С
З
В
Ю

Условные обозначения:

Границы:

Граница проекта планировки территории

Границы:

- городского округа город Кострома
- населенного пункта город Кострома

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

- Ж-1 — зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки
- Ж-2 — зона малоэтажной жилой застройки
- Ж-3 — зона среднеэтажной жилой застройки
- Ж-4 — зона многоэтажной жилой застройки
- Ж-5 — зона смешанной жилой застройки
- СО-1 — зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Общественно-деловые зоны:

- ДО — многофункциональная зона
- ДО1 — зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования
- ДО2 — зона размещения объектов здравоохранения
- ДО3 — зона размещения объектов физической культуры и массового спорта
- ДО4 — зона размещения культовых зданий

Производственные зоны:

- П-1 — промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности
- П-2 — промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II,III класса опасности
- П-3 — промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV,V класса опасности
- П-4 — промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- И — зона объектов инженерной инфраструктуры
- Т — зона объектов транспортной инфраструктуры
- ЖДТ — зона объектов железнодорожного транспорта

Природно-рекреационные зоны:

- Р-1 — зона зеленых насаждений общего пользования
- Р-2 — зона набережных

Зоны сельскохозяйственного использования:

- СХ-1 — зона сельскохозяйственного использования
- СХ-2 — зона коллективных садов
- СХ-3 — зона декоративного растениеводства и плодопитомников

Зоны специального назначения:

- СН-1 — зона режимных объектов ограниченного доступа
- СН-2 — зона кладбищ
- СН-3 — зона зеленых насаждений специального назначения

Зоны градостроительных преобразований:

- ЗП-1 — в жилые зоны
- ЗП-2 — в общественно-деловые зоны
- ЗП-3 — в рекреационные зоны

Зоны градостроительного освоения

- ЗО — ***Зона, на которую градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки не распространяются***

Зоны, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются:

- земли особо охраняемых природных территорий регионального значения
- земли лесного фонда
- земли, покрытые поверхностными водами

Объекты транспортной инфраструктуры:

- железные дороги
- автодороги федерального значения
- автодороги регионального значения

Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)

- магистральная городская дорога
- магистральная улица общегородского значения
- магистральная улица районного значения
- улица местного значения

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- ***Водоохранная зона***
- ***Прибрежная защитная полоса***
- ***Береговая полоса***
- ***Зоны санитарной охраны источников водоснабжения***
- I пояс
- II пояс
- III пояс

Зоны с особыми условиями использования территории инженерной и транспортной инфраструктуры:

- санитарный разрыв от объектов железнодорожного транспорта
- санитарный разрыв от объектов газоснабжения
- санитарный разрыв от взлётно-посадочной полосы аэропорта
- ***Санитарно-защитные зоны***
- ***Граница катастрофического затопления***
- ***Зона подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров***

Зоны охраны объектов культурного наследия

- историко-архитектурная заповедная территория
- зона охраны исторического центра г. Костромы
- территория объектов археологии
- объект культурного наследия регионального значения "Исторический центр г. Костромы"

						ПП	
						Проект планировки территории в районе пересечения улиц Магистральной, Московской	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГАП		Шошин				Материалы по обоснованию проекта межевания	Стадия: ПП; Лист: 3; Листов: 4
ГИП		Вершинин					
Разработал		Румянова					
						Чертеж особо охраняемых природных территорий. Чертеж границ лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	ООО "КФК Проект"