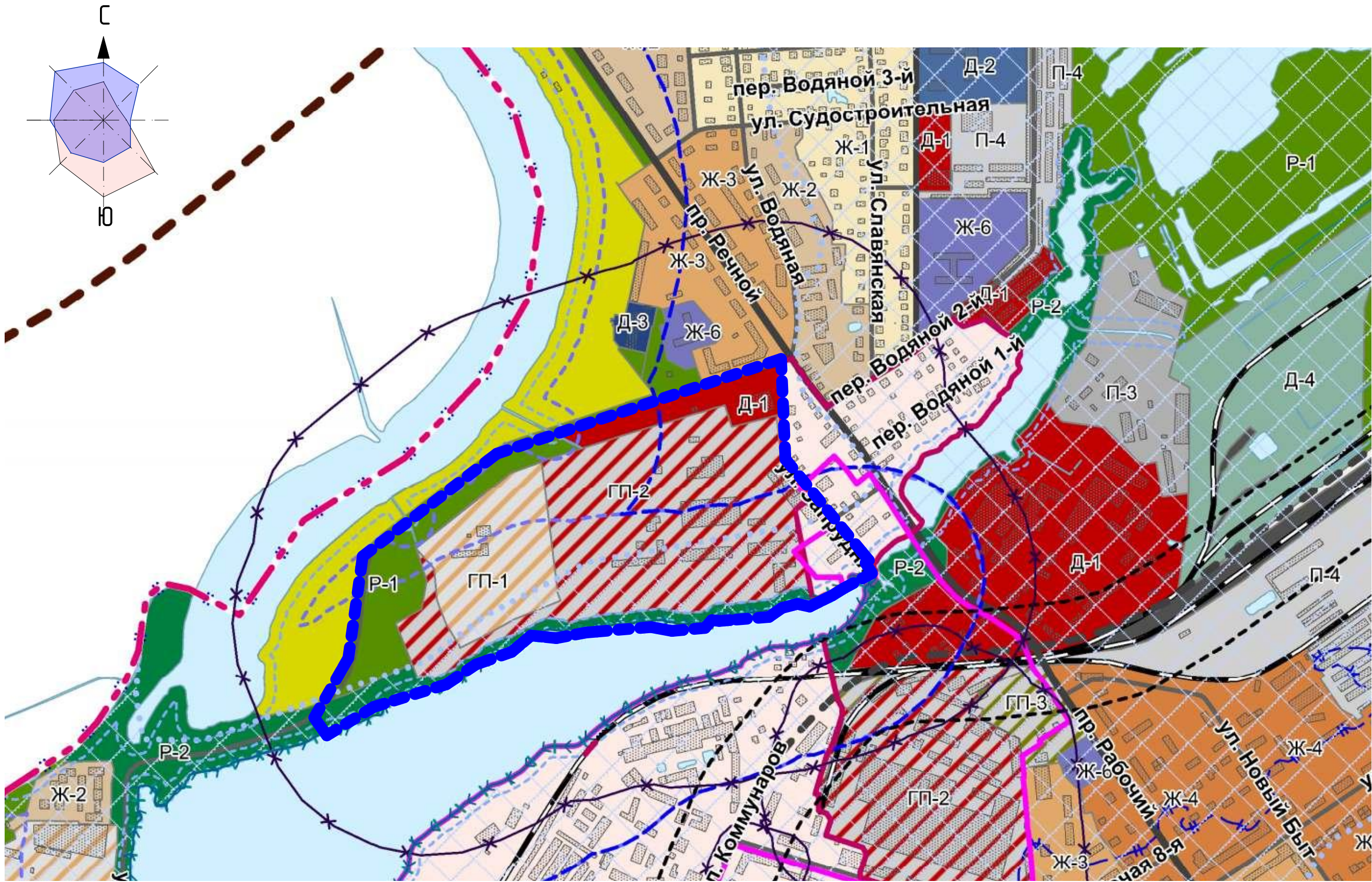


КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- элементы планировочной структуры
- населенного пункта город Кострома

Территориальные зоны:

- Жилые зоны:**
- Ж-1 зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки
 - Ж-2 зона малоэтажной жилой застройки
 - Ж-3 зона среднеэтажной жилой застройки
 - Ж-4 зона многоэтажной жилой застройки
 - Ж-5 зона смешанной жилой застройки
 - Ж-6 зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
- Общественно-деловые зоны:**
- Д-1 многофункциональная зона
 - Д-2 зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования
 - Д-3 зона размещения объектов здравоохранения
 - Д-4 зона размещения объектов физической культуры и массового спорта
 - Д-5 зона размещения культовых зданий
- Производственные зоны:**
- П-1 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности
 - П-2 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II, III класса опасности
 - П-3 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV, V класса опасности
 - П-4 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**
- И зона объектов инженерной инфраструктуры
 - Т зона объектов транспортной инфраструктуры
 - ТЖ зона объектов железнодорожного транспорта
- Природно-рекреационные зоны:**
- Р-1 зона зеленых насаждений общего пользования
 - Р-2 зона набережных
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
- СХ-1 зона сельскохозяйственного использования
 - СХ-2 зона коллективных садов
 - СХ-3 зона декоративного растениеводства и плодопитомников
- Зоны специального назначения:**
- С-1 зона режимных объектов ограниченного доступа
 - С-2 зона кладбищ
 - С-3 зона зеленых насаждений специального назначения

- Зоны градостроительных преобразований:**
- ГП-1 в жилые зоны
 - ГП-2 в общественно-деловые зоны
 - ГП-3 в рекреационные зоны
- Зоны градостроительного освоения**
- Зона, на которую градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки не распространяются**
- Зоны, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются:**
- земли особо охраняемых природных территорий регионального значения
 - земли лесного фонда
 - земли, покрытые поверхностными водами
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- железные дороги
 - автодороги федерального значения
 - автодороги регионального значения
- Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)**
- магистральная городская дорога
 - магистральная улица общегородского значения
 - магистральная улица районного значения
 - улица местного значения
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Береговая полоса
 - Зоны санитарной охраны источников водоснабжения
 - I пояс
 - II пояс
 - III пояс
 - Зоны с особыми условиями использования территории инженерной и транспортной инфраструктуры:
 - санитарный разрыв от объектов железнодорожного транспорта
 - санитарный разрыв от объектов газоснабжения
 - санитарный разрыв от взлетно-посадочной полосы аэропорта
 - Санитарно-защитные зоны
 - Граница катастрофического затопления
 - Зона подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров
 - Зоны охраны объектов культурного наследия
 - историко-архитектурная заповедная территория
 - зона охраны исторического центра г. Кострома
 - территория объектов археологии
 - объект культурного наследия регионального значения "Исторический центр г. Кострома"

						ПЗУ			
						Проект планировки территории, ограниченной улицей местного значения от улицы Заречной до улицы Запрудня, улицей Запрудня, урезом воды реки Кострома			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Веселов					ПП	3	
ГАП		Подлужная							
Н. контроль	Смирнов					Карта границ зон с особыми условиями использования территории.	ООО "МОНОЛИТ" г. Кострома		