

Исполнитель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,**  
ограниченной проспектом Рабочим, улицами Рабочей 8-й,  
Юных пионеров, Рабочей 9-й

Том 2

Материалы по обоснованию

Директор \_\_\_\_\_ А.В.Храмов

Начальник отдела  
кадастровых работ \_\_\_\_\_ Е.Н.Миличенко

## СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Страница</i>
<b>ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ</b>		
1.	Сведения о существующих земельных участках.	3
<b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</b>		
1.	Чертеж существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий.	4
2.	Карта границ зон с особыми условиями использования территории	5
3.	Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы	6
4.	Схема расположения памятников истории и культуры и зон их охраны	7

## СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

При подготовке проекта межевания территории был проведен анализ существующих границ земельных участков, расположенных в границах проекта межевания, на основании сведений ЕГРН в виде кадастрового плана территории с учетом данных. Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале 44:27:040321.

№№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характер истика	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7
1	44:27:040321:1	Земельный участок	Местоположение: Костромская область, г Кострома, ул Рабочая 8- я, д 1	88	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации магазина
2	44:27:040321:2	Земельный участок	Местоположение: Костромская область, г Кострома, пр-кт Рабочий, д 65	7	Земли населенных пунктов	Киоск
3	44:27:040321:5	Земельный участок	Местоположение: Костромская область, г Кострома, пр-кт Рабочий	70 +/-3	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации остановочного комплекса в составе с временным торговым киоском без права возведения объектов недвижимости
4	44:27:040321:6	Земельный участок	Местоположение: Костромская область, г Кострома, ул Рабочая 8- я, д 3	2154 +/-16	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом
5	44:27:040321:12	Земельный участок	Местоположение: Костромская область, г Кострома, ул Рабочая 9- я, д 8	1320 +/-13	Земли населенных пунктов	Многоквартирный дом