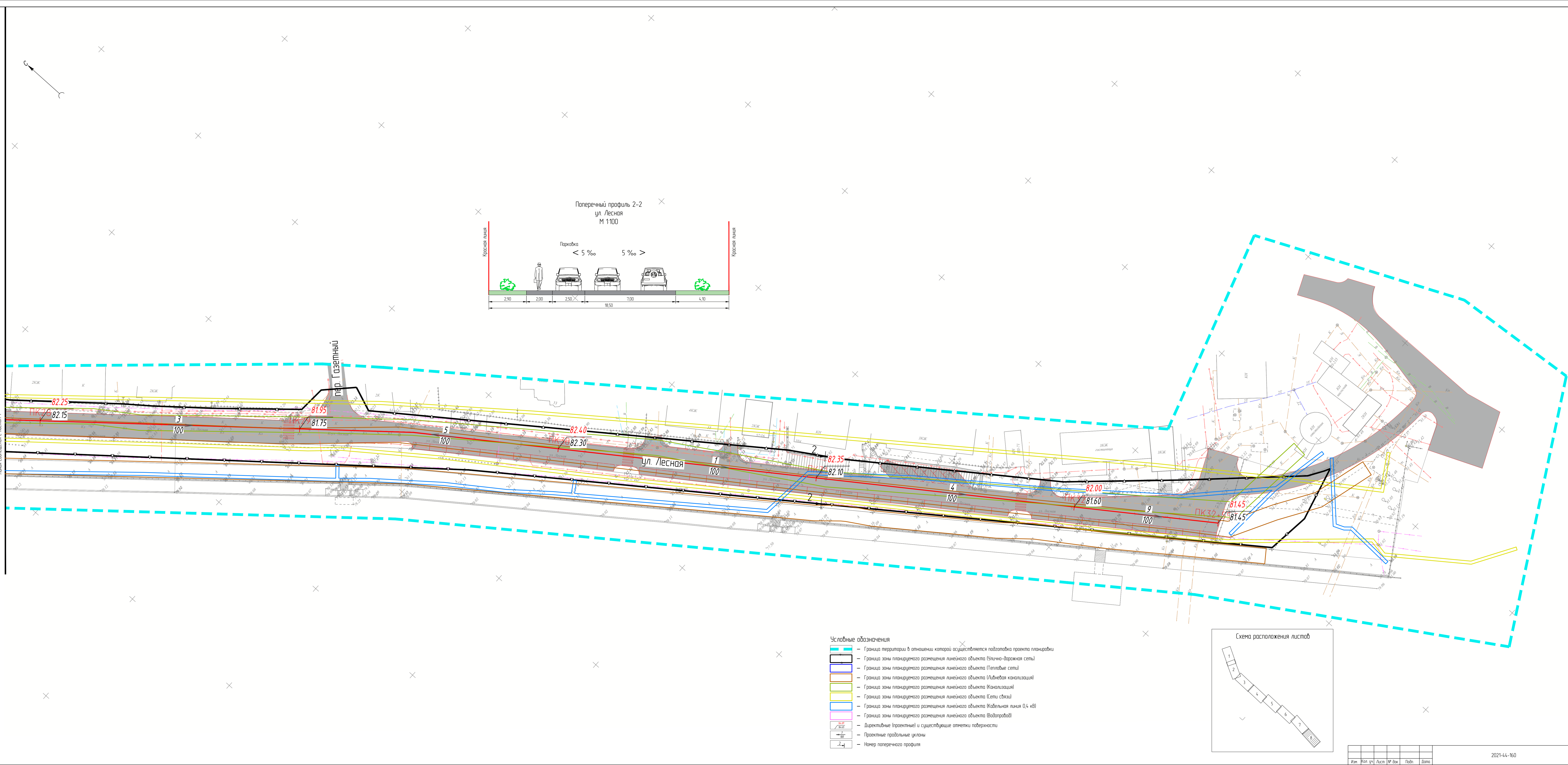
- Условные обозначения
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Директивные (проектные) и существующие отметки поверхности
 - Проектные продольные уклоны
 - Номер поперечного профиля

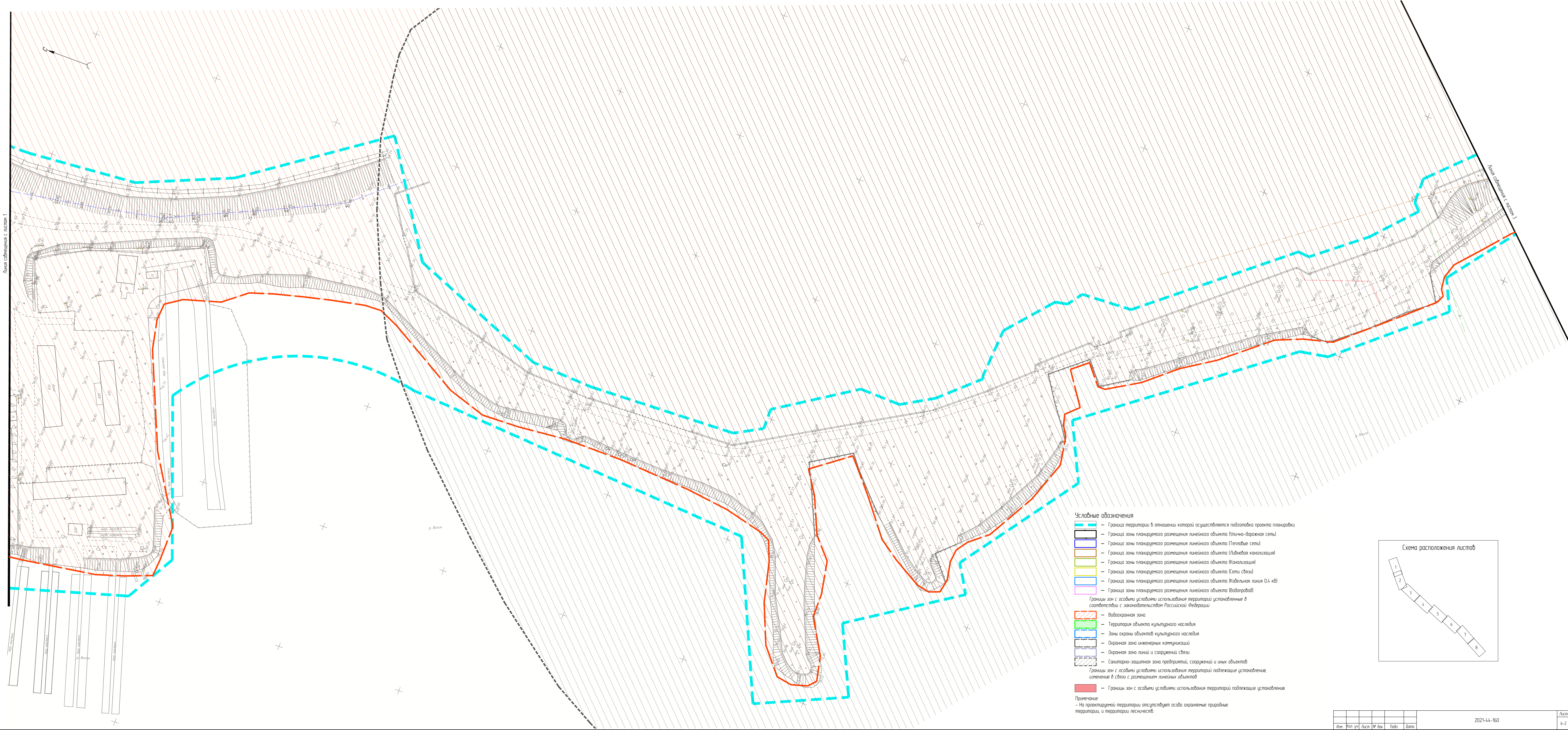




- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Директивные (проектные) и существующие отметки поверхности
 - Проектные пробальные уклоны
 - Номер поперечного профиля





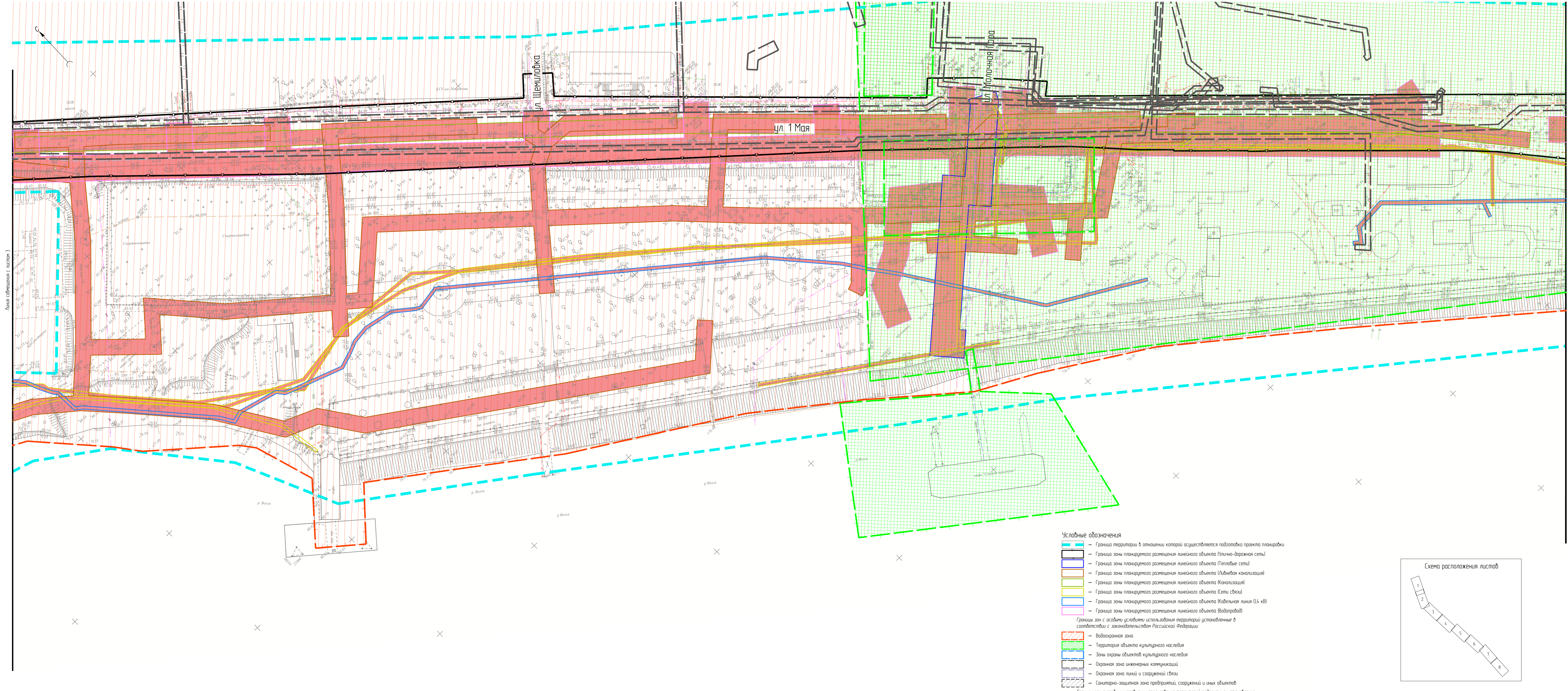


Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Водоохранная зона
- Территория объекта культурного наследия
- Зоны охраны объектов культурного наследия
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению

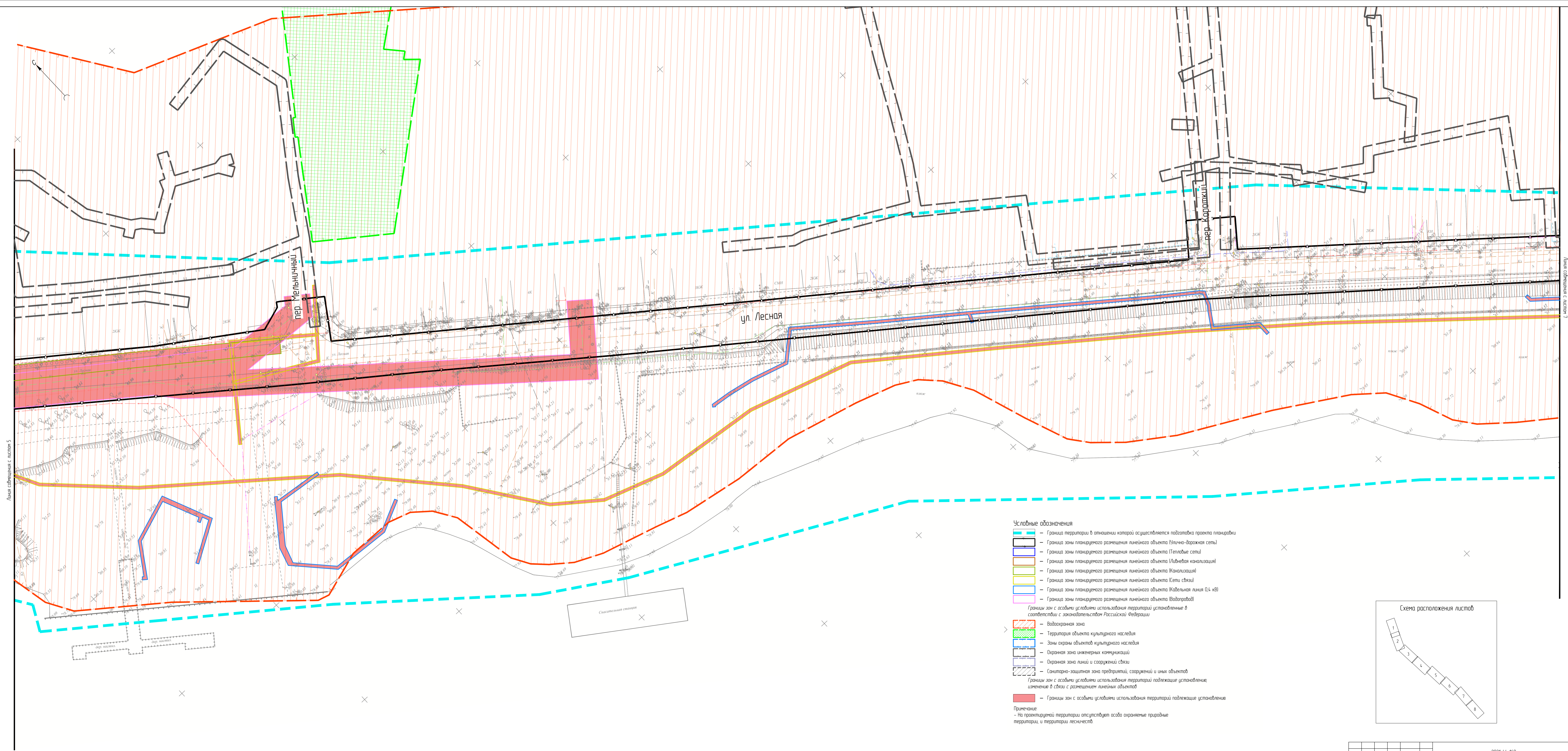
Примечание:
- На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, и территории лесничеств

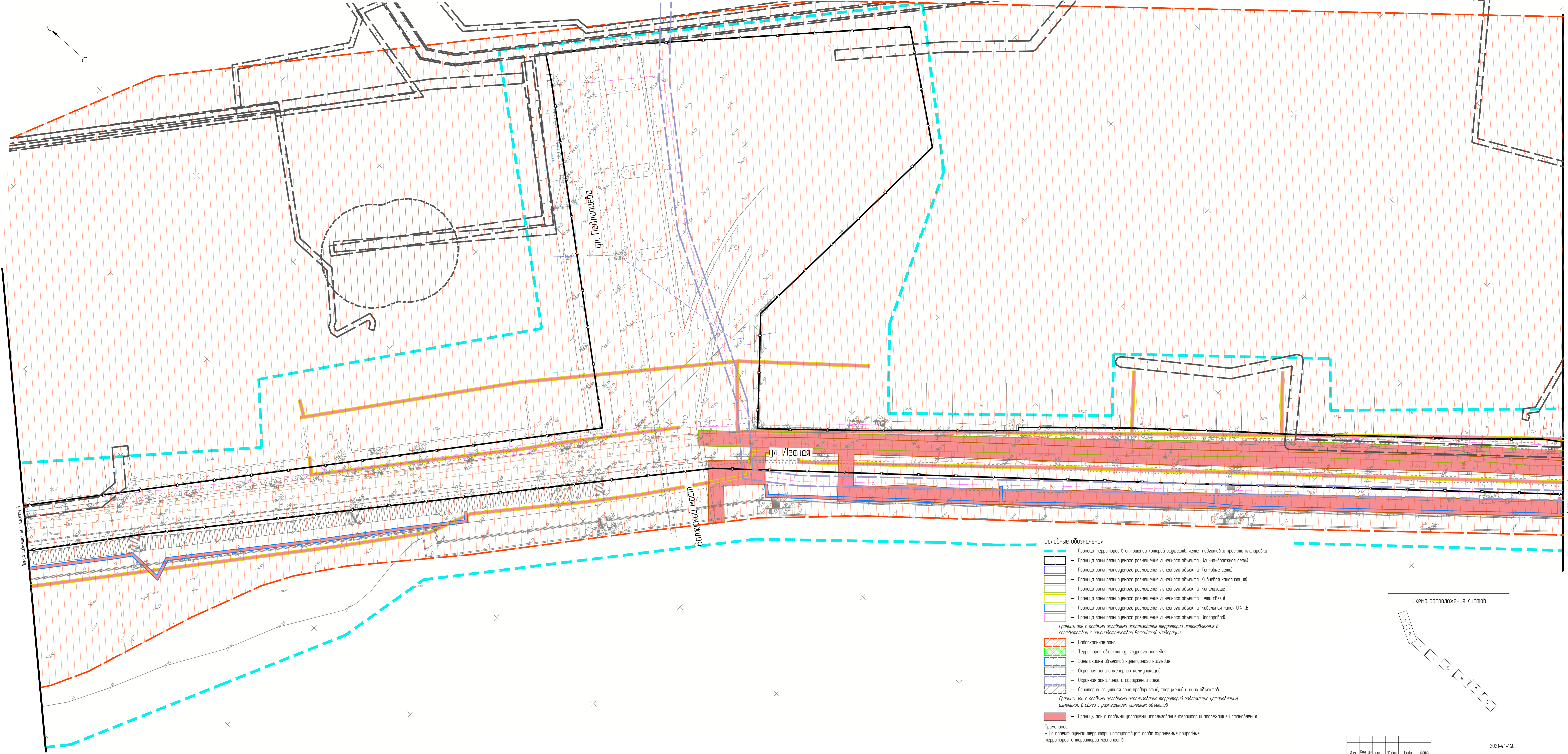




- Условные обозначения**
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Водоохранная зона
 - Территория объекта культурного наследия
 - Зоны охраны объектов культурного наследия
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Охранная зона линий и сооружений связи
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению
- Примечание:**
- На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, и территории лесничеств

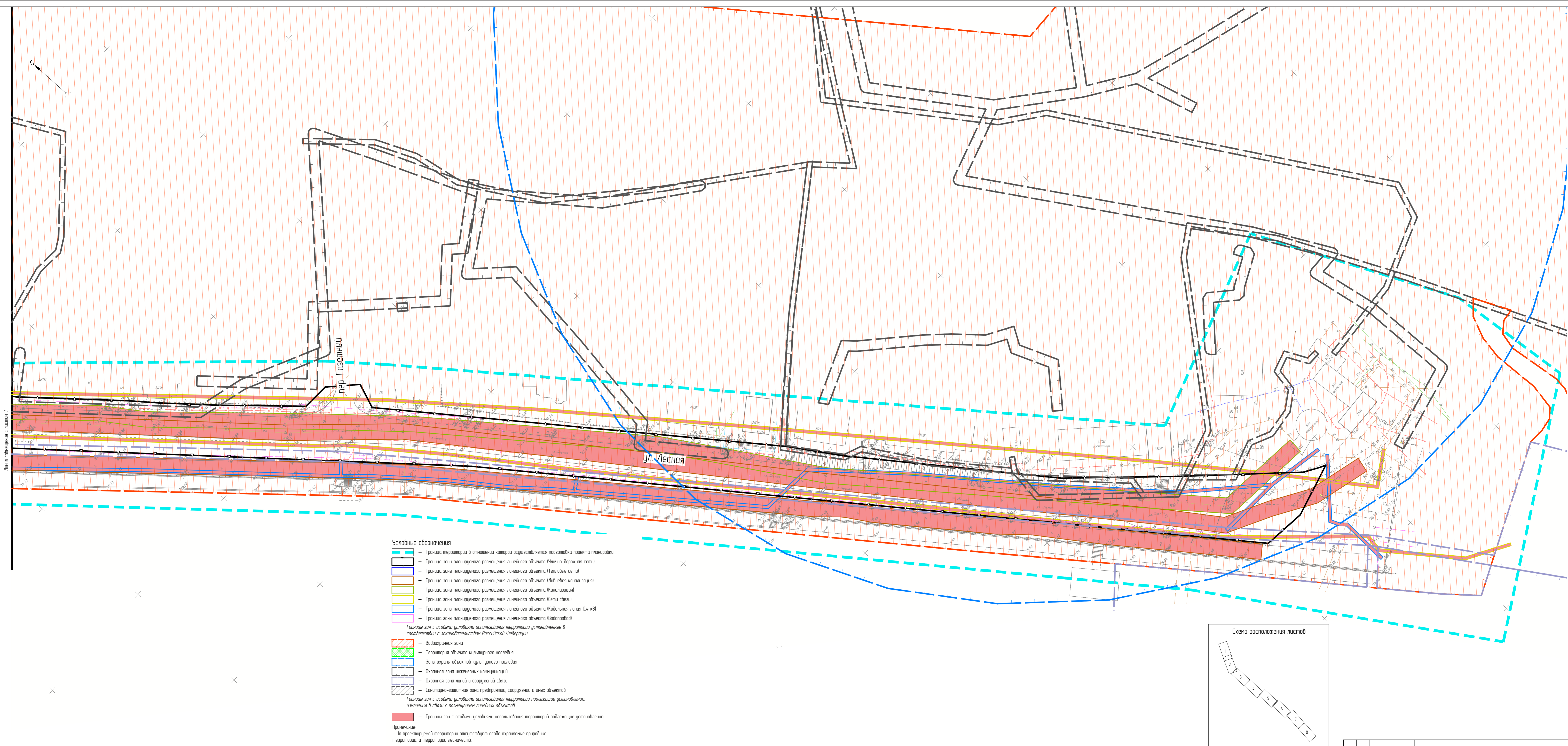






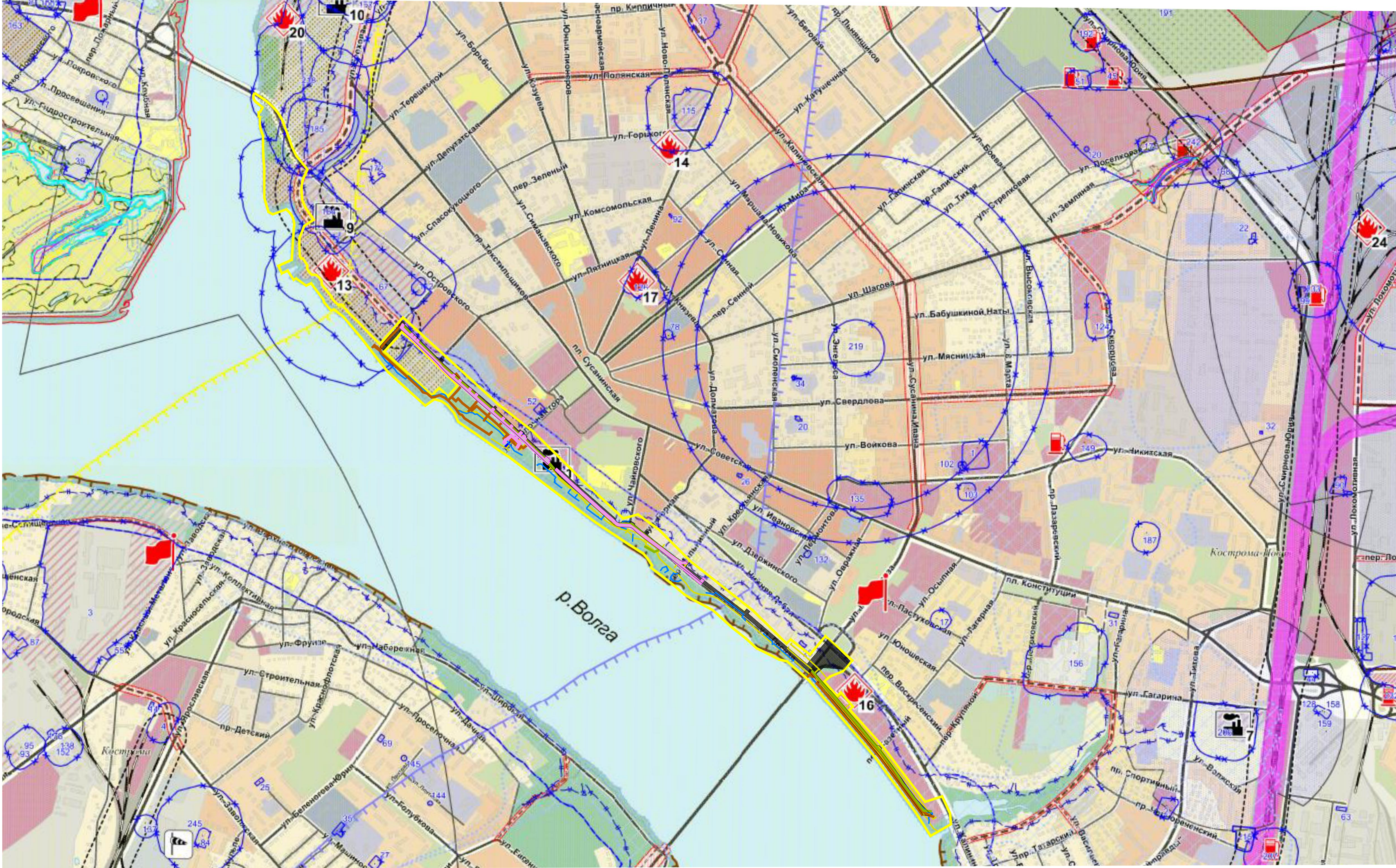
- Условные обозначения**
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации*
- Водоохранная зона
 - Территория объекта культурного наследия
 - Зоны охраны объектов культурного наследия
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Охранная зона линий и сооружений связи
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов*
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению
- Примечание**
— На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, и территории лесничеств





- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
- Границы зон с особыми условиями использования территорий установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Водоохранная зона
 - Территория объекта культурного наследия
 - Зоны охраны объектов культурного наследия
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Охранная зона линий и сооружений связи
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению
- Примечание
- На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, и территории лесных насаждений





Потенциально опасные объекты

- химически опасный объект
- взрыво-пожароопасный объект
- автотранспортная станция

Границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС

- зона возможного заражения хлором
- зона возможного заражения аммиаком
- зона возможного заражения хлором при аварии на железной дороге
- зона возможного заражения аммиаком при аварии на железной дороге
- зона возможного поражения при аварии на магистральном газопроводе
- зона возможного затопления
- зона подтопления и территории с глубиной затопления грунтовых вод до 2х метров
- маршрут перевозки опасных грузов

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

- мероприятия по защите территории от затопления и подтопления (повышение поверхности территории)
- берегоукрепление

Пожарная безопасность

- пожарное дело

Стандартный пункт табличкой за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

- линейная территория (улицы, проезды)
- магистральная улица общегородского значения 3 класса
- магистральная улица районного значения
- улица местного значения

Земельные участки, зарезервированные для муниципальных нужд

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Зоны с особыми условиями использования территории инженерной и транспортной инфраструктуры: санитарный район от объектов железнодорожного транспорта санитарный район от объектов газоснабжения санитарный район от взлетно-посадочной полосы аэропорта
- Санитарно-защитные зоны

54 Номер предприятия по эксплуатации (см. пояснительную записку)

- Граница первой и второй подзоны приатмосферной территории
- Граница сельской подзоны приатмосферной территории
- Зона ограничения застройки создаваемая в целях исключения влияния промышленных помех на средства РТОП и авиационной безопасности

Примечание: * Вся территория города Кострома попадает в границу приатмосферной территории аэродрома Кострома (Советское), границу третьей подзоны, границу четвертой и пятой подзон, границу шестой подзоны

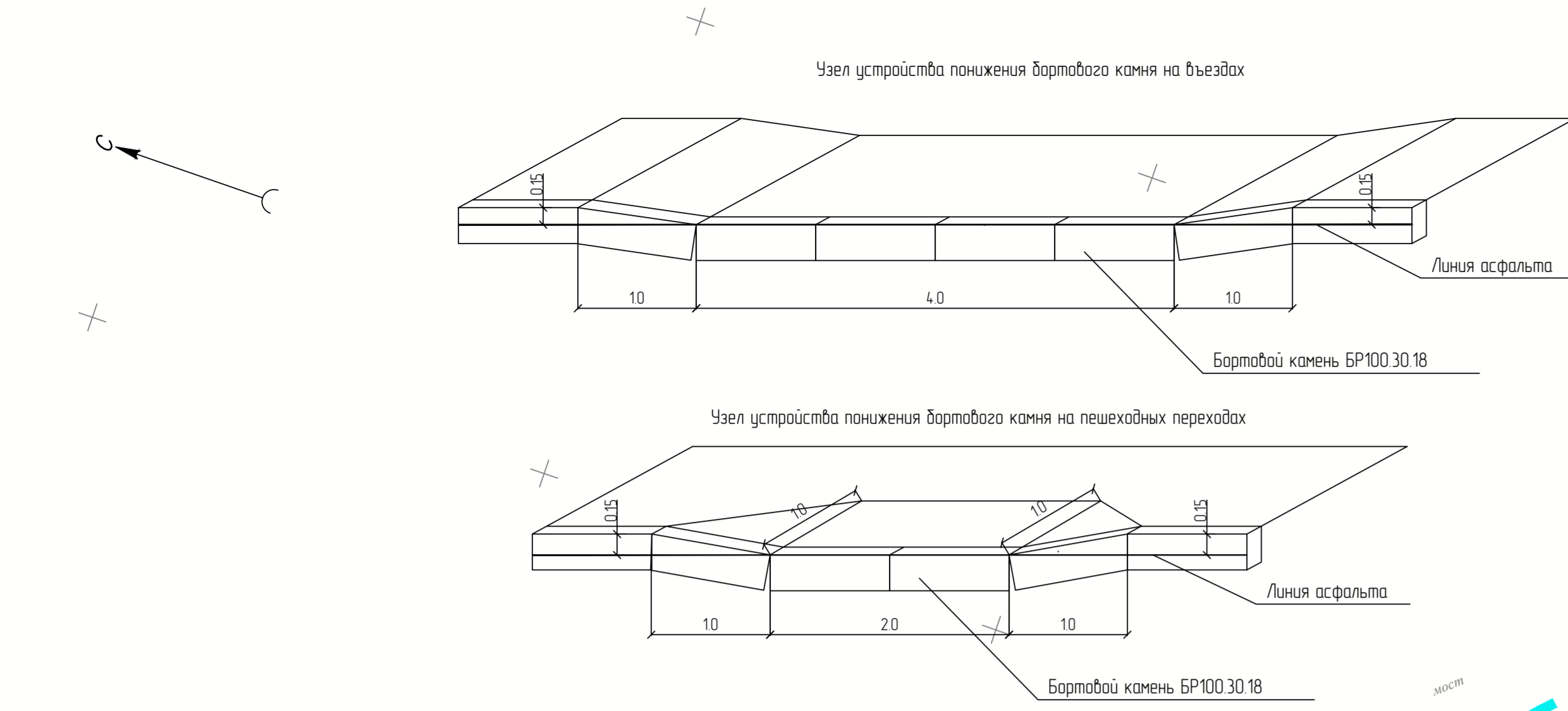
Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)

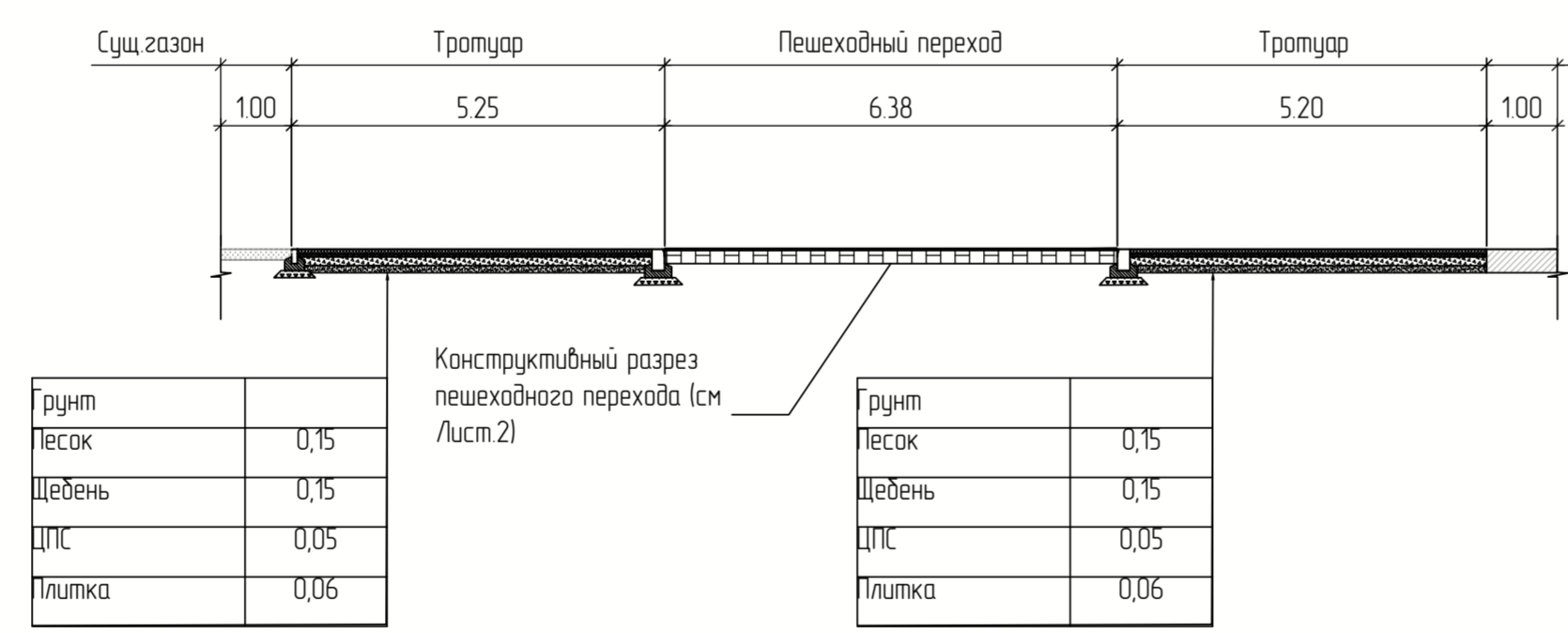
2021-44-160					
Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейных объектов для благоустройства набережной левого берега реки Волга от реки Черной до автомобильного моста через реку Кострома					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработан	Чендырев А. А.				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Склад	Лист
				П	7
ГИП				Грязнов Е. С.	Лист
					1
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10 000				ООО "Эсмакда"	

Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
ЩМА-16 на ПБВ 40	ЩМА-16 на ПБВ 40	ЩМА-16 на ПБВ 40
АБ А16НН на БНД 70/100	АБ А16НН на БНД 70/100	АБ А16НН на БНД 70/100
Щебень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем	Щебень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем	Щебень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем
Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%	Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%	Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%
Тяжелый сульфатик	Тяжелый сульфатик	Тяжелый сульфатик
Расчетные характеристики	Расчетные характеристики	Расчетные характеристики
5000.00	5000.00	5000.00
3300.00	3300.00	3300.00
7100.00	7100.00	7100.00
297.00	247.44	276.36
3300.00	3300.00	3300.00
2250.00	2250.00	2250.00
4500.00	4500.00	4500.00
182.00	189.46	166.60
350.00	350.00	350.00
350.00	350.00	350.00
77.50	77.50	77.50
E=120.00, $\mu=28.70^\circ$, $c=0.00300$	E=120.00, $\mu=28.70^\circ$, $c=0.00300$	E=120.00, $\mu=28.70^\circ$, $c=0.00300$
29.37	29.37	29.37
E=29.37, $\mu=4.58^\circ$, $c=0.00450$	E=29.37, $\mu=4.58^\circ$, $c=0.00450$	E=29.37, $\mu=4.58^\circ$, $c=0.00450$
Евр-250.00	Евр-250.00	Евр-250.00
Евщ-386.75	Евщ-327.72	Евщ-362.14

Сущ.пр.часть	Велодорожка	Газон	Тротуар	Сущ.контр.
30	10-50	30-50	100	
групп	групп	групп	групп	групп
Песок	Песок	Песок	Песок	Песок
Щебень	Щебень	Щебень	Щебень	Щебень
ДП	ДП	ДП	ДП	ДП
Плитка	Плитка	Плитка	Плитка	Плитка



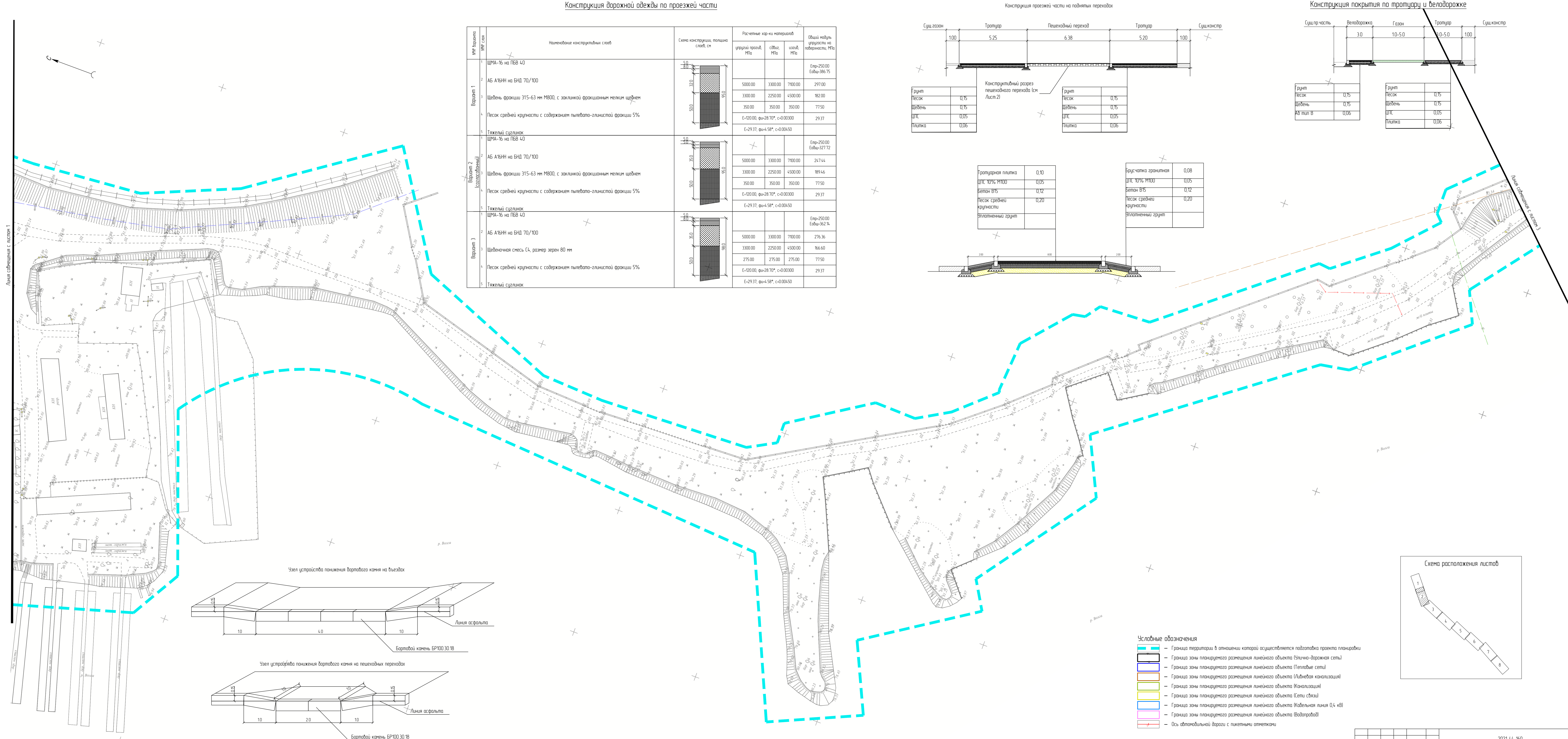
Тротуарная плитка	0,10	Брусчатка гранитная	0,08
ДП 10% М100	0,05	ДП 10% М100	0,05
Бетон В15	0,12	Бетон В15	0,12
Песок средней крупности	0,20	Песок средней крупности	0,20
Уплотненный грунт		Уплотненный грунт	



- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водоотвод)
 - Ось автомобильной дороги с пунктирными отметками



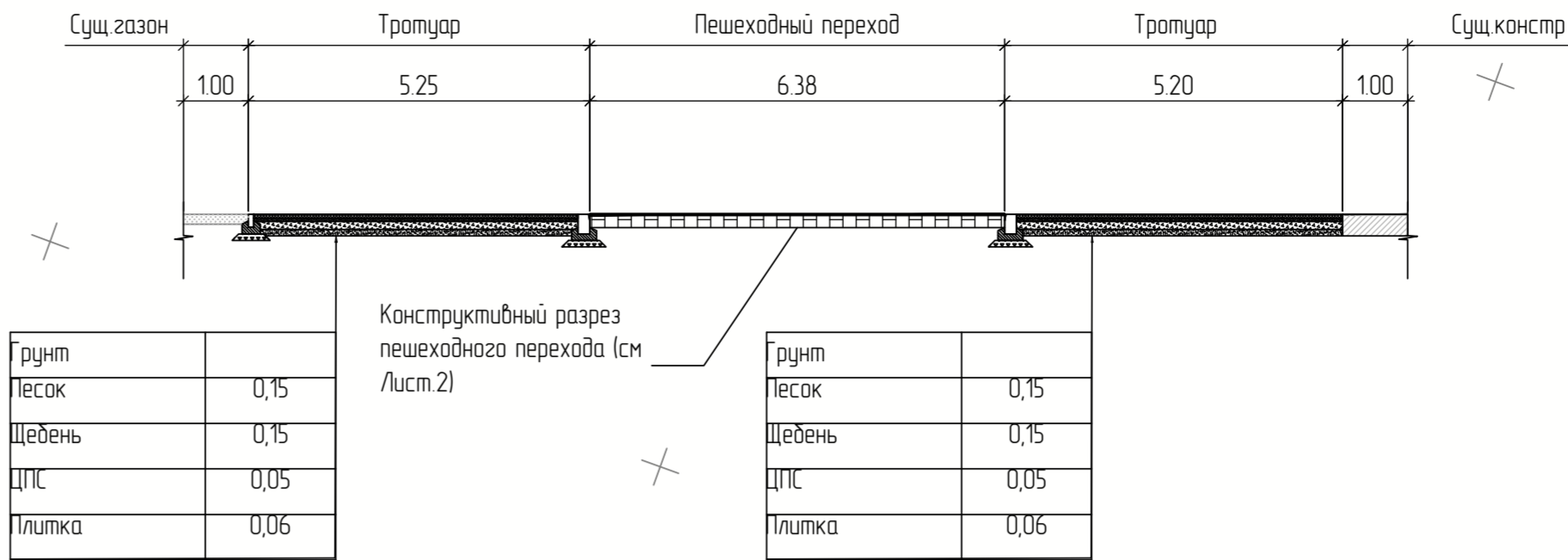
2021-44-160					
Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейных объектов для благоустройства набережной левой берега реки Волга от реки Черной до общепешеходного моста через реку Костромку					
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработчик	Чейдиров А. А.				
ГИП	Григорьев Е. С.				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Станд.	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1500				П	8-1
000"Эстакода"					9



Конструкция дорожной обечды по проезжей части

Вариант	Материал	Назначение конструктивных слоев	Схема конструкции, толщина слоев, см	Расчетные характеристики материалов			Общая стоимость работ, руб.
				упроч. грунт, МПа	связь, МПа	износ, МПа	
Вариант 1	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Етр-250.00 Еоб-386.75
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	297.00
	3	Щебень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем		3300.00	2250.00	4500.00	182.00
	4	Песок средней крупности с содержанием пылепалого-глинистой фракции 5%		350.00	350.00	350.00	77.50
	5	Тяжелый суглинок		Е-120.00, фн=28.70°, с=0.00300			29.37
Вариант 2 (сравнительный)	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Етр-250.00 Еоб-327.72
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	247.44
	3	Щебень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем		3300.00	2250.00	4500.00	189.46
	4	Песок средней крупности с содержанием пылепалого-глинистой фракции 5%		350.00	350.00	350.00	77.50
	5	Тяжелый суглинок		Е-120.00, фн=28.70°, с=0.00300			29.37
Вариант 3	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Етр-250.00 Еоб-362.14
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	276.36
	3	Щебеночная смесь С4, размер зерен 80 мм		3300.00	2250.00	4500.00	166.60
	4	Песок средней крупности с содержанием пылепалого-глинистой фракции 5%		275.00	275.00	275.00	77.50
	5	Тяжелый суглинок		Е-120.00, фн=28.70°, с=0.00300			29.37

Конструкция проезжей части на поднятых переходах



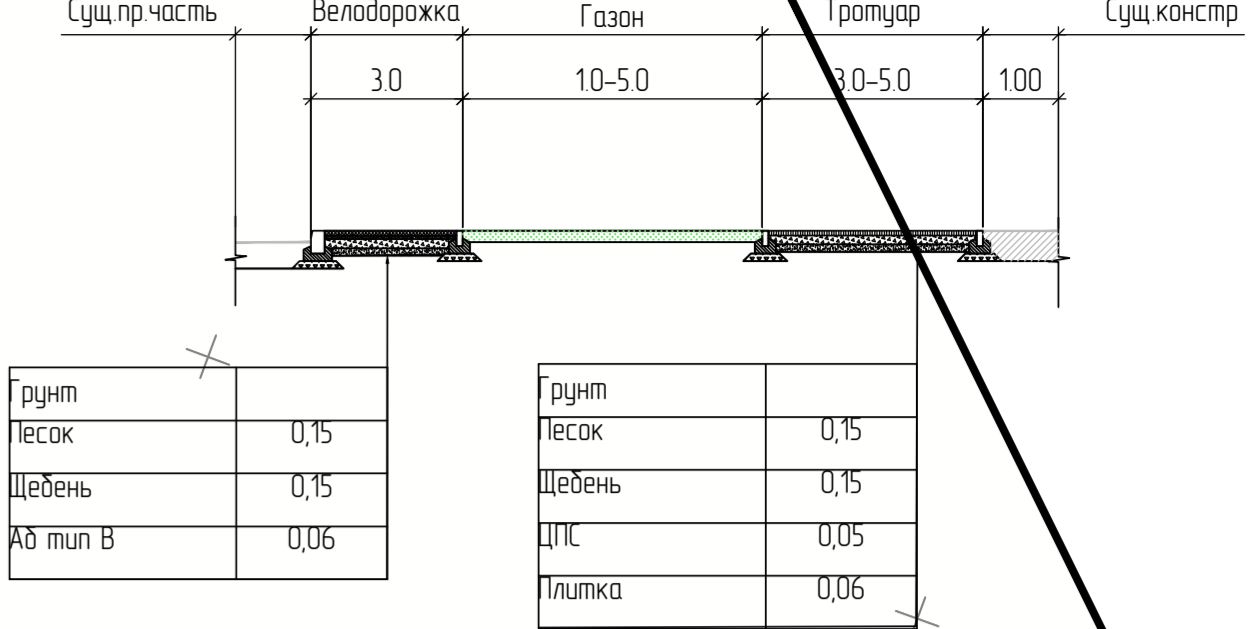
Групп	0,15
Песок	0,15
Щебень	0,05
ПГС	0,05
Плитка	0,06

Групп	0,15
Песок	0,15
Щебень	0,05
ПГС	0,05
Плитка	0,06

Грунтовая плитка	0,10
ПГС 10% М100	0,05
Бетон В15	0,12
Песок средней крупности	0,20
Уплотненный грунт	

Брусчатка гранитная	0,08
ПГС 10% М100	0,05
Бетон В15	0,12
Песок средней крупности	0,20
Уплотненный грунт	

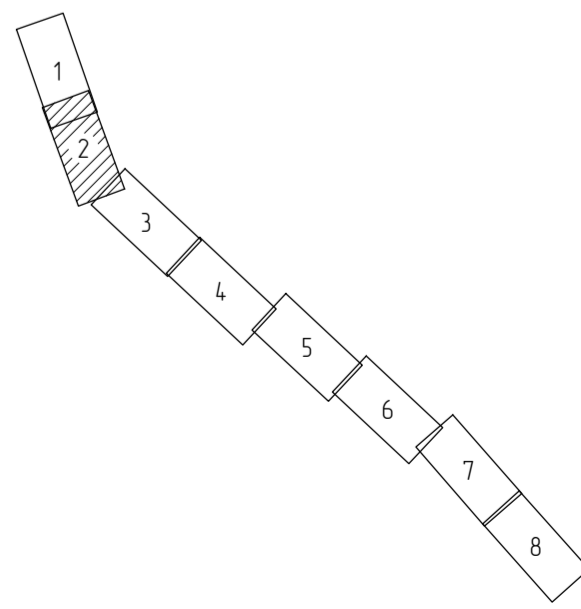
Конструкция покрытия по тротуару и велосипедной дорожке



Групп	0,15
Песок	0,15
Щебень	0,05
ПГС	0,05
Плитка	0,06

Групп	0,15
Песок	0,15
Щебень	0,05
ПГС	0,05
Плитка	0,06

Схема расположения листов



- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Ось автомобильной дороги с пикетными отметками

Конструкция дорожной одежды по проезжей части

Вариант	Начисление конструктивных слоев	Схема конструкции, толщина слоев, см	Расчетные характеристики материалов			Общая стоимость, руб.
			упроч. проезд, МПа	связь, МПа	износ, МПа	
Вариант 1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=250.00 Еобщ=386.75
	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	297.00
	Щебень фракции 315-63 мм М800, с заклиной фракционным мелким щебнем		3300.00	2250.00	4500.00	182.00
	Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%		350.00	350.00	350.00	77.50
	Тяжелый суглинок		Е=120.00, $\phi_{\text{н}}=28.70^\circ$, $c=0.00300$			29.37
Вариант 2 (составленный)	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=250.00 Еобщ=327.72
	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	247.44
	Щебень фракции 315-63 мм М800, с заклиной фракционным мелким щебнем		3300.00	2250.00	4500.00	189.46
	Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%		350.00	350.00	350.00	77.50
	Тяжелый суглинок		Е=120.00, $\phi_{\text{н}}=28.70^\circ$, $c=0.00300$			29.37
Вариант 3	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=250.00 Еобщ=362.14
	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	276.36
	Щебеночная смесь С4, размер зерен 80 мм		3300.00	2250.00	4500.00	166.60
	Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%		275.00	275.00	275.00	77.50
	Тяжелый суглинок		Е=120.00, $\phi_{\text{н}}=28.70^\circ$, $c=0.00300$			29.37

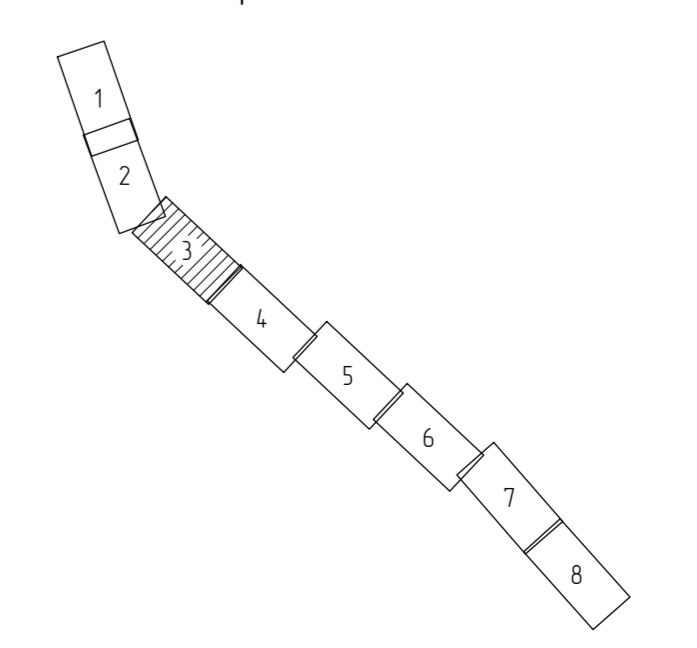
Конструкция покрытия по тротуару и велослужке

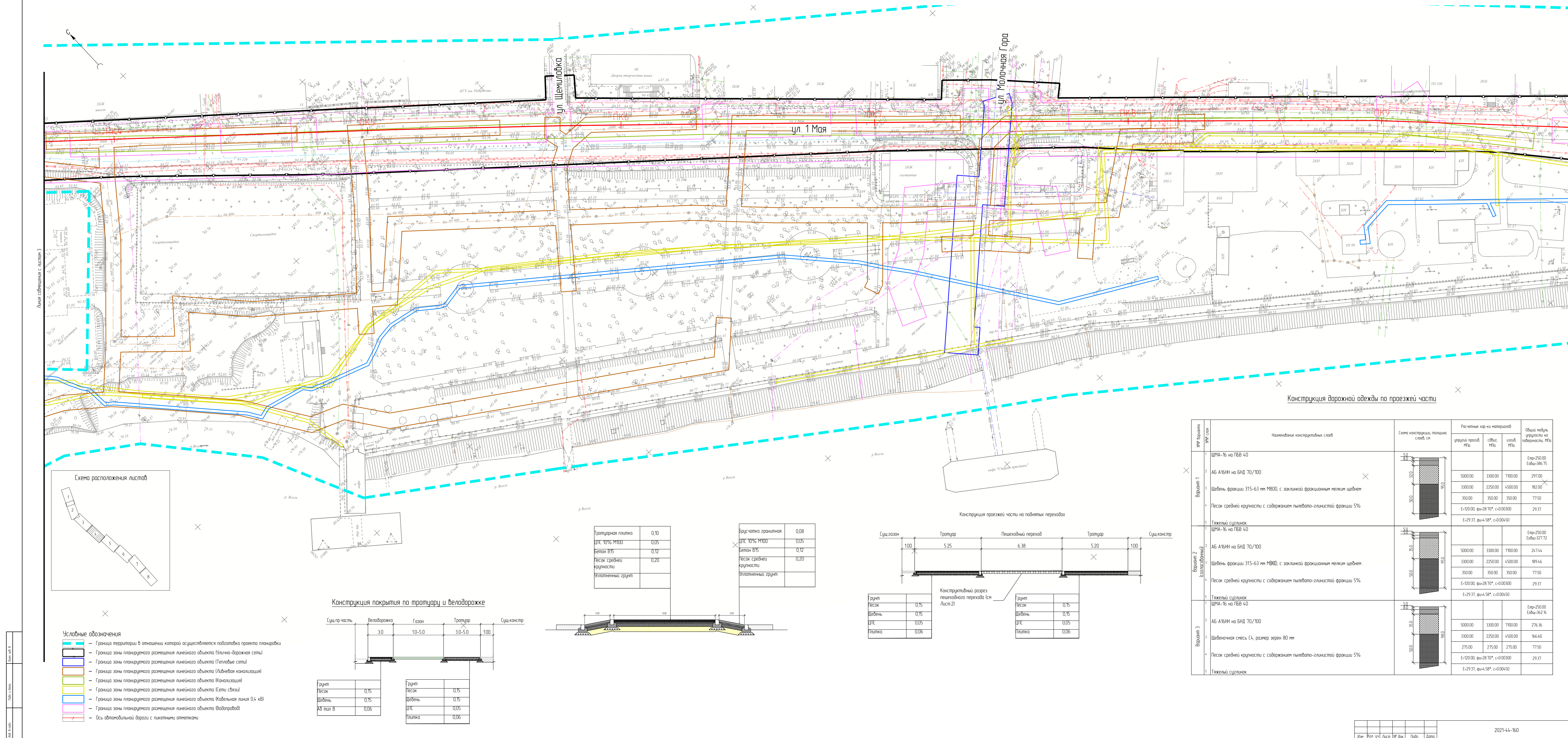
Сущ. часть	Велослужка	Газон	Тротуар	Сущ. констр.
	3.0	10-50	3.0-5.0	100
грунт				
песок	0.15			
щебень	0.15			
плитка	0.06			

Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
- Ось автомобильной дороги с пикетными отметками

Схема расположения листов





Лист совмещен с листом 3

Лист совмещен с листом 5

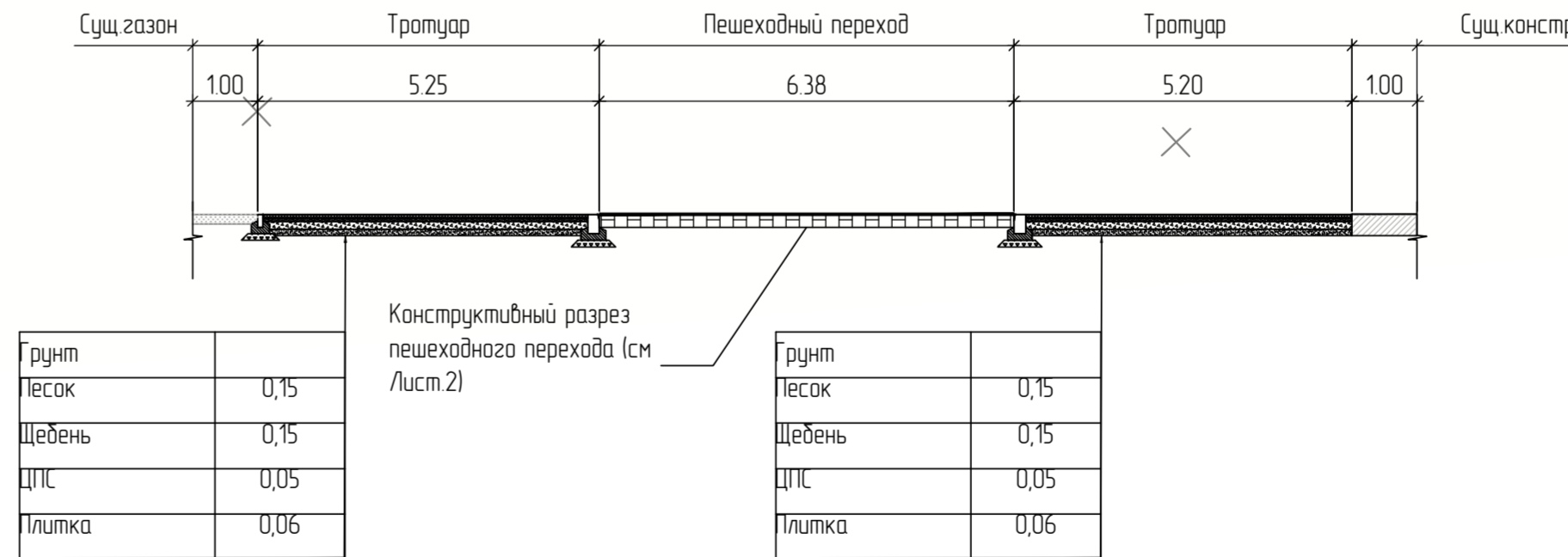
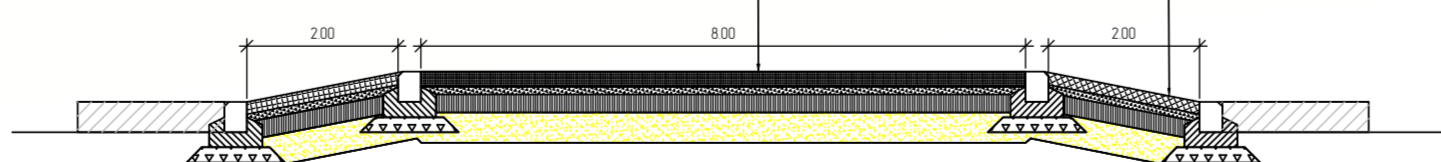


- Условные обозначения
- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
 - Ось автомобильной дороги с пикетными отметками

Конструкция покрытия по тротуару и велодорожке

Сущ. пр. часть	Велодорожка	Газон	Тротуар	Сущ. констр.
групп				
песок	0,15		0,15	
щебень	0,15		0,05	
АБ тип В	0,05		плитка	0,05

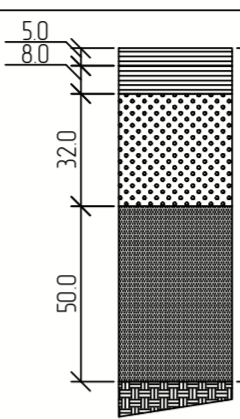
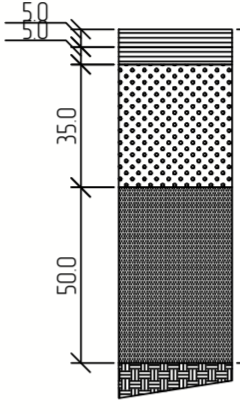
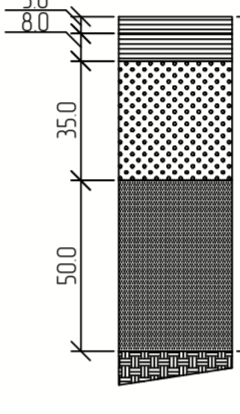
Групповая плитка	0,10	Брусчатка гранитная	0,08
ДПС 10% М100	0,05	ДПС 10% М100	0,05
Бетон В15	0,12	Бетон В15	0,12
Песок средней крупности	0,20	Песок средней крупности	0,20
Эксплуатационный грунт		Эксплуатационный грунт	



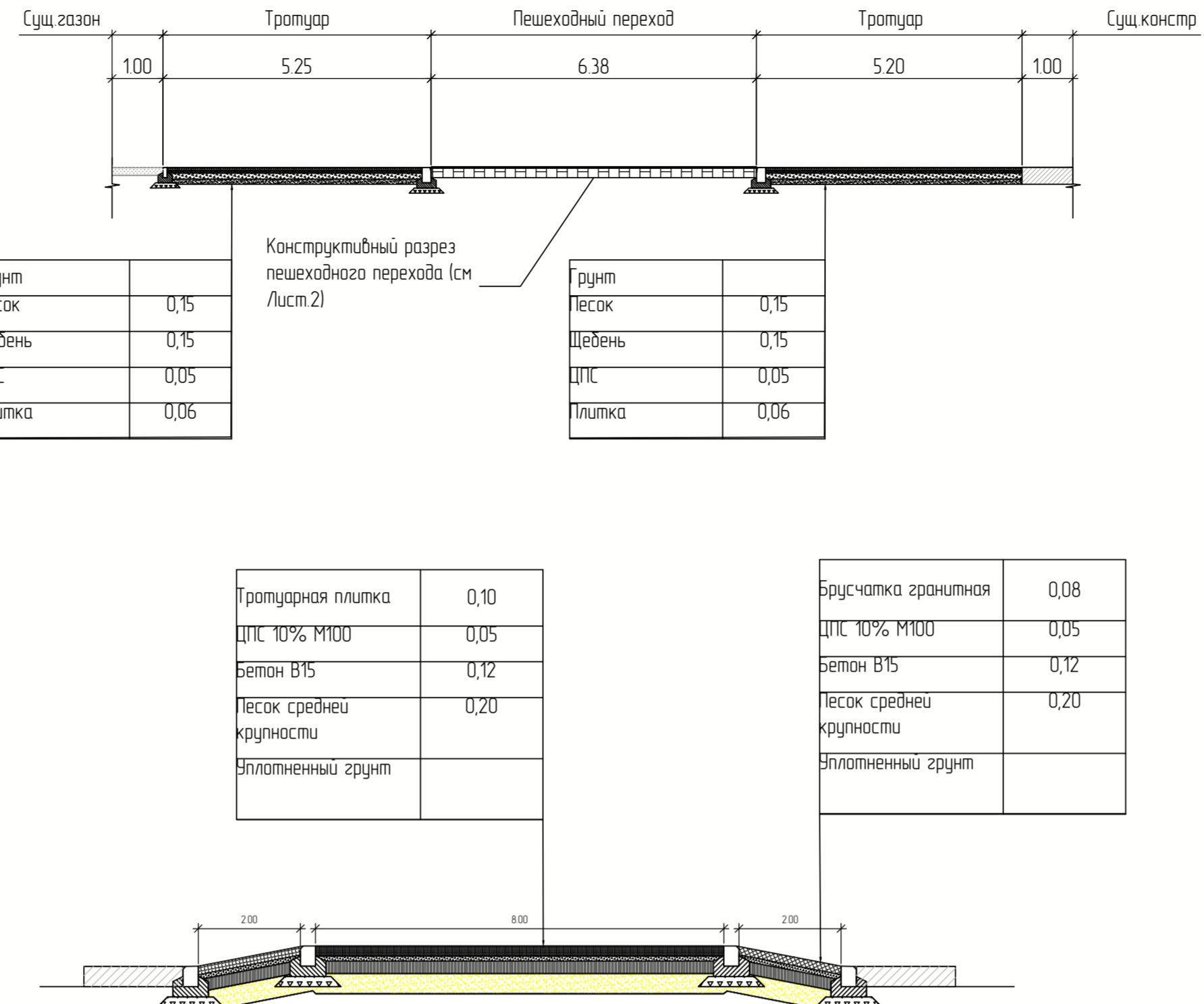
Конструкция дорожной одежды по проезжей части

Вариант	Наименование конструктивных слоев	Схема конструкции, толщина слоев, см	Расчетные хар-ки материалов	Объем модуля
Вариант 1	ЩМА-16 на ПБВ 40		ЩМА-16 на ПБВ 40	Емр-250,00 Ембщ-386,75
АБ А16НН на БНД 70/100	5000,00	3300,00	7100,00	29700
Щебень фракции 315-63 мм М800, с заклиной фракционным мелким щебнем	3300,00	2250,00	4500,00	18200
Песок средней крупности с содержанием пылеато-глинистой фракции 5%	350,00	350,00	350,00	7750
Тяжелый сузглинок	Е=120,00, $\phi_{\text{н}}=28,70^\circ$, $c=0,00300$	2937		
Вариант 2	ЩМА-16 на ПБВ 40		ЩМА-16 на ПБВ 40	Емр-250,00 Ембщ-327,72
АБ А16НН на БНД 70/100	5000,00	3300,00	7100,00	24744
Щебень фракции 315-63 мм М800, с заклиной фракционным мелким щебнем	3300,00	2250,00	4500,00	18946
Песок средней крупности с содержанием пылеато-глинистой фракции 5%	350,00	350,00	350,00	7750
Тяжелый сузглинок	Е=120,00, $\phi_{\text{н}}=28,70^\circ$, $c=0,00300$	2937		
Вариант 3	ЩМА-16 на ПБВ 40		ЩМА-16 на ПБВ 40	Емр-250,00 Ембщ-362,14
АБ А16НН на БНД 70/100	5000,00	3300,00	7100,00	27636
Щебеночная смесь С4, размер зерен 80 мм	3300,00	2250,00	4500,00	16660
Песок средней крупности с содержанием пылеато-глинистой фракции 5%	275,00	275,00	275,00	7750
Тяжелый сузглинок	Е=120,00, $\phi_{\text{н}}=28,70^\circ$, $c=0,00300$	2937		

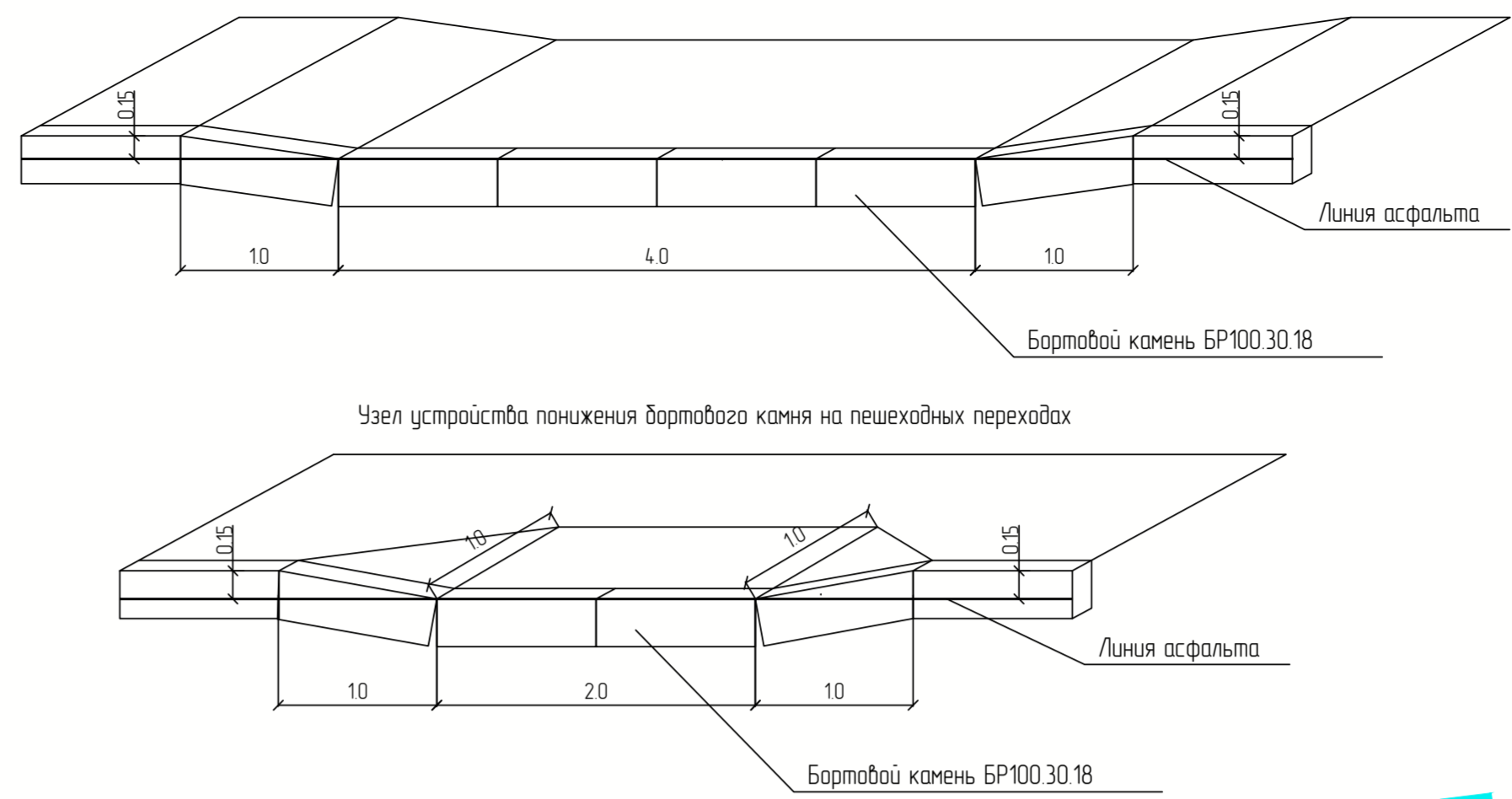
Конструкция дорожной одежды по проезжей части

№ варианта	№ слоя	Наименование конструктивных слоев	Схема конструкции, толщина слоев, см	Расчетные хар-ки материалов			Объем модуль упругости на поверхности, МПа
				упругий проезд, МПа	связь, МПа	износ, МПа	
Вариант 1	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=250.00 Еобщ=386.75
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	297.00
	3	Щедень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем		3300.00	2250.00	4500.00	182.00
	4	Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%		350.00	350.00	350.00	77.50
	5	Тяжелый суцелиник		Е=120.00, φи=28.70°, с=0.00300			29.37
				Е=29.37, φи=4.58°, с=0.000450			
Вариант 2 с закликой	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=250.00 Еобщ=327.72
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	247.44
	3	Щедень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем		3300.00	2250.00	4500.00	189.46
	4	Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%		350.00	350.00	350.00	77.50
	5	Тяжелый суцелиник		Е=120.00, φи=28.70°, с=0.00300			29.37
				Е=29.37, φи=4.58°, с=0.000450			
Вариант 3	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=250.00 Еобщ=362.74
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000.00	3300.00	7100.00	276.36
	3	Щебеночная смесь С4, размер зерен 80 мм		3300.00	2250.00	4500.00	166.60
	4	Песок средней крупности с содержанием пылепато-глинистой фракции 5%		275.00	275.00	275.00	77.50
	5	Тяжелый суцелиник		Е=120.00, φи=28.70°, с=0.00300			29.37
				Е=29.37, φи=4.58°, с=0.000450			

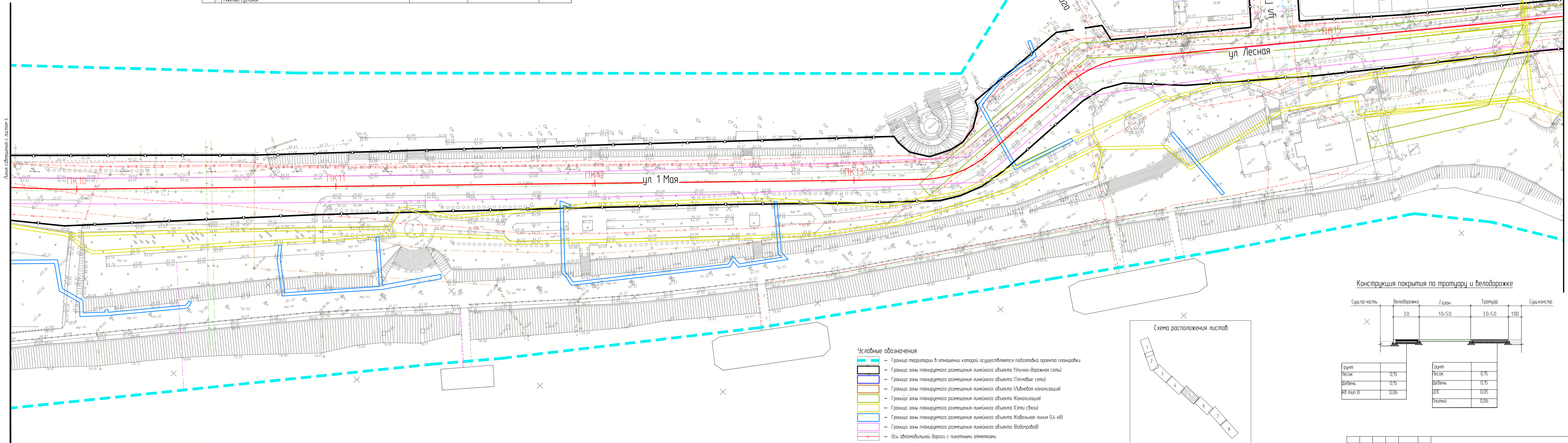
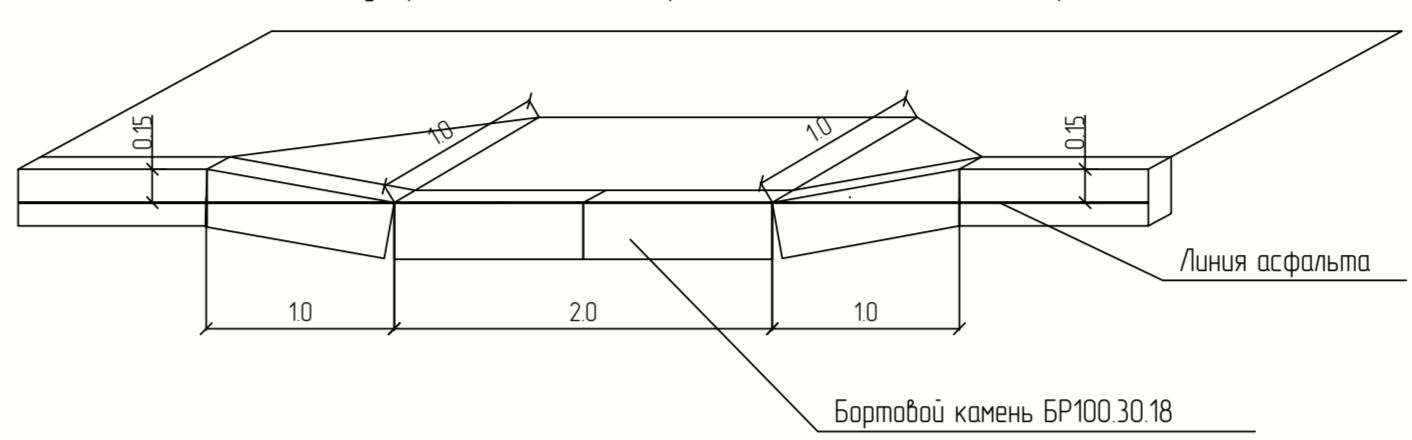
Конструкция проезжей части на поднятых переходах



Узел устройства понижения бортового камня на въездах



Узел устройства понижения бортового камня на пешеходных переходах



Конструкция покрытия по тротуару и велосипедной дорожке

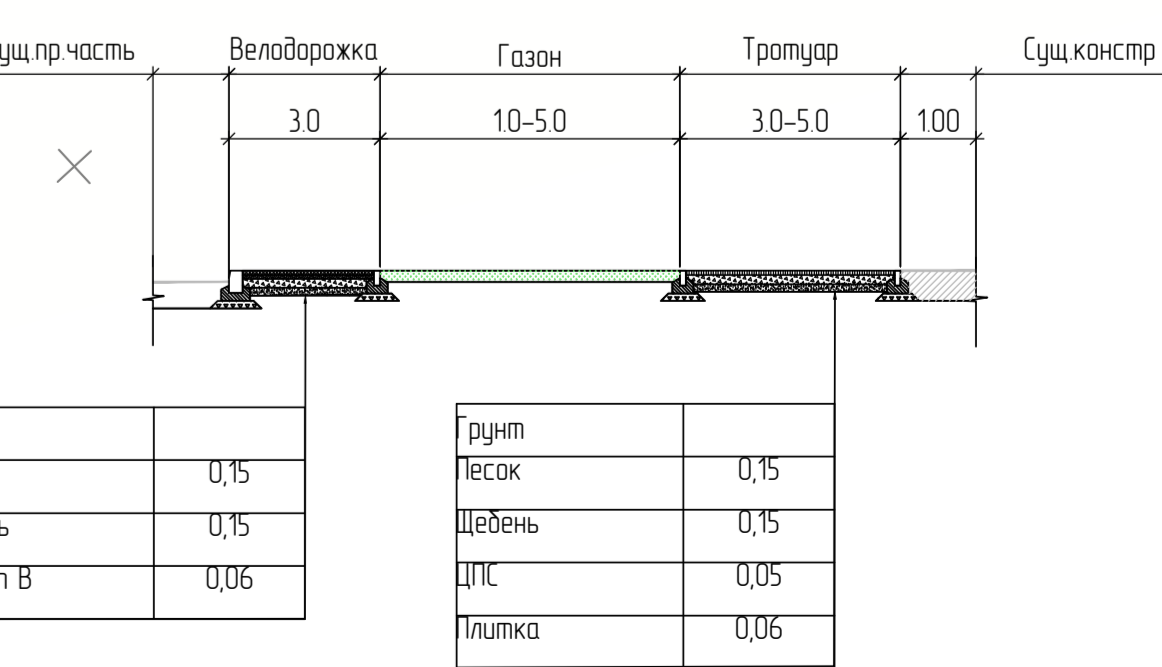


Схема расположения листов



Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
- Ось автомобильной дороги с пунктирными отметками

Изм.	Кол.	Уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	------	-----	------	--------	-------	------

Конструкция проезжей части на поднятых переходах

Сущ. газон

Тротуар

Пешеходный переход

Тротуар

Сущ. конструктив

1.00

5.25

6.38

5.20

1.00

Конструктивный разрез пешеходного перехода (см. лист 2)

грунт	
Песок	0,15
Щебень	0,15
ДПС	0,05
Плитка	0,06

грунт	
Песок	0,15
Щебень	0,15
ДПС	0,05
Плитка	0,06

Тротуарная плитка

ДПС 10% М100

Бетон В15

Песок средней крупности

Уплотненный грунт

0,10

0,05

0,12

0,20

Брусчатка гранитная

ДПС 10% М100

Бетон В15

Песок средней крупности

Уплотненный грунт

0,08

0,05

0,12

0,20

2.00

6.70

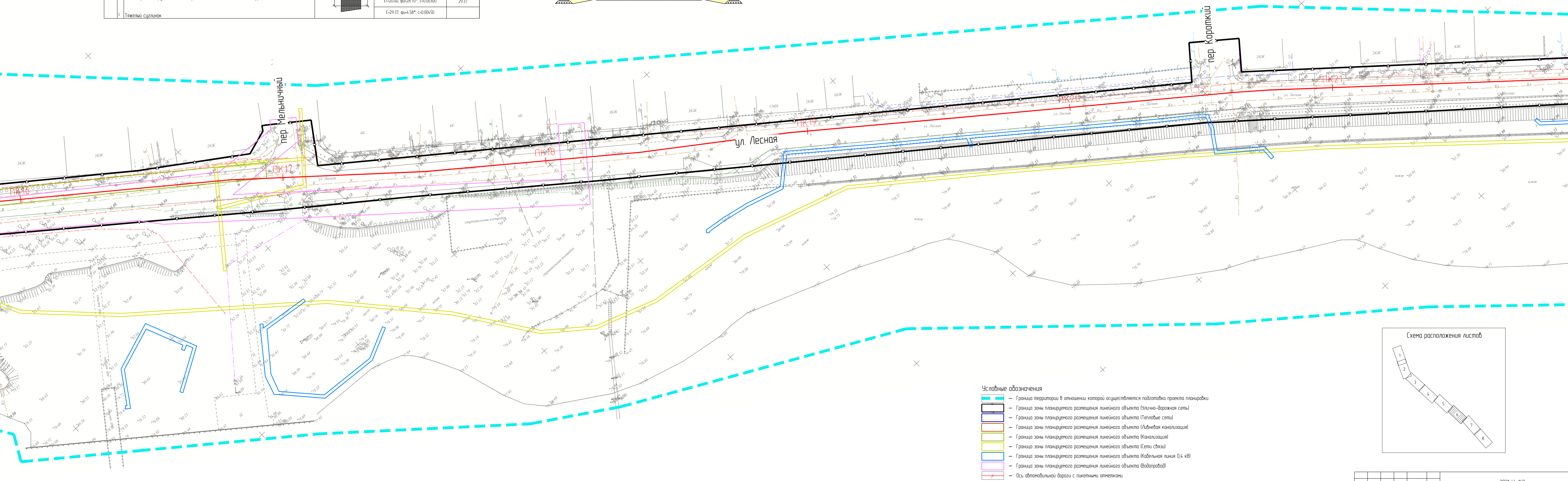
2.00

Суш. пр. часть Велодорожка Газон Тропушка Суш. констр.

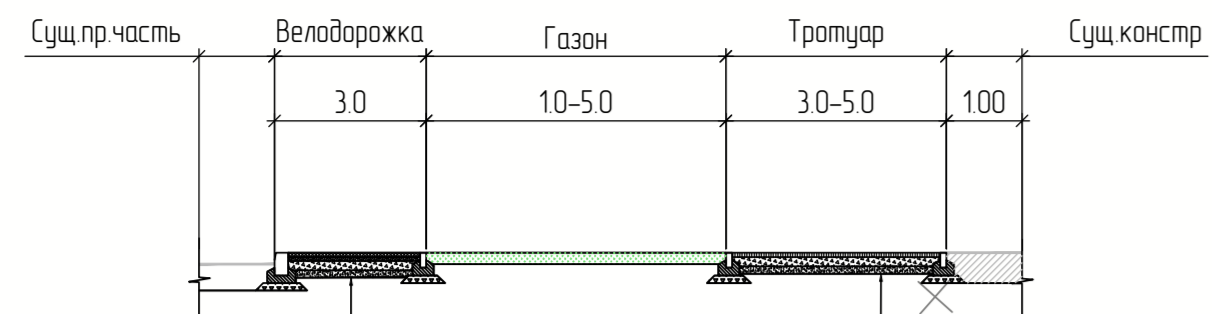
3.0 10-5.0 3.0-5.0 100

Грунт	
Лесок	0,15
Щебень	0,15
ДПС тип В	0,06

Грунт	
Лесок	0,15
Щебень	0,15
ДПС	0,05
Плитка	0,06



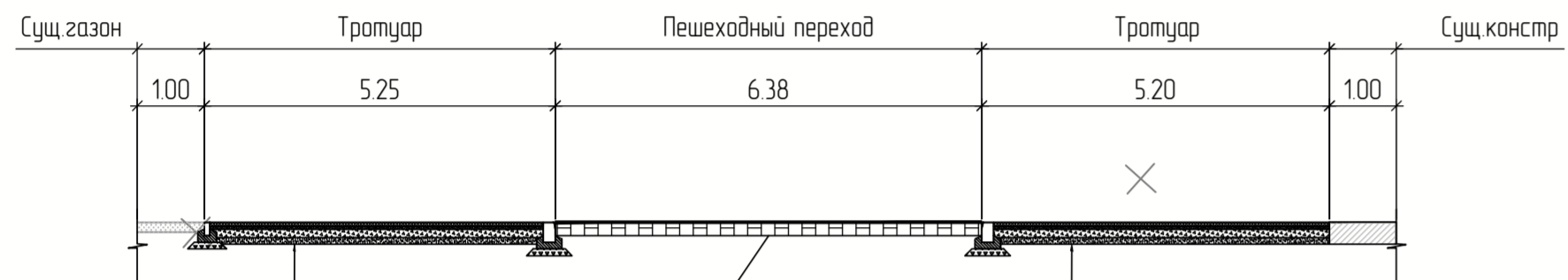
Конструкция покрытия по тротуару и велодорожке



Грунт	
Песок	0,15
Щебень	0,15
АБ тип В	0,06

Грунт	
Песок	0,15
Щебень	0,15
ДПС	0,05
Плитка	0,06

Конструкция проезжей части на поднятых переходах



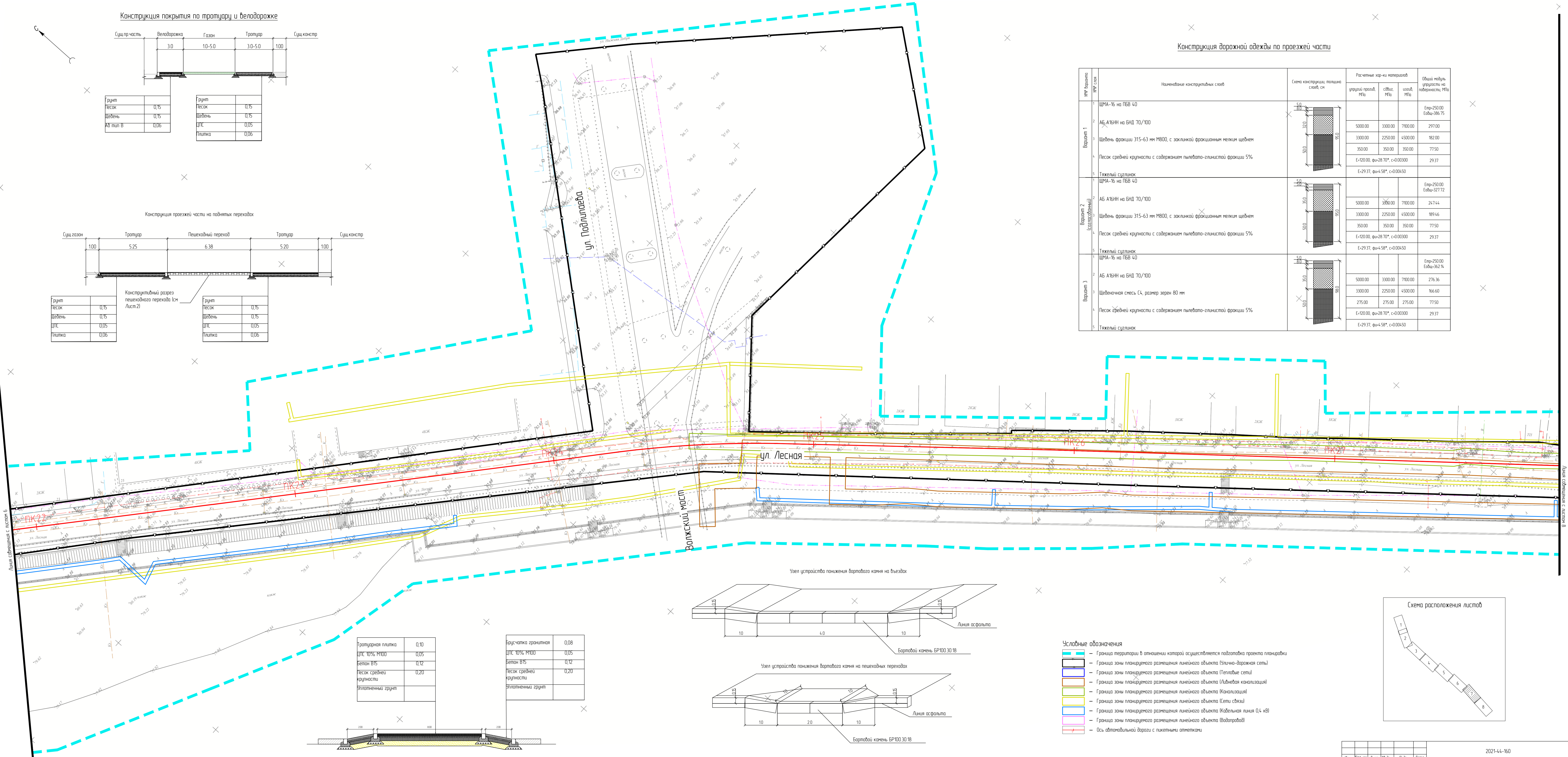
Грунт	
Песок	0,15
Щебень	0,15
ДПС	0,05
Плитка	0,06

Конструктивный разрез пешеходного перехода (см. Лист 2)

Грунт	
Песок	0,15
Щебень	0,15
ДПС	0,05
Плитка	0,06

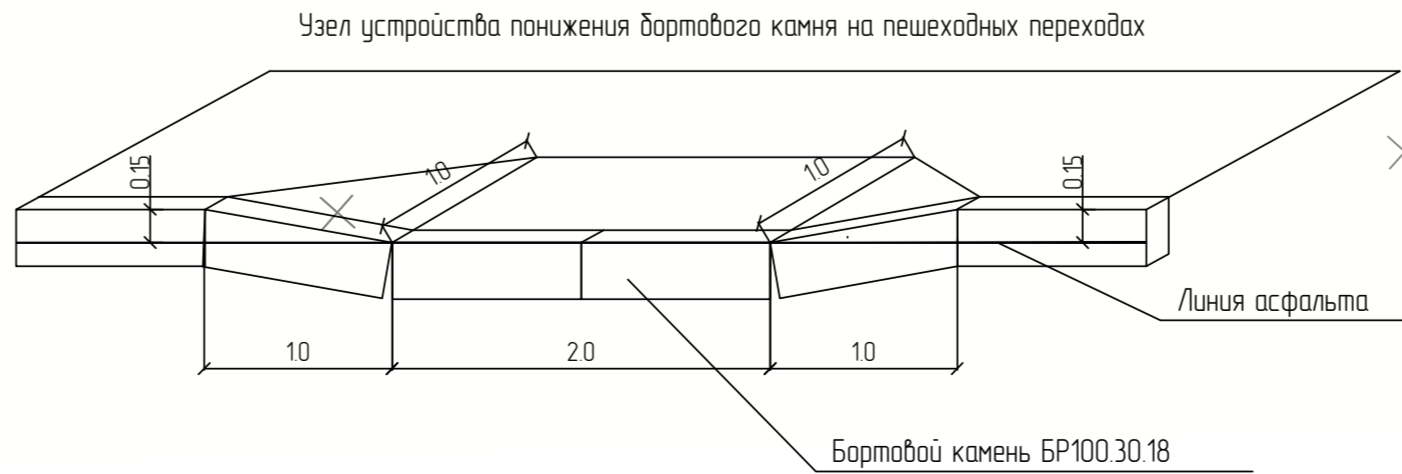
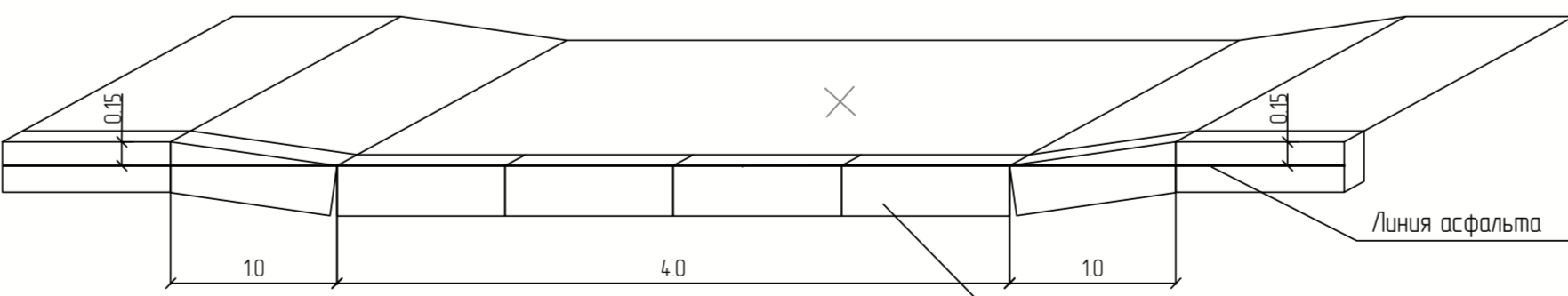
Конструкция дорожной одежды по проезжей части

№ варианта	Наименование конструктивных слоев	Схема конструкции, толщина слоев, см	Расчетные характеристики материалов			Общий объем работ по устройству дорожной одежды, МПа
			углубленный грунт, МПа	связь, МПа	износ, МПа	
Вариант 1	1 ШМА-16 на ПБВ 40					Его-25000 Его-386,75
	2 АБ А16НН на БНД 70/100		5000,00	3300,00	7100,00	297,00
	3 Щебень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем		3300,00	2250,00	4500,00	182,00
	4 Песок средней крупности с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%		350,00	350,00	350,00	77,50
	5 Тяжелый сузлик		Е-120,00, фн-28,70*, с-0,00300			29,37
Вариант 2 (рекомендуемый)	1 ШМА-16 на ПБВ 40					Его-25000 Его-327,72
	2 АБ А16НН на БНД 70/100		5000,00	3300,00	7100,00	247,44
	3 Щебень фракции 315-63 мм М800, с закликой фракционным мелким щебнем		3300,00	2250,00	4500,00	189,46
	4 Песок средней крупности с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%		350,00	350,00	350,00	77,50
	5 Тяжелый сузлик		Е-120,00, фн-28,70*, с-0,00300			29,37
Вариант 3	1 ШМА-16 на ПБВ 40					Его-25000 Его-362,14
	2 АБ А16НН на БНД 70/100		5000,00	3300,00	7100,00	276,36
	3 Щебеночная смесь С4, размер зерен 80 мм		3300,00	2250,00	4500,00	166,60
	4 Песок средней крупности с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%		275,00	275,00	275,00	77,50
	5 Тяжелый сузлик		Е-120,00, фн-28,70*, с-0,00300			29,37



Тротуарная плитка	0,10
ДПС 10% М100	0,05
Бетон В15	0,12
Песок средней крупности	0,20
Уплотненный грунт	

Брусчатка гранитная	0,08
ДПС 10% М100	0,05
Бетон В15	0,12
Песок средней крупности	0,20
Уплотненный грунт	



Условные обозначения

- Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Тепловые сети)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
- Ось автомобильной дороги с пунктирными отметками



Изм.	Кол.	Чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	------	-----	------	--------	-------	------

№ варианта	№№ слоев	Наименование конструктивных слоев	Схема конструкции, толщина слоев, см	Расчетные характеристики материалов			Общая площадь поверхности, МПа	
				углеродный, МПа	сталь, МПа	изол, МПа		
Вариант 1	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=2500 Еобщ=386,4	
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000,00	3300,00	7100,00		297,00
	3	Щебень фракции 315-63 мм М800, с заклиной фракционным мелким щебнем		3300,00	2250,00	4500,00		182,00
	4	Песок средней крупности с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%		350,00	350,00	350,00		77,50
	5	Тяжелый суцлиник		Е=120,00, $\phi_{\text{п}}=28,70^{\circ}$, $c=0,00300$	29,37			
Вариант 2 (сезонный)	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=2500 Еобщ=327,72	
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000,00	3300,00	7100,00		247,44
	3	Щебень фракции 315-63 мм М800, с заклиной фракционным мелким щебнем		3300,00	2250,00	4500,00		189,46
	4	Песок средней крупности с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%		350,00	350,00	350,00		77,50
	5	Тяжелый суцлиник		Е=120,00, $\phi_{\text{п}}=28,70^{\circ}$, $c=0,00300$	29,37			
Вариант 3	1	ЩМА-16 на ПБВ 40					Емр=2500 Еобщ=362,14	
	2	АБ А16НН на БНД 70/100		5000,00	3300,00	7100,00		276,36
	3	Щебеночная смесь С4, размер зерен 80 мм		3300,00	2250,00	4500,00		166,60
	4	Песок средней крупности с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%		275,00	275,00	275,00		77,50
	5	Тяжелый суцлиник		Е=120,00, $\phi_{\text{п}}=28,70^{\circ}$, $c=0,00300$	29,37			

Сущ. газон

Тротуар

Пешеходный переход

Тротуар

Сущ. конструкт.

