Изменения в Генеральный план города Костромы

Материалы по обоснованию изменений Генерального

плана города Костромы

Начальник Управления архитектуры

и градостроительства, главный архитектор

города Костромы А. В. Козырев

Начальник отдела перспективного

развития территорий Н. А. Сахарова

2024 г.

1. Внести в материалы по обоснованию Генерального плана города Костромы, следующие изменения:

1.1. в Томе II «Материалы по обоснованию изменений Генерального плана города Костромы»:

1.1.1. в разделе 2.10.:

1.1.1.1. подраздел «Учреждения образования» изложить в следующей редакции:

«**Учреждения образования**

Образовательная система городского округа представлена следующими учреждениями:

- 61 дошкольным учреждением,

- 3 дошкольными отделениями при общеобразовательных школах

- 40 общеобразовательных учреждений,

- 4 специальных (коррекционных) общеобразовательных учреждения,

- 1 санаторная школа,

- 1 кадетская общеобразовательная школа;

- 2 негосударственные общеобразовательные школы.

В 2023-2024 учебном году в школах города обучались 36656 учащихся или около 107 уч/1000. В 2024-2025 годах этот показатель составляет 36 799 учащихся или 112 уч/1000.

Как правило количество учащихся должно составлять порядка 110-120 уч/1000. Население города моложе трудоспособного должно быть не менее 20% от общего количества жителей, а количество учащихся 50-60%. В противном случае население города будет стремительно стареть. Количество учащихся и детей дошкольного возраста необходимо постоянно отслеживать и на этих данных делать прогнозы потребности в учреждениях дошкольного и школьного образования.

Дошкольное образование

Общее число мест в детских дошкольных учреждениях 16 313, в то время как число воспитанников – 14 661. Таким образом, в городе существует проблема нехватки мест в детских дошкольных учреждениях. Наполняемость учреждений составляет 119%.

Решение вопроса по удовлетворению потребности населения в услугах дошкольного образования планируется решать за счёт нового строительства в районах с наиболее перегруженными объектами дошкольного образования, сохранять резервируемые участки для строительства детских дошкольных образовательных учреждений. Перечень имеющихся дошкольных образовательных учреждений приведён в таблице 2.10.2

1.1.1.2. таблицу 2.10.2. изложить в следующей редакции:

«Перечень имеющихся дошкольных образовательных учреждений

Таблица 2.10.2.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название учреждения | Адрес учреждения | Вместимость по СанПин,  чел. | Фактическая наполняемость,чел. |
| 1. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 1» | ул. Суслова, 16 а | 305 | 323 |
| 2. | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы   « Детский сад № 2» | ул. Профсоюзная, 12в | 342 | 364 |
| 3. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 4» | Венеция,11 | 242 | 322 |
| 4. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы   « Детский сад № 5» | ул. Депутатская, 24  пр-т Текстильщиков, 65 | 274 | 143 |
| 5 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 6» | ул. Профсоюзная, 50 | 279 | 301 |
| 6. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  «Детский сад № 7» | ул. Запрудня, 13 | 188 | 172 |
| 7. | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 8» | Б-р Маршала Василевского, 4 | 366 | 378 |
| 8. | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 9» | ул. Санаторная, 21 | 302 | 215 |
| 9. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 10» | ул. Крупская, 9/5  Школьный пр-д, 7 | 225 | 170 |
| 10 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 11» | ул. Китицинская,15 | 280 | 237 |
| 11. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 12» | пос.Учхоза Костромской, 13а  ул. Верхнее-Селищинская, 33 | 140 | 166 |
| 12. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Центр развития ребенка - Детский сад № 13» | Березовая роща, 19 | 203 | 187 |
| 13. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 14» | ул. 7-ая Рабочая, 41  ул. 1-ая Рабочая, 19а  ул. 7-ая Рабочая, 43 | 296 | 209 |
| 14. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 16» | ул. Лагерная, 8  ул. Советская, 91  б-р Петрковского, 24а | 312 | 177 |
| 15. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 17» | Ул. Шарьинская,45  Речной пр-т, 145 | 410 | 407 |
| 16. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 20» | ул. Борьбы, 35 а | 110 | 130 |
| 17. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 24» | ул. Мясницкая, 42  Ул. Князева,15а  Пр0т Мира,16 | 306 | 261 |
| 18. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 26» | ул. Димитрова, 5  пр-д Новоселов, 2/13  ул. Дружбы, 27/11 | 408 | 310 |
| 19. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 27» | ул. Почтовая, 8  Ул. Почтовая,10 | 301 | 283 |
| 20. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 28» | пр-т Мира, 75а  пр-кт Мира, 58  Ул. Маякосвкого,12  Ул. Ленина,78 (закрыто на ремонт) | 400 | 402 |
| 21. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 30» | м-н Черноречье, 10 | 200 | 232 |
| 22. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 34» | пр-т Мира, 137  Ул. Боевая,65 | 322 | 282 |
| 23. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка – Детский сад № 35» | м-н Черноречье, 31 | 135 | 163 |
| 24. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 36» | пос. Новый, 12 | 252 | 272 |
| 25. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка – детский сад № 38» | ул. Свердлова, 51 А | 252 | 253 |
| 26. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 39» | ул. Никитская, 106 Б | 241 | 179 |
| 27. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 40» | ул. Ленина, 146 | 179 | 181 |
| 28. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 41» | ул. Почтовая,12  ул. Проселочная, 26  ул. Проселочная, 24 | 241 | 204 |
| 29. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 42» | ул. Осыпная, 14  ул. Осыпная, 15А | 222 | 194 |
| 30. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 43» | ул. Новый быт, 4А  пр-т Рабочий, 46 | 174 | 154 |
| 31. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 44» | ул. Смоленская 23А  ул. Мясницкая, 11А | 212 | 156 |
| 32. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 48» | ул. Сутырина, 9 | 331 | 313 |
| 33. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 49» | 2-ой Сосновый пр-д, 18 | 163 | 121 |
| 34. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 51» | м-н Юбилейный, 5А | 193 | 161 |
| 35. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 54» | ул. Силикатная, 20  ул. Беленогова, 11 | 177 | 131 |
| 36. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 55» | м-н Давыдовский-1, 22а | 229 | 202 |
| 37. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 56» | м-н Якиманиха, 21  м-н Якиманиха, 23 | 319 | 337 |
| 38. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 58» | м-н Юбилейный, 23 | 272 | 240 |
| 39. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 59» | м-н Давыдовский-1, 20  М-н давыдовский 1-10 | 507 | 428 |
| 40. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 61» | ул. Волжская, 8 | 174 | 96 |
| 41. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 62» | м-н Паново, 10 | 257 | 182 |
| 42. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы   « Детский сад № 63» | м-н Паново, 28  м-н Паново, 17 | 327 | 281 |
| 43. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 64» | пр-д Глазковский, 4 А  ул. 2-я Дорожная, 4 | 240 | 321 |
| 44. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 67» | ул. Шагова, 207  ул. Шагова, 205 | 290 | 386 |
| 45. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 69» | ул. Профсоюзная, 22 | 289 | 310 |
| 46. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 70» | ул. Южная, 2а | 156 | 75 |
| 47. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 71» | м-н Давыдовский-2, 65 А | 308 | 306 |
| 48. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 73» | ул. Боровая, 10г | 289 | 240 |
| 49. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 74» | ул. Никитская, 130 А  ул. Никитская, 122 | 325 | 211 |
| 50 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка - Детский сад № 75» | м-н Давыдовский-2, 63 А | 274 | 304 |
| 51. | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Детский сад № 76» | м-н Паново, 28 А | 265 | 325 |
| 52. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка – детский сад № 77» | м-н Давыдовский-2, 43 | 253 | 271 |
| 53. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 78» | ул. Задорина, 10 | 295 | 293 |
| 54. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 79» | Березовый пр-д, 6 А | 385 | 266 |
| 55. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 80» | ул. Скворцова,24 | 264 | 229 |
| 56. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 82» | ул. Привокзальная, 9  ул. Привокзальная, 9А  ул. Привокзальная, 7 | 167 | 129 |
| 57. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 84» | ул. Линейная, 5  ул. Сплавщиков,4 | 177 | 175 |
| 58. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 86» | ул. Терешковой, 27А  ул. Терешковой, 47 | 236 | 152 |
| 59. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы  « Детский сад № 88» | ул. Костромская, 88А | 158 | 173 |
| 60. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 92» | ул. Козуева, 10 А  Депутатская, 64 | 233 | 189 |
| 61. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы « Детский сад № 100» | ул.Терешковой, 11А  ул. Терешковой,11 | 220 | 161 |
| 62. | «Дошкольное отделение» города Костромы МБОУ СОШ № 10 | ул.Просвещения, 22  ул.Береговая, 18 | 145 | 97 |
| 63. | «Дошкольное отделение» города Костромы МБОУ СОШ № 13 | ул.Партизанская, 37 | 50 | 34 |
| 64. | «Дошкольное отделение» города Костромы МБОУ СОШ № 27 | ул. Задорина, 37  Рабочий пр-т, 71 | 226 | 195 |
|  | ИТОГО |  | 16313 | 14 661 |

»;

1.1.1.3. подраздел «Общеобразовательные учреждения» изложить в следующей редакции:

**«Общеобразовательные учреждения**

Суммарное количество мест в муниципальных общеобразовательных учебных учреждениях – 30 714 , в то время как обучаются 36799 учащихся. Существует дефицит мест при наполняемости 120 %.

Среди всех общеобразовательных учреждений большую часть составляют средние общеобразовательные школы – их количество 39. В данных учреждениях реализуются программы углубленного изучения предметов. На третьем уровне образования открыты профильные классы различными профилями обучения (технологический, естественно-научный, гуманитарный, социально-экономический, универсальный). Созданы благоприятные условия для реализации адаптированных программ для детей с ограниченными возможностями здоровья.

Дополнительно существуют два частных образовательных учреждения – Христианская гимназия «Свет миру» и частная гимназия «Свет равноапостольной княгини Ольги», которые помимо реализации обязательных образовательных программ обучают специальным предметам: христианская этика, религиоведение и т.д.

Также, в городе  функционирует вечерняя (сменная) общеобразовательная школа, где проходят обучение 188 человек различного возраста с 15 до 45 лет.

Все общеобразовательные учреждения обеспечены скоростным доступом во всемирную сеть Интернет, во всех учреждениях созданы локальные сети, ведётся постепенное внедрение различных технологий обучения, в том числе дистанционных.

На территории городского округа действует национальная программа «Образование».

На территории города действует ведомственная муниципальная образовательная программа «Развитие системы образования», цель которой создание условий для устойчивого функционирования и развития системы образования в городе, ориентированной на формирование личности в соответствии с современным воспитательным идеалом. Перечень муниципальных общеобразовательных учреждений приведён в таблице 2.10.3.»;

1.1.1.4. таблицу 2.10.3. изложить в следующей редакции:

«Перечень муниципальных общеобразовательных учреждений

Таблица 2.10.3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование учреждения | Вместимость по проекту, чел | Численность учащихся на 01.09.2024, чел |
| 1 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 1» | 500 | 539 |
| 2 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1» | 980 | 818 |
| 3 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3 с углублённым изучением отдельных предметов» | 500 | 474 |
| 4 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 4» | 980 | 953 |
| 5 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5» | 500 | 542 |
| 6 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6» | 800 | 819 |
| 7 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа «№ 7» | 500 | 985 |
| 8 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 8» | 980 | 1118 |
| 9 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 9» | 825 | 768 |
| 10 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 10» | 600 | 349 |
| 11 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 11» | 980 | 1238 |
| 12 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 13» | 450 | 675 |
| 13 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 14 имени выдающегося земляка, главного маршала авиации, дважды Героя Советского Союза А.А. Новикова» | 315 | 569 |
| 14 | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 15» | 980 | 1219 |
| 15 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 17» | 980 | 1339 |
| 16 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 18» | 700 | 1019 |
| 17 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 19» | 350 | 483 |
| 18 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 20» | 980 | 971 |
| 19 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 21» | 980 | 1311 |
| 20 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 22» | 890 | 930 |
| 21 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 23» | 350 | 496 |
| 22 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 24» | 890 | 1404 |
| 23 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 25» | 980 | 1277 |
| 24 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 26 имени Героя Советского Союза В.В. Князева» | 600 | 844 |
| 25 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 27» | 700 | 923 |
| 26 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 28» | 570 | 503 |
| 27 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 29» | 570 | 618 |
| 28 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 30» | 525+300 | 1234 |
| 29 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 31» | 350 | 733 |
| 30 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 32» | 750 | 958 |
| 31 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 33» | 1840 | 2393 |
| 32 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 34» | 900 | 1057 |
| 33 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 35» | 980 | 965 |
| 34 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 36» | 840 | 591 |
| 35 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 37» | 800 | 704 |
| 36 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 38» | 700 | 899 |
| 37 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 41» | 1200 | 1790 |
| 38 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа № 2» | 200 | 188 |
| 39 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 44» | 1000 | 1109 |
| 40 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Центр образования «Волжский» | 900 | 994 |
|  | итого | 30714 | 36799 |

»;

1.1.1.5. подраздел «Дополнительное образование» изложить в следующей редакции:

«**Дополнительное образование**

Учреждения дополнительного образования способствуют развитию склонностей, способностей и интересов социального и профессионального самоопределения молодёжи. Около 68% детей в возрасте 5-18 лет получают в той или иной форме услуги дополнительного образования. Поскольку охват детей услугами дополнительного образования неполный, то существует возможность для дальнейшего увеличения количества учреждений дополнительного образования. Всего муниципальных учреждений дополнительного образования насчитывается 26, из них 9 в сфере образования, 9 в сфере культуры, 8 в области спорта, также существуют 2 учреждения дополнительного профессионального образования (Центр профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников промышленности и жилищно-коммунального хозяйства и Костромской областной институт развития образования).

Ежегодно, в период летней оздоровительной кампании оздоровительные учреждения с дневным пребыванием детей организуются на базах образовательных учреждений (школы и учреждения дополнительного образования), подведомственных Комитету образования, культуры и спорта Администрации города Костромы. Перепрофилирование данные учреждений не предполагается. Список учреждений дополнительного образования, на базе которых возможна организация оздоровительных учреждений с дневным пребыванием детей представлен в Таблицах 2.10.3-1, 2.10.3-2, 2.10.3-3.

Таблица 2.10.3-1

**Учреждения дополнительного образования сферы «спорт»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **ФИО руководителя** | **Телефон** | **Юридический адрес** |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Спортивная школа № 1»** | **Смирнов**  **Сергей Николаевич** | 37-36-06  8-910-922-34-89 | 156009  г. Кострома,  ул. Пятницкая, 30 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Спортивная школа № 2»** | **Разгуляев Владимир Александрович** | 31-78-74  31-79-04  47-18-20 (вах)  8-910-959-29-53 | 156002  г. Кострома,  ул. Симановского, 37/42 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Спортивная школа № 3»** | **И. о. Жарова**  **Анна Владимировна** | 32-76-96  42-70-20  8-962-187-39-40 | 156005  г. Кострома,  ул. Советская, 118б |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Спортивная школа № 4»** | **Казанцев**  **Сергей**  **Константинович** | 31-79-27  47-22-00 (факс)  8-920-384-98-18 | 156002  г. Кострома,  ул. Спасокукоцкого, 42 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Спортивная школа № 5 имени выдающегося земляка Анатолия Николаевича Герасимова»** | **Колчанова**  **Лариса**  **Сергеевна** | 53-06-01  53-06-13 (вах)  8-910-661-86-88 | 156001  г. Кострома,  ул. Беленогова, 23а |
|  | Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Спортивная школа № 6»** | **Федоров Александр Андреевич** | 48-14-14  48-14-11 (вах)  8-920-386-62-66 | 156007  г. Кострома,  м-н Якиманиха, 19 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Спортивная школа № 7»** | **Корнев**  **Александр Александрович** | 22-22-06 (вах)  22-22-07 (админ)  8-960-740-66-07 | г. Кострома,  ул. Бульварная, 6 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Спортивная школа № 10»** | **Ловушкина**  **Ольга**  **Юрьевна** | 22-90-91  22-90-92  8-953-656-56-18 | 156005  г. Кострома,  ул. Советская, 55а |

**Учреждения дополнительного образования сферы «культура»**

Таблица 2.10.3-2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **ФИО руководителя** | **Телефон** | **Юридический адрес** |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская музыкальная школа № 1 им. М.М. Ипполитова-Иванова»** | **Суворова**  **Светлана**  **Леонидовна** | 31-41-64  31-49-45  31-20-94  8-910-370-21-07 | 156000,  г. Кострома,  ул. Симановского, 24/26 лит.Б |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская школа искусств № 2»** | **Белов**  **Игорь Владимирович** | 53-35-31  53-35-32  8-960-740-05-34 | 156022,  г. Кострома,  ул. Голубкова,12 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская музыкальная школа № 3»** | **Краснова**  **Марина**  **Владимировна** | 37-19-73  31-21-37  8-903-896-17-93 | 156000,  г. Кострома,  ул. Ивановская, 22 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская школа искусств № 4»** | **Данилова Светлана Ивверовна** | 55-48-91  55-53-11  8-910-953-50-19 | 156002,  г. Кострома,  ул. Борьбы, 52 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская школа искусств № 6»** | **Кустова**  **Наталья Николаевна** | 55-12-81  48-20-22  8-903-895-99-12 | 156003,  г. Кострома,  Речной пр-т, 72 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская школа искусств № 8»** | **Поленова**  **Лаура**  **Сергеевна** | 47-07-51  47-22-32  47-13-81  8-967-683-20-87 | 156000,  г. Кострома,  ул. Чайковского,5 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская музыкальная школа № 9»** | **Щепетинщикова Елена Владимировна** | 22-43-41  22-41-82  8-950-246-81-13 | 156014,  г. Кострома,  ул. Новоселов, 16 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская художественная школа № 1 им. Н.П. Шлеина»** | **Кузьмичева**  **Лариса Валентиновна** | 31-25-22  8-920-385-75-49 | 156000,  г. Кострома,  ул. Нижняя Дебря 8/18 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детская художественная школа № 2 им. Н.Н. Купреянова»** | **Лебедева**  **Нелли**  **Юрьевна** | 53-47-11  8-961-127-04-72 | 156001,  г. Кострома,  ул. Городская, 25 |

**Учреждения дополнительного образования сферы «образование»**

Таблица 2.10.3-3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **ФИО руководителя** | **Телефон** | **Юридический адрес** |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **“Детско-юношеский центр «АРС»”** | **Заиграев Вячеслав Вячеславович** | 22-99-10  8-910-660-55-32 | 156016,  г. Кострома,  м-н Давыдовский-2, д.25 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **“Детско-юношеский центр «Заволжье»”** | **Кохановская Светлана Александровна** | 53-27-71  53-28-02  8-920-380-36-77 | 156010,  г. Кострома,  м-н Паново, 7а |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **“Детско-юношеский центр «Ровесник»”** | **Щербакова Надежда Владиславовна** | 53-74-02  53-51-32  8-910-954-39-34 | 156001,  г. Кострома,  ул. Садовая, 7 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Центр детского творчества**  **«Ипатьевская слобода»** | **Еремин**  **Вячеслав Валентинович** | 31-39-54  31-22-06  8-920-643-23-09 | 156004,  г. Кострома,  ул. Просвещения, 24 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **“Центр естественнонаучного развития «ЭКОсфера» (Станция юных натуралистов) имени выдающегося земляка Зубкова Виктора Федоровича”** | **Леонтьева Евгения Витальевна** | 42-61-69  8-915-913-46-51 | 156000,  г. Кострома,  ул. Березовая роща, д.1 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **“Дом детского творчества «Жемчужина»”** | **Григоричева Анастасия Алексеевна** | 55-09-41  8-953-645-96-45 | 156003,  г. Кострома,  ул. Запрудня,10 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы «**Центр внешкольной работы «Беркут» имени Героя Советского Союза О. А. Юрасова»** | **Владимирова**  **Елена**  **Ивановна** | 32-63-19  8-910-198-47-95 | 156019,  г. Кострома,  Кинешемское шоссе, 15 |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **«Детский морской центр»** | **Меньшикова Наталия Анатольевна** | 55-16-21  8-906-524-16-05 | 156005,  г. Кострома,  ул. И.Сусанина, 31а |
|  | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Костромы **“Центр творческого развития «Академия»”** | **Король Алексей Александрович** | 31-30-98 30-03-24  8-953-644-23-31 | 156000,  г. Кострома, Спасокукоцкого, 50а |

1.1.2. подраздел «Воздушный транспорт**»** раздела 2.11.4. изложить в следующей редакции:

«**Воздушный транспорт**

На территории города, в его северо-восточной части, расположен аэродром «Сокеркино», являющийся аэродромом являющийся аэродромом совместного базирования. Площадь аэродрома 352 га. Взлётно-посадочная полоса бетонная длиной 1700 метров, шириной 50 метров. Класс аэродрома – 4. Взлётно-посадочная полоса позволяет принимать самолёты типа ЯК-40, АН-24. Кроме того аэродром оборудован для приёма вертолётов всех типов. Костромскому авиапредприятию принадлежат здание аэровокзала и производственно-ремонтная база. Класс аэропорта – 3.

