



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

27 августа 2015 года

№ 179

О внесении изменений в Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в городе Костроме

Размещено на сайте Думы города Костромы 04.09.2015

В целях развития инвестиционной деятельности на территории города Костромы, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Законом Костромской области от 26 июня 2013 года № 379-5-ЗКО "Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, в городе Костроме, утвержденное решением Думы города Костромы от 29 мая 2014 года № 83 (с изменениями, внесенными решением Думы города Костромы от 30 октября 2014 года № 191), следующие изменения:

1) пункт 5 части 1 статьи 3 признать утратившим силу;

2) в статье 5:

часть 1 дополнить пунктами 3, 4 следующего содержания:

"3) налоговая льгота по уплате земельного налога на территории города Костромы;

4) субсидии в целях возмещения сумм арендной платы, уплаченной в бюджет города Костромы.";

часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим инвестиционные проекты, которые предусматривают строительство новых объектов капитального строительства предоставляются следующие виды муниципальной поддержки:

1) льгота по уплате земельного налога в отношении земельного участка, используемого для реализации инвестиционного проекта, являющегося объектом муниципальной поддержки, в виде уменьшения суммы земельного налога (авансового платежа по земельному налогу), подлежащей уплате в бюджет города Костромы. Основания, размеры и порядок применения указанной льготы определяются решением Думы города Костромы, устанавливающим земельный налог на территории города Костромы;

2) субсидии в целях полного или частичного возмещения суммы арендной

платы, уплаченной в бюджет города Костромы за земельный участок, используемый для реализации инвестиционного проекта, являющегося объектом муниципальной поддержки (далее - субсидия).";

часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Субсидия рассчитывается как указанная в части 6 настоящей статьи процентная доля фактически перечисленной в бюджет города Костромы арендной платы. Возмещение производится начиная с сумм, уплаченных за квартал, следующий за днем включения инвестиционного проекта в Реестр инвестиционных проектов города Костромы, в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 5 лет. Размер полученных субъектом инвестиционной деятельности субсидий за весь срок их выплаты не может превышать размер инвестиций или семидесяти пяти процентов от суммы налоговых поступлений в консолидированный бюджет Костромской области от осуществления деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 5 лет.

Срок окупаемости инвестиционного проекта - период со дня начала финансирования инвестиционного проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение.";

в таблице части 6 слова "земельного налога, арендной платы, фактически уплаченных" заменить словами "арендной платы, фактически уплаченной".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин