



Муниципальное казенное учреждение города Костромы
«Центр градостроительства»

пл. Конституции, 2, г. Кострома, 156005

тел. (4942) 22-27-77 E-mail: cg@gradkostroma.ru

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города
Костромы

**ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
на пересечении проспекта Рабочего и улицы Рабочей 9-й**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 2

Материалы по обоснованию

Директор _____ А.В.Храмов

Начальник отдела
кадастровых работ _____ Е.Н.Миличенко

Состав проекта

<i>№№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>
1.Текстовая часть	
1.1	Сведения о существующих земельных участках
1. Графическая часть	
2.1.	Чертеж существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий.
2.2.	Карта границ зон с особыми условиями использования территории
2.3.	Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы
2.4.	Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны

1. Текстовая часть

1.1. Сведения о существующих земельных участках

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, расположенных в границах проекта межевания, на основании сведений ЕГРН в виде кадастрового плана территории с учетом данных.

Общие сведения о земельных участках в кадастровых кварталах 44:27:040328 и 44:27:040322.

№№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7
44:27:040328						
1	44:27:040328:1506	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, пр-кт Рабочий, д 74	2649 +/-18	Земли населенных пунктов	многоквартирный дом
2	44:27:040328:1204	Земельный участок	Костромская область, р-н Костромской, г Кострома, ул Рабочая 10-я, д 72	76	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов энергетики
44:27:040322						
3	44:27:040322:33	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Рабочая 9-я, д 29/37	1246 +/-12	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом
4	44:27:040322:90	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Рабочая 9-я, д 27	2696 +/-11	Земли населенных пунктов	Дома многоэтажной многоквартирной жилой застройки
5	44:27:040322:92	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, ул Новый Быт, 30/39	2607 +/-18	Земли населенных пунктов	дома многоэтажной многоквартирной жилой застройки
6	44:27:040322:221	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, улица Рабочая 9-я, 23,25, улица Рабочая 10-я, 24,26	1886 +/-15	Земли населенных пунктов	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
7	44:27:040322:222	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, улица Рабочая 10-я, 28	2227 +/-17	Земли населенных пунктов	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
8	44:27:040322:223 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Костромская область, г Кострома, пр-кт Рабочий, 70	3101 +/-19	Земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка