

Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр  
градостроительства»

---

пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005 Тел. (4942) 22-27-77,  
E-mail: cg@gradkostroma.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ПРОЕЗДОМ  
СУДОСТРОИТЕЛЕЙ, УЛИЦАМИ ВОДЯНОЙ, СПЛАВЩИКОВ,  
ФИЗКУЛЬТУРНОЙ

---

Том 2 Материалы по обоснованию

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации  
города Костромы

Директор  
Начальник отдела кадастровых работ

А.В.Храмов  
Е.Н.Миличенко

г.Кострома  
2019 г.

## СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
1.	Сведения о существующих земельных участках.	3
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		
1.	Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий	4
2.	Карта границ зон с особыми условиями использования территорий.	5
3.	Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны	6
4.	Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы	7

# 1. СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ.

По сведениям Росреестра на рассматриваемой территории существует 19 земельных участков, границы которых установлены в соответствии с действующим законодательством.

Сведения о всех существующих земельных участках приведены в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, м2	Вид разрешенного использования
1	<a href="#">44:27:020328:1</a>	г Кострома, ул Сплавщиков, д 15/18	787	для эксплуатации индивидуального жилого дома
2	<a href="#">44:27:020328:2</a>	г Кострома, ул Водяная, д 63/17	490	для восстановления индивидуального жилого дома
3	<a href="#">44:27:020328:3</a>	г Кострома, проезд Судостроителей, д 28	778 +/-10	Для строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных построек
4	<a href="#">44:27:020328:9</a>	г Кострома, ул Водяная, д 75	976	для эксплуатации индивидуального жилого дома
5	<a href="#">44:27:020328:11</a>	г Кострома, ул Физкультурная, д 4, строен 1	51 +/-2.5	для размещений газорегуляторного пункта
6	<a href="#">44:27:020328:12</a>	г Кострома, ул Водяная, д 73	846 +/-10	Многоквартирный жилой дом
7	<a href="#">44:27:020328:13</a>	г Кострома, проезд Судостроителей	684 +/-9	блокированные жилые дома малоэтажной жилой застройки
8	<a href="#">44:27:020328:112</a>	г Кострома, проезд Судостроителей, д 35	964 +/-11	Многоквартирные жилые дома до 8 квартир
9	<a href="#">44:27:020328:115</a>	г Кострома, проезд Судостроителей, д 22	672 +/-5	Одноквартирные (индивидуальные) жилые дома
10	<a href="#">44:27:020328:135</a>	г Кострома, ул Сплавщиков	2109 +/-16	Многоквартирный дом
11	<a href="#">44:27:020328:137</a>	г Кострома, проезд Судостроителей, д 27	997 +/-11	Многоквартирный дом
12	<a href="#">44:27:020328:141</a>	г Кострома, ул Водяная	833 +/-10	Многоквартирный дом
13	<a href="#">44:27:020328:142</a>	г Кострома, ул Водяная, д 65	947 +/-11	Многоквартирный дом
14	<a href="#">44:27:020328:143</a>	г Кострома, проезд Судостроителей, д 23	971 +/-11	Многоквартирные жилые дома до 8 квартир
15	<a href="#">44:27:020328:144</a>	г Кострома, проезд Судостроителей, д 37	935 +/-6	многоквартирный жилой дом
16	<a href="#">44:27:020328:146</a>	г Кострома, ул Водяная	592 +/-5	дома индивидуальной жилой застройки
17	<a href="#">44:27:020328:147</a>	г Кострома, ул Физкультурная, д 4	943 +/-11	многоквартирный дом
18	<a href="#">44:27:020328:148</a>	г Кострома, ул Физкультурная, д 6	829 +/-10	многоквартирный дом
19	<a href="#">44:27:020328:149</a>	г Кострома, ул Физкультурная, д 8	761 +/-10	многоквартирный дом