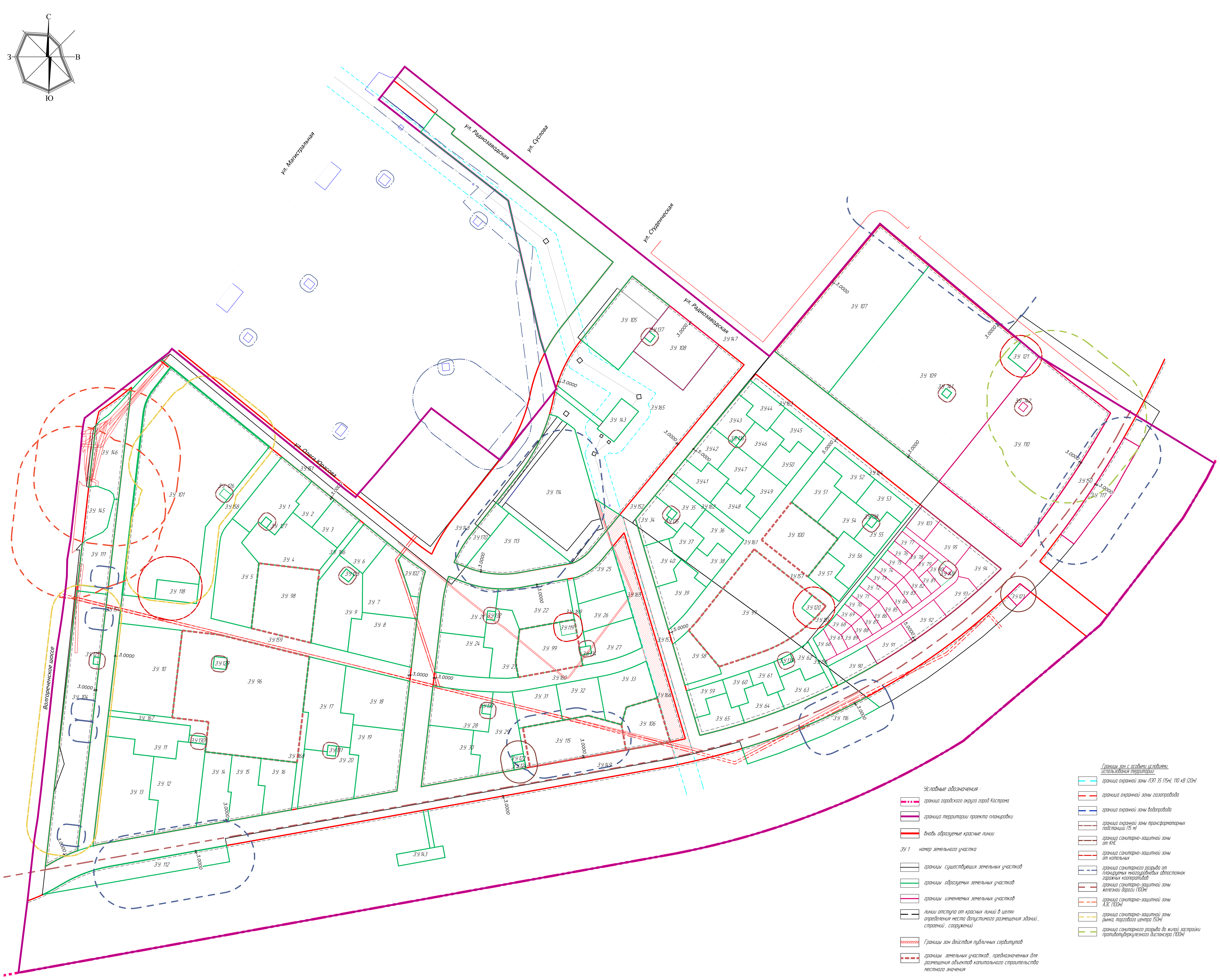

Формируемые земельные участки для строительства

N участка межевания	Территория участка, кв.м	Код по классификатору	Ограничения и обременения
1	2	3	4
Вид разрешенного использования земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)			
З.У. 1 Многоквартирный жилой дом	8420.8575	2,6	
З.У. 2 Многоквартирный жилой дом	2845.0034	2,6	
З.У. 3 Многоквартирный жилой дом	3341.1372	2,6	
З.У. 4 Многоквартирный жилой дом	9295,1026	2,6	
З.У. 5 Многоквартирный жилой дом	10273,9783	2,6	
З.У. 6 Многоквартирный жилой дом	3413,7351	2,6	
З.У. 7 Многоквартирный жилой дом	7678,1063	2,6	
З.У. 8 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	8136,8096	2,6	
З.У. 9 Многоквартирный жилой дом	9764,8179	2,6	
З.У. 10 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	16020,1066	2,6	
З.У. 11 Многоквартирный жилой дом	6425,0984	2,6	
З.У. 12 Многоквартирный жилой дом	11135,0404	2,6	
З.У. 13 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	14829,6379	2,6	
З.У. 14 Многоквартирный жилой дом	5633,8791	2,6	
З.У. 15 Многоквартирный жилой дом	5840,8696	2,6	
З.У. 16 Многоквартирный жилой дом	4867,6823	2,6	
З.У. 17 Многоквартирный жилой дом	10178.8354	2,6	
З.У. 18 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	9615.7201	2,6	
З.У. 19 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	8915,2502	2,6	
З.У. 20 Многоквартирный жилой дом	8307,0612	2,6	
Вид разрешенного использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка			
З.У. 21 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	7282.7228	2,5	
З.У. 22 Многоквартирный жилой дом	7904,9088	2,5	
З.У. 23 Многоквартирный жилой дом	5216,2945	2,5	
З.У. 24 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	6080.4417	2,5	
З.У. 25 Многоквартирный жилой дом	4406,9885	2,5	
З.У. 26 Многоквартирный жилой дом	3993,0122	2,5	
З.У. 27 Многоквартирный жилой дом	5381,8676	2,5	
З.У. 28 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	6620,3103	2,5	
З.У. 29 Многоквартирный жилой дом	7731,3991	2,5	
З.У. 30 Многоквартирный жилой дом, объекты общественного назначения	8142,6708	2,5	
З.У. 31 Многоквартирный жилой дом	4648,1928	2,5	
З.У. 32 Многоквартирный жилой дом	4564,0404	2,5	
З.У. 33 Многоквартирный жилой дом	6197,5689	2,5	
Вид разрешенного использования земельного участка – жилая застройка			
З.У. 34 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3615,6538	2,0	
З.У. 35 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3498,3096	2,0	
З.У. 36 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3043,4165	2,0	

Формируемые земельные участки для строительства

N участка межевания	Территория участка, кв.м	Код по классификатору	Ограничения и обременения
1	2	3	4
З.У. 37 Многоквартирный жилой дом секционного типа	2530,5335	2,0	
З.У. 38 Многоквартирный жилой дом секционного типа	2829,1160	2,0	
З.У. 39 Многоквартирный жилой дом секционного типа, объекты общественного назначения	4589,0305	2,0	
З.У. 40 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3442,1810	2,0	
З.У. 41 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3345,054	2,0	
З.У. 42 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3158,0832	2,0	
З.У. 43 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3152,4972	2,0	
З.У. 44 Многоквартирный жилой дом секционного типа, объекты общественного назначения	3132,2706	2,0	
З.У. 45 Многоквартирный жилой дом секционного типа, объекты общественного назначения	3414,2546	2,0	
З.У. 46 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3451,5033	2,0	
З.У. 47 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3663,0000	2,0	
З.У. 48 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3513,8109	2,0	
З.У. 49 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3009,3186	2,0	
З.У. 50 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3009,3647	2,0	
З.У. 51 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3891,6030	2,0	
З.У. 52 Многоквартирный жилой дом секционного типа, объекты общественного назначения	3573,4865	2,0	
З.У. 53 Многоквартирный жилой дом секционного типа, объекты общественного назначения	3463,9481	2,0	
З.У. 54 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3704,2516	2,0	
З.У. 55 Многоквартирный жилой дом секционного типа	2815,6463	2,0	
З.У. 56 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3075,3356	2,0	
З.У. 57 Многоквартирный жилой дом секционного типа	2440,2762	2,0	
З.У. 58 Многоквартирный жилой дом секционного типа	4165,1493	2,0	
З.У. 59 Многоквартирный жилой дом секционного типа	2196,9427	2,0	
З.У. 60 Многоквартирный жилой дом секционного типа	1955,8939	2,0	
З.У. 61 Многоквартирный жилой дом секционного типа	1948,7345	2,0	
З.У. 62 Многоквартирный жилой дом секционного типа	2447,1637	2,0	
З.У. 63 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3674,6011	2,0	
З.У. 64 Многоквартирный жилой дом секционного типа	2976,6687	2,0	
З.У. 65 Многоквартирный жилой дом секционного типа	3366,6344	2,0	
З.У. 66 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	1076,4363	2,3	
З.У. 67 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	973,0521	2,3	
З.У. 68 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	676,5661	2,3	

Формируемые земельные участки для строительства

N участка межевания	Территория участка, кв.м	Код по классификатору	Ограничения и обременения
1	2	3	4
З.У. 69 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	752,6811	2,3	
З.У. 70 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	707,3943	2,3	
З.У. 71 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	829,8180	2,3	
З.У. 72 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	869,4500	2,3	
З.У. 73 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	898,2839	2,3	
З.У. 74 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	941,5769	2,3	
З.У. 75 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	968,8245	2,3	
З.У. 76 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	735,9993	2,3	
З.У. 77 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	825,5071	2,3	
З.У. 78 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	686,2737	2,3	
З.У. 79 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	799,5184	2,3	
З.У. 80 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	984,3109	2,3	
З.У. 81 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	669,1240	2,3	
З.У. 82 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	1022,1119	2,3	
З.У. 83 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	958,9741	2,3	
З.У. 84 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	911,0837	2,3	
З.У. 85 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	907,8690	2,3	
З.У. 86 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	848,3944	2,3	
З.У. 87 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	708,0138	2,3	
З.У. 88 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	759,2852	2,3	
З.У. 89 2-х квартирный жилой дом блокированного типа	684,2956	2,3	
З.У. 90 многоквартирный жилой дом блокированного типа	2730,4690	2,3	
З.У. 91 многоквартирный жилой дом блокированного типа	2547,8027	2,3	
З.У. 92 многоквартирный жилой дом блокированного типа	2531,9211	2,3	
З.У. 93 многоквартирный жилой дом блокированного типа	2520,6573	2,3	
З.У. 94 многоквартирный жилой дом блокированного типа	3063,6906	2,3	
З.У. 95 многоквартирный жилой дом блокированного типа	2916,4768	2,3	
Вид разрешенного использования земельного участка – образование и просвещение			
З.У. 96 Школа на 660 учащихся, объекты физической культуры и массового спорта	38494,9266	3,5	
З.У. 97 Школа на 400 учащихся	23201,1064	3,5	
З.У. 98 Детский сад на 350 мест	12068,2713	3,5	
З.У. 99 Детский сад на 120 мест	7740,5542	3,5	
З.У. 100 Детский сад на 120 мест	8187,7514	3,5	

Формируемые земельные участки для строительства

N участка межевания	Территория участка, кв.м	Код по классификатору	Ограничения и обременения
1	2	3	4
Вид разрешенного использования земельного участка – торговые центры (торгово-развлекательные центры)			
З.У. 101 многофункциональный торгово-развлекательный комплекс, объекты физической культуры и массового спорта	53840,5134	4,2	
Вид разрешенного использования земельного участка – магазины			
З.У. 102 Магазин	2162,1251	4,4	
З.У. 103 Магазин	1737,3188	4,4	
Вид разрешенного использования земельного участка – рынки			
З.У. 104 Рыночные павильоны, подземные автостоянки	23139,7851	4,3	
З.У. 105 Рынок для продажи сельско-хозяйственной продукции	10918,9613	4,3	
Вид разрешенного использования земельного участка – спорт			
З.У. 106 ФОК	5100,5132	5,1	
З.У. 107 ФОК	31786,2889	5,1	
Вид разрешенного использования земельного участка – общественное питание			
З.У. 108 Кафе	1141,5999	4,6	
Вид разрешенного использования земельного участка – здравоохранение			
З.У. 109 Поликлиника, объекты розничной торговли, объекты административного назначения, гостиницы	64345,8217	3,4	
З.У. 110 Противотуберкулезный диспансер, объекты административного назначения	45777,6375	3,4	
Вид разрешенного использования земельного участка – обслуживание автотранспорта			
З.У. 111 Подземная автостоянка	5187,1117	4,9	
З.У. 112 Многоуровневая стоянка	7621.7559	4,9	
З.У. 113 Многоуровневая стоянка	9480.8315	4,9	
З.У. 114 Многоуровневая стоянка, предприятия автосервиса	25542.0563	4,9	
З.У. 115 Многоуровневая стоянка	10617.6846	4,9	
З.У. 116 Многоуровневая стоянка	6227,8450	4,9	
З.У. 117 Многоуровневая стоянка	6008,4060	4,9	
Вид разрешенного использования земельного участка – коммунальное обслуживание			
З.У. 118 Котельная	2308,9219	3,1	
З.У. 119 Котельная	590,3583	3,1	
З.У. 120 Котельная	798,9345	3,1	
З.У. 121 Котельная	1358,4737	3,1	
З.У. 122 КНС	246.3818	3,1	
З.У. 123 КНС	712.9885	3,1	
З.У. 124 Очистные сооружения закрытого типа дождевых стоков	246.7121	3,1	
З.У. 125 Трансформаторная подстанция	123,9111	3,1	
З.У. 126 Трансформаторная подстанция	189,9321	3,1	
З.У. 127 Трансформаторная подстанция	168,0220	3,1	
З.У. 128 Трансформаторная подстанция	255,0000	3,1	
З.У. 129 Трансформаторная подстанция	424,6190	3,1	
З.У. 130 Трансформаторная подстанция	226,0143	3,1	
З.У. 131 Трансформаторная подстанция	246,5000	3,1	
З.У. 132 Трансформаторная подстанция	182,8114	3,1	
З.У. 133 Трансформаторная подстанция	202,1461	3,1	
З.У. 134 Трансформаторная подстанция	242,7416	3,1	
З.У. 135 Трансформаторная подстанция	162,8739	3,1	
З.У. 136 Трансформаторная подстанция	109,4602	3,1	
З.У. 137 Трансформаторная подстанция	155,5557	3,1	
З.У. 138 Трансформаторная подстанция	139,8787	3,1	

Формируемые земельные участки для строительства

N участка межевания	Территория участка, кв.м	Код по классификатору	Ограничения и обременения
1	2	3	4
З.У. 139 Трансформаторная подстанция	217,2131	3,1	
З.У. 140 Трансформаторная подстанция	104,9135	3,1	
З.У. 141 Трансформаторная подстанция	144,0000	3,1	
З.У. 142 Трансформаторная подстанция	130,1770	3,1	
З.У. 143 П С "Южная"	2370,00	3,1	
З.У. 165 Линии электропередачи	4769.6478	3.1	
З.У. 166 Линии электропередачи	3834.7718	3.1	
Вид разрешенного использования – железнодорожный транспорт			
З.У. 144 Остановочный пункт	1599,9953	7,1	
Вид разрешенного использования земельного участка – обслуживание автотранспорта			
З.У. 145 АЗС	5115,35	4,9	
З.У. 146 АЗС	7292,0650	4,9	
Вид разрешенного использования земельного участка – общее пользование территории			
З.У. 147 Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	68964.0725	12.0	
З.У. 148 Магистральная улица регулируемого движения районного значения транспортно-пешеходная	39090.0624	12.0	
З.У. 149 Магистральная улица регулируемого движения районного значения транспортно-пешеходная	69735.7963	12.0	
З.У. 150 Магистральная улица регулируемого движения районного значения транспортно-пешеходная	11749.0395	12.0	
З.У. 151 Магистральная улица регулируемого движения районного значения пешеходно-транспортная	16413.8770	12.0	
З.У. 152 Улица местного значения	16653.8936	12.0	
З.У. 153 Улица местного значения	9317.1725	12.0	
З.У. 154 Улица местного значения	21163.8355	12.0	
З.У. 155 Основной проезд	8204.3528	12.0	
З.У. 156 Основной проезд	888.4760	12.0	
З.У. 157 Основной проезд	3089.6994	12.0	
З.У. 158 Пешеходный бульвар	8055.2981	12.0	
З.У. 159 Пешеходный бульвар	18831.2226	12.0	
З.У. 160 Пешеходный бульвар	9168.3417	12.0	
З.У. 161 Пешеходный бульвар	10310.9031	12.0	
З.У. 162 Пешеходный бульвар	2290.9264	12.0	
З.У. 163 Пешеходный бульвар	2225.4300	12.0	
З.У. 164 Пешеходный бульвар	2340.8698	12.0	
З.У. 165 Парк	43675.4938	12.0	
З.У. 166 Проезд к объектам местного значения	1168.8583	12.0	
З.У. 167 Проезд к объектам местного значения	2166.4706	12.0	
З.У. 168 Проезд к объектам местного значения	1612.6536	12.0	
З.У. 169 Проезд к объектам местного значения	1294.5517	12.0	
З.У. 170 Зеленые насаждения специального назначения	3207.0520		

ПП		
Проект межевания	Стадия / Лист / Листов	ПП / 1 / 1
Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "КФК Проект"	