

Исполнитель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
в районе улиц Беленогова Юрия, Заволжской, Крупской

Том 1

Основная часть.

Директор _____ А.В.Храмов

Начальник отдела
кадастровых работ _____ Е.Н.Миличенко

СОСТАВ ПРОЕКТА

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
Пояснительная записка		
1	Общие данные	3
2	Нормативная база	5
3	Проектные решения	7
Графическая часть		
1	Чертеж красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	28
2	Чертеж межевания территории	29

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории разработан на элемент планировочной структуры - квартал, ограниченный улицами Беленогова Юрия, Заволжской, Крупской. Проект межевания охватывает территорию 10,8 га.

В соответствии с Генеральным планом города Костромы проектируемая территория расположена в двух территориальных зонах:

- зона среднеэтажной жилой застройки (Ж-3) выделяется в целях формирования жилых районов средней плотности для размещения многоквартирных домов. Допускается размещение ограниченного перечня отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, обеспечивающих жизнедеятельность населения;

- зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (Ж-6) формируется как один из видов жилых зон в связи с нормативными требованиями по радиусу доступности и общепринятым размещением детских садов и школ в структуре жилой застройки;

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зоны установлены согласно ст. 21, 23, 25 Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Думы города Костромы от 16 декабря 2010 года № 62 (с изменениями, внесенными решениями Думы города Костромы от 8 декабря 2011 года № 294, от 31 мая 2012 года № 54, от 18 декабря 2014 года № 248, от 9 февраля 2018 года № 21).

Проектируемая территория располагается на территории исторического поселения федерального значения «Историческое поселение г.Кострома» (Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений»).

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов города Костромы, в границе кадастрового квартала 44:27:080124.

Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и иными требованиями к образуемым и изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-44, введенной в действие с 27.04.2014 Приказом Управления Росреестра по Костромской области № П/56 от 11.03.2014 г.

При подготовке проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий данной территории, выполненных за период с августа 2007 по февраль 2014 год.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки в масштабе 1:500.

2.НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

1. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 31.12.2017).
2. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 31.12.2017).
3. Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О кадастровой деятельности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)
4. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 31.12.2017)"О государственной регистрации недвижимости" с изм. и доп., вступ. с силу с 01.02.2018).
5. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 29.12.2017) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".
6. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
7. Приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений».
8. Приказ Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540 (ред. от 06.10.2017) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
9. Постановление Администрации Костромской области от 01.10.2010 N 344-а (ред. от 09.12.2011) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области".
10. Решение Думы города Костромы от 18.12.2014 № 247 «О внесении изменений в решение Думы города Костромы от 18.12.2008 года № 212 «Об утверждении Генерального плана города Костромы».
11. Решение Думы города Костромы от 18.12.2014 № 248 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Костромы».
12. Решение Думы города Костромы от 09.02.2018 № 21 «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Костромы».
13. Постановление Администрации города Костромы от 10.05.2018 года № 888 «О подготовке документации по планировке территории в районе улиц Беленогова Юрия, Заволжской, Крупской».
14. "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820)/М.: Минрегион России, 2010.

3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектом межевания территории предлагается установление красных линий со стороны улиц Беленогова Юрия, Заволжской и Крупской с целью закрепления исторически сложившейся системы улично-дорожной сети застроенных.

Линии отступа от красных линий для возведения новых объектов капитального строительства определяется в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы и составляет 3 метра.

В результате разработки проекта межевания на разрабатываемой территории образовано 34 земельных участка, из них 6 земельных участков (:ЗУ29-:ЗУ34) относятся к землям (территории) общего пользования. Земельные участки с кадастровыми номерами 44:27:080124:54, 44:27:080124:24, 44:27:080124:26, 44:27:080124:29, 44:27:080124:57, 44:27:080124:870 требуют уточнения. Так же сформированы части земельных участков для обеспечения правом прохода (проезда) на земельных участках с кадастровыми номерами 44:27:080124:42, 44:27:080124:43, 44:27:080124:920.

Сведения об образуемых земельных участках (кроме земель, отнесённых к территориям общего пользования) представлены в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь м ²	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования	Код по Классификатору
1	:ЗУ1	2047	г Кострома, улица Крупской, 31/11	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
2	:ЗУ2	3328	г Кострома, улица Крупской, 25	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
3	:ЗУ3	59	г Кострома, улица Крупской, в районе дома 25	Объекты гаражного назначения	2.7.1
4	:ЗУ4	2773	г Кострома, улица Крупской, 27а	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
5	:ЗУ5	3450	г Кострома, улица Крупской, 19	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
6	:ЗУ6	1651	г Кострома, улица Заволжская, 15	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
7	:ЗУ7	1302	г Кострома, улица Заволжская, 17	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
8	:ЗУ8	960	г Кострома, улица Заволжская, 19	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
9	:ЗУ9	935	г Кострома, улица Заволжская, 21	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
10	:ЗУ10	1840	г Кострома, улица Заволжская, в районе домов 19-21	Объекты гаражного назначения	2.7.1

11	:ЗУ11	1216	г Кострома, улица Заволжская, 25	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
12	:ЗУ12	895	г Кострома, улица Заволжская, 23	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
13	:ЗУ13	581	г Кострома, улица Заволжская, 35	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
14	:ЗУ14	1323	г Кострома, улица Заволжская, 31	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
15	:ЗУ15	1329	г Кострома, улица Заволжская, в районе домов 33-35	Объекты гаражного назначения	2.7.1
16	:ЗУ16	1035	г Кострома, улица Беленогова Юрия, 1/37	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
17	:ЗУ17	1212	г Кострома, улица Беленогова Юрия, 3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
18	:ЗУ18	1329	г Кострома, улица Беленогова Юрия, 7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
19	:ЗУ19	1142	г Кострома, улица Беленогова Юрия, 9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
20	:ЗУ20	456	г Кострома, улица Беленогова Юрия, в районе домов 7,9	Объекты гаражного назначения	2.7.1
21	:ЗУ21	344	г Кострома, улица Беленогова Юрия, в районе домов 7,9	Объекты гаражного назначения	2.7.1
22	:ЗУ22	1728	г Кострома, улица Беленогова Юрия, 13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
23	:ЗУ23	1715	г Кострома, улица Машиностроителей, 20/15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
24	:ЗУ24	1009	г Кострома, улица Машиностроителей, 8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
25	:ЗУ25	1118	г Кострома, улица Машиностроителей, 10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
26	:ЗУ26	1041	г Кострома, улица Машиностроителей, 16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1

27	:3У27	2161	г Кострома, улица Заволжская, в районе дома 25	Объекты гаражного назначения	2.7.1
28	:3У28	20	г Кострома, улица Машиностроителей, в районе дома 8	Объекты гаражного назначения	2.7.1

Сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования представлены в таблице 2.

Таблица 2.

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь м ²	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования	Код по Классифика- тору
1	:3У29	6316	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
2	:3У30	11341	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
3	:3У31	2141	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
4	:3У32	6943	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
5	:3У33	991	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
6	:3У34	2276	-	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

Способы образования земельных участков.

Земельные участки с обозначением :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ24, :ЗУ25, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28 образованы из земель государственной собственности до её разграничения.

Земельные участки с обозначением :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ22, :ЗУ23 образованы путем перераспределения земельных участков и земель государственной собственности. Так земельный участок с условным обозначением :ЗУ1 образован из земельного участка с кадастровым номером 44:27:080124:46, :ЗУ2 из 44:27:080124:43, :ЗУ6 - 44:27:080124:856, :ЗУ7 - 44:27:080124:42, :ЗУ16 - 44:27:080124:41, :ЗУ18 - 44:27:080124:913, :ЗУ22 - 44:27:080124:912, :ЗУ23 - 44:27:080124:56.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков установлены в соответствии с фактическим использованием данного земельного участка. В последующем смена вида разрешенного использования осуществляется правообладателями в соответствии с градостроительными регламентами, установленными правилами землепользования и застройки города Костромы.

Градостроительные планы земельных участков на вновь образуемые земельные участки утверждаются после постановки данных участков на государственный кадастровый учет.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на существующих, изменяемых и вновь образуемых земельных участках при последующей подготовке градостроительных планов земельных участков устанавливаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Костромы, регламентирующие предельные параметры разрешенного строительства в территориальной зоне малоэтажной, индивидуальной жилой застройки.

Присвоение адресов вновь образуемым земельным участкам осуществляется в соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221.

Графическая часть данных предложений отображена на Чертеже межевания территории.

Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка		:ЗУ1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
3	289091,70	1211324,96
2	289120,32	1211360,81
3	289118,87	1211361,99
4	289118,32	1211362,44
5	289107,01	1211371,67
6	289105,36	1211373,00
7	289102,45	1211375,40
8	289101,60	1211376,10
9	289100,09	1211377,35
10	289098,50	1211378,65
11	289097,42	1211379,54
12	289096,99	1211379,89
13	289096,59	1211380,23
14	289091,95	1211384,04

15	289086,11	1211388,85
н16	289056,91	1211352,67
3	289091,70	1211324,96
Условный номер земельного участка		:3У2
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н17	289230,76	1211498,11
18	289273,37	1211550,68
19	289271,48	1211552,69
20	289271,02	1211553,08
21	289268,79	1211554,89
22	289264,14	1211558,69
23	289256,54	1211564,91
24	289253,44	1211567,46
25	289250,43	1211569,91
26	289247,31	1211572,45
27	289245,55	1211573,90
28	289228,31	1211587,99
29	289214,12	1211570,98
30	289221,28	1211565,35
31	289196,76	1211534,62
32	289197,49	1211534,00
33	289208,65	1211524,49
35	289208,04	1211517,27
н17	289230,76	1211498,11
1	289224,43	1211544,09
2	289216,68	1211550,32
3	289213,01	1211545,57
4	289220,66	1211539,40
1	289224,43	1211544,09
Условный номер земельного участка		:3У3
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
4	289220,66	1211539,40
1	289224,43	1211544,09
2	289216,68	1211550,32
3	289213,01	1211545,57
4	289220,66	1211539,40

Условный номер земельного участка		:3У4
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н40	289133,50	1211478,43
н41	289194,38	1211553,75
н42	289185,26	1211561,60
н43	289179,87	1211554,74
н44	289156,04	1211575,65
н45	289144,11	1211561,33
н46	289154,65	1211552,95
н47	289154,71	1211548,52
н48	289136,49	1211527,36
н49	289139,18	1211525,11
н50	289113,35	1211494,67
н40	289133,50	1211478,43
Условный номер земельного участка		:3У5
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н42	289185,26	1211561,60
н51	289240,68	1211627,23
52	289239,22	1211628,47
53	289236,16	1211631,07
54	289234,47	1211632,51
55	289224,14	1211641,31
56	289219,33	1211645,32
57	289217,75	1211646,63
58	289214,31	1211649,49
59	289209,30	1211653,66
60	289206,83	1211655,70
61	289204,70	1211657,48
62	289196,20	1211664,56
н63	289193,42	1211661,01
н64	289204,58	1211645,49
н65	289156,42	1211586,10
н42	289185,26	1211561,60
Условный номер земельного участка		:3У6
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н66	289041,61	1211364,86

67	289067,43	1211397,55
68	289033,67	1211424,57
69	289026,66	1211415,65
70	289030,21	1211412,46
н71	289011,89	1211388,53
н66	289041,61	1211364,86
Условный номер земельного участка		:3У7
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
н71	289011,89	1211388,53
70	289030,21	1211412,46
69	289026,66	1211415,65
68	289033,67	1211424,57
72	289017,50	1211437,32
н73	289012,06	1211441,61
н74	289006,24	1211434,28
н75	289004,06	1211431,53
4	288986,17	1211409,02
н71	289011,89	1211388,53
Условный номер земельного участка		:3У8
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
4	288986,17	1211409,02
н75	289004,06	1211431,53
н77	288978,58	1211452,78
н78	288960,50	1211429,61
4	288986,17	1211409,02
Условный номер земельного участка		:3У9
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
н78	288960,50	1211429,61
н77	288978,58	1211452,78
н79	288955,28	1211472,22
н80	288935,05	1211450,03
н78	288960,50	1211429,61
Условный номер земельного участка		:3У10
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
81	289033,82	1211456,77
н82	289017,27	1211471,09
н83	288992,91	1211491,90

н84	288970,08	1211464,43
н74	289006,24	1211434,28
н73	289012,06	1211441,61
72	289017,50	1211437,32
81	289033,82	1211456,77
Условный номер земельного участка		:3У11
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
н85	289042,17	1211499,95
н86	289020,77	1211518,73
н87	289016,53	1211518,73
н83	288992,91	1211491,90
н82	289017,27	1211471,09
н85	289042,17	1211499,95
Условный номер земельного участка		:3У12
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
88	289045,16	1211465,35
89	289046,28	1211466,69
90	289059,54	1211482,82
91	289058,29	1211485,89
н85	289042,17	1211499,95
н82	289017,27	1211471,09
81	289033,82	1211456,77
92	289040,26	1211464,41
93	289041,45	1211465,82
94	289042,74	1211467,35
88	289045,16	1211465,35
Условный номер земельного участка		:3У13
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
95	288887,77	1211488,06
96	288899,62	1211502,48
97	288901,91	1211505,27
н98	288881,49	1211521,68
н99	288867,53	1211504,18
95	288887,77	1211488,06
Условный номер земельного участка		:3У14
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
100	288972,05	1211484,92

