

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

23 ноября 2022 года

Собрание участников публичных слушаний по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных в городе Костроме по адресам: переулок Осторожный, 13, переулок Осторожный, 15, улица Загородная 2-я, 1, улица Загородная 2-я, 34а, улица Загородная 2-я, 36, улица Загородная 2-я, 38, улица Загородная 2-я, 40, улица Озерная, 69, улица Спасокукоцкого, 47, улица Крестьянская 4/19 проводилось 23 ноября 2022 года с 10.00 до 12.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 23 ноября 2022 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

От участников публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения:

от участников публичных слушаний, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся публичные слушания, поступили следующие предложения:

1) от жителей дома № 38 по ул. Загородная 2-я поступило предложение о согласии с предложенной Комиссией по рассмотрению документации по планировке территории корректировкой границ земельного участка по ул. Загородная 2-я, 38 с восточной стороны для формирования территории общего пользования для улично-дорожной сети; от иных участников публичных слушаний:

1) откорректировать северную границу земельного участка по пер. Осторожный, 13 с целью формирования территории общего пользования для организации проезда к земельным участкам по пер. Осторожный, 13, 15 шириной не менее 3,5м;

2) в целях исключения изломанности и формирования территории общего пользования для организации проезда, откорректировать границу земельного участка по пер. Осторожный, 15, выровняв по точкам н7-н10, н2-н5 по прямой, исключив точки н3-н4, н8-н9;

3) откорректировать границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 34а с западной стороны, исключив часть территории для организации территории общего пользования ул. Загородная 2-я;

4) с восточной стороны откорректировать границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 34а по точкам н4-н6, исключив точку 5 для устранения изломанности границ земельного участка;

5) откорректировать топографическую съемку с учетом палисадников и бордюров по ул. Загородная 2-я, 34а;

6) откорректировать восточную границу земельных участков по ул. Загородная 2-я, 38, 40, исключив территорию с восточной стороны для формирования территории общего пользования для улично-дорожной сети;

7) в целях устранения изломанности откорректировать западную границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 1: выровняв по точкам н10-н13, по точкам н13-н1, выровняв по прямой; исключив точки 11-12, 14-16;

8) откорректировать восточную границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 1 по точкам н3-н5, исключив точку н4;

9) откорректировать восточную границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 36 в створе с откорректированной границей земельного участка по ул. Загородная 2-я, 38;

10) откорректировать топографическую съемку с учетом существующих ограждений земельного участка по ул. Озерная, 69.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по предложениям и замечаниям от участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	от жителей дома № 38 по ул. Загородная 2-я поступило предложение о согласии с предложенной Комиссией по рассмотрению документации по планировке территории корректировкой границ земельного участка по ул. Загородная 2-я, 38 с восточной стороны для формирования территории общего пользования для улично-дорожной сети	Целесообразно учесть предложение
2	откорректировать северную границу земельного участка по пер. Осторожный, 13 с целью формирования территории общего пользования для организации проезда к земельным участкам по пер. Осторожный, 13, 15 шириной не мене 3,5м	Целесообразно учесть предложение
3	в целях исключения изломанности и формирования территории общего пользования для организации проезда, откорректировать границу земельного участка по пер. Осторожный, 15, выровняв по точкам н7-н10, н2-н5 по прямой, исключив точки н3-н4, н8-н9	Целесообразно учесть предложение
4	откорректировать границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 34а с западной стороны, исключив часть территории для организации территории общего пользования ул. Загородная 2-я	Целесообразно учесть предложение
5	с восточной стороны откорректировать границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 34а по	Целесообразно учесть предложение

	точкам н4-н6, исключив точку 5 для устранения изломанности границ земельного участка	
6	откорректировать топографическую съемку с учетом палисадников и бордюров по ул. Загородная 2-я, 34а	Целесообразно учесть предложение
7	откорректировать восточную границу земельных участков по ул. Загородная 2-я, 38, 40, исключив территорию с восточной стороны для формирования территории общего пользования для улично-дорожной сети	Целесообразно учесть предложение
8	в целях устранения изломанности откорректировать западную границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 1: выровняв по точкам н10-н13, по точкам н13-н1, выровняв по прямой; исключив точки 11-12, 14-16	Целесообразно учесть предложение
9	откорректировать восточную границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 1 по точкам н3-н5, исключив точку н4	Целесообразно учесть предложение
10	откорректировать восточную границу земельного участка по ул. Загородная 2-я, 36 в створе с откорректированной границей земельного участка по ул. Загородная 2-я, 38	Целесообразно учесть предложение
11	откорректировать топографическую съемку с учетом существующих ограждений земельного участка по ул. Озерная, 69	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам публичных слушаний:

Целесообразно доработать схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории, с учетом поступивших замечаний и предложений.