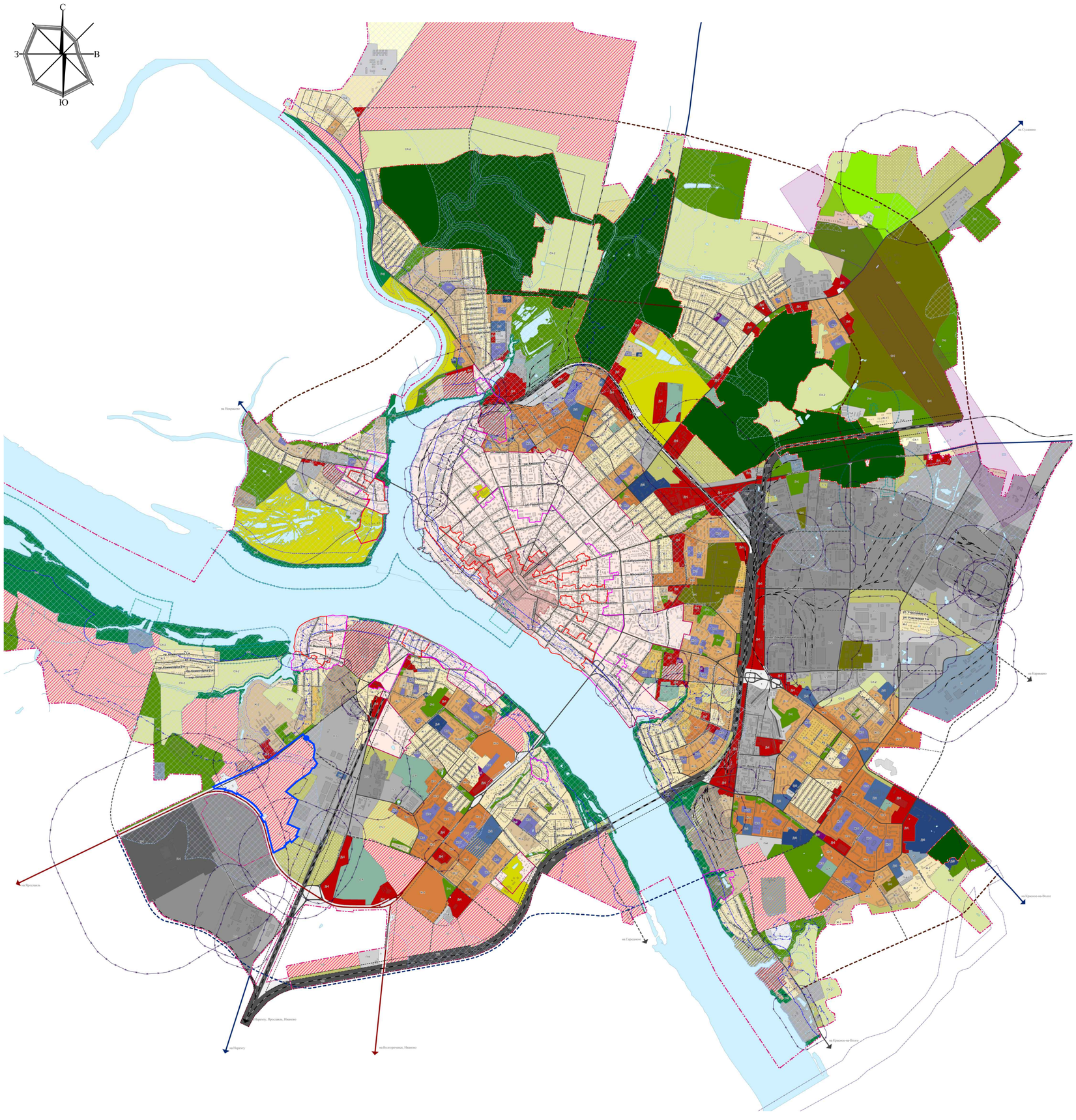

Условные обозначения:

Границы:

Граница проекта планировки территории

Границы:

городского округа город Кострома

населенного пункта город Кострома

Территориальные зоны:

Жилые зоны:

Ж-1 зона малоэтажной, индивидуальной жилой застройки

Ж-2 зона малоэтажной жилой застройки

Ж-3 зона среднеэтажной жилой застройки

Ж-4 зона многоэтажной жилой застройки

Ж-5 зона смешанной жилой застройки

СО-1 зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования

Общественно-деловые зоны:

ДК многофункциональная зона

ДО1 зона размещения объектов среднего профессионального и высшего образования

ДЗ здравоохранения

ДС физической культуры и массового спорта

ДК культовых зданий

Производственные зоны:

П-1 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов I класса опасности

П-2 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов II,III класса опасности

П-3 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов IV,V класса опасности

П-4 промышленные и коммунально-складские зоны размещения объектов V класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

И зона объектов инженерной инфраструктуры

Т зона объектов транспортной инфраструктуры

ЖДТ зона объектов железнодорожного транспорта

Природно-рекреационные зоны:

Р-1 зона зеленых насаждений общего пользования

Р-2 зона набережных

Зоны сельскохозяйственного использования:

СХ-1 зона сельскохозяйственного использования

СХ-2 зона коллективных садов

СХ-3 зона декоративного растениеводства и плодопитомников

Зоны специального назначения:

СН-1 зона режимных объектов ограниченного доступа

СН-2 зона кладбищ

СН-3 зона зеленых насаждений специального назначения

Зоны градостроительных преобразований:

ЗП-1 в жилые зоны

ЗП-2 в общественно-деловые зоны

ЗП-3 в рекреационные зоны

ЗП-4 ***Зоны градостроительного освоения***

Зона, на которую градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки не распространяются

Зоны, на которую градостроительные регламенты не устанавливаются:

земли особо охраняемых природных территорий регионального значения

земли лесного фонда

земли, покрытые поверхностными водами

Объекты транспортной инфраструктуры:

железные дороги

автодороги федерального значения

автодороги регионального значения

Автодороги местного значения городского округа (улично-дорожная сеть)

магистральная городская дорога

магистральная улица общегородского значения

магистральная улица районного значения

улица местного значения

Границы зон с особыми условиями использования территории:

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Береговая полоса

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

I пояс

II пояс

III пояс

Зоны с особыми условиями использования территории инженерной и транспортной инфраструктуры:

санитарный разрыв от объектов железнодорожного транспорта

санитарный разрыв от объектов газоснабжения

санитарный разрыв от взлётно-посадочной полосы аэропорта

Санитарно-защитные зоны

Граница катастрофического затопления

Зона подтопления и территории с глубиной залегания грунтовых вод до 2х метров

Зоны охраны объектов культурного наследия

историко-архитектурная заповедная территория

зона охраны исторического центра г. Костромы

территория объектов археологии

объект культурного наследия регионального значения "Исторический центр г. Костромы"

						ПП	
						Проект планировки территории в районе пересечения улиц Магистральной, Московской	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГАП		Шошин				Материалы по обоснованию проекта планировки	Стадия: ПП; Лист: 9; Листов: 9
ГИП		Вершинин					
Разработал		Румянова				Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1 : 10 000	ООО "КФК Проект"