

Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории. М 1:2000

Условные обозначения

Границы территории проекта планировки	
Красная линия существующая (установленная ранее)	
Красная линия планируемая (вновь образуемая)	
Существующие остановки общественного транспорта	
Существующие здания	
Проезды, дороги, площадки	
Бытовая канализация	
Газопровод	

Перекаладываемые инженерные сети

Сеть	Символ
Водопровод	В
Бытовая канализация	К
Газопровод	Г
Электрокабель	W
Тепловые сети	Т

Функциональные зоны

Зона	Символ
Жилая и общественно-деловая зона	1
Природно-рекреационные зоны	
Озелененная территория общего пользования "Парк 50-летия Победы по ул. Профсоюзной"	2
Озелененная территория ограниченного пользования "Озелененная территория по ул. Бульварной"	3
Лесопарковая зона, парки, скверы, бульвары, ландшафтно-рекреационные зоны, прочие озелененные территории	4

Границы земельных участков, расположенных на разрабатываемой территории в период подготовки проекта планировки

Земельный участок с разрешенным видом использования:	Земельный участок для организации работы по проектированию территориальных схем инженерных и транспортных инфраструктур	Земельный участок для строительства парка отдыха, развлечений, культуры и спорта
парки, мемориальные комплексы, малые архитектурные формы, фонтаны, общественные туалеты. Объекты розничной торговли. Объекты общественного питания (рестораны, кафе, бары, столовые). Развлекательные и игровые объекты (боулинг, бильярд и другие подобные объекты)		

Примечание:

1. На разрабатываемой территории проекта планировки отсутствуют: застройка зданиями и сооружениями; транспортные сооружения; сооружения инженерной инфраструктуры; границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения, с указанием на принадлежность к федеральной и региональной собственности.

2. Планировочные решения предполагают максимальное сохранение существующих участков природного ландшафта.


3. Санитарная зона Васильевских очистных сооружений перестает действовать к 2025 году в связи с их закрытием.

1266/16 - МОБ					
Проект планировки территории в районе парка Победы в г. Костром					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Колесова				
Проверил	Смирнова				
ГАП	Колесова				
Н.контроль	Кубинский				
ГИП					

Стандарты: П 2

ООО ИСПО "КОСТРОМАГОРСТРОЙ" ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ

1. На разрабатываемой территории проекта планировки отсутствуют: застройка зданиями и сооружениями; транспортные сооружения; сооружения инженерной инфраструктуры; границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения, с указанием на принадлежность к федеральной и региональной собственности.
2. Планировочные решения предполагают максимальное сохранение существующих участков природного ландшафта.
- 3 Санитарная зона Васильевских очистных сооружений перестает действовать к 2025 году в связи с их закрытием.

						1266/16 - МОБ			
							Проект планировки территории в районе парка Победы в г. Костроме		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Колесова					 ООО ИСПО "КОСТРОМАГОРСТРОЙ" ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ		
Проверил		Смирнова				П		2	
ГАП		Колесова							
Н.контроль		Кубинский							
ГИП						Схема использования территорий в период подготовки проекта планировки территории . М 1:2000			