



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

26 мая 2022 года

№ 86

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2 "О Положении о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы"

Размещено на сайте Думы города Костромы 03.06.2022

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь статьями 16, 17, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2 "О Положении о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы", (с изменениями, внесёнными решениями Думы города Костромы от 24 ноября 2005 года № 105, от 14 сентября 2006 года № 85, от 29 марта 2007 года № 38, от 31 мая 2007 года № 61, от 27 сентября 2007 года № 106, от 13 декабря 2007 года № 159, от 18 февраля 2010 года № 16, от 23 сентября 2010 года № 128, от 23 ноября 2010 года № 22, от 31 марта 2011 года № 37, от 18 августа 2011 года № 171, от 31 мая 2012 года № 57, от 28 марта 2013 года № 40, от 19 декабря 2013 года № 219, от 10 июля 2014 года № 106, от 24 апреля 2015 года № 72, от 28 апреля 2016 года № 77, от 27 сентября 2018 года № 153, от 29 августа 2019 года № 135, от 30 января 2020 года № 5), следующие изменения:

1) вводную часть после слов "Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", дополнить словами "Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и

внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества",";

2) в Положении о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы:

пункт 2⁸ изложить в следующей редакции:

"2⁸. Отраслевым (функциональным) органом Администрации города Костромы, наделённым полномочиями по организации и проведению аукционов, конкурсов, продажи посредством публичного предложения, продажи без объявления цены, создаётся коллегиальный орган (комиссия) для рассмотрения условий приватизации муниципального имущества, иных вопросов в сфере приватизации муниципального имущества.";

в пункте 3¹:

абзац второй после слов "порядок планирования приватизации" дополнить словами "в соответствии с порядком разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, установленным Правительством Российской Федерации";

абзац третий признать утратившим силу;

абзац третий пункта 3² признать утратившим силу;

в пункте 4² слова "на комиссии по приватизации" заменить словами "на заседании коллегиального органа (комиссии), указанного в пункте 2⁸ настоящего Положения";

пункт 4³ изложить в следующей редакции:

"4³. Составление проекта прогнозного плана приватизации муниципального имущества осуществляет Администрация города Костромы.

Размещение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, является уведомлением пользователей такого имущества о его планируемой продаже.

Проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества подлежит предварительному обсуждению на заседании постоянной депутатской комиссии Думы города Костромы по экономике и финансам, в соответствии с планом работы комиссии.";

пункт 4⁴ изложить в следующей редакции:

"4⁴. Принятие прогнозного плана приватизации муниципального имущества, контроль за его исполнением и утверждение отчёта о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год осуществляется Думой города Костромы.";

пункт 4⁵ признать утратившим силу;

в пункте 4⁶:

в абзаце третьем слова "включает в себя следующие разделы" заменить словами "должен содержать следующие сведения";

абзацы пятый-десятый изложить в следующей редакции:

"прогнозируемый объём доходов бюджета города Костромы от приватизации муниципального имущества в очередном финансовом году и плановом периоде, сроки поступления данных доходов в бюджет города Костромы. При этом прогнозируемый объём доходов бюджета города Костромы от приватизации муниципального имущества в очередном финансовом году и плановом периоде

рассчитывается в соответствии с методикой прогнозирования поступлений неналоговых доходов в бюджет города Костромы, утверждаемой отраслевым (функциональным) органом Администрации города Костромы, наделённым полномочиями по проведению приватизации муниципального имущества;

перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации в очередном финансовом году и в плановом периоде, сгруппированных по видам экономической деятельности, их наименование и местонахождение;

перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих приватизации в очередном финансовом году и в плановом периоде (с указанием предполагаемых сроков приватизации), сгруппированных по видам экономической деятельности, наименование и место нахождения акционерного общества; доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций; доля и количество акций, подлежащих приватизации;

перечень долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих приватизации в очередном финансовом году и в плановом периоде (с указанием предполагаемых сроков приватизации), сгруппированных по видам экономической деятельности, наименование и место нахождения обществ с ограниченной ответственностью; доля в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию и подлежащая приватизации;

перечень, характеристика (вид объекта гражданских прав (наименование), местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества), назначение имущества, год завершения строительства (для недвижимого имущества), предполагаемые сроки приватизации не указанного в абзацах шестом-восьмом настоящего пункта муниципального имущества, подлежащего приватизации в очередном финансовом году и в плановом периоде; в случае если объект недвижимого имущества подлежит приватизации в очередном финансовом году дополнительно указывается информация о наличии в отношении него обременений; в случае если объект недвижимого имущества является объектом культурного наследия, включённым в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.";

в пункте 5²:

абзац девятый признать утратившим силу;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

"Проект решения об условиях приватизации муниципального имущества рассматривается на заседании коллегиального органа (комиссии), указанного в пункте 2⁸ настоящего Положения.";

в пункте 6⁴:

абзацы четвёртый, пятый изложить в следующей редакции:

"В случае единовременной оплаты приобретаемого в порядке приватизации муниципального имущества оплата производится путём перечисления денежных средств на счёт, указанный в информационном сообщении о продаже.

Денежные средства в счёт оплаты приватизируемого муниципального имущества подлежат перечислению его покупателем в установленном порядке в бюджет города Костромы на счёт, указанный в информационном сообщении о проведении продажи, в течение 10 рабочих дней начиная со дня, следующего за днём заключения договора купли-продажи.";

в абзаце шестом слова "ставки рефинансирования" заменить словами "ключевой ставки";

в абзаце первом пункта 8² слово "покупателю" исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин