



# ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

## РЕШЕНИЕ

25 февраля 2021 года

№ 20

**О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 25 февраля 2016 года № 26 "Об установлении порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности города Костромы, и являющимися наемными домами и находящимися в собственности города Костромы жилыми домами"**

Размещено на сайте Думы города Костромы 05.03.2021

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

### РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Костромы от 25 февраля 2016 года № 26 "Об установлении порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности города Костромы, и являющимися наемными домами и находящимися в собственности города Костромы жилыми домами" следующие изменения:

1) в преамбуле слова ", частью 1 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации" заменить словами "Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 16, пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

2) в пункте 1:

подпункт 1 после слов "управление наемными домами осуществляется" дополнить словами "в соответствии с требованиями, установленными частями 1 - 1<sup>2</sup>, 15 и 16 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации,";

дополнить подпунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

"1<sup>1</sup>) управляющая организация осуществляет управление наемным домом по договору управления, заключенному в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации";

подпункт 3 дополнить словами "(далее – уполномоченный орган)";

в подпункте 5 слова "муниципальным заказчиком" заменить словами "уполномоченным органом".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

