



# ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

## РЕШЕНИЕ

5 февраля 2026 года

№ 6

### **О внесении изменений в статью 9 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и предоставленные в аренду без торгов**

Размещено на сайте Думы города Костромы 06.02.2026

В соответствии с Законом Костромской области от 26 июня 2013 года № 379-5-ЗКО "Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений", Законом Костромской области от 12 июля 2016 года № 122-6-ЗКО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в статью 9 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и предоставленные в аренду без торгов, утвержденного решением Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года № 269 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 30 июня 2016 года № 116, от 29 декабря 2016 года № 287, от 30 ноября 2017 года № 195, от 25 мая 2023 года № 105, от 19 декабря 2024 года № 268, от 27 марта 2025 года № 33), следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

**"Статья 9. Особенности определения размера арендной платы в отношении отдельных земельных участков";**

2) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) 1,5 процента – в отношении земельного участка, предоставленного для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов на основании распоряжения губернатора Костромской области о соответствии таких объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Костромской области от 12 июля 2016 года № 122-6-ЗКО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов".

Размер арендной платы в отношении земельных участков, указанных в настоящем пункте, устанавливается с учетом применения коэффициента, соответствующего произведению годовых индексов потребительских цен в Костромской области за период, прошедший со дня утверждения соответствующих результатов кадастровой оценки земель Ки, определяемого в соответствии со статьей 7 настоящего Порядка."

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

Председатель Думы города Костромы

Н. А. Пашканова

Временно исполняющий полномочия  
Главы города Костромы

А. В. Смирнов