



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

30 ноября 2017 года

№ 211

О внесении изменений в Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов

Размещено на сайте Думы города Костромы 11.12.2017

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, а также оптимизации Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов, во взаимодействии с прокуратурой города Костромы, учитывая соглашение между прокуратурой города Костромы и Думой города Костромы о сотрудничестве в правотворческой сфере № 1 от 1 апреля 2016 года, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов, утвержденный решением Думы города Костромы от 29 мая 2014 года № 89, следующие изменения:

1) статью 1 дополнить частями 6 и 7 следующего содержания:

"6. Основными задачами проведения осмотров зданий, сооружений, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений являются:

1) предупреждение нарушений требований законодательства Российской Федерации при эксплуатации зданий, сооружений;

2) обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации;

3) обеспечение выполнения мероприятий, направленных на предотвращение возникновения аварийных ситуаций при эксплуатации зданий, сооружений;

4) защита прав физических и юридических лиц, осуществляющих эксплуатацию зданий, сооружений.

7. Проведение осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений основываются на следующих принципах:

1) соблюдение требований законодательства Российской Федерации;

2) открытость и доступность для физических и юридических лиц информации о проведении осмотров;

3) объективность и всесторонность проведения осмотров, а также достоверность их результатов;

4) возможность обжалования неправомерных действий (бездействия) лиц, уполномоченных на осуществление осмотра зданий, сооружений.";

2) часть 3 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"3. Осмотр зданий, сооружений и выдачу рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений осуществляют должностные лица органа, осуществляющего осмотр зданий, сооружений, в должностные обязанности которых входит осуществление осмотра зданий, сооружений (далее – лица, уполномоченные на осуществление осмотра зданий, сооружений).";

3) в статье 3:

абзац первый части 4 изложить в следующей редакции:

"4. При проведении осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями проектной документации указанных объектов лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, представляет лицам, уполномоченным на проведение осмотра зданий, сооружений, проектную документацию на здание, сооружение (при наличии), иную документацию, необходимую для эксплуатации здания, сооружения, а также журнал эксплуатации здания, сооружения, если его наличие является обязательным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.";

в части 7:

абзац первый после слов "5 дней" дополнить словами "со дня окончания проведения осмотра";

абзац второй дополнить словами "и иные материалы, оформленные в ходе осмотра здания, сооружения";

дополнить частью 7¹ следующего содержания:

"7¹. Результаты осмотра, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.";

часть 14 после слов "проектную документацию указанных объектов" дополнить словами ", иную необходимую для эксплуатации здания, сооружения документацию";

4) в пункте 2 части 2 статьи 4 слова "другие материалы, связанные с использованием объектов осмотров и необходимые" заменить словами "другую информацию об использовании объекта осмотра и необходимую".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.