

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Титульный лист****1. Кадастровые номера земельного участка (земельных участков), из которых осуществляется выдел земельных участков в счет земельных долей:****2. Количество образуемых земельных участков:**

18

3. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания:

Иванов Виктор Павлович

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

Подпись _____ Иванов В.П. Дата «__» _____ 20__ г.

*Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ***4. Сведения о кадастровом инженере:**

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) Калмыкова Анна Николаевна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 44-14-125

Контактный телефон 89206463021, 89038991970

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером 156010, Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Паново мкр, 24 ДОМ;
kalmykova1978@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица ГПКО «Костромаоблкадастр» - Областное БТИ

Подпись _____ Дата «__» _____ 20__ г.

*Место для оттиска печати кадастрового инженера***5. Проект межевания земельных участков утвержден:**

Подпись _____ Дата «__» _____ 20__ г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Содержание**

№ п/п	Разделы проекта межевания	Номера листов
1	2	3
1	Пояснительная записка	3
2	Исходные данные	6
3	Сведения об образуемых земельных участках и их частях	7
4	Сведения об измененных земельных участках и их частях	14
5	Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам	15
6	Проектный план	16

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Пояснительная записка**

Проект межевания территории разработан на элемент планировочной структуры - квартал, ограниченный улицей Московской, переулком Инженерным, улицей Заводской на основании проекта планировки территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома.

Проект межевания выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября №136-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" от 1 сентября 2014 года № 540 и на основании постановления Администрации города Костромы от 10 августа 2016 года №2188 "О подготовке документации по планировке территории, в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской".

Подготовка проекта межевания осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделение элемента планировочной структуры района, установления его параметров, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 года Приказом Управления Росрееста по Костромской области № П/56 от 11.03.2014 года.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы в границах кадастрового квартала 44:27:090631.

Формирование земельных участков осуществляется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также из земельных участков находящихся в собственности физических и юридических лиц.

Разработка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим или юридическим лицам, под размещение объектов жилого и нежилого назначения.

В соответствии с генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки. Проект межевания охватывает территорию площадью 2 га.

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, их правовой статус и корректность установленных границ. По сведениям филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Костромской области на рассматриваемой территории существуют 9 земельных участков границы которых установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:090631:20 площадью 1 460 кв.м., для индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул Московская, д 56;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:090631:18 площадью 1 203 кв.м., для индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, ул Московская, д 54;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:090631:21 площадью 1 889 кв.м., для индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, ул Московская, д 52;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:090631:24 площадью 1 564 кв.м., для многоквартирной застройки, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, ул Московская, д 50;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:090631:85 площадью 929 кв.м., для малоэтажной застройки, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, ул Заводская, д 37;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:090631:62 площадью 565 кв.м., для

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Пояснительная записка**

организации стройплощадки, без права возведения объектов, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, пер Инженерный, 18;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:090631:59 площадью 3 006 кв.м., для амбулаторно-поликлинических учреждений, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, пер Инженерный, д 18;

- земельный участок с кадастровым номером 44:27:090631:84 площадью 778 кв.м., для эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, ул Заводская, д 41.

Проектом межевания территории квартала определена площадь и границы земельных участков, определены границы территории общего пользования. В результате разработки проекта межевания на рассматриваемой территории кадастрового квартала 44:27:090631 сформировано 18 земельных участков (:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18) - из них:

Пять участков вновь образуемые:

- :ЗУ1 площадью 91 кв.м. земельный участок общего пользования (соответствует номеру 33 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ2 площадью 24 кв.м. земельный участок общего пользования (соответствует номеру 34 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ5 площадью 119 кв.м. земельный участок общего пользования (соответствует номеру 30 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ6 площадью 140 кв.м. земельный участок общего пользования (соответствует номеру 32 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ9 площадью 786 кв.м. земельный участок общего пользования (соответствует номеру 31 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома).

Четыре участка образуемые путем перераспределения:

- :ЗУ3 площадью 3 870 кв.м., для амбулаторно-поликлинических объектов (перераспределение земельного участка с кадастровым номером 44:27:090631:62 площадью 565 кв.м., для организации стройплощадки, без права возведения объектов, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, пер Инженерный, 18, земельного участка с кадастровым номером 44:27:090631:59 площадью 3 006 кв.м., для амбулаторно-поликлинических учреждений, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, пер Инженерный, д 18 и земель, государственная собственность на которые не разграничена) (соответствует номеру 29 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ4 площадью 1 536 кв.м. для размещения гаражных кооперативов (перераспределение земельного участка с кадастровым номером 44:27:090631:84 площадью 778 кв.м., для эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, ул Заводская, д 41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена) (соответствует номеру 28 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ7 площадью 1 691 кв.м. для малоэтажной блокированной застройки (перераспределение земельного участка с кадастровым номером 44:27:090631:24 площадью 1 564 кв.м., для многоквартирной застройки, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, ул Московская, д 50 и земель, государственная собственность на которые не разграничена) (соответствует номеру 18 по

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Пояснительная записка**

экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ8 площадью 1 883 кв.м. для малоэтажной блокированной застройки (перераспределение земельного участка с кадастровым номером 44:27:090631:21 площадью 1 889 кв.м., для индивидуальной жилой застройки, расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, ул Московская, д 52 и земель, государственная собственность на которые не разграничена) (соответствует номеру 17 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

Девять участков, образуемых под гаражными боксами, для размещения гаражных кооперативов:

- :ЗУ10 площадью 35 кв.м. (соответствует номеру 27 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ11 площадью 33 кв.м. (соответствует номеру 26 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ12 площадью 79 кв.м. (соответствует номеру 25 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ13 площадью 39 кв.м. (соответствует номеру 24 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ14 площадью 40 кв.м. (соответствует номеру 23 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ15 площадью 50 кв.м. (соответствует номеру 22 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ16 площадью 41 кв.м. (соответствует номеру 21 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ17 площадью 39 кв.м. (соответствует номеру 20 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома);

- :ЗУ18 площадью 130 кв.м. (соответствует номеру 19 по экспликации в проекте планировки территории территории в районе улицы Московской, переулка Инженерного, улицы Заводской в г. Кострома).

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221. Решение об аннулировании адресов существующих земельных участков принимается решением органов местного самоуправления после снятия объекта адресации с кадастрового учета.

Градостроительные планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Исходные данные****Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Градостроительный кодекс Российской Федерации	№ 190-ФЗ от 29 декабря 2004 г.
2	Генеральный план города Костромы	№ 212 от 18 декабря 2008 г., документ выдан Дума города Костромы
3	Правила землепользования и застройки	№ 62 от 16 декабря 2010 г., документ выдан Дума города Костромы
4	Материалы топографической съемки М 1:500	№ б/н, документ выдан Управление имущественных и земельных отношений Администрации г. Костромы
5	Постановление	№ 2188 от 10 августа 2016 г., документ выдан Администрация города Костромы

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об образуемых земельных участках и их частях****1. Список образуемых земельных участков**

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (Р), м²	Сведения о правообладателях	Сведения о правах
1	2	3	4	5

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

Обозначение земельного участка _____ :ЗУ1

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н1	н2	10,10	—
н2	н3	20,67	—
н3	н1	18,06	—

Обозначение земельного участка _____ :ЗУ2

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н4	н5	5,14	—
н5	н2	11,18	—
н2	н4	9,39	—

Обозначение земельного участка _____ :ЗУ3

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н6	н7	2,54	—
н7	н8	0,31	—
н8	н9	2,26	—
н9	н10	2,72	—
н10	н11	0,97	—
н11	н12	7,71	—
н12	н13	2,35	—
н13	н14	6,46	—
н14	н15	1,28	—
н15	н16	7,19	—
н16	н17	7,92	—
н17	н18	15,31	—
н18	н19	33,17	—
н19	н20	2,50	—
н20	н21	6,82	—
н21	н22	47,19	—
н22	н23	25,18	—
н23	24	4,19	—
24	н25	3,53	—
н25	н26	4,25	—
н26	н27	6,44	—
н27	н28	0,53	—
н28	н29	10,49	—

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ			
Сведения об образуемых земельных участках и их частях			
1	2	3	4
н29	н30	3,95	—
н30	н31	1,91	—
н31	н32	9,24	—
н32	н33	7,39	—
н33	н34	10,26	—
н34	н35	10,32	—
н35	н36	3,64	—
н36	н37	1,56	—
н37	н38	2,59	—
н38	н39	2,76	—
н39	н40	2,22	—
н40	н41	7,70	—
н41	н42	33,44	—
н42	н43	20,38	—
н43	н6	6,00	—
Обозначение земельного участка		:ЗУ4	
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н23	н44	19,23	—
н44	н45	26,51	—
н45	н46	5,50	—
н46	н47	6,29	—
н47	н48	5,95	—
н48	н39	10,16	—
н39	н49	2,77	—
н49	н37	2,59	—
н37	н36	1,56	—
н36	н35	3,64	—
н35	н34	10,32	—
н34	н33	10,26	—
н33	н32	7,39	—
н32	н50	9,35	—
н50	н30	1,81	—
н30	н29	3,95	—
н29	н28	10,49	—
н28	н27	0,53	—
н27	н26	6,44	—
н26	н25	4,25	—
н25	24	3,53	—
24	н23	4,19	—
Обозначение земельного участка		:ЗУ5	
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н46	н51	3,43	—
н51	н41	22,05	—
н41	н39	9,92	—

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об образуемых земельных участках и их частях**

1	2	3	4
н39	н48	10,16	—
н48	н47	5,95	—
н47	н46	6,29	—

Обозначение земельного участка _____:ЗУ6

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н52	н53	3,59	—
н53	н54	1,74	—
н54	н55	0,84	—
н55	н56	9,20	—
н56	н57	2,99	—
н57	н58	1,91	—
н58	н59	1,11	—
н59	н60	3,18	—
н60	н6	3,82	—
н6	н43	6,00	—
н43	н42	20,38	—
н42	н61	3,43	—
н61	н52	2,60	—

Обозначение земельного участка _____:ЗУ7

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н62	н63	1,36	—
н63	н64	14,33	—
н64	н65	0,25	—
н65	н66	1,77	—
н66	н67	17,76	—
н67	н68	14,20	—
н68	н69	67,16	—
н69	н52	16,15	—
н52	н53	3,59	—
н53	н70	2,36	—
н70	н71	7,92	—
н71	н72	11,07	—
н72	н73	1,24	—
н73	н74	9,04	—
н74	н75	1,28	—
н75	н76	6,39	—
н76	н77	5,33	—
н77	н78	3,91	—
н78	н79	7,09	—
н79	н80	2,35	—
н80	н81	5,31	—
н81	н62	3,88	—

Обозначение земельного участка _____:ЗУ8

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ			
Сведения об образуемых земельных участках и их частях			
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н82	н83	15,99	—
н83	н84	1,10	—
н84	н85	3,21	—
н85	н86	23,86	—
н86	н87	2,73	—
н87	н66	41,32	—
н66	н88	1,11	—
н88	н64	0,91	—
н64	н63	14,33	—
н63	н62	1,36	—
н62	н78	18,63	—
н78	н76	9,24	—
н76	н89	2,82	—
н89	н90	13,10	—
н90	н91	1,82	—
н91	233	14,36	—
233	н92	1,39	—
н92	н93	3,32	—
н93	н82	4,85	—
Обозначение земельного участка		:ЗУ9	
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н21	н20	6,82	—
н20	н19	2,50	—
н19	н18	33,17	—
н18	н17	15,31	—
н17	н16	7,92	—
н16	н15	7,19	—
н15	н14	1,28	—
н14	233	10,28	—
233	н92	1,39	—
н92	н94	0,70	—
н94	н95	7,67	—
н95	н96	8,18	—
н96	н97	5,32	—
н97	114	8,30	—
114	н98	0,81	—
н98	н99	10,04	—
н99	н100	5,48	—
н100	н101	2,91	—
н101	н102	4,05	—
н102	н103	4,19	—
н103	н104	1,00	—
н104	н105	8,30	—
н105	н106	4,18	—

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ			
Сведения об образуемых земельных участках и их частях			
1	2	3	4
н106	н107	4,30	—
н107	н108	4,12	—
н108	н109	4,30	—
н109	н110	4,22	—
н110	н111	8,55	—
н111	н112	4,27	—
н112	н113	4,50	—
н113	н114	7,18	—
н114	н115	0,81	—
н115	н116	4,41	—
н116	н117	4,45	—
н117	н118	0,73	—
н118	н119	0,95	—
н119	н120	8,13	—
н120	н121	4,22	—
н121	н122	4,21	—
н122	н123	0,89	—
н123	н124	33,28	—
н124	н21	18,58	—
Обозначение земельного участка		:ЗУ10	
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н112	н125	7,05	—
н125	н116	0,81	—
н116	н115	4,41	—
н115	н114	0,81	—
н114	н113	7,18	—
н113	н112	4,50	—
Обозначение земельного участка		:ЗУ11	
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н111	н126	6,96	—
н126	н117	0,81	—
н117	н116	4,45	—
н116	н125	0,81	—
н125	н112	7,05	—
н112	н111	4,27	—
Обозначение земельного участка		:ЗУ12	
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н110	н127	8,43	—
н127	н120	0,92	—
н120	н119	8,13	—
н119	н118	0,95	—

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1	2	3	4
н118	н117	0,73	—
н117	н126	0,81	—
н126	н111	6,96	—
н111	н110	8,55	—

Обозначение земельного участка _____:ЗУ13

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н109	н128	8,39	—
н128	н121	0,94	—
н121	н120	4,22	—
н120	н127	0,92	—
н127	н110	8,43	—
н110	н109	4,22	—

Обозначение земельного участка _____:ЗУ14

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н129	н130	8,35	—
н130	н122	0,96	—
н122	н121	4,21	—
н121	н128	0,94	—
н128	н109	8,39	—
н109	н129	4,30	—

Обозначение земельного участка _____:ЗУ15

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н107	н131	8,32	—
н131	н132	1,00	—
н132	н101	0,44	—
н101	н100	2,91	—
н100	н133	3,82	—
н133	н134	2,08	—
н134	н123	0,68	—
н123	н130	1,85	—
н130	н129	8,35	—
н129	н107	4,12	—

Обозначение земельного участка _____:ЗУ16

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н135	н136	8,28	—
н136	н102	1,00	—
н102	н101	4,05	—
н101	н132	0,44	—
н132	н131	1,00	—

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ			
Сведения об образуемых земельных участках и их частях			
1	2	3	4
н131	н107	8,32	—
н107	н135	4,29	—
Обозначение земельного участка		:ЗУ17	
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
н105	н104	8,30	—
н104	н103	1,00	—
н103	н102	4,19	—
н102	н136	1,00	—
н136	н135	8,28	—
н135	н105	4,18	—
Обозначение земельного участка		:ЗУ18	
Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
114	н97	8,30	—
н97	н96	5,32	—
н96	н95	8,18	—
н95	н94	7,67	—
н94	н92	0,70	—
н92	н93	3,32	—
н93	н82	4,85	—
н82	114	9,84	—
3. Сведения об образуемых частях образуемых земельных участков:			
Обозначение земельного участка		—	
№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (Р), м²	Характеристика части
1	2	3	4
—	—	—	—

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об измененных земельных участках и их частях****1. Список измененных земельных участков:**

№ п/п	Кадастровый номер измененного участка	Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав измененного земельного участка, из которых образованы земельные участки	Площадь (Р), м ²	Обозначение образуемого земельного участка
1	2	3	4	5

2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка _____

№ п/п	Обозначение части	Площадь (Р), м ²	Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав)
1	2	3	4
—	—	—	—

3. Список собственников измененных земельных участков:

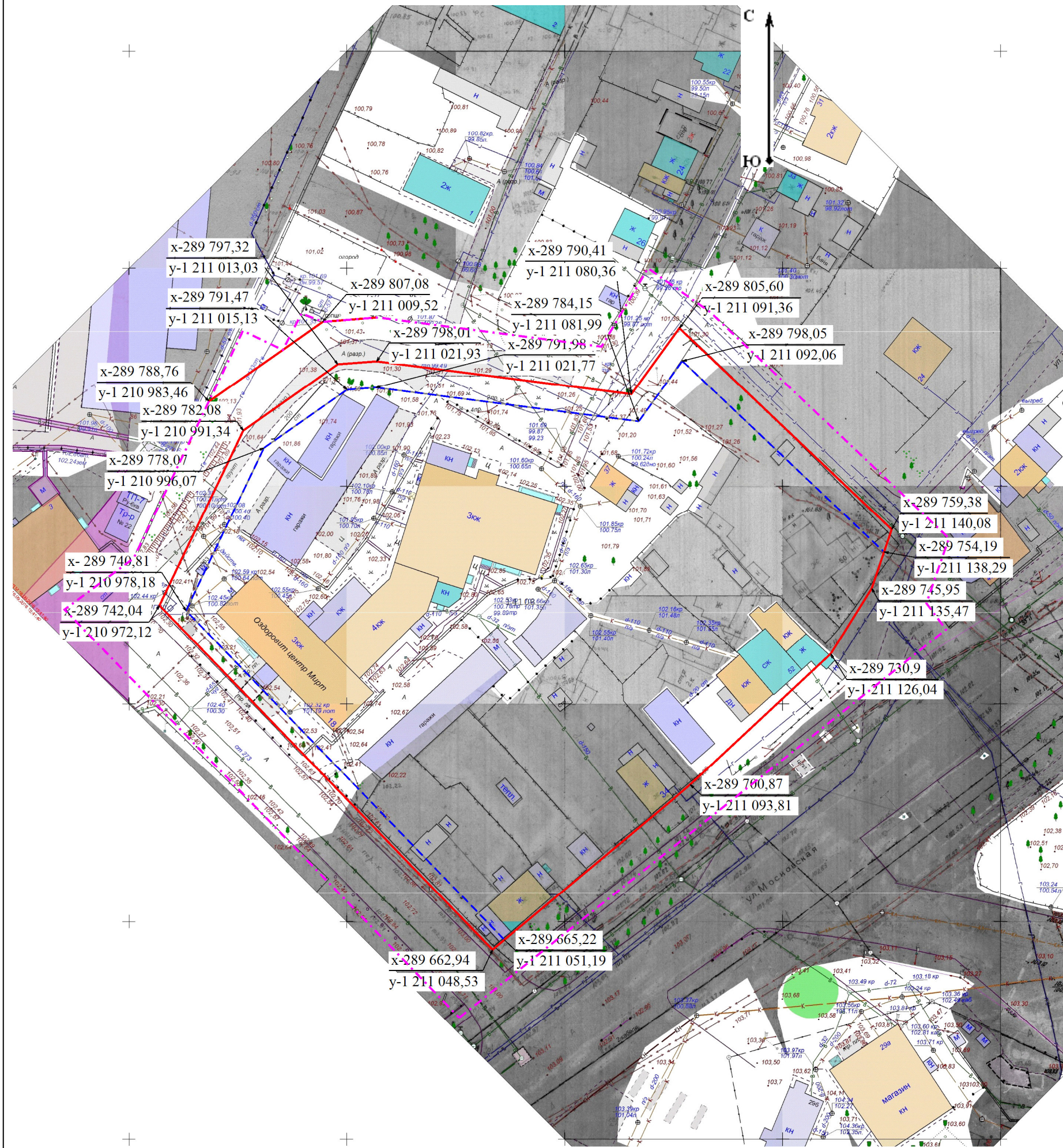
№ п/п	Кадастровый номер измененного земельного участка	Сведения о собственниках	Размер доли в праве общей долевой собственности на измененный земельный участок
1	2	3	5

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
1	:ЗУ1	Земли общего пользования
2	:ЗУ2	Земли общего пользования
3	:ЗУ3	Земли общего пользования
4	:ЗУ4	Земли общего пользования
5	:ЗУ5	Земли общего пользования
6	:ЗУ6	Земли общего пользования
7	:ЗУ7	Земли общего пользования
8	:ЗУ8	Земли общего пользования
9	:ЗУ9	Земли общего пользования
10	:ЗУ10	:ЗУ9
11	:ЗУ10	Земельные участки общего пользования
12	:ЗУ11	:ЗУ9
13	:ЗУ11	Земельные участки общего пользования
14	:ЗУ12	:ЗУ9
15	:ЗУ12	Земельные участки общего пользования
16	:ЗУ13	:ЗУ9
17	:ЗУ13	Земельные участки общего пользования
18	:ЗУ14	:ЗУ9
19	:ЗУ14	Земельные участки общего пользования
20	:ЗУ15	:ЗУ9
21	:ЗУ15	Земельные участки общего пользования
22	:ЗУ16	:ЗУ9
23	:ЗУ16	Земельные участки общего пользования
24	:ЗУ17	:ЗУ9
25	:ЗУ17	Земельные участки общего пользования
26	:ЗУ18	:ЗУ9
27	:ЗУ18	Земельные участки общего пользования

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Чертеж красных линий и линий регулирования застройки



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- Чертеж красных линий и линий регулирования застройки

- Граница проекта планировки

- Красные линии утвержденные в соответствии с действующим законодательством

- Линии отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

- Координаты характерных точек красных линий и линий регулирования застройки

x-294 766,46
y-1 211 871,57

Кадастровый инженер

(подпись)

Калмыкова А.Н.

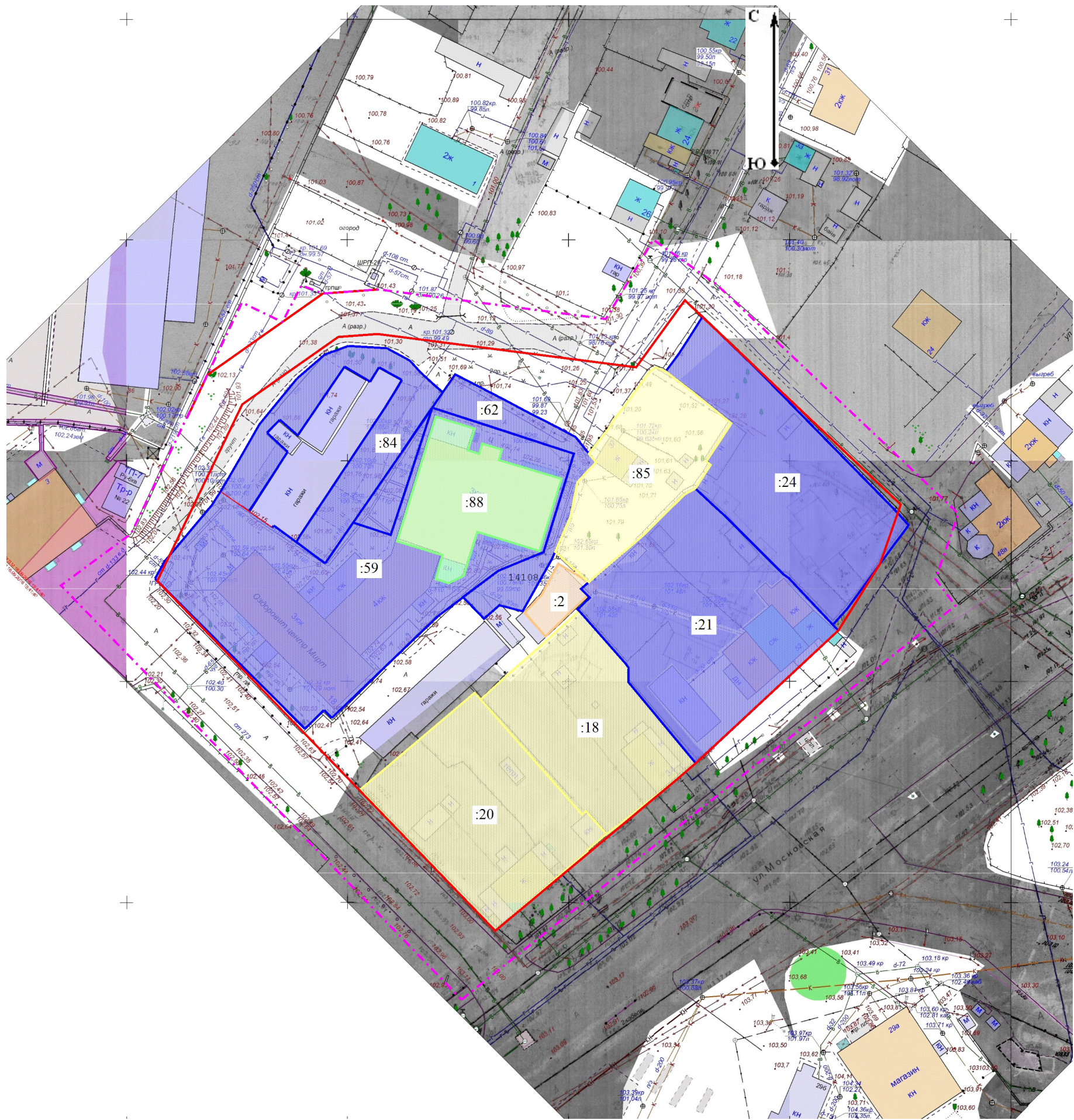
(расшифровка подписи)

« _____ » 20 ____ г.
(дата)

М.П.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

План фактического использования территории



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- План фактического использования территории
- Красные линии утвержденные в соответствии с действующим законодательством
- Изменяемые земельные участки
- Уточняемые земельные участки
- Земельные участки стоящие на ГКУ, остающиеся без изменения
- Существующие здания, стоящие на ГКУ

Кадастровый инженер _____ / Калмыкова А.Н. /
(подпись) (расшифровка подписи)
« _____ » 20 ____ г.
(дата)

М.П.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

План межевания территории



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- План межевания территории
- Граница проекта планировки
- Красные линии утвержденные в соответствии с действующим законодательством
- Образуемые земельные участки
- Уточняемые земельные участки
- Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
- Земельные участки стоящие на ГКУ, остающиеся без изменения

Кадастровый инженер _____ / Калмыкова А.Н. _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)
« _____ » _____ 20 _____ г.
(дата)

М.П.