

Исполнитель: Муниципальное казенное учреждение города Костромы «Центр градостроительства»

Заказчик: Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Костромы

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**В РАЙОНЕ ДОМОВ 57, 59 ПО УЛИЦЕ МАРШАЛА НОВИКОВА  
И ДОМА 5 ПО УЛИЦЕ ГАЛИЧСКОЙ**

Том 2.

Материалы по обоснованию.

г.Кострома  
2018 г.

## СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
1.	Сведения о существующих земельных участках.	3
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		
1.	Чертеж границ существующих земельных участков, объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования территорий, границ особо охраняемых природных территорий	5
2.	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	6
3.	Фрагмент карты градостроительного зонирования города Костромы	7

## 1. СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ.

По сведениям филиала ФГБУ «ФКП Росреестра по Костромской области на рассматриваемой территории существуют 4 земельных участка, границы которых установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства:

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:0400505:77, площадью 1171 кв.м., разрешенное использование- для эксплуатации здания, местоположение (адрес): г.Кострома, ул.Маршала Новикова д.59;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:040505:178, площадью 1101 кв.м., разрешенное использование – коммерческие объекты (спортивно-оздоровительный центр), местоположение (адрес): г.Кострома, ул.Галичская, д.5;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:0405053:288 площадью 501 кв.м., разрешенное использование – подземные, подземно-наземные, наземные стоянки, местоположение (адрес): г.Кострома, ул.Маршала Новикова, в районе дома 59;

Земельный участок с кадастровым номером 44:27:0405053:289 площадью 243 кв.м., разрешенное использование – для эксплуатации здания, местоположение (адрес): г.Кострома, ул.Маршала Новикова, д.59.