

Условные обозначения:

Условные изображения и обозначения	Наименование
	Граница территории проекта планировки
	Вновь образуемые красные линии
	Ось проезжей части
	Границы участков
	Координаты точек пересечения дорог, улиц, проездов
	Точка координаты вновь образуемых красных линий
	Расстояние между точками красных линий
	Условные номера земельных участков
	Линия застройки
	Линия отступа от границ земельного участка

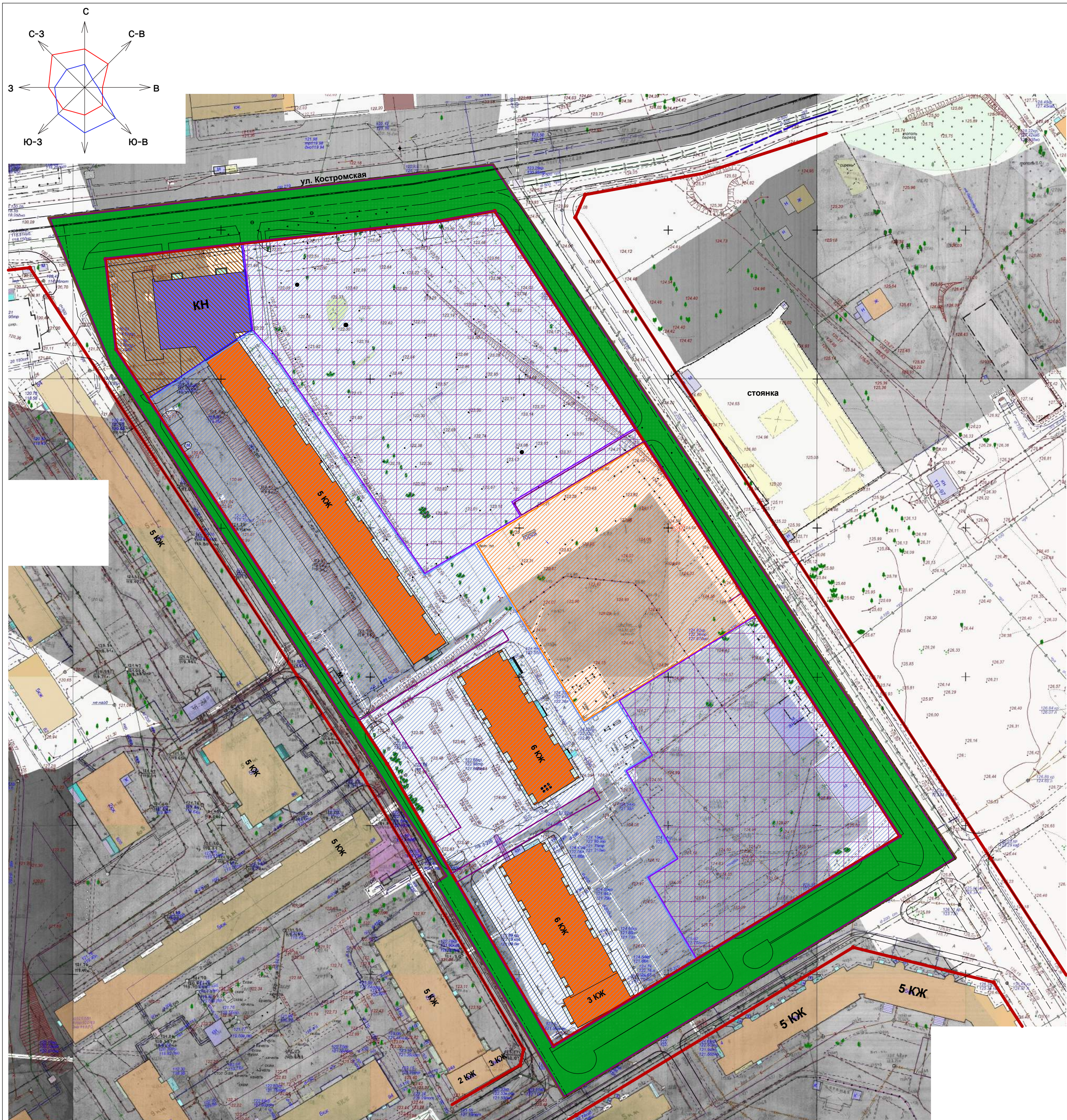
Ведомость координат красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	25790,27	21011,27
1.1	25802,92	21122,63
2	25806,38	21141,77
3	25596,69	21277,62
4	25526,61	21161,43
5	25620,95	21105,73
6	25760,0	21014,84
6.1	25811,87	21172,13
7	25804,32	21168,86
8	25589,27	21308,09
9	25547,69	21309,14
10	25559,41	21262,00
11	25503,16	21169,12
12	25519,88	21150,32
12.1	25525,26	21151,48
13	25617,48	21097,21
14	25787,38	20985,86

Параметры разрешенного использования земельных участков см. таблицу 1 положений.

						ПП
						Проект планировки территории в районе улицы Костромской и поселка Нового
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки	Стадия
ГАП		Левиков				Лист
ГИП		Голубев			Чертеж красных линий. М 1:1000	Листов
Разработал		Левиков				1
Проверил						
Н. контроль						ООО "ПКБ-Эксперт"





Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п.п.	Условное обозначение	Наименование по ПЗЗ	Наименование по классификатору видов разрешенного использования	Код вида разрешенного использования
1		Территория общего пользования Озеленение территории	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
2		Зона среднетажной жилой застройки	Среднетажная жилая застройка	2.5
3		Зона среднетажной жилой застройки со встроенно-пристроенным объектами социального назначения)	Среднетажная жилая застройка Объект детского дошкольного образования Объект административного назначения Аптека Объекты охраны общественного порядка Отделение связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные пункты	2.5 3.5.1 3.8 3.4 8.3 3.2
4		Зона многоквартирной жилой застройки	Многояэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
5		Зона встроенно-пристроенных объектов социального назначения	Магазины	4.4

Условные обозначения:

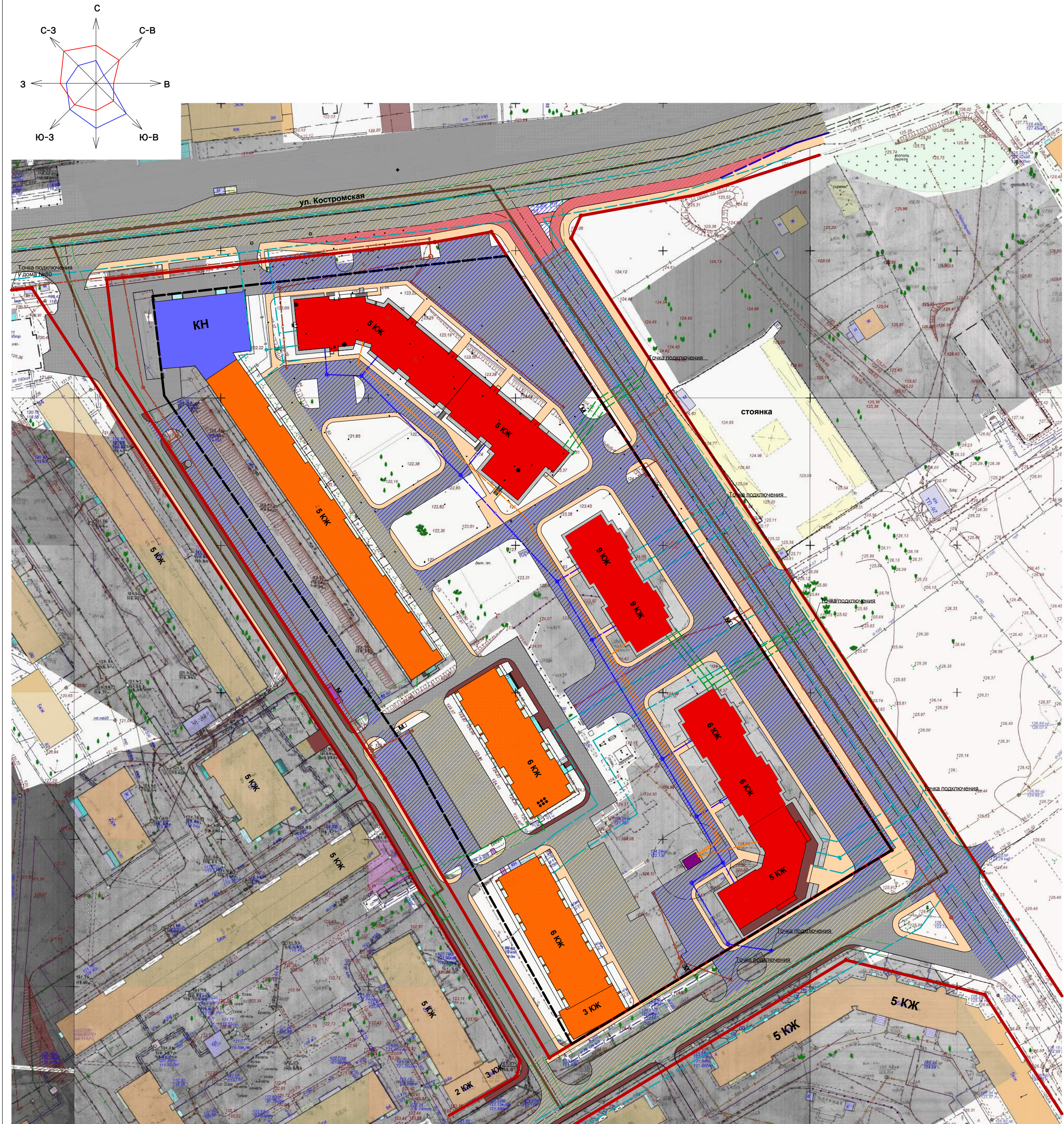
Условные изображения и обозначения	Наименование
Границы	
	Граница территории проекта планировки
	Вновь образуемые красные линии
Границы функциональных зон размещения объектов	
	Границы территории общего пользования.
	Границы зоны многоквартирной жилой застройки (многоквартирные дома 9 этажей и выше)
	Границы зоны среднетажной жилой застройки
	Границы зоны среднетажной жилой застройки со встроенным объектами социального назначения
	Границы зоны социального назначения
Здания и сооружения, линейные объекты	
	Существующие здания и сооружения, этажность, капитальность
	Существующие  встроено-  пристроенные  объекты  социального  обслуживания

