



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

31 марта 2022 года

№ 44

О внесении изменения в Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности

Размещено на сайте Думы города Костромы 08.04.2022

В связи с принятием Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов города Костромы в сфере градостроительной деятельности, утвержденный решением Думы города Костромы от 26 апреля 2018 года № 64 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 6 июля 2018 года № 103, от 5 сентября 2018 года № 133, от 4 июля 2019 года № 121, от 31 октября 2019 года № 176, от 27 февраля 2020 года № 30, от 28 мая 2020 года № 70, от 21 декабря 2020 года № 230, от 3 июня 2021 года № 91, от 28 октября 2021 года № 186), изменение, дополнив его статьей 9¹ следующего содержания:

"Статья 9¹. Особенности организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в 2022 году

В 2022 году при осуществлении градостроительной деятельности устанавливаются следующие особенности организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений:

1) срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана города Костромы, проекту правил землепользования и застройки города Костромы, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей города Костромы о проведении таких публичных слушаний или общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может превышать один месяц. При этом нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, администрации Костромской области наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, могут быть установлены случаи утверждения указанных проектов, внесения изменений в указанные проекты без проведения публичных слушаний или общественных обсуждений;

2) подготовка проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральный план города Костромы, правила землепользования и застройки города Костромы, может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории. В этом случае проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по всем таким проектам осуществляется одновременно;

3) по проекту генерального плана города Костромы, подготовленному применительно к населенному пункту город Кострома, к территории за границами населенного пункта город Кострома, и по проектам о внесении изменений в утвержденный генеральный план города Костромы, подготовленным применительно к населенному пункту город Кострома, к территории за границами населенного пункта город Кострома, публичные слушания или общественные обсуждения проводятся только:

а) в населенном пункте город Кострома, если в отношении него подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;

б) в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

4) в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки города Костромы публичные слушания или общественные обсуждения по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Костромы проводятся в границах населенного пункта город Кострома, если в отношении него подготовлены такие изменения, а в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки города Костромы в отношении территории за границами населенного пункта город Кострома - в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства."

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 14 марта 2022 года.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин