



ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

РЕШЕНИЕ

30 ноября 2017 года

№ 215

О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в городе Костроме

Размещено на сайте Думы города Костромы 11.12.2017

В соответствии со статьями 14, 92, 98¹, 99, 100, 109¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 19 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", Законом Костромской области от 19 декабря 2005 года № 348-ЗКО "О государственном обеспечении и дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Костромской области", Законом Костромской области от 29 декабря 2014 года № 620-5-ЗКО "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Костромской области по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями", руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в городе Костроме, утвержденный решением Думы города Костромы от 28 апреля 2011 года № 57 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 31 мая 2012 года № 60, от 25 октября 2012 года № 170, от 31 января 2013 года № 16, от 26 марта 2015 года № 58, от 29 октября 2015 года № 225, от 27 октября 2016 года № 220, от 24 ноября 2016 года № 245, от 2 февраля 2017 года № 9), следующие изменения:

1) часть 2 статьи 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.";

2) дополнить статью 4² следующего содержания:

"Статья 4². **Основания предоставления жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

1. Жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации и законодательством Костромской области.

2. Договор найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заключается на пять лет.

При выявлении в установленном администрацией Костромской области порядке, обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации договор найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заключается на новый пятилетний срок. Договор найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей может быть заключен на новый пятилетний срок не более чем один раз.

По окончании пятилетнего срока действия договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и при отсутствии обстоятельств, указанных в абзаце втором настоящей части, принимается решение об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда, с нанимателем жилого помещения заключается договор социального найма жилого помещения.";

3) в части 1 статьи 5:

пункт 4 дополнить словами "в случае предоставления служебного жилого помещения, жилого помещения в общежитии или жилого помещения маневренного фонда";

в пункте 6 слова "в случае, если права на объекты не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости" заменить словами ", права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в случае, если предоставляется служебное жилое помещение, жилое помещение в общежитии или жилое помещение маневренного фонда";

пункт 9 дополнить словами "в случае предоставления служебного жилого помещения, жилого помещения в общежитии или жилого помещения маневренного фонда".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.