Технико-экономические показатели

N п/п	Наименование	Ед.изм.	Показатель
1	Площадь территории, в границах разработки проекта планировки	га	4,63
2	Площадь квартала в красных линиях	га	3,66
3	Площадь расчетной территории	га	3,66

						ПП			
						Проект планировки территории в районе улицы Костромской и поселка Нового			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Левиков					ПП	2	
ГИП		Голубев							
Разработал		Левиков							
Проверил									
Н. контроль						Чертеж границ зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства. М 1:1000.			
							ООО "ПКБ-Эксперт"		





Условные обозначения:	
Условные изображения и обозначения	Наименование
Границы	
	Граница территории проекта планировки
	Вновь образуемые красные линии
	Линия застройки
Здания и сооружения, линейные объекты	
	Проектируемые здания и сооружения, этажность, капитальность
	Проектируемые  встроено- пристроенные объёты социального обслуживания
	Существующие  встроено- пристроенные объёты социального обслуживания
	Объекты инженерной инфраструктуры
	Существующие дороги, проезды
	Проектируемые тротуары
	Существующие тротуары
Проектируемые и подлежащие реконструкции дороги, улицы, проезды.	
	Проектируемая транспортная развязка в одном уровне
	Проектируемые дороги (II категория) , проезды, автостоянки
	Реконструируемые проезды
Инженерные сети и сооружения	
	Существующие сети газопровода
	Существующие сети водопровода
	Существующие сети канализации
	Существующие сети  ливневой канализации
	Существующие кабельные линии электропередачи
	Существующие сети теплотрассы
	Существующие кабельные линии связи
	Проектируемые сети  ливневой канализации
	Проектируемые сети газопровода
	Проектируемые сети водопровода
	Проектируемые сети канализации
	Проектируемые линии электропередачи 10 кВт
	Граница охранной зоны трансформаторной подстанции (10 м.)
	Граница охранной зоны газопровода
	Граница охранной зоны водопровода

						ПП			
						Проект планировки территории в районе улицы Костромской и поселка Нового			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Левиков					ПП	3	
ГИП		Голубев							
Разработал		Левиков							
Проверил									
Н. контроль						Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, подходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:1000.	ООО "ПКБ-Эксперт"		