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) установлена приказом Росавиации от 27.02.2024 №206-П. Полностью документ см. том 6, приложения к Генеральному плану г. Костромы.

Ранее установленная приказом Центрального МТУ Росавиации от 29.01.2021 №61 приаэродромная территория признана утратившей силу приказом Центрального МТУ Росавиацииот 16.07.2024 №644.

Граница приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) установлена путем наложения границ семи подзон.

В подзонах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности (далее - ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности):

первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений Воздушного кодекса Российской Федерации. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) является зоной с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее - Федеральный закон N 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино) установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.

Первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.3

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | Обоснование ограничений |
| В границах первой подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов. | 1. Подпункт 1 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.  2. Подпункт 1 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.  3. Подпункт "а" пункта 1(1) Положения. |

 Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.4

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | Обоснование ограничений |
| В границах второй подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта. | 1. Подпункт 2 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.  2. Подпункт 2 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.  3. Подпункт "а" пункта 1(1) Положения. |

 Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | | Обоснование ограничений |
| 1. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы.  2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается только после определения максимально допустимой высоты здания, сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года:  Переходная поверхность | | 1. Подпункт 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.  2. Подпункт 3 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.  3. Подпункт "б" пункта 1(1) Положения. |
| Сектор 1 | от 176 м до 186 м |  |
| Сектор 2 | от 166 м до 186 м |  |
| Сектор 3 | от 156 м до 186 м |  |
| Сектор 4 | от 146 м до 186 м |  |
| Сектор 5 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 6 | от 136 м до 160 м |  |
| Сектор 7 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 8 | от 134 м до 160 м |  |
| Сектор 9 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 10 | от 134 м до 160 м |  |
| Сектор 11 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 12 | от 135 м до 160 м |  |
| Сектор 13 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 14 | от 136 м до 160 м |  |
| Сектор 15 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 16 | от 137 м до 160 м |  |
| Сектор 17 | от 147 м до 186 м |  |
| Сектор 18 | от 157 м до 186 м |  |
| Сектор 19 | от 167 м до 186 м |  |
| Сектор 20 | от 177 м до 186 м |  |
| Сектор 21 | от уровня земли |  |
| Сектор 22 | от 176 м до 186 м |  |
| Сектор 23 | от 166 м до 186 м |  |
| Сектор 24 | от 156 м до 186 м |  |
| Сектор 25 | от 146 м до 186 м |  |
| Сектор 26 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 27 | от 136 м до 160 м |  |
| Сектор 28 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 29 | от 134 м до 160 м |  |
| Сектор 30 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 31 | от 134 м до 160 м |  |
| Сектор 32 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 33 | от 135 м до 160 м |  |
| Сектор 34 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 35 | от 136 м до 160 м |  |
| Сектор 36 | от 160 м до 186 м |  |
| Сектор 37 | от 137 м до 160 м |  |
| Сектор 38 | от 147 м до 186 м |  |
| Сектор 39 | от 157 м до 186 м |  |
| Сектор 40 | от 167 м до 186 м |  |
| Сектор 41 | от 177 м до 186 м |  |
| Поверхности захода на посадку с учетом поверхностей взлета | |  |
| Сектор 1 | от 136 м до 139 м |  |
| Сектор 2 | от 139 м до 145 м |  |
| Сектор 3 | от 145 м до 151 м |  |
| Сектор 4 | от 151 м до 157 м |  |
| Сектор 5 | от 157 м до 163 м |  |
| Сектор 6 | от 163 м до 169 м |  |
| Сектор 7 | от 169 м до 175 м |  |
| Сектор 8 | от 175 м до 181 м |  |
| Сектор 9 | от 181 м до 187 м |  |
| Сектор 10 | от 187 м до 193 м |  |
| Сектор 11 | от 193 м до 199 м |  |
| Сектор 12 | от 199 м до 205 м |  |
| Сектор 13 | от 205 м до 211 м |  |
| Сектор 14 | от 211 м до 212 м |  |
| Сектор 15 | от 212 м до 218 м |  |
| Сектор 16 | от 218 м до 224 м |  |
| Сектор 17 | от 224 м до 230 м |  |
| Сектор 18 | от 220 м до 236 м |  |
| Сектор 19 | от 236 м до 242 м |  |
| Сектор 20 | от 242 м до 248 м |  |
| Сектор 21 | от 248 м до 254 м |  |
| Сектор 22 | от 254 м до 260 м |  |
| Сектор 23 | от 260 м до 266 м |  |
| Сектор 24 | от 266 м до 272 м |  |
| Сектор 25 | от 272 м до 278 м |  |
| Сектор 26 | от 278 м до 284 м |  |
| Сектор 27 | от 284 м до 286 м |  |
| Сектор 28 | от 286 м до 313 м |  |
| Сектор 29 | от 313 м до 316 м |  |
| Сектор 30 | от 134 м до 137 м |  |
| Сектор 31 | от 137 м до 143 м |  |
| Сектор 32 | от 143 м до 150 м |  |
| Сектор 33 | от 150 м до 156 м |  |
| Сектор 34 | от 156 м до 162 м |  |
| Сектор 35 | от 162 м до 168 м |  |
| Сектор 36 | от 168 м до 174 м |  |
| Сектор 37 | от 174 м до 180 м |  |
| Сектор 38 | от 180 м до 186 м |  |
| Сектор 39 | от 186 м до 192 м |  |
| Сектор 40 | от 192 м до 198 м |  |
| Сектор 41 | от 198 м до 204 м |  |
| Сектор 42 | от 204 м до 210 м |  |
| Сектор 43 | от 210 м до 211 м |  |
| Сектор 44 | от 211 м до 217 м |  |
| Сектор 45 | от 217 м до 224 м |  |
| Сектор 46 | от 224 м до 230 м |  |
| Сектор 47 | от 230 м до 236 м |  |
| Сектор 48 | от 236 м до 242 м |  |
| Сектор 49 | от 242 м до 248 м |  |
| Сектор 50 | от 248 м до 254 м |  |
| Сектор 51 | от 254 м до 260 м |  |
| Сектор 52 | от 260 м до 266 м |  |
| Сектор 53 | от 266 м до 272 м |  |
| Сектор 54 | от 272 м до 278 м |  |
| Сектор 55 | от 278 м до 284 м |  |
| Сектор 56 | от 284 м до 286 м |  |
| Сектор 57 | от 286 м до 311 м |  |
| Сектор 58 | от 311 м до 314 м |  |
| Внутренняя горизонтальная поверхность | |  |
| Секторы 1, 2 | 186 м |  |
| Коническая поверхность | |  |
| Сектор 1 | от 186 м до 211 м |  |
| Сектор 2 | от 211 м до 236 м |  |
| Сектор 3 | от 236 м до 261 м |  |
| Сектор 4 | от 261 м до 286 м |  |
| Сектор 5 | от 186 м до 211 м |  |
| Сектор 6 | от 211 м до 236 м |  |
| Сектор 7 | от 236 м до 261 м |  |
| Сектор 8 | от 261 м до 286 м |  |
| Внешняя горизонтальная поверхность | |  |
| Секторы 1, 2 | 286 м |  |

Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино), в которой в соответствии с постановлением № 1240 абсолютная высота ограничения объектов устанавливается в Балтийской системе высот 1977 года:

Таблица 2.11.4.6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | | Обоснование ограничений |
| 1. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.  2. В границах четвертой подзоны запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие абсолютные высотные ограничения: | | 1. Подпункт 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.  2. Подпункт 4 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.  3. Подпункт "в" пункта 1(1) Положения. |
| Сектор 1 | 142 м |  |
| Сектор 2 | 136 м |  |
| Сектор 2\* | 156 м |  |
| Сектор 3 | 124 м |  |
| Сектор 3\* | 177 м |  |
| Сектор 4 | 146 м |  |
| Сектор 5 | 151 м |  |
| Сектор 6 | 155 м |  |
| Сектор 7 | 159 м |  |
| Сектор 8 | 164 м |  |
| Сектор 9 | 168 м |  |
| Сектор 10 | 172 м |  |
| Сектор 11 | 177 м |  |
| Сектор 12 | 181 м |  |
| Сектор 13 | 186 м |  |
| Сектор 14 | 190 м |  |
| Сектор 15 | 194 м |  |
| Сектор 16 | 199 м |  |
| Сектор 17 | 203 м |  |
| Сектор 18 | 207 м |  |
| Сектор 19 | 212 м |  |
| Сектор 20 | 216 м |  |
| Сектор 21 | 220 м |  |
| Сектор 22 | 225 м |  |
| Сектор 23 | 229 м |  |
| Сектор 24 | 233 м |  |
| Сектор 25 | 238 м |  |
| Сектор 26 | 242 м |  |
| Сектор 27 | 246 м |  |
| Сектор 28 | 251 м |  |
| Сектор 29 | 255 м |  |
| Сектор 30 | 259 м |  |
| Сектор 31 | 264 м |  |
| Сектор 32 | 269 м |  |
| Сектор 33 | 146 м |  |
| Сектор 34 | 151 м |  |
| Сектор 35 | 155 м |  |
| Сектор 36 | 159 м |  |
| Сектор 37 | 164 м |  |
| Сектор 38 | 168 м |  |
| Сектор 39 | 172 м |  |
| Сектор 40 | 177 м |  |
| Сектор 41 | 181 м |  |
| Сектор 42 | 186 м |  |
| Сектор 43 | 190 м |  |
| Сектор 44 | 194 м |  |
| Сектор 45 | 199 м |  |
| Сектор 46 | 203 м |  |
| Сектор 47 | 207 м |  |
| Сектор 48 | 212 м |  |
| Сектор 49 | 216 м |  |
| Сектор 50 | 220 м |  |
| Сектор 51 | 225 м |  |
| Сектор 52 | 229 м |  |
| Сектор 53 | 233 м |  |
| Сектор 54 | 238 м |  |
| Сектор 55 | 242 м |  |
| Сектор 56 | 246 м |  |
| Сектор 57 | 251 м |  |
| Сектор 58 | 255 м |  |
| Сектор 59 | 259 м |  |
| Сектор 60 | 264 м |  |
| Сектор 61 | 269 м |  |

Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.7

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | Обоснование ограничений |
| 1. В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты <6>, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.  2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее - размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям.  3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать:  по вертикали - высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне);  по горизонтали - внешних границ первой и второй подзон.  4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании обоснования безопасности опасного производственного объекта, разрабатываемого на основании Федерального закона N 116-ФЗ. | 1. Подпункт 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.  2. Подпункт 5 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.  3. Подпункт "г" пункта 1(1) Положения.  4. Пункт 4 статьи 3 Федерального закона N 116-ФЗ. |

  Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

Таблица 2.11.4.8

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | Обоснование ограничений |
| 1. В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.  2. Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц, проведенного в соответствии с пунктом 1(4) Положения. | 1. Подпункт 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.  2. Подпункт 6 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.  3. Подпункт "д" пункта 1(1), пункт 1(4) Положения. |

Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино):

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности | Обоснование ограничений |
| В границах седьмой подзоны ввиду превышения уровня шумового воздействия в зоне запрета строительства нормируемых объектов запрещается размещать:  а) палаты больниц и санаториев, операционные больниц;  б) кабинеты врачей поликлиник, амбулаторий, диспансеров, больниц, санаториев;  в) классные помещения, учебные кабинеты, учительские комнаты, аудитории образовательных организаций, конференц-залы, читальные залы библиотек;  г) музыкальные классы;  д) жилые комнаты квартир, домов стационарных организаций социального обслуживания, организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, спальные помещения в школах-интернатах, дошкольных образовательных организациях, домов отдыха, пансионатов;  е) жилые комнаты общежитий и номера гостиниц;  ж) территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев;  з) территории, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций;  и) территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц и общежитий;  к) площадки отдыха, функционально выделенные на территории микрорайонов и групп жилых домов, домов отдыха, пансионатов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадки дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций. | 1. Подпункт 7 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.  2. Подпункт 7 пункта 3 статьи 1 Федерального закона N 135-ФЗ.  3. Подпункт "е" пункта 1(1) Положения.  4. Пункт 4 статьи 1, пункт 7 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  5. Пункт 1 статьи 23 Федерального закона от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".  6. Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденные постановлением N 2. |

»;

1.1.3. подраздел «Внутренний водный транспорт» раздела 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«**Внутренний водный транспорт**

Речной транспорт уже в течение длительного времени продолжает терять свои позиции в перевозках из-за развивающихся перевозок железнодорожным и автомобильным транспортом.

В настоящее время в Костроме имеется грузовой порт, расположенный в южной части на левом берегу в районе Васильевского шоссе. Порт имеет две причальные стенки общей протяжённостью 485 метров. Состояние причальных стенок удовлетворительное.

Набережная левого берега реки Волги оборудована тремя причалами для причаливания судов различного класса. Пассажирские перевозки осуществляются от дебаркадера, расположенного в центральной части в районе улицы Молочная гора. Рядом располагается дебаркадер к которому причаливают круизные суда.

Согласно пункту 1 статьи 9 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации строительство и эксплуатация сооружений на внутренних водных путях осуществляется по согласованию с администрациями бассейнов внутренних водных путей.

Перечень участков водной поверхности, в отношении которых оформлены договоры водопользования и (или) получены решения о строительстве на водной поверхности Горьковского водохранилища в пределах города Костромы приведены в таблицах 2.3.2.4 и 2.3.2.5.

