

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

21 сентября 2022 года

Публичные слушания по проекту межевания территории, ограниченной улицами Магистральной, Радиозаводской, Южной, внутриквартальным проездом, проведены в период с 12 сентября 2022 года по 21 сентября 2022 года.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 21 сентября 2022 года с 10.00 до 11.00 часов в здании по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, площадь Конституции, дом 2, 3 этаж, кабинет 306.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 21 сентября 2022 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения, поступили следующие замечания:

1) От _____, жителя дома № 32 в мкр. Паново, поступили следующие замечания:

1.1. исключить спортивную площадку из границ земельного участка с условным номером :ЗУ6, отступив 4 м от стены дома № 32;

1.2. исключить тротуар из границ земельного участка с условным номером :ЗУ6, оставив его в территории общего пользования;

1.3. откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ6 по точкам н34-н35, сдвинув ее на северо-восток до оврага, включив существующий карман для парковки автомобилей;

1.4. откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ6 с северо-западной стороны, сдвинув ее от торца дома на 2 м;

1.5. откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ6 с юго-восточной стороны, сдвинув ее от торца дома на 7 м;

2) От _____, жителя дома № 38 в мкр. Паново поступило предложение откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ5 с северо-западной стороны по существующей парковке для автомобилей;

3) От _____, жителя дома № 25 в мкр. Паново поступили следующие предложения:

3.1. откорректировать границу земельных участков с условными номерами :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4 со стороны улицы Магистральной по бордюру дороги;

3.2. исключить из границ земельного участка дорогу с северо-западной стороны дома № 25, оставив ее в территории общего пользования;

3.3. исключить тепловой узел из границ земельного участка с условным номером :ЗУ3;

4) От жителей дома № 27 в мкр. Паново поступило предложение о корректировке границ земельного участка с условным номером :ЗУ1(1) по бордюру дороги.

от иных участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступало.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	<p>От _____, жителя дома № 32 в мкр. Паново, поступили следующие замечания:</p> <p>1.1.исключить спортивную площадку из границ земельного участка с условным номером :ЗУ6, отступив 4 м от стены дома № 32;</p> <p>1.2.исключить тротуар из границ земельного участка с условным номером :ЗУ6, оставив его в территории общего пользования;</p> <p>1.3.откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ6 по точкам н34-н35, сдвинув ее на северо-восток до оврага, включив существующий карман для парковки автомобилей;</p> <p>1.4.откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ6 с северо-западной стороны, сдвинув ее от торца дома на 2 м;</p> <p>1.5.откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ6 с юго-восточной стороны, сдвинув ее от торца дома на 7 м</p>	<p>Пункт 1.1 учесть частично, установив западную границу по границе спортивной площадки,</p> <p>расстояние до которой составляет 15 м от стены дома;</p> <p>Пункт 1.2, 1.3 целесообразно учесть;</p> <p>Пункт 1.4, 1.5, не целесообразно учитывать по причине образования черезполосицы при корректировке границ в соответствии с поступившим предложением, что приведет к нарушению земельного законодательства</p>
2	<p>От _____, жителя дома № 38 в мкр. Паново поступило предложение откорректировать границу земельного участка с условным номером :ЗУ5 с северо-западной стороны по существующей парковке для автомобилей</p>	<p>Целесообразно учесть предложение</p>
3	<p>От _____, жителя дома № 25 в мкр. Паново поступили следующие предложения:</p> <p>3.1. откорректировать границу земельных участков с условными номерами :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4 со стороны улицы Магистральной по бордюру дороги;</p> <p>3.2. исключить из границ земельного участка дорогу с</p>	<p>Пункт 3.1 учесть</p> <p>Пункт 3.2 не целесообразно учитывать, так как дорога является внутривдоровым</p>

	северо-западной стороны дома № 25, оставив ее в территории общего пользования; 3.3. исключить тепловой узел из границ земельного участка с условным номером :ЗУ3	проездом Пункт 3.3 не целесообразно учитывать, так как тепловой узел подземный и является составной частью подземных инженерных коммуникаций и не препятствует в использовании земельного участка для эксплуатации дома
4	От жителей дома № 27 в мкр. Паново поступило предложение о корректировке границ земельного участка с условным номером :ЗУ1(1) по бордюру дорог	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний:
Целесообразно проект межевания территории отклонить и направить на доработку с учетом поступивших замечаний и предложений.