



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

24 ноября 2016 года

№ 238

О внесении изменений в пункт 2 решения Думы города Костромы от 26 ноября 2015 год № 239 "Об установлении и введении в действие на территории города Костромы налога на имущество физических лиц"

Размещено на сайте Думы города Костромы 25.11.2016

В целях создания оптимального режима налогообложения для физических лиц, являющихся собственниками объектов административно-делового и торгового назначения в городе Костроме, в соответствии с пунктами 2 и 5 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 2 решения Думы города Костромы от 26 ноября 2015 год № 239 "Об установлении и введении в действие на территории города Костромы налога на имущество физических лиц" следующие изменения:

1) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) в отношении включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, либо указанных в абзаце втором пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации следующих объектов налогообложения:

торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1500 квадратных метров и помещений в них – 1 процент;

торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, на 2017 год, 2018 год – 0,5 процента, на 2019 год – 0,75 процента, начиная с 2020 года – 1 процент";

2) дополнить подпунктом 4¹ следующего содержания:

"4¹) в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, – 2 процента";

3) в подпункте 5 слова "подпунктах 1 – 4" заменить словами "подпунктах 1 – 4¹".

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца после дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин