



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

27 апреля 2017 года

№ 53

О внесении изменений в отдельные решения Думы города Костромы

Размещено на сайте Думы города Костромы 05.05.2017

В целях приведения решений Думы города Костромы в соответствие с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 265-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о предоставлении в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Костромы, утвержденное решением Думы города Костромы от 20 января 2011 года № 3 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 26 мая 2011 года № 117, от 18 августа 2011 года № 170, от 29 сентября 2011 года № 205, от 24 ноября 2011 года № 253, от 31 мая 2012 года № 56, от 13 сентября 2012 года № 156, от 25 октября 2012 года № 169, от 28 февраля 2013 года № 20, от 30 мая 2013 года № 77, от 05 сентября 2013 года № 133, от 24 апреля 2014 года № 71, от 29 мая 2014 года № 84, от 28 августа 2014 года № 143, от 25 сентября 2014 года № 170, от 13 ноября 2014 года № 217, от 26 февраля 2015 года № 18, от 28 мая 2015 года № 112, от 30 июля 2015 года № 153, от 27 августа 2015 года № 178, от 28 января 2016 года № 5, от 25 февраля 2016 года № 25, от 31 марта 2016 года № 42, от 26 мая 2016 года № 107, от 11 августа 2016 года № 155, от 24 ноября 2016 года № 244, от 02 февраля 2017 года № 5), следующие изменения:

1) в статье 8:

часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляется в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами) города Костромы.

Предоставление муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего

предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства), осуществляется посредством проведения торгов, участниками которых могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также в ином порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждается Думой города Костромы.":

часть 3 дополнить абзацем следующего содержания:

"Размер льготной ставки арендной платы по договорам в отношении муниципального имущества города Костромы, включенного в перечень, указанный в части 1 настоящей статьи, определяется в следующем порядке:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.";

часть 4 после слов "субъектами малого и среднего предпринимательства" дополнить словами ", организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,";

2) статью 9 дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. При заключении договоров аренды муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, льготная ставка, установленная частью 3 статьи 8 настоящего Положения, применяется в случаях, предусмотренных пунктами 1 и 2 части 1 настоящей статьи."

2. Внести в часть 3 статьи 4 решения Думы города Костромы от 20 апреля 2010 года № 46 "Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Костромы, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" (с изменениями, внесенными решением Думы города Костромы от 1 марта 2017 года № 21) изменение, заменив в ней слова "в газете "Костромские ведомости" словами "в бюллетене "Официальный вестник города Костромы".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин