



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

23 декабря 2021 года

№ 229

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Костромы

Размещено на сайте Думы города Костромы 30.12.2021

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории города Костромы, утвержденные решением Думы города Костромы от 25 апреля 2013 года № 60 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 5 сентября 2013 года № 122, от 27 марта 2014 года № 41, от 30 октября 2014 года № 194, от 4 декабря 2014 года № 232, от 18 июня 2015 года № 126, от 31 марта 2016 года № 48, от 30 июня 2016 года № 125, от 11 августа 2016 года № 158, от 24 ноября 2016 года № 247, от 2 февраля 2017 года № 8, от 26 октября 2017 года № 166, от 21 декабря 2018 года № 218, от 19 декабря 2019 года № 208, от 30 июля 2020 года № 108), следующие изменения:

1) в статье 3:

дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

"5¹) внутриквартальный проезд - территория, используемая для обеспечения подъездов к группам жилых зданий и иных объектов, а также к отдельным зданиям в микрорайонах (кварталах);";

дополнить пунктом 30¹ следующего содержания:

"30¹) строительная площадка - участок земли с учетом вида разрешенного использования, предназначенный в соответствии с проектной документацией для постоянного размещения зданий, строений, сооружений и временной строительной инфраструктуры;";

дополнить пунктом 31³ следующего содержания:

"31³) торгово-остановочный комплекс – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств, объединенное единой архитектурной композицией и (или) элементом благоустройства с одним или несколькими нестационарными торговыми объектами;";

2) в статье 4:

в пункте 1 части 1 слова "всего рабочего" исключить;

часть 12 изложить в следующей редакции:

"12. Хозяйствующие субъекты, на территории ведения которых находятся представляющие угрозу безопасности упавшие, усохшие, оставшиеся от спиленных, упавших деревьев, сучья и ветки, обязаны удалить эти сучья и ветки в течение трех суток с момента их обнаружения. Упавшие, усохшие, оставшиеся от спиленных, упавших деревьев, представляющие угрозу безопасности, сучья и ветки с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий должны быть удалены в течение трех суток с момента их обнаружения.";

абзац второй части 13 изложить в следующей редакции:

"Уборка и очистка торгово-остановочных комплексов, осуществляется владельцами нестационарных торговых объектов в границах земельного участка и прилегающей территории, если иное не установлено договором аренды земельного участка или договором о размещении нестационарного торгового объекта на территории города Костромы.";

3) в части 1 статьи 4¹:

в подпункте "б" пункта 4 слова "- от нежилого здания" заменить словами "- 25 метров по периметру от границ нежилого здания";

пункты 7 и 8 изложить в следующей редакции:

"7) для торгово-остановочного комплекса (контур торгово-остановочного комплекса и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от такого торгово-остановочного комплекса и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для остановок транспорта общего пользования (контур остановки транспорта общего пользования и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), - 5 метров по периметру от остановки транспорта общего пользования и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;"

дополнить пунктом 16 следующего содержания:

"16) для садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан - 5 метров по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении, границах которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (граница земельного участка и внутренняя граница прилегающей территории является их общей границей), а в случае, если земельный участок не образован или границы его местоположения не уточнены - 5 метров по периметру от ограждений (заборов) садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан.

В случае расположения садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан вдоль автомобильной дороги – до проезжей части со стороны автомобильной дороги, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций - до таких пешеходных коммуникаций.";

часть 3 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) содержание и сохранность зеленых насаждений, а также рубка (обрезка) древесно-кустарниковой растительности и ликвидация травяного покрова при наличии соответствующего разрешения.";

4) в статье 5:

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Хозяйствующие субъекты, физические лица, являющиеся собственниками нежилых зданий, строений, сооружений, нежилых помещений в нежилых зданиях, обязаны (за исключением предусмотренных действующим законодательством случаев) иметь свои контейнеры, установленные на расстоянии не далее ста метров

от границ участка места образования отходов, либо договор (подтверждающие документы) на пользование контейнером (контейнерной площадкой) другого хозяйствующего субъекта, а собственники, владельцы, пользователи нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Костромы, а также уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты и горки, детские электрические машинки, ледовые катки, передвижные пункты проката, технические средства, приводимые в движение животными, или сами животные для катания и тому подобные объекты) - свои урны.";

часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Периодичность удаления отходов определяется по графикам, составленным с учетом численности населения, норм накопления отходов, сроков хранения отходов, согласованным с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора с соблюдением следующих требований:

1) срок временного накопления несортированных твердых коммунальных отходов определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение трех суток: плюс 5 °С и выше - не более 1 суток; плюс 4 °С и ниже - не более 3 суток;

2) в многоквартирных домах, оборудованных мусоропроводом, временное хранение отходов не должно превышать одних суток (ежедневный вывоз);

3) удаление крупногабаритных отходов осуществляется по мере их накопления, но не реже одного раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4 °С и ниже, а при температуре плюс 5 °С и выше - не реже 1 раза в 7 суток;

4) на территории неканализованной застройки очистка решеток помойниц проводится по мере загрязнения, но не реже, чем один раз в неделю, очистка выгребов проводится по мере их заполнения, но не реже одного раза в шесть месяцев.

Нарушение графиков вывоза отходов не допускается.";

абзацы первый и второй части 5 изложить в следующей редакции:

"5. Твердые коммунальные отходы вывозятся специально оборудованным автотранспортом (мусоровозами). Вывоз твердых коммунальных отходов из контейнеров, евроконтейнеров, контейнеров заглубленного типа осуществляется в соответствии с графиком вывоза твердых коммунальных отходов.

Уборка контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий от мусора, с учетом положений пункта 14 части 1 статьи 4¹ настоящих Правил, территорий, прилегающих к отдельно стоящим евроконтейнерам, контейнерам заглубленного типа, бункерам-накопителям, мест мусороприемных камер мусоропроводов, осуществляется в течение дня.";

часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Переполнение урн, контейнеров, евроконтейнеров, контейнеров заглубленного типа, бункеров-накопителей, помойниц мусором не допускается. Не допускается наполнение выгреба выше, чем 0,35 метров до поверхности земли.";

часть 7:

дополнить абзацами седьмым - десятым следующего содержания:

"Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров (в случае раздельного накопления отходов не менее

8 метров), но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций - не менее 25 метров (в случае отдельного накопления отходов не менее 10 метров). Допускается уменьшение указанных в настоящем абзаце расстояний в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Расстояние от контейнерной площадки до уреза воды должно составлять не менее 50 метров.

Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до индивидуальных жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Уполномоченный Администрацией города Костромы орган определяет схему размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и осуществляет ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.";

части 11 - 13 изложить в следующей редакции:

"11. Контейнерные площадки должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод и содержаться в чистоте, должны иметь с трех сторон исправное и окрашенное ограждение высотой не менее 1 метра, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер контейнерной площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, евроконтейнеров, контейнеров заглубленного типа, но не более 8 для смешанного накопления твердых коммунальных отходов, или не более 12 контейнеров, из которых 4 - для отдельного накопления твердых коммунальных отходов, и не более 2 бункеров-накопителей для накопления крупногабаритных отходов, и включать в себя место для складирования крупногабаритных отходов, за исключением случаев складирования крупногабаритных отходов в бункер-накопитель.

Учитывая конструктивные особенности бункеров-накопителей, а также контейнеров заглубленного типа, требования к ограждению контейнерных площадок, указанные в абзаце первом настоящей части, не применяются к местам установки указанных видов мусоросборников. В местах установки бункеров-накопителей и контейнеров заглубленного типа допускается устройство декоративного ограждения или живой изгороди.

Требования к внешнему виду контейнерных площадок определяются уполномоченным Администрацией города Костромы органом.

12. Контейнеры, евроконтейнеры, контейнеры заглубленного типа и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, а именно: не иметь повреждений в виде рваных швов, проржавевшего до дыр дна, иметь исправные колеса для выкатки контейнеров. Контейнеры, евроконтейнеры и бункеры-накопители должны быть покрашены. На контейнерной площадке должна быть размещена информация, содержащая сведения о собственнике контейнерной площадки и об обслуживаемых объектах потребителей, сведения о хозяйствующем субъекте, осуществляющем содержание контейнерной площадки, сведения (в том числе контактные телефоны) о хозяйствующем субъекте, осуществляющем вывоз отходов.

13. Контейнеры, евроконтейнеры, контейнеры заглубленного типа, бункеры-накопители, контейнерные площадки должны обрабатываться дезинфицирующими средствами, с периодичностью, установленной санитарно-эпидемиологическими правилами. Очистка, помывка, дезинфекция ствола мусоропровода должна проводиться не реже, чем 1 раз в месяц.";

абзац второй части 14 дополнить словами ", на пляжах на расстоянии не менее 10 метров от уреза воды";

пункт 2 части 15 изложить в следующей редакции:

"2) у административно-офисных зданий – собственники, владельцы, пользователи зданий;";

пункт 2 части 18 признать утратившим силу;

часть 21 изложить в следующей редакции:

"21. Обращение с отходами производства и потребления в части осветительных устройств и электрических ламп, содержащих в своем составе ртуть и (или) ее соединения (далее - ртутьсодержащие лампы), ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде, осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Организация создания мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп, информирование потребителей о расположении мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется Администрацией города Костромы.";

5) в статье 6:

часть 5 признать утратившей силу;

в части 6 предложение второе исключить;

часть 8 изложить в следующей редакции:

"8. Смет и мусор, образовавшиеся после уборки или мойки проезжей части у близко расположенных к ней фасадов зданий, объектов торговли и других объектов, на тротуарах, газонах, посадочных площадках остановок транспорта общего пользования, остановках транспорта общего пользования, торгово-остановочных комплексах, подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку или мойку проезжей части.";

б) в статье 7:

абзацы первый и второй части 3 после слов "песко-солевой смесью" дополнить словами "и (или) иными антигололедными материалами и реагентами";

часть 4 после слов "песко-солевой смесью" дополнить словами "и (или) иными антигололедными материалами и реагентами";

в части 6:

в абзаце первом после слов "песко-солевой смесью" дополнить словами "и (или) иными антигололедными материалами и реагентами";

второе и третье предложения абзаца второго после слов "песко-солевой смесью" дополнить словами "и (или) иными антигололедными материалами и реагентами";

абзац пятый изложить в следующей редакции:

"Работы по уборке снега, льда, ледяного наката с лестниц, крылец, площадок перед входами в здания, сооружения, занимаемые хозяйствующими субъектами, а также уборка снега с пешеходных тротуаров, в том числе и территорий, не охватываемых при механизированной уборке, и посыпка их песко-солевой смесью и (или) иными антигололедными материалами и реагентами в количестве,

исключающем скольжение, либо полное удаление ледяных образований должны быть закончены до 8.00 часов утра.";

абзац шестой после слов "песко-солевой смеси" дополнить словами "и (или) иными антигололедными материалами и реагентами";

в части 8:

пункт 4 дополнить словами "и (или) иными антигололедными материалами и реагентами";

дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5) размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения.";

7) в статье 8:

часть 1.1 изложить в следующей редакции:

"1.1. Физические и юридические лица, являющиеся собственниками нежилых зданий, строений, в том числе хозяйственных построек, сооружений либо отдельных нежилых помещений в нежилых зданиях, обязаны обеспечивать поддержание надлежащего физического и технического состояния фасадов (частей фасадов) таких зданий, строений, в том числе хозяйственных построек, сооружений, включая своевременный ремонт, обеспечение целостности кровли, принятие мер по ограничению свободного доступа для посторонних лиц.";

часть 2 признать утратившей силу;

пункт 3 части 5 признать утратившим силу;

часть 6 дополнить абзацем десятым следующего содержания:

"Указатели с наименованиями улиц могут содержать помимо современных еще и исторические наименования улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц. При этом перед историческим наименованием указываются слова "историческое наименование", историческое наименование указывается ниже современного наименования более мелким шрифтом.";

часть 14 изложить в следующей редакции:

"14. В случае нарушения целостности оконных и дверных проемов зданий, строений, сооружений такие проемы, а также наружные лестницы этих зданий, строений, сооружений, должны быть закрыты любым доступным способом, предотвращающим проникновение в указанные объекты третьих лиц.";

8) в части 4 статьи 9:

пункты 1, 1¹ изложить в следующей редакции:

"1) не допускается размещение объектов некапитального характера (за исключением нестационарных торговых объектов) в арках зданий, на газонах, площадках (детские, спортивные, площадки отдыха), транспортных стоянках, посадочных площадках остановок транспорта общего пользования, в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 метров от торгово-остановочных комплексов, 25 метров - от вентиляционных шахт, 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 метров - от ствола дерева, 1,5 метра - от внешней границы кроны кустарника;

1¹) не допускается размещение нестационарных торговых объектов в арках зданий, на газонах, на озелененных территориях (за исключением территории пешеходных зон с твердым видом покрытия), площадках (детских, спортивных),

местах для отдыха, транспортных стоянках, парковках, посадочных площадках остановок транспорта общего пользования (за исключением торгово-остановочного комплекса), на тротуарах, если расстояние от нестационарного торгового объекта до края проезжей части, парковочной разметки менее 2,25 метра, на пешеходных зонах, в случае невозможности сохранения свободного прохода пешеходного потока не менее 1,5 метра, ближе 3 метров от торгово-остановочных комплексов, ближе 25 метров от вентиляционных шахт, ближе 15 метров от окон жилых помещений, а также зданий, строений, сооружений, перед витринами торговых организаций, ближе 1,5 метра от крон деревьев и кустарников, ближе 5 метров от пешеходных переходов, перекрестков и примыканий улиц и дорог;"

в пункте 2 слова ", летние кафе" исключить;

9) часть 1 статьи 11 изложить в следующей редакции:

"1. Детское, игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть эстетически привлекательным, не должно иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, задиров, отщепов, шероховатостей, сколов). В пределах любой досягаемой части детского, игрового и спортивного оборудования не допускается наличие выступающих элементов (провода, концы тросов или детали с острыми концами и кромками). Подвижные и неподвижные элементы детского, игрового и спортивного оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей, не должны создавать возможность застревания тела, частей тела или одежды. Детское и игровое оборудование должно соответствовать требованиям технического регламента Евразийского Экономического Союза "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" (ТР ЕАЭС 042/2017).";

10) часть 8 статьи 13 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) размещение графических изображений, надписей и (или) рекламы на любой поверхности с использованием проекционного и иного предназначенного для проекции оборудования, не являющегося техническим средством стабильного территориального размещения.";

11) в статье 14:

абзац второй части 1 дополнить предложением следующего содержания:

"Уборку порубочного материала осуществляет организация, эксплуатирующая данные опоры коммуникаций.";

в части 2 слова "земельный участок шириной не менее 3 метров" заменить словами "территория шириной 3 метра";

в абзаце первом части 6 слова "дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций" заменить словами "эксплуатирующими организациями";

в части 8:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс лицам, не являющимся сотрудниками эксплуатирующих организаций;"

пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8) производить разборку уличных водопроводных колонок лицам, не являющимся сотрудниками эксплуатирующих организаций;"

12) в статье 15:

абзац первый части 1 дополнить словами "или до внутриквартальных проездов";

часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Строительные площадки объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), некапитальных строений, сооружений, в том числе не требующих разрешения на строительство, должны быть огорожены по периметру. Ограждение должно быть выполнено сплошными щитами без проемов, не иметь поврежденных участков, частичного отсутствия ограждений, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

На ограждениях, граничащих с тротуарами, должен быть установлен защитный козырек для безопасного передвижения.

На ограждениях при въезде на строительную площадку устанавливается табличка с указанием наименования, номера телефона организации или иного лица, производящего работы, фамилией ответственного за производство работ лица, вида объекта и сроков производства работ. По периметру ограждений должно быть установлено освещение.";

часть 5.1 признать утратившей силу;

часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Вывоз отходов, использованных стройматериалов со строительных площадок осуществляется в специально отведенные для этого места застройщиком или организацией-производителем работ.";

абзац первый части 7 после слова "изделия" дополнить словами ", грунт и инертные материалы", после слова "огражденной" дополнить словом "строительной";

часть 9 после слова "строений" дополнить словами ", зданий, сооружений";

часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. Территория после сноса зданий, строений, сооружений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена лицом, производившим работы по их сносу, либо собственником, владельцем, пользователем земельного участка.";

часть 17 изложить в следующей редакции:

"17. Места производства наружных ремонтных, аварийно-восстановительных работ зданий, строений, сооружений, сноса зданий, строений, сооружений должны быть огорожены по периметру, иметь бункер-накопитель для сбора строительного мусора и строительных отходов. Ограждение должно быть выполнено сплошными щитами без проемов, не иметь поврежденных участков, частичного отсутствия ограждений, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

На ограждениях устанавливается табличка с указанием наименования, номера телефона организации или иного лица, производящего работы, фамилией ответственного за производство работ лица, вида объекта и сроков производства работ.

По периметру ограждений должно быть установлено освещение.";

части 18, 19, 20 признать утратившими силу;

13) в статье 20:

часть 7 признать утратившей силу;

пункт 2 части 7¹ изложить в следующей редакции:

"2) устанавливает урну.";

в части 8 слова "и летних кафе" исключить;

часть 9 изложить в следующей редакции:

"9. Остановки транспорта общего пользования и торгово-остановочные комплексы должны обеспечивать защиту от осадков и солнца, необходимые условия для ожидания транспорта, иметь места для сидения, урны, знаки остановок, должны

быть снабжены информацией в соответствии с частью 6 статьи 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 259-ФЗ "Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта".";

часть 13 изложить в следующей редакции:

"13. Не допускается размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на фасадах зданий, выходящих на магистральные улицы города Костромы.";

14) в статье 22:

абзац третий части 1 изложить в следующей редакции:

"На территориях в жилых зонах, общественно-деловых зонах (в части ограждений, выходящих на улицы, площади, проезды и иные элементы улично-дорожной сети), зонах рекреационного назначения не допускается установка ограждений высотой более 2-х метров от уровня земли. На территориях общественно-деловых зон, зон рекреационного назначения не допускается установка глухих ограждений, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.";

15) пункты 6, 7 части 1 статьи 23 признать утратившими силу;

16) в статье 24:

часть 4 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"б) удалить упавшие, усохшие и представляющие угрозу безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, в течение семи суток с момента их обнаружения.";

часть 5 дополнить пунктом 18¹ следующего содержания:

"18¹) сгребать листву к комлевой части деревьев и кустарников";

17) в части 2 статьи 26:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"Вход на территорию садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан оборудуется информационным стендом с изображением схемы территории данного объединения, которая содержит его наименование, наименование органа управления, границы объединения, количество садовых, огородных земельных участков, план расположения и номера садовых или огородных земельных участков, номер контактного телефона председателя объединения (при наличии), а также схематичное изображение объектов жилищно-коммунального хозяйства и природных объектов, в том числе водоемов, находящихся на территории садоводческого или огороднического некоммерческого объединения.";

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

"При входе в гаражные кооперативы на ограждениях (заборах) или зданиях, строениях, сооружениях устанавливается табличка с указанием наименования кооператива, органа управления, номера контактного телефона председателя кооператива (при наличии), количество гаражей, входящих в гаражный кооператив.".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.