101	288968,49	1211487,96
102	288966,82	1211489,36
103	288965,33	1211490,63
104	288960,78	1211494,51
105	288957,71	1211497,11
106	288952,56	1211501,50
н107	288936,35	1211515,29
108	288919,91	1211495,05
109	288920,50	1211493,11
110	288921,51	1211489,85
111	288922,51	1211486,63
112	288919,94	1211483,11
113	288910,35	1211470,01
н114	288953,76	1211477,78
100	288972,05	1211484,92
Условный номер земельного участка		3У15
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
108	288919,91	1211495,05
н107	288936,35	1211515,29
115	288912,08	1211535,93
116	288907,51	1211539,82
117	288906,94	1211540,32
118	288905,45	1211544,65
119	288906,09	1211549,10
н98	288881,49	1211521,68
97	288901,91	1211505,27
120	288902,16	1211505,58
121	288903,76	1211507,55
122	288915,14	1211498,72
123	288918,09	1211496,45
108	288919,91	1211495,05
Условный номер земельного участка		3У16
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н124	288864,83	1211506,34
н125	288883,61	1211529,41
н126	288857,87	1211551,52
5	288838,01	1211527,86
н124	288864,83	1211506,34

Условный номер земельного участка		:3У17
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
n125	288883,61	1211529,41
n128	288907,61	1211558,96
n129	288879,71	1211577,54
n126	288857,87	1211551,52
n125	288883,61	1211529,41
Условный номер земельного участка		:3У18
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
:3У18(1)		
n130	288928,34	1211586,50
n131	288904,83	1211607,48
n132	288882,50	1211580,87
133	288903,56	1211566,66
134	288914,35	1211566,16
n130	288928,34	1211586,50
:3У18(2)		
135	288944,89	1211550,07
136	288953,08	1211558,83
137	288953,13	1211562,84
138	288948,32	1211567,09
139	288945,11	1211570,02
140	288944,98	1211570,06
141	288940,60	1211573,75
142	288930,65	1211562,62
135	288944,89	1211550,07
Условный номер земельного участка		:3У19
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
n130	288928,34	1211586,50
n143	288951,07	1211616,94
n144	288928,76	1211635,98
n131	288904,83	1211607,48
n130	288928,34	1211586,50
Условный номер земельного участка		:3У20
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
145	288951,28	1211585,71
146	288953,17	1211587,82

147	288957,41	1211592,56
148	288959,03	1211594,49
149	288960,79	1211599,46
150	288964,20	1211603,61
151	288965,22	1211605,18
н152	288953,74	1211614,66
н153	288936,23	1211591,21
н154	288947,34	1211581,24
155	288947,83	1211581,86
145	288951,28	1211585,71
Условный номер земельного участка		<u>:3У21</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
141	288940,60	1211573,75
156	288944,60	1211577,78
н154	288947,34	1211581,24
н153	288936,23	1211591,21
н157	288930,93	1211584,11
н158	288921,38	1211570,10
159	288923,87	1211568,09
142	288930,65	1211562,62
141	288940,60	1211573,75
Условный номер земельного участка		<u>:3У22</u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
160	288968,88	1211609,19
161	288974,16	1211615,55
162	288974,33	1211615,47
163	288983,57	1211626,17
164	288984,00	1211625,89
165	288984,48	1211626,17
166	288984,64	1211626,38
167	288985,91	1211628,07
168	288985,97	1211627,93
169	288988,51	1211630,95
170	288991,80	1211634,86
171	288984,97	1211641,28
172	288981,08	1211644,91
173	288978,09	1211647,65
174	288977,55	1211648,14
175	288970,52	1211653,73