Таблица 2.3.2.4

Перечень участков водной поверхности Горьковского водохранилища в границах города Костромы, в отношении которых оформлены договоры водопользования (данные на 11.11.2024)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Водопользователь | Дата, номер договора | Местоположение |
|  | Некоммерческое партнерство «Лодочный причал имени Комбината Ленина» | От 14.02.2020 №….-00880/22 | Пер. Малый |
|  | Физическое лицо | 31.08.2016  12.09.2016 № ….-00537/00 | ул. Красная Байдарка |
|  | Лодочный гаражный потребиельский кооператив «Акватория» | 10.03.2020 № ….-00885/00 | ул. Островского |
|  | Физическое лицо | 31.08.2016  12.09.2016 № ….-00537/00 | ул. Красная Байдарка |
|  | Физическое лицо | 16.12.2016  12.12.2016 № ….-00558/00 | ул. Ерохова |
|  | АО «Причал» | 23.04.2024 №….-44/01130064 | ул. 1 Мая, напротив д.12 |
|  | Некоммерческое партнерство «Лодочный причал имени Комбината Ленина» | 13.04.2015  24.04.2015 №…. -00434/00 | ул. Ерохова |
|  | ООО «Костромская верфь» | 12.04.2021 № …. - 01002/00 | Правый берег, в районе Костросмкого судостроительно-судоремонтного завода |
|  | ООО «Костромская верфь» | 20.04.2021 № ...-01015/00 | Правый берег, в районе Костросмкого судостроительно-судоремонтного завода |
|  | Лодочный потребительский кооператив «Волжский причал» | 09.02.2022 № - 00046/00 | Фабричный районе, напротив судоверфи |
|  | ООО «Дон-Строй» | 06.09.2017 № … -00641/00 от 11.09.2017 | ул. Заводсская, в р-не д. 2 |
|  | ООО «СК Меркурий» | 06.07.2021 № … -01023/00 | В районе ул. Береговой |
|  | Некоммерческое партнерство « Водно-спортивная лодочная база «Судостроитель» | 26.07.2024 №...-44/01304693 | ул. Заречная, в р-не д. 2 |
|  | Коноплев Сергей Юрьевич | 05.10.2022 № ...-16167/00 | ул. Островского |
|  | Некоммерческое партнерство Водно-спортивный центр «Флагман» | 09.10.2015  21.10.2015 №….-2015-00474/00 | В р-не Чернигинской наб. у ж/д моста |
|  | ООО «Автотранспортное предприятие № 7» | 29.09.2020 № … - 00942/00 | ул. Заречная |
|  | ООО «Заповедная Кострома» | 16.07.2023 № ….-27562/00 | ул. Островского, в районе 59б |
|  | ООО «Старая пристань» | 04.08.2023 № … - 29958/00 | ул. 1 Мая, в районе 5а |
|  | ОАО «УК Русэнергокапитал» | 26.09.2023 № ...-44/00678301 | ул. Нижне-Набережная, в районе 60 |
|  | Физическое лицо | 01.07.2024 № … - 44/01252960 | Ул. Просвещения |
|  | Физическое лицо | 17.06.2024 № … -44/012543968 | Чернигинская наб. |
|  | ООО «Старая пристань» | 17.05.2024 № … -44/01193645 | ул. 1 Мая, в районе 8а |
|  | МБУ ДО г. Костромы «Детский морской центр» | 19.02.2024 № … -44/01056841 | Чернигинская наб, возле автопешеходного моста |
|  | Филиал «Защитные сооружения Костромской низины» | 01.02.2024 №… -44/01033608 | Старое устье р. Кострома |
|  | ЗАО «Пешеход» | 16.09.2022 № … -15186/00 | Правы берег в р-не ул. Береговой |
|  | ИП Метельков Алексей Александрович | 21.04.2023 № … -25317/00 | ул. 1 мая, в районе 14/2 |
|  | ООО «Партнер» | 02.02.2021 № ...-00985/00 | ул. Лесная |
|  | Физическое лицо | 10.01.2024 № … -44/01008550 | ул. Островского |
|  | Физическое лицо | 22.10.2018 № … -00785/00 | ул. Нижне-Набережная |
|  | Физическое лицо | 11.01.2019 № … -00801/00 | ул. 1 Мая |
|  | ООО «Панорама» | 07.05.2020 № … -00905/00 | ул. Набережная |
|  | ООО «Посейдон» | 21.04.2023 № … -25318/00 | ул. 1 Мая, 14 |
|  | Лодочный потребительский кооператив «Причал» | 25.03.2022 № … -01654/00 | Фабричный р-н |
|  | ЗАО «Воларь-1» | Сведения отсутствуют | ул. Заречная, 2 |
|  | РФСОО "Федерация боевоо самбо КО" | Сведения отсутствуют | ул. Городская, 51 |
|  | ОАО"Калориферный завод" | Сведения отсутствуют | ул. Красная Байдарка, 2 |

Перечень участков водной поверхности Горьковского водохранилища в границах города Костромы, в отношении которых оформлены решения на строительства (данные на 11.11.2024)

Таблица 2.3.2.5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Водопользователь | Дата, номер разрешения | Местоположение |
|  | ЛПК «Волжский берег» | Р02-00133-44/01224312 04.06.2024 - 04.06.2029 | В р-не ул. Коммунаров, 5 напротив судомеханического завода |
|  | ЛПК «Причал» | Р032-0133-44/01193456  13.05.2024 - 13.05.2029 | В р-не ул. Коммунаров, 5 напротив судомеханического завода |
|  | ООО «Заповедная Кострома» | Р032-00133-44/01021234  22.01.2024 — 22.01.2031 | В р-не ул. Островского, 59, в р-не Фанплита |
|  | ООО «Волжский берег» | Р032-00133-44/01021194  17.01.2024 — 17.01.2031 | В р-не ул. Островского, 65 |
|  | ООО «Маяк» | Р032-00133-44/00754394  07.11.2023 — 07.11.2033 | В районе р. Черной |
|  | ИП Федоров А. С. | 44-08.01.03.002-Х-РПБВ-Т-2023-25413/00  24.04.2023 — 24.04.2030 | В р-не ул. Островского, 59б |
|  | Местная Религиозная Организация Православный Приход во имя Святого Апостола Андрея Первозванного города Костромы Костромской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) | 44-08.01.03.002-Х-РПБВ-Т-2023-23203/00  06.03.2023 — 06.03.2030 | В районе пересечения ул. 1 Мая и ул. Комсомольской |

»;

1.2. дополнить том VI «Материалы по обоснованию изменений Генерального плана города Костромы. Приложения» приказом Росавиации от 27.02.2024 № 206-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Кострома (Сокеркино)»;

1.3. карту ограничений использования территорий изложить в новой редакции согласно приложению 1 к проекту изменений Материалов по обоснованию в Генеральный план города Костромы.