



# ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

## РЕШЕНИЕ

1 марта 2017 года

№ 20

**О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 26 января 2017 года № 2 "Об установлении значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и предоставленные в аренду без торгов" и признании утратившими силу отдельных решений Думы города Костромы и отдельных положений решения Думы города Костромы по вопросу установления значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за земельные участки**

Размещено на сайте Думы города Костромы 10.03.2017

В рамках соблюдения основных принципов определения размера арендной платы, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", а также с целью установления единого подхода к определению размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области и государственная собственность на которые не разграничена, принимая во внимание Определение Верховного Суда Российской Федерации от 26 января 2017 года по делу № 87-АПГ16-10, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы города Костромы от 26 января 2017 года № 2 "Об установлении значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы и предоставленные в аренду без торгов" следующие изменения:

1) в преамбуле слова "с пунктом 6 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 7 июля 2015 года № 251-а," заменить словом "со";

2) в пункте 1:

после слова "установленных" дополнить словами "абзацем вторым настоящего пункта и";

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"В отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием "объекты гражданского назначения" значение корректирующего коэффициента установить равным 0,13."

2. Признать утратившими силу:

1) решение Думы города Костромы от 17 декабря 2015 года № 270 "Об установлении на 2016 год значений корректирующего коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы";

2) решение Думы города Костромы от 28 апреля 2016 года № 96 "О внесении изменений в значения корректирующего коэффициента Кк, применяемого для расчета размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Костромы, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Костромы, отнесенные к категории земель населенных пунктов, на 2016 год";

3) пункт 2 решения Думы города Костромы от 29 декабря 2016 года № 287 "О внесении изменений в отдельные решения Думы города Костромы".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин