



- Условные обозначения:
Границы зон с особыми условиями использования территории
- граница охранной зоны ЛЭП 10 – 10 м
 - граница охранной зоны трансформаторных подстанций – 10 м
 - граница санитарно-защитной зоны от КНС, от локальных очистных сооружений – 30 м
 - граница санитарно-защитной зоны от котельных – 30 м
 - граница санитарно-защитной зоны газораспределительного пункта – 10 м
 - СЗЗ от АЗС – 50 м
 - граница санитарно-защитной зоны от промпредприятия по адресу: ул. Московская, д. 105 – 1000 м
 - граница санитарно-защитной зоны от промпредприятия по ул. Московская, д. 102 – 300 м
 - граница санитарно-защитной зоны от промпредприятия по ул. Вокзальная, д. 54 – 100 м
 - граница санитарно-защитной зоны от объектов жилищно-коммунального хозяйства по ул. Московская, в районе д. 63 – 50 м
 - граница санитарно-защитной зоны кладбища – 500 м

- Условные обозначения:
Границы зон планируемого размещения объектов
- граница зоны планируемой малоэтажной жилой застройки
 - граница территории общего пользования
 - граница зоны планируемых объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
 - граница зоны объектов физической культуры и массового спорта
 - граница зоны размещения объектов multifunctional зоны
 - граница зоны размещения объектов здравоохранения
 - граница зоны объектов инженерной инфраструктуры
 - граница зоны объектов транспортной инфраструктуры
 - граница зоны зеленых насаждений специального назначения
 - граница объектов планируемой зоны объектов ритуальной деятельности
 - Границы земель лесного фонда

- Условные обозначения:
Границы элементов планировочной структуры
- Граница проекта планировки территории
 - Устанавливаемые красные линии
- Объекты местного значения
- Проектируемая поликлиника
 - проектируемое дошкольное учреждение
 - проектируемое общеобразовательное учреждение
 - проектируемый ФОК закрытого типа

№ п/п	Условное обозначение	Наименование по ПЗЗ
1		Многофункциональная зона
2		зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
3		зона размещения объектов здравоохранения
4		зона малоэтажной жилой застройки
5		зона размещения объектов физической культуры и массового спорта
6		зона объектов инженерной инфраструктуры
7		зона объектов транспортной инфраструктуры
8		территория общего пользования
9		зона зеленых насаждений специального назначения
10		планируемая зона размещения объектов ритуальной деятельности
11		земели лесного фонда

- Проектируемые здания
- Расположение зданий и благоустройства показано условно

Технико-экономические показатели			
№ п/п	Наименование	Единица	Показатель
1	Площадь территории в границах разработки проекта планировки	га	913
2	Площадь расчетной территории	га	2027

						ПП		
						Проект планировки территории в районе пересечения улиц Магистральная, Московская		
Изм.	Колон.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки	Страница	Лист
1/01		Швагин					ПП	2
Разработал		Алеников				Чертеж зоны с существующей и планируемой территорией планируемой территории, зоны для планируемого размещения объектов капитального строительства № 1.0001	ООО "ЖФК Проект"	