

Исполнитель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной улицами Торфяной, Партизанской, Полевой, Буйской**

Том 2

Материалы по обоснованию

Директор _____ А.В.Храмов

Начальник отдела
кадастровых работ _____ Е.Н.Миличенко

СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Страница</i>
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
1	Сведения о существующих земельных участках	3
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		
1	Чертеж существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий.	6
2	Карта границ зон с особыми условиями использования территории	7
3	Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы	8
4	Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны	9

Сведения о существующих земельных участках

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, расположенных в границах проекта межевания, их правовой статус и корректность установленных границ. Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале 44:27:050542.

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7
1	44:27:050542:1	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, д 71	705	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома
2	44:27:050542:2	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, 69	718 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
3	44:27:050542:3	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, д 65	718	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
4	44:27:050542:4	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, д 57	231	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
5	44:27:050542:5	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Партизанская	594 +/-9	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилищного фонда
6	44:27:050542:6	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Партизанская, д 47	581	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
7	44:27:050542:7	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Партизанская, д 45	610 +/-9	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
8	44:27:050542:8	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Партизанская, д 41/54	759 +/-10	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
9	44:27:050542:9	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 58	617	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
10	44:27:050542:10	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 66	606	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства (восстановление жилого дома, пострадавшего в результате пожара)
11	44:27:050542:11	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 68	566	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
12	44:27:050542:12	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 70	589	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
13	44:27:050542:13	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая,	686	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного

			д 72			строительства и личного подсобного хозяйства
14	44:27:050542:14	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 76	612	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
15	44:27:050542:15	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 80	879	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
16	44:27:050542:16	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Буйская, д 50	555	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
17	44:27:050542:17	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Буйская, д 52	610	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома
18	44:27:050542:18	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Буйская, д 54	567	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома
19	44:27:050542:19	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Буйская, д 56	610	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства
20	44:27:050542:20	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Буйская, д 58/73	617	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
21	44:27:050542:21	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, д 67	562	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома
22	44:27:050542:22	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Партизанская, д 43	617 +/-5	Земли населенных пунктов	Дома индивидуальной жилой застройки
23	44:27:050542:23	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Буйская, д 48	590 +/-9	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
24	44:27:050542:28	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 60	606 +/-8.62	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
25	44:27:050542:29	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 64	648 +/-8.91	Земли населенных пунктов	строительство индивидуального жилого дома
26	44:27:050542:32	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 78	648	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
27	44:27:050542:33	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, 53	644	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
28	44:27:050542:38	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 56	625	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома
29	44:27:050542:39	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, д 59	623	Земли населенных пунктов	для эксплуатации индивидуального жилого дома

30	44:27:050542:40	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Буйская, д 46/82	630	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства
31	44:27:050542:41	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 74	592	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального жилого дома
32	44:27:050542:42	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, д 57	305	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
33	44:27:050542:43	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Партизанская, д 53/47	618 +/-9	Земли населенных пунктов	под строительство индивидуального жилого дома
34	44:27:050542:77	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Торфяная, д 57	734 +/-9	Земли населенных пунктов	Под строительство индивидуального жилого дома
35	44:27:050542:89	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Партизанская, д 51	572	Земли населенных пунктов	Под строительство индивидуального жилого дома
36	44:27:050542:99	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Полевая, д 62	1288 +/-13	Земли населенных пунктов	не установлено