100

5,25

6,38

5,20

100

Конструктивный разрез пешеходного перехода (см. Лист 2)

Грунт	
Песок	0,15
Щебень	0,15
ДПС	0,05
Плитка	0,06

Грунт	
Песок	0,15
Щебень	0,15
ДПС	0,05
Плитка	0,06

Тротуарная плитка

ДПС 10% М100

Бетон В15

Песок средней крупности

Уплотненный грунт

0,10

0,05

0,12

0,20

Брусчатка гранитная

ДПС 10% М100

Бетон В15

Песок средней крупности

Уплотненный грунт

0,08

0,05

0,12

0,20

2,00

8,00

2,00

Technical drawings of a curb stone (бортовой камень) for pedestrian crossings.

The top drawing shows a standard curb stone (БР100 30 18) with a height of 100 mm and a width of 30 mm. The bottom drawing shows a device for lowering the curb stone (узел устройства понижения бортового камня) with a height of 100 mm and a width of 30 mm. Both drawings include dimensions for the curb stone and the surrounding asphalt (линия асфальта).

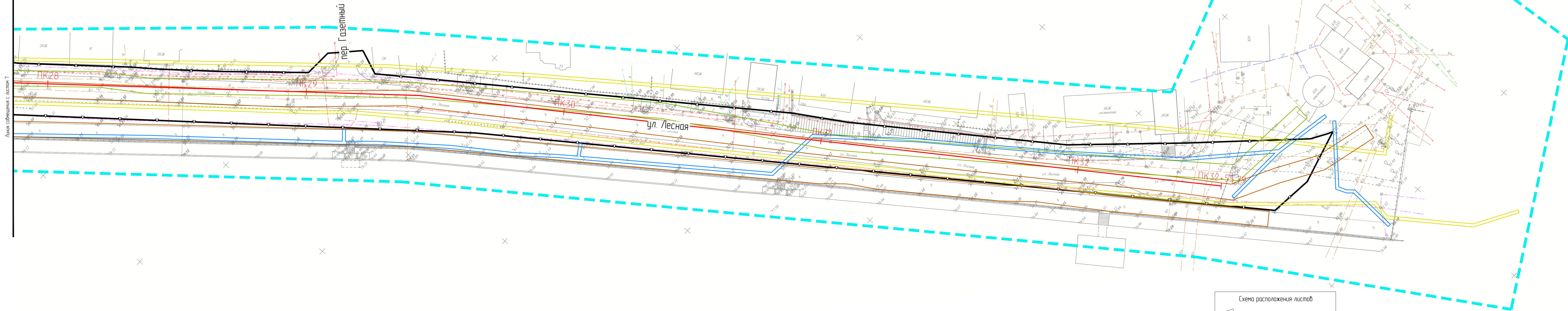
Сущ.пр. часть Велодорожка Газон Тропушка Сущ.жонстр.

3,0 10-50 3,0-5,0 1,00

гипс	
лесок	0,15
Щебень	0,15
хл. тип В	0,06

×

гипс	
лесок	0,15
Щебень	0,15
ПГС	0,05
плитка	0,06



-  – Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Улично-дорожная сеть)
-  – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Теплодотеч сеть)
-  – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Линейная канализация)
-  – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Канализация)
-  – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Сети связи)
-  – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Кабельная линия 0,4 кВ)
-  – Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (Водопровод)
-  – Ось автомобильной дороги с пятикратным отступком

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Кострома расположена на Костромской низменности, на обоих берегах Горьковского водохранилища Волги, у старого устья реки Костромы — в 65 км от Ярославля, в 105 км от города Иваново и в 370 км к северо-востоку от Москвы.

Участок благоустройства набережной ограничен урезом реки Волга, реки Черной, улицами Лесной, 1 Мая, Островского.

Правый берег Волги высокий, обрывистый, левый — низменный. Ширина Волги в черте города составляет около 600 метров.

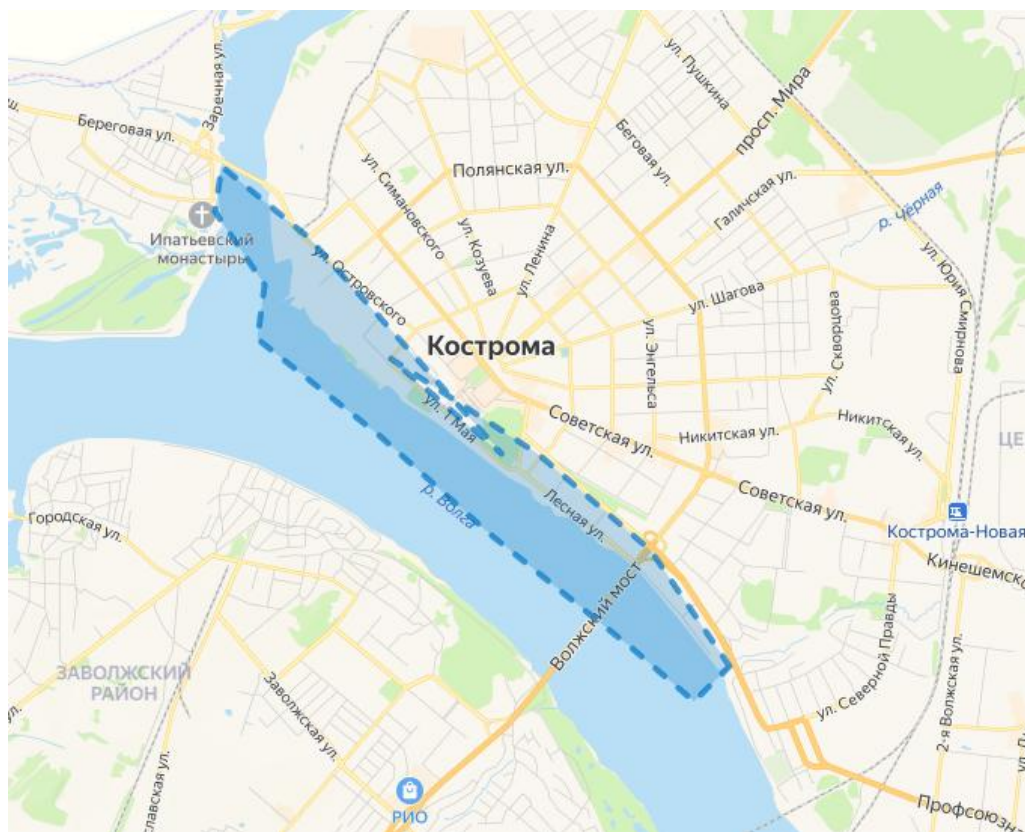


Рисунок 1. Схема расположения участка работ

2021-44-160

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Пояснительная записка		
Разраб.	Чендырев							
ГИП	Грязнов					ООО «ЭСТАКАДА»		

Геоморфологические условия:

Территория Костромской области находится на северо-восточном замыкании Московской синеклизы, ось которой протягивается в широтном направлении через центральную часть области по линии Галич-Шарья.

В пределах области известны образования архейского, протерозойского, палеозойского, мезозойского и кайнозойского возраста. Мощность осадочного чехла достигает 2200—2900 м.

На размытой поверхности дочетвертичных отложений (верхняя пермь, нижний триас, средняя и верхняя юра и нижний мел) комплекс четвертичных отложений, к которым приурочено большинство разведанных месторождений строительных материалов

В геоморфологическом отношении территория исследований приурочена к Костромской низменности.

Абсолютные отметки поверхности (по устьям пройденных выработок на всей территории) составляют 75,9-85,6 м.

Климатические условия:

лимат — умеренно континентальный с холодными зимами и тёплым летом.

Климат области умеренный континентальный. Средние температуры января от $-11,5^{\circ}\text{C}$ на юго-западе (Кострома, Нерехта, Волгореченск, Красное-на-Волге) до $-14,0^{\circ}\text{C}$ на северо-востоке (Павино, Боговарово, Вохма); июля от $+17,0^{\circ}\text{C}$ на северо-западе (Солигалич) до $+18,5^{\circ}\text{C}$ (Островское, Кадый, Судиславль); апреля от $+2,0^{\circ}\text{C}$ до $+3,5^{\circ}\text{C}$; октября от $+1,5^{\circ}\text{C}$ до $+3,0^{\circ}\text{C}$. Среднегодовая температура от $+1,5^{\circ}\text{C}$ на северо-востоке (Боговарово) до $+3,0^{\circ}\text{C}$ на юго-западе (Кострома, Нерехта, Волгореченск, Красное-на-Волге).

						2021-44-160	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Абсолютный максимум температуры воздуха +37°C, абсолютный минимум – 53°C (Солигалич). Количество осадков: от 530 мм/год на северо-востоке и севере (Боговарово, Вохма, Солигалич) до 600 мм/год на западе (Буй), с максимумом в летний период и минимумом – в зимний. Количество осадков преобладает над испарением. Вегетационный период – 110-140 дней. Суммы температур вегетационного периода от 1600°C до 1900°C. Безморозный период продолжается от 100 дней на севере до 130 дней на юге. Снежный покров держится в среднем 150–155 дней. Средняя дата появления снежного покрова – конец октября, средняя дата разрушения снежного покрова – середина апреля. Максимальная толщина снежного покрова достигает в феврале-марте 55–80 см. Среднее количество солнечных дней в году – 124. Летом преобладающее направление ветра северо-западное, зимой – юго-западное. Средняя скорость ветра 4,0 м/с.

Время начала ледостава на реках - начало ноября, время вскрытия - конец марта - начало апреля. Толщина льда к концу зимы достигает 60 см. Ледоход длится 3-6 дней.

Таблица 1 Средняя месячная и годовая температура воздуха ° С метеостанция г. Кострома.

Месяцы												В среднем за год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-11,8	-11,1	-5,3	3,2	10,9	15,5	17,8	16,1	10,0	3,2	-2,9	-8,7	3,1

Таблица 2.– Нормативная глубина сезонного промерзания грунта

Тип грунта	Глубина промерзания, м
Суглинок и глина	1,45
Супесь, песок мелкий и пылеватый	1,77

Песок гравелистый, крупный и средний	1,89
Крупнообломочный грунт	2,14

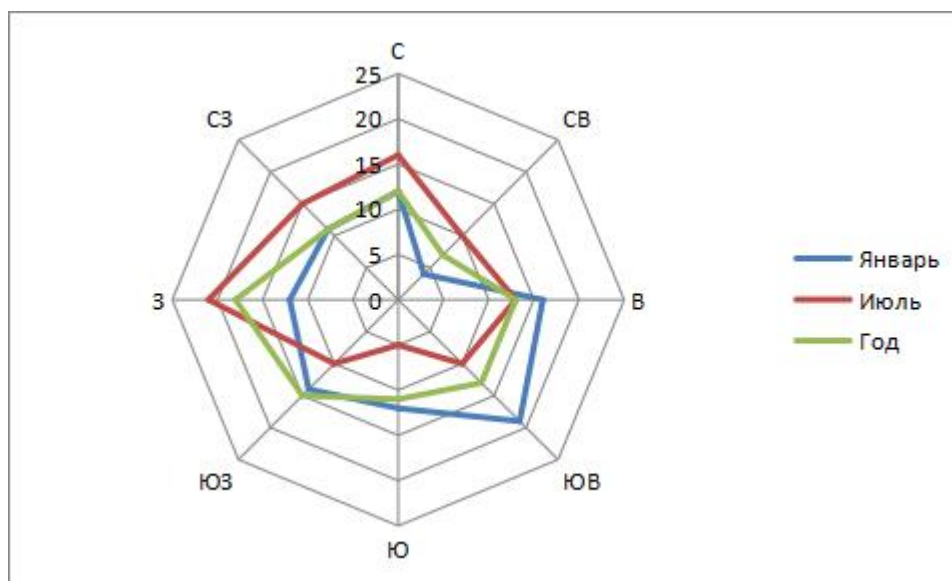


Рисунок 2 - Роза ветров по метеостанции Кострома

В соответствии со схематической картой климатического районирования для строительства и согласно таблице Б.1, Приложение Б, СП 131.13330.2012 район изысканий относится к климатическому району III, к климатическому подрайону II В.

Район изысканий относится, согласно СП 34.13330.2016, к IV (четвертой) дорожно - климатической зоне, по характеру и степени увлажнения к 1 (первому) типу местности.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Граница зон планируемого размещения линейного объекта установлена в соответствии с СП 42.13330.2011, ширина зоны планируемого размещения составляет:

									Лист
									7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021-44-160			

- самотечная канализации - 3 метра;
- тепловой сети - 5 метров;
- кабелей всех напряжения и кабелей связи - 0,6 метра;
- водопровода - 5 метров.

Граница зон планируемого размещения автомобильной дороги с учетом фактического землепользования, для минимизации затрат по изъятию земель.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Проектом не установлены зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения, установлены с учетом действующих Правил землепользования и застройки.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого

						2021-44-160	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

п/п	ПК	Наименование коммуникаций
1	ПК00+04	Кабель высокого напряжения
2	ПК00+06	Водопровод пл. 200
3	ПК00+09	Кабель высокого напряжения
4	ПК00+14	Канализация ливневая пэ600
5	ПК00+17	Канализация напорная пэ 325
6	ПК00+18	Канализация напорная пэ 325
7	ПК00+21	Канализация ливневая пэ800
8	ПК00+66	Канализация ливневая пэ400
9	ПК01+10	Водопровод пл. 315
10	ПК01+43	Канализация ливневая пэ315
11	ПК05+37	Канализация напорная пэ 110
12	ПК05+40	Водопровод пл. 110
13	ПК05+41	Кабель высокого напряжения
14	ПК05+46	Газ в.д. ст. 159

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

Планируемый линейный объект по всей трассе прохождения не пересекает объекты, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Планируемый линейный по всей трассе прохождения не пересекает водные объекты.