176	288968,82	1211655,51
н177	288956,22	1211668,70
н178	288932,01	1211639,86
179	288955,85	1211620,01
180	288961,81	1211615,06
160	288968,88	1211609,19
Условный номер земельного участка		:3У23
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У23(1)		
181	288996,13	1211630,52
182	289010,14	1211646,69
183	289011,53	1211648,31
н184	288970,27	1211685,45
н177	288956,22	1211668,70
176	288968,82	1211655,51
175	288970,52	1211653,73
174	288977,55	1211648,14
173	288978,09	1211647,65
172	288981,08	1211644,91
171	288984,97	1211641,28
170	288991,80	1211634,86
181	288996,13	1211630,52
:3У23(2)		
185	289014,76	1211655,54
186	289014,90	1211655,69
187	289018,01	1211659,29
188	289020,86	1211662,55
189	288998,49	1211681,95
190	288997,18	1211683,09
191	289001,03	1211687,52
192	289002,49	1211689,21
н193	288995,68	1211695,24
н194	288984,60	1211681,64
185	289014,76	1211655,54
Условный номер земельного участка		:3У24
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У24(1)		
н195	289084,79	1211545,90
н196	289104,06	1211569,34
н197	289086,77	1211583,96

<i>н198</i>	<i>289067,74</i>	<i>1211560,43</i>
<i>н195</i>	<i>289084,79</i>	<i>1211545,90</i>
<i>:3У24(2)</i>		
<i>н199</i>	<i>289107,54</i>	<i>1211574,44</i>
<i>н200</i>	<i>289116,86</i>	<i>1211585,36</i>
<i>н201</i>	<i>289114,69</i>	<i>1211590,61</i>
<i>н202</i>	<i>289104,27</i>	<i>1211600,95</i>
<i>н203</i>	<i>289093,20</i>	<i>1211586,98</i>
<i>н199</i>	<i>289107,54</i>	<i>1211574,44</i>
Условный номер земельного участка		<u><i>:3У25</i></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>:3У25(1)</i>		
<i>н198</i>	<i>289067,74</i>	<i>1211560,43</i>
<i>н197</i>	<i>289086,77</i>	<i>1211583,96</i>
<i>н204</i>	<i>289066,33</i>	<i>1211600,56</i>
<i>н205</i>	<i>289047,36</i>	<i>1211577,78</i>
<i>206</i>	<i>289049,09</i>	<i>1211576,31</i>
<i>207</i>	<i>289051,72</i>	<i>1211574,07</i>
<i>н208</i>	<i>289055,06</i>	<i>1211571,22</i>
<i>н198</i>	<i>289067,74</i>	<i>1211560,43</i>
<i>:3У25(2)</i>		
<i>н209</i>	<i>289087,54</i>	<i>1211592,43</i>
<i>210</i>	<i>289095,50</i>	<i>1211602,20</i>
<i>211</i>	<i>289078,79</i>	<i>1211615,71</i>
<i>н212</i>	<i>289074,92</i>	<i>1211618,84</i>
<i>н213</i>	<i>289067,32</i>	<i>1211609,96</i>
<i>н209</i>	<i>289087,54</i>	<i>1211592,43</i>
Условный номер земельного участка		<u><i>:3У26</i></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
<i>:3У26(1)</i>		
<i>н205</i>	<i>289047,36</i>	<i>1211577,78</i>
<i>н204</i>	<i>289066,33</i>	<i>1211600,56</i>
<i>214</i>	<i>289046,34</i>	<i>1211617,24</i>
<i>215</i>	<i>289045,52</i>	<i>1211616,28</i>
<i>216</i>	<i>289043,84</i>	<i>1211614,32</i>
<i>217</i>	<i>289043,45</i>	<i>1211613,79</i>
<i>218</i>	<i>289038,24</i>	<i>1211607,39</i>
<i>219</i>	<i>289031,11</i>	<i>1211598,87</i>

220	289034,24	1211596,06
221	289033,96	1211593,55
222	289034,68	1211592,92
223	289034,63	1211592,77
224	289036,58	1211591,12
225	289035,24	1211589,53
226	289034,68	1211588,88
227	289042,11	1211582,14
228	289046,04	1211578,90
н205	289047,36	1211577,78
:3У26(2)		
н212	289074,92	1211618,84
229	289074,13	1211619,48
230	289054,55	1211635,31
н231	289053,17	1211636,43
н232	289045,95	1211628,50
н213	289067,32	1211609,96
н212	289074,92	1211618,84
Условный номер земельного участка		:3У27
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
н233	289048,46	1211502,59
н195	289084,79	1211545,90
н198	289067,74	1211560,43
н208	289055,06	1211571,22
н234	289020,01	1211526,96
н233	289048,46	1211502,59
Условный номер земельного участка		:3У28
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
н235	289082,93	1211529,23
н236	289080,14	1211531,42
н237	289076,69	1211527,04
н238	289079,47	1211524,85
н235	289082,93	1211529,23
Условный номер земельного участка		:3У29
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	Х	У
3	289091,70	1211324,96
7	289103,41	1211315,64
8	289297,82	1211558,88
н241	289311,75	1211570,88

н242	289326,90	1211588,63
н243	289354,59	1211623,03
н244	289364,42	1211635,48
245	289350,39	1211646,68
1	289347,53	1211642,36
2	289179,34	1211434,59
3	289091,70	1211324,96
Условный номер земельного участка		3У30
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н17	289230,76	1211498,11
35	289208,04	1211517,27
33	289208,65	1211524,49
32	289197,49	1211534,00
31	289196,76	1211534,62
30	289221,28	1211565,35
29	289214,12	1211570,98
28	289228,31	1211587,99
27	289245,55	1211573,90
250	289284,13	1211620,21
251	289292,56	1211613,45
252	289307,69	1211601,51
253	289311,62	1211598,15
254	289315,53	1211602,83
255	289307,22	1211608,81
256	289298,35	1211616,02
257	289289,34	1211623,53
258	289296,15	1211631,93
259	289320,84	1211662,39
260	289335,67	1211651,26
1	289347,53	1211642,36
245	289350,39	1211646,68
262	289330,61	1211662,68
263	289306,33	1211681,85
н264	289278,40	1211644,99
н265	289270,61	1211651,29
266	289268,07	1211646,41
267	289265,46	1211643,83
268	289244,98	1211623,56
н51	289240,68	1211627,23
н42	289185,26	1211561,60

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В РАЙОНЕ УЛИЦ БЕЛЕНОВОГА ЮРИЯ, ЗАВОЛЖСКОЙ, КРУПСКОЙ

н41	289194,38	1211553,75
н40	289133,50	1211478,43
н50	289113,35	1211494,67
269	289105,43	1211477,21
270	289107,69	1211473,60
271	289108,37	1211452,81
272	289108,38	1211451,79
273	289107,52	1211449,38
274	289089,72	1211426,18
67	289067,43	1211397,55
н66	289041,61	1211364,86
н16	289056,91	1211352,67
15	289086,11	1211388,85
275	289112,72	1211421,72
276	289137,33	1211453,34
277	289141,02	1211458,09
278	289144,80	1211462,96
279	289155,92	1211452,97
280	289158,25	1211450,89
281	289163,70	1211446,66
282	289176,17	1211436,96
2	289179,34	1211434,59
283	289182,63	1211438,66
284	289179,25	1211441,23
285	289158,16	1211457,24
286	289161,88	1211461,68
287	289164,40	1211464,69
288	289202,75	1211510,51
289	289215,50	1211500,10
290	289225,66	1211491,83
н17	289230,76	1211498,11
1	289160,65	1211469,59
355	289163,54	1211473,17
н381	289166,03	1211476,40
н384	289167,83	1211478,73
н386	289169,49	1211480,87
н388	289171,13	1211483,01
н390	289173,69	1211486,32
4	289175,56	1211489,05
358	289178,01	1211492,34
н379	289179,74	1211494,67

н375	289181,47	1211496,99
н376	289183,03	1211499,08
н371	289184,78	1211501,44
н372	289186,55	1211503,81
н373	289181,34	1211508,17
н369	289185,05	1211513,93
н370	289191,72	1211508,62
н368	289193,90	1211511,27
н366	289196,15	1211513,85
350	289198,59	1211516,69
н361	289200,61	1211519,19
н362	289202,39	1211522,02
н34	289204,57	1211520,31
н248	289162,50	1211468,10
1	289160,65	1211469,59
н361	289200,61	1211519,19
н362	289202,39	1211522,02
н363	289195,97	1211527,04
н364	289194,05	1211524,49
н361	289200,61	1211519,19
350	289198,59	1211516,69
349	289192,03	1211521,99
н365	289189,47	1211519,23
н366	289196,15	1211513,85
350	289198,59	1211516,69
н366	289196,15	1211513,85
н365	289189,47	1211519,23
н367	289187,38	1211516,58
н368	289193,90	1211511,27
н366	289196,15	1211513,85
н368	289193,90	1211511,27
н367	289187,38	1211516,58
н369	289185,05	1211513,93
н370	289191,72	1211508,62
н368	289193,90	1211511,27
н371	289184,78	1211501,44
н372	289186,55	1211503,81

н373	289181,34	1211508,17
н374	289179,44	1211505,63
н371	289184,78	1211501,44
н375	289181,47	1211496,99
н376	289183,03	1211499,08
н377	289177,71	1211503,33
н378	289176,05	1211501,11
н375	289181,47	1211496,99
н376	289183,03	1211499,08
н371	289184,78	1211501,44
н374	289179,44	1211505,63
н377	289177,71	1211503,33
н376	289183,03	1211499,08
н379	289179,74	1211494,67
н375	289181,47	1211496,99
н378	289176,05	1211501,11
н380	289174,32	1211498,79
н379	289179,74	1211494,67
358	289178,01	1211492,34
н379	289179,74	1211494,67
н380	289174,32	1211498,79
359	289172,62	1211496,52
358	289178,01	1211492,34
355	289163,54	1211473,17
н381	289166,03	1211476,40
н382	289161,73	1211479,83
н383	289160,32	1211480,84
356	289157,86	1211477,73
355	289163,54	1211473,17
н381	289166,03	1211476,40
н384	289167,83	1211478,73
н385	289163,48	1211482,06
н382	289161,73	1211479,83
н381	289166,03	1211476,40
н386	289169,49	1211480,87

н387	289165,14	1211484,19
н385	289163,48	1211482,06
н384	289167,83	1211478,73
н386	289169,49	1211480,87
н388	289171,13	1211483,01
н389	289166,81	1211486,32
н387	289165,14	1211484,19
н386	289169,49	1211480,87
н388	289171,13	1211483,01
н388	289171,13	1211483,01
н390	289173,69	1211486,32
н391	289167,46	1211491,14
н392	289165,00	1211487,92
н389	289166,81	1211486,32
н388	289171,13	1211483,01
н361	289200,61	1211519,19
350	289198,59	1211516,69
3	289192,03	1211521,99
4	289194,05	1211524,49
н361	289200,61	1211519,19
н362	289202,39	1211522,02
2	289205,01	1211525,35
3	289198,58	1211530,37
4	289195,97	1211527,04
н362	289202,39	1211522,02
1	289160,65	1211469,59
355	289163,54	1211473,17
3	289157,86	1211477,73
4	289154,99	1211474,15
1	289160,65	1211469,59
358	289178,01	1211492,34
2	289172,62	1211496,52
3	289170,41	1211493,54
4	289175,56	1211489,05
358	289178,01	1211492,34

Условный номер земельного участка		:3У31
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
291	289060,46	1211489,08
н233	289048,46	1211502,59
н234	289020,01	1211526,96
н208	289055,06	1211571,22
207	289051,72	1211574,07
292	289030,33	1211548,83
293	289023,74	1211540,57
294	289015,70	1211529,47
295	289009,94	1211522,46
296	289001,44	1211512,12
297	288998,86	1211508,99
298	288996,08	1211506,16
299	288988,78	1211495,40
300	288987,10	1211492,92
301	288981,58	1211488,34
100	288972,05	1211484,92
н114	288953,76	1211477,78
113	288910,35	1211470,01
н80	288935,05	1211450,03
н79	288955,28	1211472,22
н77	288978,58	1211452,78
н75	289004,06	1211431,53
н74	289006,24	1211434,28
н84	288970,08	1211464,43
н83	288992,91	1211491,90
н87	289016,53	1211518,73
н86	289020,77	1211518,73
н85	289042,17	1211499,95
302	289057,91	1211486,22
291	289060,46	1211489,08
Условный номер земельного участка		:3У32
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н42	289185,26	1211561,60
н65	289156,42	1211586,10
н64	289204,58	1211645,49
н63	289193,42	1211661,01

н303	289190,08	1211656,75
н304	289200,39	1211646,78
н305	289162,53	1211602,92
306	289135,94	1211627,84
307	289114,96	1211595,38
н201	289114,69	1211590,61
н200	289116,86	1211585,36
н199	289107,54	1211574,44
н196	289104,06	1211569,34
н195	289084,79	1211545,90
н233	289048,46	1211502,59
291	289060,46	1211489,08
308	289064,51	1211493,67
309	289073,33	1211503,61
310	289083,99	1211495,96
311	289092,07	1211488,67
269	289105,43	1211477,21
н50	289113,35	1211494,67
н49	289139,18	1211525,11
н48	289136,49	1211527,36
н47	289154,71	1211548,52
н46	289154,65	1211552,95
н45	289144,11	1211561,33
н44	289156,04	1211575,65
н43	289179,87	1211554,74
н42	289185,26	1211561,60
312	289125,18	1211538,44
313	289130,33	1211544,44
314	289121,81	1211551,75
315	289116,68	1211545,75
312	289125,18	1211538,44
316	289096,96	1211501,73
317	289098,00	1211502,98
318	289121,96	1211531,62
319	289122,50	1211532,27
320	289108,10	1211544,30
321	289098,63	1211533,01
322	289100,57	1211531,40
323	289085,58	1211513,02
324	289084,75	1211512,00

316	289096,96	1211501,73
н235	289082,93	1211529,23
н236	289080,14	1211531,42
н237	289076,69	1211527,04
н238	289079,47	1211524,85
н235	289082,93	1211529,23
Условный номер земельного участка		3У33
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
325	288918,59	1211562,26
326	288922,03	1211565,80
159	288923,87	1211568,09
н158	288921,38	1211570,10
н157	288930,93	1211584,11
н153	288936,23	1211591,21
н152	288953,74	1211614,66
151	288965,22	1211605,18
160	288968,88	1211609,19
180	288961,81	1211615,06
179	288955,85	1211620,01
н178	288932,01	1211639,86
н144	288928,76	1211635,98
н143	288951,07	1211616,94
н130	288928,34	1211586,50
134	288914,35	1211566,16
133	288903,56	1211566,66
н132	288882,50	1211580,87
н129	288879,71	1211577,54
н128	288907,61	1211558,96
н125	288883,61	1211529,41
н124	288864,83	1211506,34
н99	288867,53	1211504,18
н98	288881,49	1211521,68
119	288906,09	1211549,10
325	288918,59	1211562,26
Условный номер земельного участка		3У34
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н196	289104,06	1211569,34

<i>н199</i>	<i>289107,54</i>	<i>1211574,44</i>
<i>н203</i>	<i>289093,20</i>	<i>1211586,98</i>
<i>н202</i>	<i>289104,27</i>	<i>1211600,95</i>
<i>н201</i>	<i>289114,69</i>	<i>1211590,61</i>
<i>307</i>	<i>289114,96</i>	<i>1211595,38</i>
<i>327</i>	<i>289100,49</i>	<i>1211608,17</i>
<i>210</i>	<i>289095,50</i>	<i>1211602,20</i>
<i>н209</i>	<i>289087,54</i>	<i>1211592,43</i>
<i>н213</i>	<i>289067,32</i>	<i>1211609,96</i>
<i>н232</i>	<i>289045,95</i>	<i>1211628,50</i>
<i>н231</i>	<i>289053,17</i>	<i>1211636,43</i>
<i>328</i>	<i>289047,08</i>	<i>1211641,34</i>
<i>329</i>	<i>289040,27</i>	<i>1211633,42</i>
<i>185</i>	<i>289014,76</i>	<i>1211655,54</i>
<i>н194</i>	<i>288984,60</i>	<i>1211681,64</i>
<i>н193</i>	<i>288995,68</i>	<i>1211695,24</i>
<i>330</i>	<i>288992,27</i>	<i>1211698,26</i>
<i>331</i>	<i>289002,38</i>	<i>1211710,24</i>
<i>332</i>	<i>289012,26</i>	<i>1211701,85</i>
<i>333</i>	<i>289015,09</i>	<i>1211705,14</i>
<i>н334</i>	<i>289001,98</i>	<i>1211716,25</i>
<i>н335</i>	<i>289033,42</i>	<i>1211752,86</i>
<i>6</i>	<i>289029,66</i>	<i>1211756,20</i>
<i>н184</i>	<i>288970,27</i>	<i>1211685,45</i>
<i>183</i>	<i>289011,53</i>	<i>1211648,31</i>
<i>337</i>	<i>289022,30</i>	<i>1211638,70</i>
<i>338</i>	<i>289034,74</i>	<i>1211627,59</i>
<i>214</i>	<i>289046,34</i>	<i>1211617,24</i>
<i>н204</i>	<i>289066,33</i>	<i>1211600,56</i>
<i>н197</i>	<i>289086,77</i>	<i>1211583,96</i>
<i>н196</i>	<i>289104,06</i>	<i>1211569,34</i>