



# ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

## РЕШЕНИЕ

22 декабря 2022 года

№ 234

### **О внесении изменений в статьи 1 и 4 Порядка согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы**

Размещено на сайте Думы города Костромы 09.01.2023

По итогам мониторинга нормативного правового акта, в целях оптимизации процедуры согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в Порядок согласования Схемы ограждения земельного участка на территории города Костромы, утвержденный решением Думы города Костромы от 4 декабря 2014 года № 233 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 11 августа 2016 года № 172, от 24 ноября 2016 года № 248), следующие изменения:

1) часть 3 статьи 1 дополнить словами ", а также в случаях, установленных частью 3 статьи 22 Правил благоустройства территории города Костромы";

2) в статье 4:

в части 1 слова "в комиссию, создаваемую Администрацией города Костромы (далее - Комиссия)" заменить словами "в функциональный орган Администрации города Костромы, уполномоченный в сфере градостроительного планирования и градостроительного зонирования (далее – уполномоченный орган)";

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Уполномоченный орган согласовывает Схему ограждения земельного участка либо отказывает в ее согласовании с указанием причин отказа в течение 30 дней со дня поступления заявления с приложением необходимого пакета документов.";

часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. В целях изучения мнения заинтересованных лиц уполномоченный орган в течение 10 дней со дня поступления документов, указанных в части 1 настоящей статьи:

1) публикует в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование муниципальных правовых актов города Костромы, объявление о планируемом установлении ограждения земельного участка со Схемой ограждения земельного участка;

2) размещает данную информацию на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

3) направляет письменное оповещение о планируемом установлении ограждения земельного участка со Схемой ограждения земельного участка в адрес:

а) депутата Думы города Костромы по избирательному округу, в границах которого находится земельный участок;

б) инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области (в случае размещения земельного участка в границах исторического поселения федерального значения городского округа города Костромы и (или) предмета охраны исторического поселения, в границах территории археологического культурного слоя);

в) отраслевых (функциональных) органов Администрации города Костромы, уполномоченных в сфере благоустройства территории города Костромы и в сфере распоряжения муниципальным имуществом города Костромы.

В течение 14 дней со дня публикации объявления о планируемом установлении ограждения земельного участка со Схемой ограждения земельного участка уполномоченный орган проводит изучение мнения собственников земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором предполагается установить ограждение, а также правообладателей объектов недвижимости и (или) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, на котором предполагается установить ограждение, а также иных заинтересованных лиц.

Поступившие замечания и предложения рассматриваются и учитываются уполномоченным органом при решении вопроса о согласовании либо отказе в согласовании Схемы ограждения земельного участка.:";

часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Письменный отказ в согласовании Схемы ограждения земельного участка, содержащий причины отказа, либо согласованная Схема ограждения земельного участка с соответствующей отметкой о согласовании и сопроводительное письмо уполномоченного органа направляется лицу, обратившемуся за согласованием, не позднее срока, установленного частью 2 настоящей статьи.:";

в части 5:

в пункте 9 слова "частями 1, 3, 4" заменить словами "частями 1 и 4";

дополнить пунктом 10 следующего содержания:

"10) размещение объектов, виды которых установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" либо установка ограждений в случаях, установленных частью 3 статьи 22 Правил благоустройства территории города Костромы.:";

часть 6 признать утратившей силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.