



# ДУМА ГОРОДА КОСТРОМЫ

## РЕШЕНИЕ

26 ноября 2020 года

№ 202

### **Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов**

Размещено на сайте Думы города Костромы 04.12.2020

В целях обеспечения планомерности приватизации муниципального имущества города Костромы в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", статьями 16, 17, 50, 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", пунктами 3.1 и 4.6 Положения о порядке приватизации муниципального имущества города Костромы, утвержденного решением Думы города Костромы от 28 января 2003 года № 2, руководствуясь статьями 29 и 55 Устава города Костромы, Дума города Костромы

#### **РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Костромы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Костромы

Ю. В. Журин

*Утвержден  
решением Думы города Костромы  
от 26 ноября 2020 года № 202*

**Прогнозный план  
приватизации муниципального имущества города Костромы  
на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов**

**Статья 1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества города Костромы в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов**

1. Настоящий Прогнозный план обеспечивает планомерность процесса приватизации муниципального имущества города Костромы в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов.

2. Основными целями приватизации муниципального имущества города Костромы в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов являются оптимизация структуры муниципальной собственности города Костромы и получение доходов в бюджет города Костромы.

3. В соответствии с установленными целями приоритетными задачами приватизации муниципального имущества города Костромы в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов являются:

1) отчуждение муниципального имущества города Костромы, которое не используется для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий и решения иных вопросов, которые в соответствии с федеральными законами вправе решать органы местного самоуправления;

2) отчуждение муниципального имущества города Костромы, требующего ремонта или находящегося в стадии разрушения;

3) отчуждение муниципального имущества города Костромы, способного обеспечить поступление запланированного дохода в бюджет города Костромы.

4. Исходя из рекомендуемой цены предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Костромы, включенного в настоящий Прогнозный план, прогнозируемого уровня инфляции на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, а также поступлений по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон № 159-ФЗ), прогнозируется поступление в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов дохода от приватизации муниципального имущества в размере 210750,2 тысячи рублей, в том числе:

1) в 2021 году – 171665,8 тысячи рублей, в том числе:

167156,5 тысячи рублей - поступления от продажи муниципального имущества на торгах;

4509,3 тысячи рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключённым в соответствии с Законом № 159-ФЗ, оплата по которым осуществляется в рассрочку;

2) в 2022 году – 4452,4 тысячи рублей, в том числе:

2795,9 тысячи рублей - поступления от продажи муниципального имущества на торгах;

1656,5 тысячи рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключённым в соответствии с Законом № 159-ФЗ, оплата по которым осуществляется в рассрочку;

3) в 2023 году – 34632 тысячи рублей, в том числе:

32975,5 тысячи рублей - поступления от продажи муниципального имущества на торгах;

1656,5 тысячи рублей - поступления по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключённым в соответствии с Законом № 159-ФЗ, оплата по которым осуществляется в рассрочку.

## **Статья 2. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в 2021 году**

1. В 2021 году планируется приватизировать муниципальное имущество, подлежавшее продаже в 2020 году в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества города Костромы на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, утверждённым решением Думы города Костромы от 25 октября 2019 года № 189, и не проданное в 2020 году.

2. Перечень муниципального имущества города Костромы, которое планируется приватизировать в 2021 году, включает в себя:

№ пункта	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Год постройки	Вид обременения (на дату утверждения настоящего Прогнозного плана)	Техническая характеристика объекта	Площадь, квадратные метры	Рекомендуемая цена (на дату утверждения настоящего Прогнозного плана) с налогом на добавленную стоимость, рубли	Предполагаемый срок приватизации и прогноз размера и сроков поступления в бюджет города денежных средств от продажи муниципального имущества без налога на добавленную стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1)	помещение с кадастровым номером 44:27:040210:188	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Комсомольская, дом 31, помещение 6	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое помещение, на 1 этаже жилого дома - объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой Акатова, 1-я пол. XIX в."	44,3	287950	1 квартал 2021 года, 249556,67 рубля в 1 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2)	помещение кадастровым номером 44:27:040108:339	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Свердлова, дом 5, нежилое помещение 8	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое помещение, в полуподвале здания - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой Лезовых, 1880-е гг."	31,2	858000	1 квартал 2021 года, 743600 рублей в 1 квартале 2021 года;
3)	помещение кадастровым номером 44:27:040719:40	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лесная, дом 47, помещение 8	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 1 этаже многоквартирного дома - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой Каржавина, кон. XVIII в."	44,1	661500	1 квартал 2021 года, 573300 рублей в 1 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4)	помещение кадастровым номером 44:27:040703:248	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 22, помещение 33	-	-	назначение: нежилое, в подвале многоквартирного дома	185,9	6041750	1 квартал 2021 года, 5236183,33 рубля в 1 квартале 2021 года;
5)	помещение кадастровым номером 44:27:060402:58	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Центральная, дом 4, помещение 1а	нет данных	-	назначение: нежилое помещение, на 1 этаже	32,3	969000	1 квартал 2021 года, 839800 рублей в 1 квартале 2021 года;
б)	здание кадастровым номером 44:27:051201:827	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Мира, дом 134, строение 1	1969	-	назначение: нежилое здание, одноэтажное	126,5	822250	1 квартал 2021 года, 712616,67 рубля в 1 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:051201:2382	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Мира, 134	-	-	категория земель: земли населённых пунктов	464	696000	1 квартал 2021 года, 723840 рублей в 1 квартале 2021 года;
7)	здание с кадастровым номером 44:27:050901:248	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, посёлок Гари, дом 35	нет данных	-	назначение: нежилое, одноэтажное, из прочих материалов	1624,4	1218300	1 квартал 2021 года, 1055860 рублей в 1 квартале 2021 года;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:050901:250	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, посёлок Гари, 35	-	-	категория земель: земли населённых пунктов	5382	2960100	1 квартал 2021 года, 3078504 рубля в 1 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8)	помещение кадастровым номером 44:27:040711:251	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 2/15, помещение 9	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 2 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой, 2-я пол. XIX в."	119,4	1492500	2 квартал 2021 года, 1293500 рублей во 2 квартале 2021 года;
9)	помещение кадастровым номером 44:27:040111:229	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 2/15, помещение 6	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой, 2-я пол. XIX в."	83,6	1254000	2 квартал 2021 года, 1086800 рублей во 2 квартале 2021 года;
10)	помещение кадастровым номером 44:27:040111:244	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 2/15, помещение 8	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой, 2-я пол. XIX в."	24,9	373500	2 квартал 2021 года, 323700 рублей во 2 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11)	помещение кадастровым номером 44:27:040111:227	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 2/15, помещение 10	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 2 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой, 2-я пол. XIX в."	115,2	1440000	2 квартал 2021 года, 1248000 рублей во 2 квартале 2021 года;
12)	помещение кадастровым номером 44:27:040111:228	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 2/15, помещение 7	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, в подвале, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой, 2-я пол. XIX в."	46,5	465000	2 квартал 2021 года, 403000 рублей во 2 квартале 2021 года;
13)	помещение кадастровым номером 44:27:040111:241	с Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 2/15, помещение 5	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой, 2-я пол. XIX в."	21,7	325500	2 квартал 2021 года, 282100 рублей во 2 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14)	здание с кадастровым номером 44:27:090704:150	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Вокзальная, дом 56	1962	-	назначение: нежилое, трехэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	2856,8	1428400	2 квартал 2021 года, 1237946,67 рубля во 2 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:090704:148	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Вокзальная, дом 56	1998	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	330,7	165350	2 квартал 2021 года, 143303,33 рубля во 2 квартале 2021 года;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:090704:21	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Вокзальная, 56	-	посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку с кадастровым номером: 44:27:090704:407	категория земель, земли населённых пунктов	10952	7119080	2 квартал 2021 года, 7403843,2 рубля во 2 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15)	помещение с кадастровым номером 44:27:040101:592	Костромская область, город Кострома, улица Молочная гора, дом 4/1, помещение б/н	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое помещение, в здании, являющегося объектом культурного наследия федерального значения "Дом Колодезникова, 1808 г."	116,8	3504000	2 квартал 2021 года, 3036800 рублей во 2 квартале 2021 года;
16)	помещение с кадастровым номером 44:27:040606:363	с Российской Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Войкова, дом 2/33, нежилое помещение 2	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, на 1 этаже здания - объекта культурного наследия регионального значения: "Дом жилой, 2-я пол. XIX в."	8,5	297500	3 квартал 2021 года, 257833,33 рубля в 3 квартале 2021 года;
17)	имущественный комплекс:						39571368	3 квартал 2021 года, 40990601,6 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:211	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: нежилое, одноэтажное, каркасно-засыпное, в стадии разрушения	180,7	1807	3 квартал 2021 года, 1566,07 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:200	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1980	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	429,8	55874	3 квартал 2021 года, 48424,13 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:219	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1985	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	356,6	3566	3 квартал 2021 года, 3090,53 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:212	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	555,6	5556	3 квартал 2021 года, 4815,2 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:220	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1986	-	назначение: нежилое, одноэтажное, из прочих материалов, в стадии разрушения	35	350	3 квартал 2021 года, 303,33 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:201	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1999	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное в стадии разрушения	28,9	289	3 квартал 2021 года, 250,47 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:198	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	447,6	4476	3 квартал 2021 года, 3879,2 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:215	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1997	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	42,1	421	3 квартал 2021 года, 364,87 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:206	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	2001	-	назначение: нежилое, одноэтажное, каркасно-обшивное, в стадии разрушения	597,6	128484	3 квартал 2021 года, 111352,8 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:207	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	нет данных	-	назначение: нежилое, одноэтажное, каркасно-обшивное, в стадии разрушения	605,9	6059	3 квартал 2021 года, 5251,13 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:204	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	2003	-	назначение: нежилое, одноэтажное, рубленное, в стадии разрушения	856,1	8561	3 квартал 2021 года, 7419,53 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:221	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: нежилое, одноэтажное, рубленное, в стадии разрушения	497,7	4977	3 квартал 2021 года, 4313,4 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:202	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: нежилое, одноэтажное, сборно-щитовое, в стадии разрушения	500,2	5002	3 квартал 2021 года, 4335,07 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:199	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1992	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	43,7	437	3 квартал 2021 года, 378,73 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:223	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1988	-	назначение: нежилое, двухэтажное, железобетонное, в стадии разрушения	416,2	4162	3 квартал 2021 года, 3607,07 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:217	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1986	-	назначение: нежилое, одноэтажное, сборно-щитовое, в стадии разрушения	673,4	673400	3 квартал 2021 года, 583613,33 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:209	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1975	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	159,7	1597	3 квартал 2021 года, 1384,07 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:218	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	нет данных	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное в стадии разрушения	823,5	8235	3 квартал 2021 года, 7137 рублей в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:210	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1982	-	назначение: нежилое, двухэтажное, кирпичное в стадии разрушения	614,4	6144	3 квартал 2021 года, 5324,8 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:222	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	8,1	81	3 квартал 2021 года, 70,2 рубля в 3 квартале 2021 года;
	сооружение с кадастровым номером 44:27:060403:205	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: наружные сети водопровода и наружные сети канализации, протяжённостью 1442 метра	-	14420	3 квартал 2021 года, 12497,33 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	сооружение с кадастровым номером 44:27:060403:541	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: водонапорная башня, высотой 20 метров	-	1000	3 квартал 2021 года, 866,67 рубля в 3 квартале 2021 года;
	сооружение с кадастровым номером 44:27:060403:214	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71	1979	-	назначение: наружная сеть теплоснабжения, протяжённостью 907 метров	-	9070	3 квартал 2021 года, 7860,67 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:060403:93	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, 71	-	-	категория земель: земли населённых пунктов	64379	38627400	3 квартал 2021 года, 40172496 рублей в 3 квартале 2021 года;
18)	имущественный комплекс:						86563586	3 квартал 2021 года, 89892786,53 рубля в 3 квартале 2021 года;
	сооружение с кадастровым номером 44:27:060403: 557	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71а, сооружение 1	нет данных	-	назначение: нежилое, одноэтажное, в стадии разрушения	30,2	302	3 квартал 2021 года, 261,73 рубля в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:216	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71а, строение 1	нет данных	-	назначение: нежилое, одноэтажное, кирпичное, в стадии разрушения	286,8	2868	3 квартал 2021 года, 2485,6 рубля в 3 квартале 2021 года;
	здание с кадастровым номером 44:27:060403:424	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71а, строение 2	1987	-	назначение: нежилое, одноэтажное, крупнопанельное, в стадии разрушения	752,4	752400	3 квартал 2021 года, 652080 рублей в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	сооружение с кадастровым номером 44:27:060403:538	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 71а, сооружение 2	нет данных	-	назначение: нежилое, одноэтажное, в стадии разрушения	1371,6	13716	3 квартал 2021 года, 11887,2 рубля в 3 квартале 2021 года;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:060403:625	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, 71а	-	-	категория земель: земли населённых пунктов, в стадии разрушения	190654	85794300	3 квартал 2021 года, 89226072 рублей в 3 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
19)	здание с кадастровым номером 44:27:040105:147	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 24/26	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое здание, одноэтажное, кирпичное, объект культурного наследия регионального значения "Ансамбль доходных домов Третьякова, кон. XIX в.: конюшня"	143,3	716500	4 квартал 2021 года, 620966,67 рубля в 4 квартале 2021 года;
	земельный участок с кадастровым номером 44:27:040105:104		-	охранное обязательство	категория земель: земли населённых пунктов, расположен в границах объекта культурного наследия федерального значения "Участок культурного слоя посада по бывшей Стрелиной и Немецкой (Агатиловой) улицам", XIII-XVIII вв.	296	1332000	4 квартал 2021 года, 1385280 рублей в 4 квартале 2021 года;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
20)	помещение с кадастровым номером 44:27:040701:193	Костромская область, город Кострома, улица Советская, дом 24/2, нежилое помещение 14 (комнаты 2, 5, 16, 17, 21, 22, 24, 25, 30, 31)	до 1917 года	охранное обязательство	назначение: нежилое, в подвале здания, являющегося объектом культурного наследия федерального "Дом Малышева (Акатовых), кон. XVIII - нач. XIX вв."	125,1	5004000	4 квартал 2021 года, 4336800 рублей в 4 квартале 2021 года;
21)	помещение с кадастровым номером 44:27:080106:76	Костромская область, город Кострома, улица Ярославская, дом 1/2	нет данных	аренда	назначение: нежилое, на 1-м этаже многоквартирного дома	305,9	6118000	4 квартал 2021 года, 2054232,74 рубля в 4 квартале 2021 года;
22)	помещение с кадастровым номером 44:27:070234:2568	Костромская область, город Кострома, улица Сутырина, дом 15, помещение 65, комнаты 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 по плану 1-го этажа	нет данных	аренда	назначение: нежилое, на 1-м этаже многоквартирного дома	158,4	3960000	4 квартал 2021 года, 1329643,94 рубля в 4 квартале 2021 года;

**Статья 3. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в плановом периоде 2022 и 2023 годов**

1. В плановом периоде 2022 и 2023 годов планируется приватизировать объекты недвижимого имущества, предусмотренные статьёй 2 настоящего Прогнозного плана, и не приватизированные в 2020 году.

2. Перечень муниципального имущества города Костромы, которое планируется приватизировать в плановом периоде 2022 - 2023 годов, включает в себя:

№ пун-кта	Наименование объекта и технические характеристики	Местонахождение объекта	Площадь, квадратные метры	Предполагаемый срок приватизации
1)	помещение с кадастровым номером 44:27:070302:3684, назначение: нежилое	Костромская область, город Кострома, микрорайон Давыдовский-1, дом 2, помещение 143, комнаты номер 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 по плану 1-го этажа	103,4	1 квартал 2022 года;
2)	объект незавершённого строительства, с кадастровым номером 44:27:050901:205, степень готовности – 14 %	Костромская область, город Кострома, посёлок Гари, строение 16	247	1 квартал 2023 года;
	земельный участок, с кадастровым номером 44:27:050901:4, категория земель: земли населённых пунктов	Костромская область, город Кострома, посёлок Гари, 16	64916	1 квартал 2023 года;