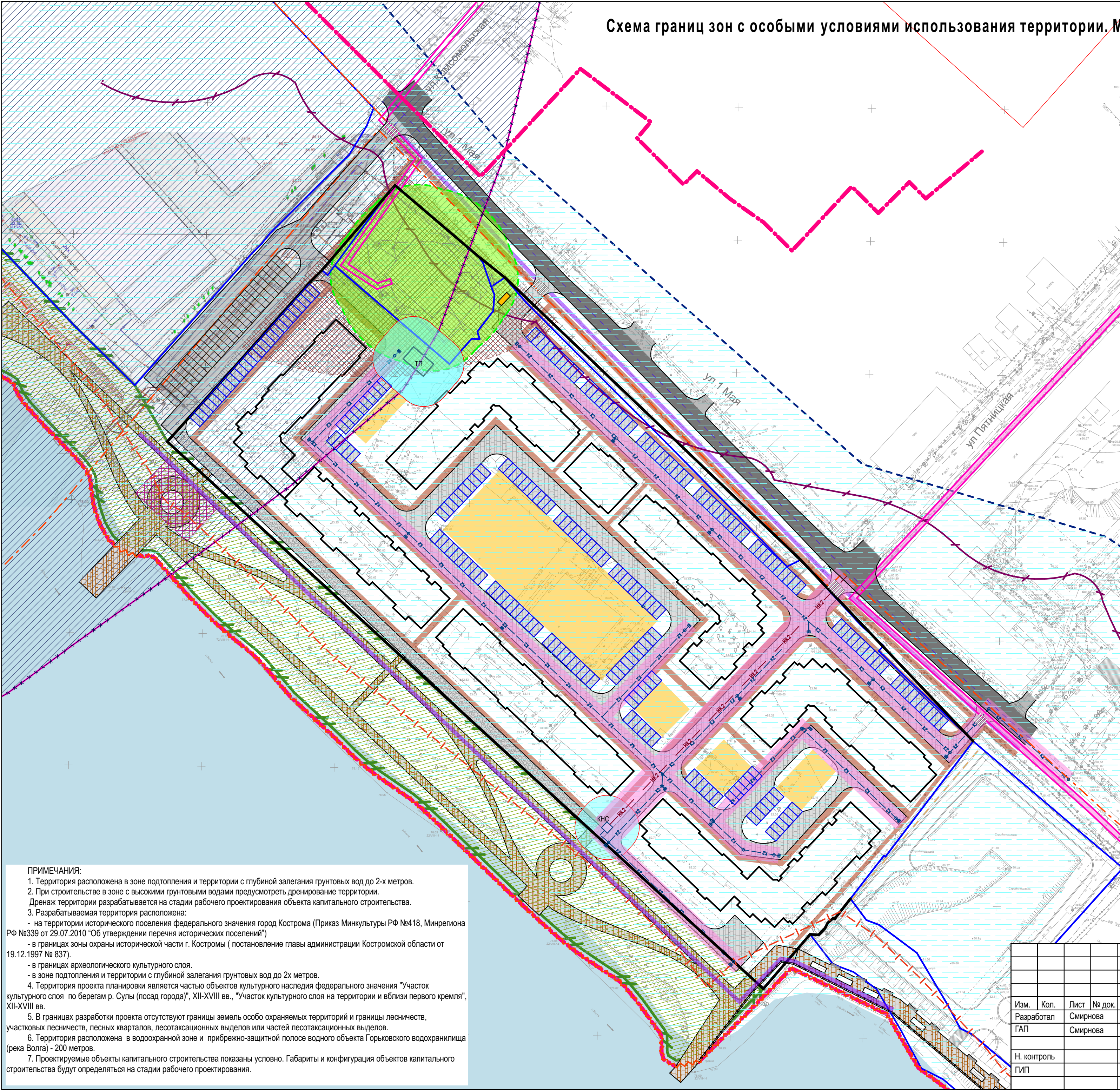


Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условные обозначения	НАИМЕНОВАНИЕ
	Граница существующего земельного участка на кадастровом плане территории
	Граница кадастрового квартала
	Устанавливаемые красные линии
	Граница охранной зоны инженерных сетей
	Улицы районного значения с асфальто-бетонным покрытием
	Проезд с асфальто-бетонным покрытием
	Проезды, площадки дворовые
	Пожарный проезд
	Велосипедные дорожки
	Тротуары
	Площадки для временной (гостевой) стоянки (парковки) автомобилей, в границах земельного участка
	Существующая площадка для временной (гостевой) стоянки (парковки) автомобилей, на землях общего пользования
	Мощение дорожек набережной
	Площадки дворового благоустройства
	Озелененная территория специального назначения "Зеленые насаждения вдоль берега реки Волги в районе дома 13 по улице Комсомольской и дома 17 по улице 1 Мая"
	Граница озелененной территории специального назначения "Зеленые насаждения вдоль берега реки Волги в районе дома 13 по улице Комсомольской и дома 17 по улице 1 Мая"
	Охранная зона объекта инженерной инфраструктуры
	Охранная зона инженерных сетей
	Охранная зона существующего объекта инженерной инфраструктуры - главной канализационной насосной станции.
	Зона размещения контейнеров для бытового и крупногабаритного мусора
	Водный объект - река Волга
	Береговая полоса (ширина 20 метров)
	Граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта Горьковского водохранилища (река Волга) - 200 метров.
	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса водного объекта Горьковского водохранилища (река Волга) - 200 метров.
	Граница катастрофического затопления
	Санитарно-защитная зона предприятия НАО "СВЕЗА Кострома", по адресу: улица Комсомольская, 13
	Санитарный разрыв от объекта железнодорожного транспорта
	Зона размещения утраченного объекта культурного наследия
	Граница территории утраченного объекта культурного наследия
	Проектируемая сеть ливневой канализации
	Проектируемая напорная сеть бытовой канализации
	Проектируемая сеть бытовой канализации
	Проектируемая сеть водопровода
	Проектируемый газопровод низкого давления
	Проектируемая кабельная линия 0,4 кВ прокладываемая в траншее
	Граница второго и третьего пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения
	Граница историко-архитектурной заповедной территории

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Территория расположена в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2-х метров.
- При строительстве в зоне с высокими грунтовыми водами предусмотреть дренаж территории.
- Разрабатываемая территория расположена:
 - на территории исторического поселения федерального значения город Кострома (Приказ Минкультуры РФ №418, Минрегиона РФ №339 от 29.07.2010 "Об утверждении перечня исторических поселений")
 - в границах зоны охраны исторической части г. Костромы (постановление главы администрации Костромской области от 19.12.1997 № 837).
 - в границах археологического культурного слоя.
 - в зоне подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров.
- Территория проекта планировки является частью объектов культурного наследия федерального значения "Участок культурного слоя по берегам р. Сулы (посад города)", XII-XVIII вв., "Участок культурного слоя на территории и вблизи первого кремля", XII-XVIII вв.
- В границах разработки проекта отсутствуют границы земель особо охраняемых территорий и границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
- Территория расположена в водоохранной зоне и прибрежно-защитной полосе водного объекта Горьковского водохранилища (река Волга) - 200 метров.
- Проектируемые объекты капитального строительства показаны условно. Габариты и конфигурация объектов капитального строительства будут определяться на стадии рабочего проектирования.

							ППТ
							Проект планировки территории, ограниченной улицами Комсомольской, 1 Мая, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:040116:7, урезом воды реки Волги
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Разработал		Смирнова					Стадия
ГАП		Смирнова					Лист
							Листов
Н. контроль							ПП
ГИП							5
							Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000.