



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

6 июня 2024 года

№ 90

О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 30 ноября 2017 года № 212 "Об утверждении Положения о порядке выявления, учета и признания права муниципальной собственности на бесхозные вещи и находки на территории города Костромы"

Размещено на сайте Думы города Костромы 14.06.2024

В связи с принятием приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2023 года № П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей", в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 30 ноября 2017 года № 212 "Об утверждении Положения о порядке выявления, учета и признания права муниципальной собственности на бесхозные вещи и находки на территории города Костромы" (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 29 апреля 2021 года № 65, от 29 сентября 2022 года № 163), следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

"Об утверждении Положения о порядке выявления бесхозных вещей и находок на территории города Костромы и поступления их в муниципальную собственность города Костромы";

2) во вводной части слова "Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 931 "Об установлении порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей" заменить словами "приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2023 года № П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей";

3) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке выявления бесхозных вещей и находок на территории города Костромы и поступления их в муниципальную собственность города Костромы.";

4) в Положении о порядке выявления, учета и признания права муниципальной собственности на бесхозные вещи и находки на территории города Костромы:

наименование изложить в следующей редакции:

"Положение о порядке выявления бесхозных вещей и находок на территории города Костромы и поступления их в муниципальную собственность города Костромы";

в статье 1:

часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Положение о порядке выявления бесхозных вещей и находок на территории города Костромы и поступления их в муниципальную собственность города Костромы (далее – Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2023 года № П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей", Уставом города Костромы, иными нормативными правовыми актами.";

в части 4 слова "территориальный орган федерального органа в области государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав" заменить словами "территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

часть 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"2. В целях проверки поступивших сведений уполномоченный орган Администрации запрашивает следующие документы:

1) в случае, если объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник неизвестен:

- документ, подтверждающий, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах федерального имущества, государственного имущества Костромской области и муниципального имущества, выданный органами учета государственного и муниципального имущества;

- документ, подтверждающий, что право собственности на данный объект недвижимого имущества не было зарегистрировано соответствующими государственными органами (организациями), осуществлявшими регистрацию прав на недвижимое имущество до введения в действие Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и до начала деятельности учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Костромской области (в случае если заявление представляется в соответствии с пунктом 30 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13.3, 15 - 15.4 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532);

2) в случае если собственник (собственники) отказался от права собственности на объект недвижимого имущества:

- заявление собственника (всех участников общей собственности, если объект недвижимого имущества находится в общей собственности) или уполномоченного им (ими) на то лица (при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности) об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества;

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающие наличие права собственности у лица (лиц), отказавшегося (отказавшихся) от права собственности на

объект недвижимого имущества, если право на данный объект недвижимости не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.";

в статье 3:

наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 3. Постановка бесхозяйной недвижимой вещи на учет и ее оформление в муниципальную собственность города Костромы";

в части 2 слова "Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 931 "Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей" заменить словами "приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 марта 2023 года № П/0086 "Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей";

дополнить частями 3-4 следующего содержания:

"3. По истечении одного года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет в органе регистрации прав, а в случае постановки на учет линейного объекта, по истечении трех месяцев со дня постановки на учет в органе регистрации прав, уполномоченный орган Администрации обращается в суд с требованием о признании права муниципальной собственности города Костромы на эту вещь в порядке, предусмотренном процессуальным законодательством Российской Федерации.

Бесхозяйная недвижимая вещь, не признанная по решению суда поступившей в муниципальную собственность, может быть вновь принята во владение, пользование и распоряжение оставившим ее собственником либо приобретена в собственность в силу приобретательной давности.

4. Уполномоченный орган Администрации осуществляет проведение всех необходимых мероприятий по принятию и оформлению бесхозяйной недвижимой вещи в муниципальную собственность города Костромы.";

статью 4 признать утратившей силу.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования (опубликования).

Глава города Костромы

Ю. В. Журин