



	Проектируемые жилые дома		Проектируемые дошкольные образовательные учреждения		Красная линия
	Проектируемые жилые дома со встр.-пристр. нежилыми помещениями		Проектируемые здания общественного назначения		Граница земельного участка предназначенного для комплексного освоения территории
	Строящиеся жилые дома		Культовые и религиозные объекты		Границы зон планируемого размещения детских садов
	Строящиеся жилые дома со встр.-пристр. нежилыми помещениями		Торгово-развлекательный центр (существующий)		Границы зон планируемого размещения жилого фонда
	Многоквартирные многоэтажные жилые дома (существующие)		Автозаправочная станция (существующая)		Границы существующих сформированных земельных участков
	Многоквартирные малоэтажные жилые дома (существующие)		Объекты инженерного обеспечения		Границы земельных участков зданий общественного назначения
	Малоэтажные индивидуальные жилые дома (существ.)				Границы земельных участков инженерной инфраструктуры

Примечание:

1. Номенклатура и площадь квартир, полезная площадь общественных зданий, конфигурация зданий, могут изменяться в период подготовки проектной документации жилых домов.
2. Благоустройство дворовых территорий показано условно.
3. Необходимое количество и площадь элементов благоустройства определить при разработке рабочей документации конкретных объектов.
4. Количество гостевых автостоянок принято из расчета 1,2м² на 1 человека, согласно действующей нормативной документации.
5. Территории общего пользования размещаются между границами зон планируемого размещения жилого фонда , детских садов и объектов общественного назначения

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, ограниченной улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской в г. Костроме		
Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Расчетная площадь территории	га	32
Новое жилищное строительство (застройка 9эт.-14эт.)		
количество квартир	шт.	3175
площадь квартир	м²	180598
Сохраняемый жилищный фонд (количество квартир)	шт.	531
Население (общее количество населения микрорайона)	чел.	7875
Плотность населения	чел/га	246

						1130/14-ОСЧ
						Проект планировки территории, ограниченной улицами Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской в г. Костроме
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	
Разработал	Кагина				08.14	
Проверил	Тошкова					
ГАП	Колесова					
Н.контроль	Кубинский					
ГИП	Зашивалов					